



**Администрация
города Липецка**

Советская ул., д. 5, г. Липецк, 398001
Телефоны: 23 96 27; факс 22 51 15
E-mail: munitcom@cominfo.lipetsk.ru

22.12.2020 № 3618-01-01-12
На № _____ от _____

Председателю Липецкого
Липецкого городского Совета депутатов

Афанасьеву А.М.

Уважаемый Александр Михайлович!

Прошу внести на рассмотрение Липецкого городского Совета депутатов проект изменений в «Местные нормативы градостроительного проектирования города Липецка».

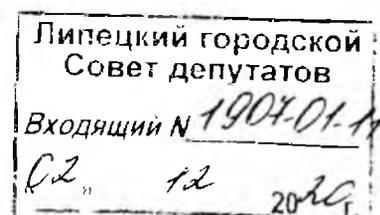
Приложение:

1. Проект изменений на 79 л. в 1 экз. на бумажном и электронном носителе;
2. Пояснительная записка на 2 л. в 1 экз.;
3. Финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.;
4. Перечень нормативных правовых актов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению изменению или принятию в связи с принятием данного проекта на 1 л. в 1 экз.;
5. Копия постановления от 17.02.2020 № 187 – на 1 л. в 1 экз.;
6. Копия письма УСиА ЛО с приложением от 11.08.2020 на 8 л. в 1 экз.
7. Копия письма ДГиА на 1 л. в 1 экз.
8. Копия печатного издания «Липецкая газета» от 25.09.2020 на 2 л. в 1 экз.;
9. Скрин экрана с информацией о размещении проекта на 1 л. в 1 экз.;
10. Представление прокуратуры Советского района г. Липецка на 12 л. в 1 экз.

И.о. главы города Липецка

Г.А. Пономарева

Пушилин Александр Александрович
+7 (4742) 22 56 16



Изменения в Местные нормативы градостроительного проектирования города Липецка

Статья 1

Внести в Местные нормативы градостроительного проектирования города Липецка, утвержденные решением Липецкого городского Совета депутатов от 30.08.2016 № 218 («Липецкая газета», 2016, 4 октября), следующие изменения:

1. Раздел I Основная часть. Расчетные показатели. Правила и область применения расчетных показателей изложить в следующей редакции:

«Раздел I ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ.

В соответствии со статьей 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации Местные нормативы градостроительного проектирования города Липецка (далее - Местные нормативы - МНГП) содержат минимальные расчетные показатели допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения (далее - расчетные показатели).

Минимальные расчетные показатели применимы ко всей территории города Липецка и принимаются в соответствии с таблицами Основной части настоящих Местных нормативов.

Глава 1. ОБЩИЕ РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЛИПЕЦК

Статья 1. Плотность населения на территории микрорайона, чел./га, по расчетным периодам

*текущие показатели приведены на дату разработки Местных нормативов градостроительного проектирования

Таблица 1



Зона различной степени градостроительной ценности территории	Плотность населения на территории микрорайона, чел./га, при показателях жилищной обеспеченности, м ² /чел.			
	Текущие показатели		2025	2035
	всего	в т.ч. государственное и муниципальное жилье		
		24,0	18,0	30,5
Высокая	330	440	260	198
Средняя	278	370	218	167
Низкая	165	220	130	100

Статья 2. Показатели в сфере жилищного обеспечения

Таблица 2

Наименование	Текущие показатели, м ² /чел.	% роста	Расчетные периоды, м ² /чел.	
			2025	2035
Расчетная минимальная обеспеченность общей площадью	24,0	118,0	30,5	37

Статья 3. Расчетные показатели в отношении структурной организации и плотности жилых кварталов

Таблица 3

Наименование показателя, единицы измерения показателя	Значение показателя
Доля озелененных территорий общего пользования по отношению к площади квартала, %	8
Коэффициент многофункциональной общественно-деловой застройки	1,0
Плотность жилого фонда, кв. метров на га площади квартала, по видам застройки	
- многоэтажная	7800
- среднеэтажная	5000
- малоэтажная	1000

Глава 2. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ В СФЕРЕ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

Статья 4. Обеспеченность общеобразовательными школами, мест на 1000 жителей

Таблица 4

Объекты обслуживания	Единица измерения	Значение показателя	Размер земельного участка, м ² /единица измерения	Примечание
Общеобразовательная школа, лицей, гимназия	Мест на 1000 жителей	110	При вместимости учреждения: - до 400 - 50 м ² на 1 учащегося	Нормируемый радиус обслуживания: - 1 - 4 классы - 500 м - 5 - 11 классы - 750 м

			- 400 до 500 - 60 м ² на 1 учащегося - 500 до 600 - 50 м ² на 1 учащегося - 600 до 800 - 40 м ² на 1 учащегося - 800 до 1100 - 33 м ² на 1 учащегося	Указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные общеобразовательные школы (языковые, математические, спортивные и т.п.).
--	--	--	---	--

Размеры земельных участков школ могут быть уменьшены на 20% - в условиях реконструкции.

Норматив обеспеченности местами в школах на 1000 жителей - 110 мест.

Статья 5. Обеспеченность дошкольными образовательными учреждениями (ДОУ), мест на 1000 жителей

Таблица 5

Объекты обслуживания	Единица измерения	Значение показателя	Размер земельного участка, м ² /единица измерения	Примечание
Дошкольное образовательное учреждение	Мест на 1000 жителей	55	При вместимости учреждения: до 100 мест - 40, кв. 100 - 35; в комплексе яслей-садов кв. 500 мест - 30 (СП 42.13330.2011)	Нормируемый радиус обслуживания - 300 м

Размеры земельных участков могут быть уменьшены на 25% - в условиях реконструкции; на 15% - при размещении на рельефе с уклоном более 20%.

Расчет удельных площадей участков дошкольных образовательных учреждений (ДОУ), м²/чел.:

Норматив земли на 1 ребенка ДОУ при вместимости более 100 мест - 35 м².

Площадь групповой для детей ясельного возраста следует принимать 7,5 м² на 1 место.

Площадь теневого навеса на 1 ребенка - 1,6 м²/реб., но не менее 30 м².

Статья 6. Показатели для объектов местного значения в области здравоохранения

Нормативы обеспеченности лечебно-профилактическими медицинскими организациями, медицинскими организациями скорой медицинской помощи приняты в соответствии с таблицей 6.

Таблица 6

Виды медицинской помощи	Норматив на 1000 чел.	
	"По программе", в год	Единовременный
Круглосуточные стационары	2812,5 койко-дня	8,63 койки (2812,5/325 раб. дней)
Дневные стационары	577 дней	1,77 койки (577/325 раб. дней)
Амбулаторно-поликлинические учреждения	9198 посещений	17,96 посещ./смену (9198/512 смен)
Скорая медицинская помощь	318 вызовов	

Таблица 7

Учреждения, предприятия,	Единицы измерения	Значение показателя	Размер земельного участка
--------------------------	-------------------	---------------------	---------------------------

сооружения			
1. Круглосуточные стационары	койко-дней в год на 1 тыс. чел.	2812,5	При мощности стационаров, коек: до 50 - 300 м ² на 1 койку; - св. 50 до 100 - 300 - 200 -" - 100 до 200 - 200 - 140 -" - 200 до 400 - 140 - 100 -" - 400 до 800 - 100 - 80 -" - 800 до 1000 - 80 - 60 -" - 1000 - 60 -" На одну койку для детей следует принимать данную норму с коэффициентом 1,5
	коек на 1 тыс. чел.	8,63	
2. Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в год на 1 тыс. чел.	9198	0,1 га на 100 посещений в смену, но не менее 0,3 га
	посещений в смену на 1 тыс. чел.	17,96	
3. Дневные стационары	койко-дней в год на 1 тыс. чел.	577	при круглосуточных стационарах и амбулаторно-поликлинических учреждениях
	коек на 1 тыс. чел.	1,77	
4. Скорая медицинская помощь	318 вызовов в год на 1 тыс. чел.		
Дополнительно			
Аптеки	аптека на 10 тыс.	5	Возможно размещение как в



	жителей		лечебных заведениях, так и во встроенно-пристроенных помещениях
Социальная защита			
Дома-интернаты для престарелых и инвалидов	мест на 10 тыс. жителей	30	По заданию на проектирование
Дома-интернаты для детей-инвалидов	мест на 10 тыс. жителей	20	
Социально-реабилитационные центры для несовершеннолетних детей, детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей	центр на 10 тыс. детей	1	
Реабилитационные центры для детей и подростков с ограниченными возможностями	центр на 1 тыс. детей	1	

Статья 7. Значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения в области физической культуры и спорта



Таблица 8

Объекты обслуживания	Единица измерения	Значение показателя	Размер земельного участка, м ² /единица измерения	Примечание
Территория плоскостных спортивных сооружений на 1 тыс. чел.	га	0,7 - 0,9	0,7 - 0,9	<p>Физкультурно-спортивные сооружения общего пользования следует объединять со спортивными объектами образовательных школ и других учебных заведений, объектов отдыха и культуры с возможным сокращением территории.</p> <p>Доступность физкультурно-спортивных сооружений городского значения не должна превышать 30 мин.</p> <p>Долю физкультурно-спортивных сооружений, размещаемых в жилом районе, следует принимать от общей нормы, %: территории - 35, спортивные залы - 50, бассейны - 45</p>
Спортивные залы, в том числе:	м ² площади пола зала		По заданию на проектирование	
общего пользования		60 - 80		
специализированные на 1 тыс. чел.				
Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания на 1 тыс. чел.	м ² общей площади	70 - 80	По заданию на проектирование	
Бассейн (закрытый общего пользования) на 1 тыс. чел.	м ² зеркала воды	20 - 25	По заданию на проектирование	

Статья 8. Значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения в области культуры и социального обеспечения

Таблица 9

Объекты обслуживания	Единица измерения	Значение показателя	Размер земельного участка, м ² /единица измерения
Объекты культуры и искусства			
Помещения для культурно-массовой работы, досуга и любительской деятельности, м ² площади на 1 тыс. чел.	м ² общей площади	50 - 60	По заданию на проектирование
Танцевальные залы	мест на 1 тыс. чел.	6	По заданию на проектирование
Клубы	мест на 1 тыс. чел.	80	По заданию на проектирование
Кинотеатры	мест на 1 тыс. чел.	25 - 35	По заданию на проектирование
Театры	мест на 1 тыс. чел.	5 - 8	По заданию на проектирование
Концертные залы	мест на 1 тыс. чел.	3,5 - 5	По заданию на проектирование



Городские массовые библиотеки	тыс. ед. хранения	4	По заданию на проектирование
	читательское место	2	
Универсальные библиотеки	тыс. ед. хранения на 1 тыс. человек	4 - 4,5	35
Детские библиотеки	тыс. ед. хранения на 1 тыс. человек	3	36
Юношеские библиотеки	тыс. ед. хранения на 1 тыс. человек	3	38
Музей	м ² площади пола на 1 тыс. чел.	50	500

Статья 9. Значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения в области торговли и питания

Таблица 10

Объекты обслуживания	Единица измерения	Рекомендуемая обеспеченность	Размер земельного участка, м ² /единица измерения	Примечание
Объекты торговли и общественного питания				
Торговые центры на 1 тыс. чел.	м ² торг. площади	280	Торговые центры местного значения с числом обслуживаемого населения, тыс.	



Магазин продовольственных товаров на 1 тыс. чел.	м ² торг. площади	100	чел.: от 4 до 6 - 0,4 - 0,6 га на объект; от 6 до 10 - 0,6 - 0,8 "-"; Предприятия торговли, м ² торговой площади:	
Магазин непродовольственных товаров на 1 тыс. чел.	м ² торг. площади	180	до 250 - 0,08 га на 100 м ² торговой площади	
Мелкооптовый рынок, ярмарка на 1 тыс. чел	м ² общей площади	По заданию на проектирование		По заданию на проектирование
Рыночный комплекс розничной торговли на 1 тыс. чел.	м ² торговой площади	24	7 - 14 м ² на 1 м ² торговой площади: 14 - при торговой площади комплекса до 600 м ² ; 7 - "- -" - свыше 3000 м ²	1 торговое место принимается в размере 6 м ² торговой площади
Объекты общественного питания на 1 тыс. чел.	1 посадочное место	40	При числе мест, га на 100 мест: до 50 - 0,2 - 0,25;	Объекты, встроенные в жилой дом не более на 50 посадочных мест и не более 500 обедов в смену

Статья 10. Значения расчетных показателей, устанавливаемые для объектов местного значения в области социального и коммунально-бытового обеспечения

Таблица 11



Объекты обслуживания	Единица измерения	Рекомендуемая обеспеченность	Размер земельного участка, м ² /единица измерения	Примечание
Объекты бытового и коммунального обслуживания				
Объекты бытового обслуживания населения на 1 тыс. чел.	1 рабочее место	5	на 10 рабочих мест для предприятий мощностью, рабочих мест: 10 - 50 - 0,1 - 0,2 га	
Химчистка	кг/смену	4	0,5 - 1,0 га на объект	
Гостиница	1 место	6,0	При числе мест гостиницы: от 25 до 100 - 55; св. 100 до 500 - 30; св. 500 до 1000 - 20; св. 1000 до 2000 - 15	
Кладбище	га	0,24		Размещение кладбища размером территории более 40 га не допускается
Крематорий	объект	1	По заданию на проектирование	
Кладбище урновых захоронений после	га на тысячу	0,02		

кремации	жителей			
Общественная уборная	приборов на тысячу жителей	1	По заданию на проектирование	
Культовые объекты				
Здания и сооружения православных храмов	вместимость храма на 100 тысяч населения	800 чел.	Размеры земельных участков приходских храмовых комплексов, включающих основные здания и сооружения богослужебного и вспомогательного назначения, рекомендуется принимать исходя из удельного показателя - 7 м ² на единицу вместимости храма	По согласованию с местной епархией
Институты культового назначения различных конфессий	единица	1 храм на 1000 верующих	5 м ² на единицу вместимости храма	По согласованию с конфессиями

Учреждения и предприятия социально-гарантированного обслуживания следует размещать на территориях, приближенных к местам жительства и работы основной массы населения, в составе общественных центров и в увязке с системой общественного пассажирского транспорта, соблюдая пределы транспортной доступности для объектов обслуживания и их комплексов:

- повседневного - не более 30 мин.;
- периодического - не более 1 ч;
- эпизодического - не более 2 ч.



**Глава 3. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ В ОТНОШЕНИИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И ТЕРРИТОРИЙ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

Таблица 12

Наименование объекта	Единица измерения	Значение показателя
Озелененные территории общего пользования общегородского значения, в том числе:	м ² /чел.	16
- детские парки	м ² /чел.	0,5
- городские лесопарки	м ² /чел.	5
Цветочно-оранжерейные хозяйства	м ² /чел.	0,4
Лесопитомники для выращивания посадочного материала для высаживания на территории городского округа	м ² /чел.	3 - 5

**Глава 4. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ В СФЕРЕ ТРАНСПОРТНО-ДОРОЖНОЙ,
УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ И ЕЕ ЭЛЕМЕНТОВ, СИСТЕМ ПАССАЖИРСКОГО
ОБЩЕСТВЕННОГО ТРАНСПОРТА**

Статья 11. Классификация улиц и дорог. Основное назначение улиц и дорог

Таблица 13

Категория дорог и улиц городов	Основное назначение дорог и улиц



Магистральные дороги регулируемого движения (ДРД)		Транспортная связь между районами на отдельных направлениях и участках преимущественно грузового движения, осуществляемого вне жилой застройки, выходы на внешние автомобильные дороги, пересечения с улицами и дорогами, как правило, в одном уровне
Магистральные улицы общегородского значения непрерывного движения (УНД)		Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и общественными центрами, а также с другими магистральными улицами и внешними автомобильными дорогами. Обеспечение движения транспорта по основным направлениям в разных уровнях
Магистральные улицы общегородского значения регулируемого движения (УРД)		Транспортная связь между жилыми, промышленными районами и центром города, центрами планировочных районов, выходы на магистральные улицы и дороги и внешние автомобильные дороги. Пересечения с магистральными улицами и дорогами, как правило, в одном уровне
Магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные (УТП)		Транспортная и пешеходная связи между жилыми районами, а также между жилыми и промышленными районами, общественными центрами, выходы на другие магистральные улицы
Магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные (УПТ)		Пешеходная и транспортная связи (преимущественно общественный пассажирский транспорт) в пределах планировочного района
Улицы и дороги местного значения	Улицы в жилой застройке (УЖ)	Транспортная (без пропуска грузового и общественного транспорта) и пешеходная связи на территории жилых районов (микрорайонов), выходы на магистральные улицы и дороги регулируемого движения
	Улицы и	Транспортная связь преимущественно легкового и грузового транспорта в пределах зон

	<p>дороги в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах) (УПр)</p>	<p>(районов), выходы на магистральные городские дороги. Пересечения с улицами и дорогами устраиваются в одном уровне</p>
	<p>Парковые дороги (ДПар)</p>	<p>Транспортная связь в пределах территории парков и лесопарков преимущественно для движения легковых автомобилей</p>
<p>Проезды (Пр)</p>	<p>Подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов, кварталов</p>	
<p>Пешеходные улицы и дороги (УПш)</p>	<p>Пешеходная связь с местами приложения труда, учреждениями и предприятиями обслуживания, в том числе в пределах общественных центров, местами отдыха и остановочными пунктами общественного транспорта</p>	
<p>Велосипедные дорожки (ДВ)</p>	<p>Проезд на велосипедах по свободным от других видов транспортного движения трассам к местам отдыха, общественным центрам</p>	



Статья 12. Категории и параметры улично-дорожной сети

Таблица 14

Расчетная скорость движения, км/ч	
ДРД	80
УНД	100
УРД	80
УТП	70
УПТ	50
УЖ	40
УПр	50
ДПар	40
Пр основные	40
Пр второстепенные	30
ДВ обособленные	20
Ширина полосы движения, м	
ДРД	3,75
УНД	3,75



УРД	3,5
УТП	3,5
УПТ	4,0
УЖ	3,0
УПр	4,0
ДПар	3,0
Пр основные	3,0 <*>, <***>
Пр второстепенные	5,5 - 3,0 <*>
УПш основные	1,0
УПш второстепенные	0,75
ДВ	1,5
<p>-----</p> <p><*> Большее значение ширины полосы движения принимать при однополосном проезде. На магистральных дорогах с преимущественным движением грузовых автомобилей следует увеличивать ширину полосы движения до 4 м, а при доле большегрузных автомобилей в транспортном потоке более 20% - до 4,5 м. Для подъезда к отдельно стоящим трансформаторным подстанциям, газораспределительным пунктам допускается предусматривать проезды с шириной проезжей части 4 м</p>	
<p>-----</p> <p><***> Вдоль проездов должны предусматриваться места для временного складирования снега, счищаемого с проездов, в виде полос с твердым покрытием шириной не менее 1,5 м</p>	



----- <***> Ширина полосы для складирования снега при объеме снеготранспорта за зиму более 600 м ³ /м, м до 3 м	
Число полос движения	
ДРД	2 - 6
УНД	4 - 6
УРД	4 - 6
УТП	2 - 4
УПТ	2 - 4
УЖ	2 - 3
УПр	2
ДПар	2
Пр основные	2
Пр второстепенные	1 - 2
УПш основные	по расчету
УПш второстепенные	по расчету
ДВ	1 - 2
Наименьший радиус кривых в плане, м	
ДРД	400



УНД	500
УРД	400
УТП	250
УПТ	125
УЖ	90
УПр	90
ДПар	75
Пр основные	50
Пр второстепенные	25
ДВ	30
Наибольший продольный уклон, %	
ДРД	50
УНД	40
УРД	50
УТП	60
УПТ	40
УЖ	70



УПр	60
ДПар	80
Пр основные	70
Пр второстепенные	80
УПш основные	40
УПш второстепенные	60
ДВ	40
Ширина улиц и дорог в красных линиях, м	
ДРД	70 - 100
УНД	60 - 100
УРД	40 - 100
УТП	40 - 100
УПТ	
УЖ	15 - 25
УПр	
Ширина краевых полос между проезжей частью и бортовым камнем (окаймляющими плитами или лотками) на магистральных улицах и дорогах, м	
магистральные улицы непрерывного движения	0,75



магистральные улицы общегородского и районного значения регулируемого движения		0,5
В стесненных условиях и при реконструкции краевые полосы допускается устраивать только на дорогах скоростного и магистральных улицах непрерывного движения шириной соответственно 0,75 м и 0,50 м		
Радиус закругления проезжей части улиц и дорог, м		
Категория улиц	Радиус закругления проезжей части, м	
	при новом строительстве	в условиях реконструкции
магистральные улицы и дороги	15,0	12,0
улицы местного значения	12,0	6,0
проезды	8,0	5,0
Ширина боковых проездов, м		
при движении транспорта и без устройства специальных полос для стоянки автомобилей		не менее 7
при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в одном направлении		7,5
при движении транспорта и организации по местному проезду движения общественного пассажирского транспорта в двух направлениях		10,5

Таблица 15

Расстояние до примыканий	не менее 50 от конца кривой радиуса закругления на ближайшем пересечении
--------------------------	--



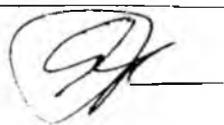
<p>пешеходно-транспортных улиц, улиц и дорог местного значения, проездов к другим магистральным улицам и дорогам регулируемого движения, м</p>	<p>и не менее 150 друг от друга</p>	
<p>Расстояние от края основной проезжей части магистральных дорог до линии регулирования жилой застройки, м</p>	<p>не менее 50, при условии применения шумозащитных устройств - не менее 25</p>	
<p>Расстояние от края основной проезжей части улиц, местных или боковых проездов до линии застройки, м</p>	<p>не более 25, в случаях превышения указанного расстояния следует предусматривать на расстоянии не ближе 5 м от линии застройки полосу шириной 6 м, пригодную для проезда пожарных машин</p>	
<p>Расстояние до въездов и выездов на территории кварталов и микрорайонов, м</p>	<p>от границы пересечений улиц, дорог и проездов местного значения (от стоп-линии)</p>	<p>не менее 35</p>
	<p>от остановочного пункта общественного транспорта при отсутствии островка безопасности</p>	<p>не менее 30</p>
	<p>от остановочного пункта общественного транспорта при поднятом над уровнем проезжей</p>	<p>не менее 20</p>



	части островком безопасности	
	<p>Тупиковые проезды следует принимать протяженностью не более 150 метров. В конце проезжих частей тупиковых улиц и дорог следует устраивать площадки с островками диаметром не менее 16 м для разворота автомобилей и не менее 30 м при организации конечного пункта для разворота средств общественного пассажирского транспорта. Использование поворотных площадок для стоянки автомобилей не допускается</p>	
Максимальное расстояние между пешеходными переходами, м	на магистральных дорогах регулируемого движения в пределах застроенной территории	300 м в одном уровне
	на магистральных дорогах скоростного движения	800 м в двух уровнях
	на магистральных дорогах непрерывного движения	400 м в двух уровнях
Общественный пассажирский транспорт		
<p>Норма наполнения подвижного состава общественного пассажирского транспорта на расчетный срок, чел./м² свободной площади пола пассажирского салона</p>		4



Расчетная скорость движения, км/ч	40	
Плотность сети линий наземного общественного пассажирского транспорта, км/км ²	2,5 - 2,8	
Максимальное расстояние между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта, м	400	
Ширина крайней полосы для движения автобусов на магистральных улицах и дорогах в больших и крупных городах, м	4	
Размещение остановочных площадок автобусов	- за перекрестками	не менее 25 м до стоп-линии
	- перед перекрестками	не менее 40 м до стоп-линии
	- за наземными пешеходными переходами	не менее 5 м
Длина остановочной площадки, м	20 м на один автобус, но не более 60 м	
Ширина остановочной площадки в заездном кармане, м	равна ширине основных полос проезжей части	
Ширина отстойно-разворотной площадки, м	не менее 30	



Расстояние от отстойно-разворотной площадки до жилой застройки, м	не менее 50	
Площадь земельных участков для размещения автобусных парков (гаражей) в зависимости от вместимости сооружений, га	- 100 машин	2,3
	- 200 машин	3,5
	- 300 машин	4,5
	- 500 машин	6,5
Вместимость автостанции, пасс.	при расчетном суточном отправлении от 100 до 200	10
	при расчетном суточном отправлении от 200 до 400	25
	при расчетном суточном отправлении от 400 до 600	50
	при расчетном суточном отправлении от 600 до 1000	75
Количество постов (посадки/высадки)	при расчетном суточном отправлении от 100 до 200	2 (1/1)



	при расчетном суточном отправлении от 200 до 400	3 (2/1)
	при расчетном суточном отправлении от 400 до 600	3 (2/1)
	при расчетном суточном отправлении от 600 до 1000	5 (3/2)
Производственные объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте, содержании автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения		
Размер земельного участка на один пост посадки-высадки пассажира (без учета привокзальной площади), га	0,13	
Протяженность участков автомобильных дорог, обслуживаемых дорожно- ремонтным строительным управлением, км	категория I	120 - 150
	категория II	150 - 200
	категория III	200 - 250
	категория IV	250 - 300
	категория V	300 - 400
Протяженность участков дорог, обслуживаемых дорожно-	30 - 70	

ремонтным пунктом, км	
Минимальный размер земельного участка для размещения дорожно-ремонтного пункта, га	0,70

Статья 13. Расчет показателей удельной площади участков автостоянок для постоянного хранения автомобилей

Таблица 16

п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
	2	3	4
	Количество индивидуальных легковых автомобилей	единиц на тысячу жителей	450
	Ориентировочная средняя площадь земельных участков, с учетом площади земельных участков на одно машино-место <*>	кв. м на один автомобиль	19
	Ориентировочная средняя площадь земельных участков, на одного жителя	кв. м на 1 жителя	7



<*> Удельные размеры площади земельных участков гаражей и стоянок легковых автомобилей следует принимать в зависимости от их этажности (кв. м на одно машино-место) или в соответствии с проектами гаражей:

- наземные открытые автостоянки	25;
- одноэтажные гаражи-стоянки	30;
- двухэтажные гаражи-стоянки	20;
- трехэтажные гаражи-стоянки	14;
- четырехэтажные гаражи-стоянки	12.

Статья 14. Нормы расчета приобъектных стоянок автомобилей

Таблица 17



Объекты	Расчетная единица	Число машино-мест на расчетную единицу
Здания и сооружения		
Административно-общественные учреждения, кредитно-финансовые и юридические учреждения	100 работающих	20 - 40
Научные и проектные организации, высшие и средние специальные учебные заведения	100 работающих	20 - 30
Промышленные предприятия	100 работающих в двух смежных сменах	20 - 30
Дошкольные образовательные учреждения, школы	1 объект	По заданию на проектирование, но не менее 10
Больницы	100 коек	10 - 15
Поликлиники	100 посещений	5 - 10
Предприятия бытового обслуживания	30 м ² общей площади	10 - 15
Спортивные залы	100 мест	5 - 10
Стадионы с трибунами вместимостью более 500 зрителей	100 мест	15 - 20
Фитнес-клубы	100 посещений	5 - 10
Театры, цирки, кинотеатры,	100 мест или единовременных	15 - 20

концертные залы, музеи, выставки	посетителей	
Парки культуры и отдыха	100 единовременных посетителей	10 - 15
Торговые объекты с площадью торговых залов менее 200 м ²	100 м ² торговой площади	5 - 10
Торговые центры, универмаги, магазины с площадью торговых залов более 200 м ²	100 м ² торговой площади	15 - 20
Рынки	50 торговых мест	15 - 20
Рестораны и кафе общегородского значения, клубы	100 мест	15 - 20
Гостиницы	То же	10 - 15
Вокзалы всех видов транспорта	100 пассажиров, прибывающих в час "пик"	20 - 30
Рекреационные территории и объекты отдыха		
Парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	15 - 20
Пляжи	100 единовременных посетителей	15 - 20
Береговые зоны (набережные)	100 единовременных посетителей	10 - 15

Лесопарки	100 единовременных посетителей	10 - 15
Базы отдыха, санатории	100 отдыхающих	15 - 20
Гостиницы	100 посетителей	15 - 20
Мотели и кемпинги	100 отдыхающих	5 - 7
Предприятия общественного питания, торговли и коммунально-бытового обслуживания в зонах отдыха	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	14 - 20

**Глава 5. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ЗНАЧЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ,
УСТАНОВЛИВАЕМЫЕ ДЛЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В ОБЛАСТИ
ЭНЕРГЕТИКИ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Статья 15. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности по электроснабжению

Для предварительных расчетов укрупненные показатели удельной расчетной нагрузки селитебной территории допускается принимать в соответствии с таблицами 18 и 19.

Укрупненные показатели расхода электроэнергии коммунально-бытовых потребителей и годового числа часов использования максимума электрической нагрузки



Таблица 18

Без стационарных электроплит		Со стационарными электроплитами	
удельный расход электроэнергии, кВт.ч/чел. в год	годовое число часов использования максимума электрической нагрузки	удельный расход электроэнергии, кВт.ч/чел. в год	годовое число часов использования максимума электрической нагрузки
2620	5450	3200	5650

Параметры удельной нагрузки электроприемников квартир
жилых зданий

Таблица 19

Категория города	Расчетная удельная обеспеченность общей площадью, м ² /чел.	С плитами на природном газе, кВт/чел.		Со стационарными электрическими плитами, кВт/чел.	
		в целом по городскому округу	в том числе	в целом по городскому округу	в том числе
			центр микрорайоны, кварталы застройки		Микрорайоны, кварталы застройки
Крупный	27,4	0,48	0,42	0,57	0,52

Таблица 20

Норматив потребления коммунальных услуг по электроснабжению, кВт*ч/чел. в мес. при коэффициенте семейственности		кВт*ч/чел. в мес.
Освещение для населения, проживающего в домах, оборудованных газовыми плитами	1 человек	77,69
	2 человека	48,08
	3 человека	37,4
	4 человека	30,27
	5 человек и более	27,12
Освещение для населения, проживающего в домах, оборудованных электроплитами 1	1 человек	73,23
	2 человека	45,61
	3 человека	35,48
	4 человека	28,84

0.		5 человек и более	25,47
1.	Горячее водоснабжение (электроводонагреватели)	1 человек	142
2.		2 человека	88
3.		3 человека	68
4.		4 человека	56
5.		5 человек и более	50



Статья 16. Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности по теплоснабжению

Размеры земельных участков для отдельно стоящих котельных, размещаемых в районах жилой застройки, следует принимать по таблице 21.

Таблица 21

Теплопроизводительность котельных, Гкал/ч (МВт)	Размеры земельных участков, га, котельных, работающих	
	на твердом топливе	на газомазутном топливе
до 5	0,7	0,7
от 5 до 10 (от 6 до 12)	1,0	1,0
от 10 до 50 (от 12 до 58)	2,0	1,5
от 50 до 100 (от 58 до 116)	3,0	2,5
от 100 до 200 (от 116 до 233)	3,7	3,0
от 200 до 400 (от 233 до 466)	4,3	3,5

Удельные расходы тепловой энергии на отопление и вентиляцию 1 м² площади разных типов объектов застройки согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 25 января 2011 года N 18 "Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов".



Таблица 22

Год ввода в эксплуатацию	Тип зданий	Удельная тепловая нагрузка на отопление и вентиляцию, ккал/ч/м ²
2015 - 2020	Жилые многоквартирные	51,12
	Общественно-деловые	79,88
2021 - 2025	Жилые многоквартирные	45,10
	Общественно-деловые	68,30
2026 - 2030	Жилые многоквартирные	41,70
	Общественно-деловые	61,70

Статья 17. Расчетные показатели водопотребления и водоотведения

1. Показатели удельного водопотребления

Таблица 23

п/п	Наименование показателя	Значение показателя, л/сут. на одного человека
Удельное водопотребление (водоотведение):		
	Жилые здания квартирного типа:	



- с водопроводом и канализацией без ванн	95
- то же, с газоснабжением	120
- с водопроводом, канализацией и ваннами с водонагревателями, работающими на твердом топливе	150
- с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	190
- то же, с быстродействующими газовыми нагревателями и многоточечным водоразбором	210
- с централизованным горячим водоснабжением, оборудованные умывальниками, мойками, душами	195 (85)
- то же, с сидячими ваннами, оборудованными душами	230
- то же, с ваннами длиной от 1500 до 1700 мм, оборудованными душами	250 (105)
- высотой свыше 12 этажей с централизованным горячим водоснабжением и повышенными требованиями к их благоустройству	360 (115)
Общежития:	
- с общими душевыми	85 (50)
- с душами при всех жилых комнатах	110 (60)
- с общими кухнями и блоками душевых на этажах при жилых комнатах и в каждой секции здания	140 (80)

	Гостиницы, пансионаты и мотели:	
	- с общими ваннами и душами	120 (70)
	- гостиницы и пансионаты с душами во всех номерах	230 (140)
	- гостиницы с ваннами в номерах в процентах от общего числа номеров:	
	до 25	200 (100)
	от 25 до 75	250 (150)
	от 75 до 100	300 (180)
	Дома отдыха:	
	- с ваннами при всех жилых комнатах	200 (120)
	- с душевыми при всех жилых комнатах	150 (75)
	Жилые здания с водопользованием из водоразборных колонок, л/сут. на одного человека	30 - 50

2. Показатели удельного водоотведения

Таблица 24

Наименование показателя		Значение показателя
Канализационные очистные сооружения,	Уровень обеспеченности централизованным водоотведением для общественно-деловой и многоэтажной	100

Канализационные насосные станции, Магистральная канализация, Коллекторы сброса очищенных канализационных сточных вод	жилой застройки, %		
	Размер земельного участка для размещения канализационных очистных сооружений в зависимости от их производительности, га	Производительность канализационных очистных сооружений, тыс. куб. м/сут.	Размер земельного участка, га
		до 0,05	0,15
		свыше 0,05 до 0,2	0,3
		свыше 0,2 до 0,4	1
		свыше 0,4 до 0,7	2
		свыше 0,7 до 17	4
		свыше 17 до 40	6
		свыше 40 до 130	12
Показатель удельного водоотведения, м ³ /мес. (м ³ /год) (л/сут.) на 1 чел.	Равен показателю удельного водопотребления		

3. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

Таблица 25

п/п	Наименование источника водоснабжения	Границы зон санитарной охраны от источника водоснабжения		
		I пояс	II пояс	III пояс



	Подземные источники			
	а) скважины, в том числе: - защищенные воды	не менее 30 м	по расчету	по расчету
	- недостаточно защищенные воды	не менее 50 м	по расчету	по расчету
	б) водозаборы при искусственном пополнении запасов подземных вод, в том числе инфильтрационные сооружения (бассейны, каналы)	не менее 50 м	по расчету	по расчету
	Поверхностные источники			
	а) водотоки (реки)	- вверх по течению не менее 200 м	- вверх по течению по расчету	- совпадают с границами II пояса
		- вниз по течению не менее 100 м	- вниз по течению не менее 250 м	- совпадают с границами II пояса
		- боковые - не менее 100 м от линии уреза воды летне-осенней межени; - в направлении к противоположному от водозабора берегу	- боковые, не менее: при равнинном рельефе - 500 м; при пологом склоне - 750 м; при крутом	- по линии водоразделов в пределах 3 - 5 км, включая притоки

			склоне - 1000 м	
	б) водоемы (озера)	не менее 100 м во всех направлениях по акватории водозабора и по прилегающему берегу от линии уреза воды при летне-осенней межени	по акватории: 3 - 5 км во все стороны от водозабора; по территории: 3 - 5 км в обе стороны по берегу и 500 - 100 м от уреза воды при нормальном подпорном уровне	совпадают с границами II пояса
	Водопроводные сооружения и водоводы	<p>Границы зон санитарной охраны</p> <ul style="list-style-type: none"> - от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м; - от водонапорных башен - не менее 10 м; - от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад, насосные станции) - не менее 15 м. <p>Границы санитарно-защитной полосы</p> <ul style="list-style-type: none"> - от крайних линий водопровода: при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм; при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов 		

Статья 18. Нормы расхода газа на коммунально-бытовые нужды

Нормативы потребления природного газа (при отсутствии приборов учета).

Таблица 26

Показатель	Размерность	Величина
Плита с 1 человека (с центральным горячим водоснабжением)	куб. м/человека в месяц	8,00
Плита с 1 человека (без центрального горячего водоснабжения)	куб. м/человека в месяц	14,00
Подогрев воды с использованием газового водонагревателя при отсутствии централизованного горячего водоснабжения	куб. м/человека в месяц	15,00
Плита + водонагреватель (без центрального горячего водоснабжения)	куб. м/человека в месяц	23,00
Отопление	куб. м/кв. м площади в месяц	7,00

Статья 19. Предельные значения расчетных показателей в области связи и информатизации

Таблица 27

Наименование показателя	Значение показателя
-------------------------	---------------------



Антенно-мачтовые сооружения	Размер земельного участка для размещения антенно-мачтового сооружения/га	от 0,3
Кабельные линии связи	Полоса земли для прокладки кабелей (по всей длине трассы), м	6
Воздушные линии связи	Полоса земли для установки опор и подвески, м	6

Таблица 28

Наименование показателя		Значение показателя
Антенно-мачтовые сооружения, Автоматические телефонные станции, Узлы мультисервисного доступа, Линии электросвязи, Линейно-кабельные сооружения электросвязи	Уровень охвата населения стационарной или мобильной связью, %	100
	Уровень охвата населения доступом в Интернет, %	90
	Скорость передачи данных на пользовательское оборудование с использованием волоконно-оптической линии связи, Мбит/сек.	не менее 10
	Точка доступа телекоммуникационных сетей	1 точка доступа на семью

Статья 20. Показатели в сфере инженерной подготовки и защиты территорий города

Отметку бровки подсыпанной территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного горизонта высоких вод с учетом высоты волны при ветровом нагоне. Превышение гребня дамбы обвалования над расчетным уровнем следует



устанавливать согласно "СНиП 2.06.15-85. Инженерная защита территории от затопления и подтопления" и "СП 58.13330.2012. Свод правил. Гидротехнические сооружения. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 33-01-2003".

Средние коэффициенты стока следует принимать в соответствии с таблицей 29.

Таблица 29

Функциональная зона	Коэффициент стока
Общественно-деловая зона	0,9
Жилая зона (с преобладанием многоэтажной жилой застройки)	0,6
Жилая зона (с преобладанием малоэтажной жилой застройки)	0,4

1. Площадь скверов, бульваров, садов, парков и лесопарков при определении средних коэффициентов стока исключается из соответствующих видов жилых территорий.

2. Коэффициент стока принимается: для скверов, бульваров, а также садов и парков с большой площадью дорожек и площадок - 0,25; для садов, парков и лесопарков с большими массивами древесных насаждений - 0,1.

Глава 6. РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ В СФЕРЕ ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Статья 21. Разрешенные параметры допустимых уровней воздействия на человека и условия проживания

Таблица 30

Зона	Максимальный уровень шумового	Максимальный уровень	Максимальный уровень	Загрязненность сточных вод
------	-------------------------------	----------------------	----------------------	----------------------------



	воздействия, дБА	загрязнения атмосферного воздуха	электромагнитног о излучения от радиотехнических объектов	
1	2	3	4	5
Жилые зоны				Нормативно очищенные на локальных очистных сооружениях
Индивидуальная жилищная застройка	55	0,8 ПДК	1 ПДУ	Выпуск в городской коллектор с последующей очисткой на городских КОС
Многоэтажная застройка	55	1 ПДК		
Общественно- деловые зоны	60	1 ПДК	1 ПДУ	Нормативно очищенные на локальных очистных сооружениях
				Выпуск в городской коллектор с последующей очисткой на городских КОС
Производственные зоны	Нормируется по границе объединенной СЗЗ 70	Нормирует ся по границе объединенной СЗЗ 1 ПДК	Нормируется по границе объединенной СЗЗ 1 ПДУ	Нормативно очищенные стоки на локальных очистных сооружениях с самостоятельным или централизованным выпуском
Рекреационные зоны	65	0,8 ПДК	1 ПДУ	Нормативно очищенные на локальных очистных сооружениях с возможным

				самостоятельным выпуском
Зона особо охраняемых природных территорий	65	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется
Зоны сельскохозяйственного использования	70	Не нормируется	Не нормируется	Не нормируется

Статья 22. Требования по уровням шума в жилых и общественных зданиях, а также на прилегающих территориях

Таблица 31

Назначение помещений или территорий	Время суток, ч	Уровень звука L_A (эквивалентный уровень звука $L_{Aэкв}$), дБА	Максимальный уровень звука L_{Amax} , дБА
1. Рабочие помещения административно-управленческого персонала производственных предприятий, лабораторий, помещения для измерительных и аналитических работ	-	60	70
2. Рабочие помещения диспетчерских служб, кабины наблюдения и дистанционного управления с речевой связью по телефону, участки точной сборки, телефонные и телеграфные станции, залы обработки информации	-	65	75



3. Помещения лабораторий для проведения экспериментальных работ, кабины наблюдения и дистанционного управления без речевой связи по телефону	-	75	90
4. Помещения с постоянными рабочими местами производственных предприятий, территории предприятий с постоянными рабочими местами (за исключением работ, перечисленных в поз. 1 - 3)	-	80	95
5. Палаты больниц и санаториев	7.00 - 23.00	35	50
	23.00 - 7.00	25	40
6. Операционные больниц, кабинеты врачей больниц, поликлиник, санаториев	-	35	50
7. Классные помещения, учебные кабинеты, аудитории учебных заведений, конференц-залы, читальные залы библиотек, зрительные залы клубов и кинотеатров, залы судебных заседаний, культовые здания	-	40	55
8. Жилые комнаты квартир			
- в домах категории А	7.00 - 23.00	35	50



	23.00 - 7.00	25	40
- в домах категорий Б и В	7.00 - 23.00	40	55
	23.00 - 7.00	30	45
9. Жилые комнаты общежитий	7.00 - 23.00	45	60
	23.00 - 7.00	35	50
10. Номера гостиниц:			
четыре и пять звезд	7.00 - 23.00	35	50
	23.00 - 7.00	25	40
три звезды	7.00 - 23.00	40	55
	23.00 - 7.00	30	45
менее трех звезд	7.00 - 23.00	45	60



	23.00 - 7.00	35	50
11. Жилые помещения домов отдыха, пансионатов, домов-интернатов для престарелых и инвалидов, спальные помещения детских дошкольных учреждений и школ-интернатов	7.00 - 23.00	40	55
	23.00 - 7.00	30	45
12. Помещения офисов, рабочие помещения и кабинеты административных зданий, конструкторских, проектных и научно-исследовательских организаций:			
категории А	-	45	60
категорий Б и В		50	65
13. Залы кафе, ресторанов, фойе театров и кинотеатров:			
категории А	-	50	60
категорий Б и В		55	65
14. Торговые залы магазинов, пассажирские залы вокзалов и аэровокзалов, спортивные залы	-	60	70
15. Территории, непосредственно прилегающие к зданиям больниц и санаториев	7.00 - 23.00	50	65
	23.00 -	40	55



	7.00		
16. Территории, непосредственно прилегающие к жилым зданиям, домам отдыха, домам-интернатам для престарелых и инвалидов	7.00 - 23.00	55	70
	23.0 0 - 7.00	45	60
17. Территории, непосредственно прилегающие к зданиям поликлиник, школ и других учебных заведений, детских дошкольных учреждений, площадки отдыха микрорайонов и групп жилых домов		55	70

Статья 23. Предельно допустимые уровни воздействия электромагнитного поля

Таблица 32

Диапазон частот	30 - 300 кГц	0,3 - 3 МГц	3 - 30 МГц	30 - 300 МГц	0,3 - 300 ГГц
Нормируемый параметр	Напряженность электрического поля, E (В/м)				Плотность потока энергии, мкВт/см ²
Предельно допустимые уровни	25	15	10	3 <*>	10 x 25 <***>

<*> Кроме средств радио- и телевизионного вещания (диапазон частот 48,5 - 108; 174 - 230 МГц);

<***> Для случаев облучения от антенн, работающих в режиме кругового обзора или сканирования.

Примечание:

1. Диапазоны, приведенные в таблице, исключают нижний и включают верхний предел частоты.

2. Представленные ПДУ для населения распространяются также на другие источники электромагнитного поля радиочастотного диапазона.

Статья 24. Предельные значения расчетных показателей, минимально допустимого уровня обеспеченности, устанавливаемые для объектов местного значения в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов

Таблица 33

Полигоны бытовых отходов, объекты по транспортировке, обезвреживанию и переработке бытовых отходов	Размер земельного участка полигона, предприятия и сооружения по транспортировке, обезвреживанию и переработке бытовых отходов, га/1 тыс. тонн твердых бытовых отходов в год	предприятия по промышленной переработке бытовых отходов	0,05
		полигоны (кроме полигонов по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов)	0,05
		мусороперегрузочные станции	0,4
		поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу)	0,3
Предприятия по переработке промышленных, строительных отходов	Плотность застройки предприятия, %	не менее 30	
Предприятия мощностью 100 тыс. т и более	Минимальные расстояния, м	до жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон, зон	не менее 1000

отходов в год		отдыха, территорий санаториев, домов отдыха, участков, предназначенных для садоводства и огородничества, спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских организаций, лечебно-профилактических и оздоровительных организаций	не менее 500
Предприятия мощностью менее 100 тыс. т отходов в год			
Участки захоронения токсичных промышленных отходов	Размер земельного участка, кв. м	не регламентируется	
	Мощность, тыс. тонн	Определяется количеством токсичных отходов, которое может быть принято на полигон в течение одного года	
	Минимальные расстояния, м	до жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов)	1000
		до автомобильных, железных дорог	300
Скотомогильники (биотермические ямы)	Размер земельного участка, кв. м	Не менее 600	
	Минимальные расстояния от скотомогильника (биотермической ямы), м	до жилых, общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов)	1000
		до автомобильных, железных дорог	300
		до скотопрогонов и пастбищ	200
Установки	Минимальн	до жилых,	1000

термической утилизации биологических отходов	ые расстояния, м	общественных зданий, животноводческих ферм (комплексов)	
--	------------------	---	--

Все объекты в области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов располагаются за границей населенных пунктов.

Статья 25. Предельные значения расчетных показателей, минимально допустимого уровня обеспеченности, устанавливаемые для объектов местного значения в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций

Таблица 34

Дамбы, берегоукрепительные сооружения	Ширин а, м	Ширину гребня плотины следует устанавливать в зависимости от условий производства работ и эксплуатации (использования гребня для проезда, прохода и других целей), но не менее 4,5 м
	Высота , м	Отметку гребня плотины следует назначать на основе расчета возвышения его над расчетным уровнем воды
Объекты аварийно-спасательных служб и поисково-спасательных формирований	Объект	Органами местного самоуправления на территории муниципальных образований должны быть созданы базы аварийно-спасательных служб и поисково-спасательных формирований. Не менее одного объекта

Глава 7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПЕРЕДВИЖЕНИЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ

Статья 26. Доступность жилых объектов и объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения

1. При планировке и застройке территории необходимо обеспечивать доступность жилых объектов, объектов социальной инфраструктуры для инвалидов и маломобильных групп населения.

2. При проектировании и реконструкции общественных, жилых и промышленных зданий следует предусматривать для инвалидов и граждан других



маломобильных групп населения условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения, в соответствии со "СП 59.13330.2012. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001", "СП 35-101-2001. Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения", "СП 35-102-2001. Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам", "СП 31-102-99. Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей", "СП 35-103-2001. Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям", "ВСН 62-91*. Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп населения", "РДС 35-201-99. Система нормативных документов в строительстве. Руководящий документ системы. Порядок реализации требований доступности для инвалидов к объектам социальной инфраструктуры".

Количество мест парковки для индивидуального автотранспорта инвалида принимать в соответствии с таблицей 35.

Таблица 35

Наименование объекта	Единица измерения	Значение показателя
на открытых стоянках для кратковременного хранения легковых автомобилей около учреждений и предприятий обслуживания	% мест от общего количества парковочных мест	10
на открытых стоянках для кратковременного хранения легковых автомобилей при специализированных зданиях	% мест от общего количества парковочных мест	10
на открытых стоянках для кратковременного хранения легковых автомобилей около учреждений, специализирующихся на лечении опорно-двигательного аппарата	% мест от общего количества парковочных мест	20

3. Расстояние от жилого дома до мест хранения индивидуального автотранспорта инвалида не более - 100 м.

Размер земельного участка крытого бокса для хранения индивидуального транспорта инвалида (м² на 1 машино-место) - 21 м².

Ширина зоны для парковки автомобиля инвалида (не менее) - 3,5 м.»

2. Главу 8 «Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части МНГП» исключить.

3. Раздел II «Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования» дополнить главой 19 «Обеспеченность населения велосипедными дорожками и полосами для велосипедистов»:

«Глава 19. Обеспечение населения велосипедными дорожками и полосами для велосипедистов

Статья 58 Основные положения.

Улично-дорожную сеть населенных пунктов следует проектировать в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки. В составе УДС следует выделять улицы и дороги магистрального и местного значения, а также главные улицы.

Пешеходные, велосипедные и велопешеходные дорожки должны проектироваться вдоль автомобильных дорог общего пользования. Размещение пешеходных и велосипедных дорожек в границах полосы отвода автомобильной дороги должно осуществляться в соответствии с документацией по планировке территории и согласовывается с местными органами управления. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек на автомобильных дорогах общего пользования, проходящих через населенные пункты, допускается выполнять с учетом национальных норм государств - участников Соглашения в области градостроительства.

Устройство пешеходных и велосипедных дорожек должно обеспечивать безопасные условия движения пешеходов и велосипедистов. Обустройство автомобильной дороги пешеходными и велосипедными дорожками не должно ухудшать условия безопасности дорожного движения, условия использования и содержания автомобильной дороги и расположенных на ней сооружений и иных объектов.

Для обеспечения безопасности дорожного движения пешеходные и велосипедные дорожки должны оборудоваться соответствующими дорожными знаками, разметкой, ограждениями и светофорами.

Проектирование велосипедных дорожек

Велосипедные дорожки располагают на отдельном земляном полотне, у подошвы насыпей и за пределами выемок или на специально устраиваемых бермах.

На подходах к искусственным сооружениям велосипедные дорожки допустимо размещать на обочине с отделением их от проезжей части ограждениями или разделительными полосами.



Однополосные велосипедные дорожки располагают с наветренной стороны от дороги (в расчете на господствующие ветры в летний период), двухполосные - при возможности по обеим сторонам дороги. Велосипедные и велопешеходные дорожки следует, как правило, устраивать за пределами проезжей части дорог при соотношениях интенсивностей движения автомобилей и велосипедистов, указанных в таблице 36. Полосы для велосипедистов на проезжей части допускается устраивать на обычных автомобильных дорогах с интенсивностью движения менее 2000 авт./сут (до 150 авт./ч).

Таблица 36

Фактическая интенсивность движения автомобилей (суммарная в двух направлениях), авт./ч	До 400	600	800	1000	1200
Расчетная интенсивность движения велосипедистов, вел./ч	70	50	30	20	15

Геометрические параметры велосипедных дорожек представлены в таблице

37

Таблица 37

Нормируемый параметр	Минимальные значения	
	при новом строительстве	в стесненных условиях
Расчетная скорость движения, км/ч	25	15
Ширина проезжей части для движения, м, не менее:		
однополосного одностороннего	1,0-1,5	0,75-1,0
двухполосного одностороннего	1,75-2,5	1,50
двухполосного со встречным движением	2,50-3,6	2,00
Ширина велосипедной и пешеходной дорожки с разделением движения дорожной разметкой, м	1,5-6,0	1,5-3,25
Ширина велопешеходной дорожки, м	1,5-3,0	1,5-2,0
Ширина полосы для велосипедистов, м	1,20	0,90

Ширина обочин велосипедной дорожки, м	0,5	0,5
Наименьший радиус кривых в плане, м: при отсутствии виража при устройстве виража	30-50 20	15 10
Наименьший радиус вертикальных кривых, м: выпуклых вогнутых	500 150	400 100
Наибольший продольный уклон, % в равнинной местности в горной местности	40-60 -	50-70 100
Поперечный уклон проезжей части, ‰	15-20	20
Уклон виража, ‰, при радиусе: 5-10 м 10-20 м 20-50 м 50-100 м	более 30 более 20 более 15 20	30 20 15-20
Габарит по высоте, м	2,50	2,25
Минимальное расстояние до бокового препятствия, м	0,50	0,50
Ширина пешеходной дорожки 1,5 м, велосипедной - 2,5 м. Ширина пешеходной дорожки 1,5 м, велосипедной - 1,75 м. При интенсивности движения не более 30 вел./ч и 15 пеш./ч. При интенсивности движения не более 30 вел./ч и 50 пеш./ч.		

Велосипедные дорожки следует проектировать как для двустороннего движения (при интенсивности движения до 70 вел./ч), так и для одностороннего (при интенсивности движения более 70 вел./ч). Наименьшее расстояние от края велосипедной дорожки должно составлять: до кромки проезжей части дорог, деревьев - 0,75 м; до тротуаров - 0,5 м; до стоянок автомобилей и остановок общественного транспорта - 1,5 м.

Длину велосипедных дорожек на подходах к населенным пунктам следует определять численностью жителей и принимать в соответствии с таблицей 38.

Таблица 38

Численность населения, тыс.чел.	Св. 500	500		250		100		50		25	
		-250	-100	-50	-25	-10	15	10	5	3	
Длина велосипедной дорожки, км	15	10	15-10	8	10-8	8-6	3	6-3	1	3-1	

Ширина разделительной полосы между проезжей частью автомобильной дороги и параллельной или свободно трассируемой велосипедной дорожкой должна быть не менее 2,0 м. В стесненных условиях допускается разделительная полоса шириной 1,0 м, возвышающаяся над проезжей частью не менее чем на 0,15 м, с окаймлением бордюром или установкой барьерного или парапетного ограждения.

При устройстве пересечения автомобильных дорог и велосипедных дорожек требуется обеспечить безопасное расстояние видимости (таблица 6). При расчетных скоростях автотранспортных средств более 80 км/ч и при интенсивности велосипедного движения не менее 50 вел./ч устройство пересечений велосипедных дорожек с автомобильными дорогами в одном уровне возможно только при устройстве светофорного регулирования.

В целях обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах I категории устройство пересечений автомобильных дорог с велосипедными дорожками в виде разрывов на разделительной полосе дорожных ограждений при интенсивности движения более 250 авт./ч не допускается.

Таблица 39

Безопасное расстояние видимости

Ширина проезжей части, м	Расстояние видимости приближающегося автомобиля, м, при различных скоростях движения автомобилей, км/ч			
	50	60	70	80
7,0	130	150	180	200
10,5	170	200	230	270
14,0	210	250	290	330

Велосипедные дорожки в зоне пересечений с автомобильной дорогой должны быть освещены на расстоянии не менее 60 м.

Места пересечений велосипедных дорожек с автомобильными дорогами в одном уровне должны оборудоваться соответствующими дорожными знаками и разметкой.

При необходимости устройства велосипедного или пешеходного путепровода или тоннеля при пересечении велосипедных и пешеходных дорожек с транспортными развязками необходимо разрабатывать технико-экономические обоснования целесообразности строительства путепровода или тоннеля для них.

Покрытия велосипедных дорожек следует устраивать из асфальтобетона, цементобетона и каменных материалов, обработанных вяжущими, а при проектировании велопешеходных дорожек для выделения полос движения для велосипедистов - с применением цветных покрытий противоскольжения в соответствии с требованиями ГОСТ 32753.

При обустройстве дождеприемных решеток, перекрывающих водоотводящие лотки, ребра решеток не должны быть расположены вдоль направления велосипедного движения и должны иметь ширину отверстий между ребрами не более 15 мм.

Открытые велосипедные стоянки следует сооружать и оборудовать стойками или другими устройствами для кратковременного хранения велосипедов у предприятий общественного питания, мест кратковременного отдыха, магазинов и других общественных центров.

Таблица 40

Категория дорог и улиц	Основное назначение дорог и улиц
Парковые дороги	Дороги предназначены для обслуживания посетителей и территории парка, проезда экологически чистого транспорта, велосипедов, а также спецтранспорта (уборочная техника, скорая помощь, полиция).
Проезды	Подъезд транспортных средств к жилым и общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки внутри районов, микрорайонов (кварталов).
Велосипедные дорожки: - в составе поперечного профиля УДС - на рекреационных территориях, в жилых зонах и т.п.	Специально выделенная полоса, предназначенная для движения велосипедного транспорта. Может устраиваться на магистральных улицах общегородского значения 2-го и 3-го классов районного значения и жилых улицах. Специально выделенная полоса для проезда на велосипедах.

Таблица 41

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Нормативный радиус кривых в плане, м	Нормативный продолжительный уклон, ‰	Нормативный радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Нормативный радиус вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м

Парковые дороги	40	3,0	2	75	80	60	25	-
Проезды:						0	0	
- основные	40	3,0	2	50	70	60	25	1,0
- второстепенные	30	3,5	1	25	80	60	20	0,7
						0	0	5
Велосипедные дорожки:								
- в составе поперечного профиля УДС	-	1,5	1			-	-	-
		0*	-2					
		1,0	2	25	70			
		0**						
- на рекреационных территориях в жилых зонах и т.п.	20	1,5	1	25	70	-	-	-
		0*	-2					
		1,0	2					
		0**						
*	При движении в одном направлении.							
**	При движении в двух направлениях.							

Поперечные уклоны элементов поперечного профиля следует принимать:

- для проезжей части - минимальный - 10‰, максимальный - 30‰;
- для тротуара - минимальный - 5‰, максимальный - 20‰;
- для велодорожек - минимальный - 5‰, максимальный - 30‰.

Поперечный профиль улиц и дорог населенных пунктов может включать в себя проезжую часть (в том числе переходно-скоростные полосы, накопительные полосы, полосы для остановки, стоянки и парковки транспортных средств), тротуары, велосипедные дорожки, центральные и боковые разделительные полосы, бульвары.

На магистральных улицах регулируемого движения допускается предусматривать велосипедные дорожки, выделенные разделительными полосами. В зонах массового отдыха населения и на других озелененных территориях следует предусматривать велосипедные дорожки, изолированные от улиц, дорог и пешеходного движения. Велосипедные дорожки могут устраиваться

одностороннего и двустороннего движения при наименьшем расстоянии безопасности от края велодорожки, м:

- до проезжей части, опор, деревьев 0,75;
- до тротуаров 0,5.

Примечание - Допускается устраивать велосипедные полосы по краю улиц и дорог местного значения. Ширина полосы должна быть не менее 1,2 м при движении в направлении транспортного потока и не менее 1,5 м при встречном движении. Ширина велосипедной полосы, устраиваемой вдоль тротуара, должна быть не менее 1 м.

При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- мотоциклы и мотороллеры с колясками, 0,5;
- мотоколяски
- мотоциклы и мотороллеры без колясок 0,28;
- мопеды и велосипеды 0,1.

».



4. Дополнить Разделом III следующего содержания:

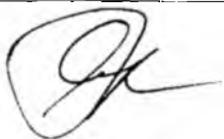
«Раздел I
ПРАВИЛА И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ОСНОВНОЙ
ЧАСТИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВАХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Статья 59. Правила применения расчетных показателей МНГП

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения города принимаются в соответствии с таблицей 42.

Таблица 42

Наименование вида ОМЗ	Наименование расчетного показателя ОМЗ, единица измерения	Предельное значение расчетного показателя максимально допустимого уровня территориальной доступности ОМЗ
В области образования		
Дошкольные образовательные организации	Уровень территориальной доступности для населения, м/минут	Пешеходная доступность: 300 м/5 минут
Общеобразовательные организации	Уровень территориальной	Пешеходная доступность: 500 м/10 минут



	доступности для населения, м/минут	Транспортная доступность: для учащихся 1 ступени обучения - не более 15 минут в одну сторону, для учащихся 2 - 3 ступени обучения - не более 50 минут в одну сторону.
Организации дополнительного образования	Уровень территориальной доступности для населения, м/минут	Пешеходная доступность: 500 м/10 минут
В области культуры		
Библиотеки	Уровень территориальной доступности для населения, минут	Транспортная доступность: 30 минут
Учреждения культуры клубного типа	Уровень территориальной доступности для населения, минут	Транспортная доступность: 30 минут
Музеи	Уровень территориальной доступности для населения, минут	Транспортная доступность: 30 минут
Выставочные залы, картинные галереи	Уровень территориальной доступности для населения, минут	Транспортная доступность: 30 минут



Театры	Уровень территориальной доступности для населения, минут	Транспортная доступность: 30 минут
Концертные залы	Уровень территориальной доступности для населения, минут	Транспортная доступность: 30 минут
Универсальные спортивно-зрелищные залы	Уровень территориальной доступности для населения, минут	Транспортная доступность: 30 минут
В области физической культуры и спорта		
Физкультурно-спортивные залы	Уровень территориальной доступности для населения, минут	Транспортная доступность: 30 минут
Плавательные бассейны	Уровень территориальной доступности для населения, минут	Транспортная доступность: 30 минут
Плоскостные сооружения	Уровень территориальной доступности для населения, минут	Транспортная доступность: 30 минут



В области автомобильных дорог местного значения, дорожной деятельности, транспортного обслуживания			
Автомобильные дороги местного значения в границах городского округа	Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта, м	в жилой застройке	300
		в общегородском центре	не более 250 от объектов массового посещения
		в зонах массового отдыха и спорта	600
		в районах индивидуальной жилой застройки	до 600
В области предупреждения чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий, пожарной охраны			
Объекты добровольной и муниципальной пожарной охраны, в том числе на межселенной территории	Уровень территориальной доступности для населения, м/минут	Транспортная доступность: 3000 м Время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских поселениях и городских областях не должно превышать 10 минут, в сельских поселениях - 20 минут	
Иные виды объектов в иных областях в связи с решением вопросов местного значения			
В области благоустройства (озеленения) территории			

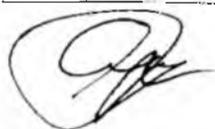


Объекты озеленения общего пользования	Уровень территориальной доступности для населения, мин., м	Для городских парков	не более 20 мин. на общественном транспорте (без учета времени ожидания транспорта)
		Для парков планировочных районов	не более 15 мин. (время пешеходной доступности) или не более 900 м
		Для садов, скверов и бульваров	не более 10 мин. (время пешеходной доступности) или не более 600 м

Статья 60. Показатели объектов местного значения, применяемых при подготовке документов территориального планирования, а также документации по планировке территорий

Таблица 43

п/п	Наименование расчетного показателя	Единицы измерения расчетного показателя	ГП	ППТ	ПЗЗ
В области утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов					
	Размер земельного участка предприятия или сооружения по транспортировке, обезвреживанию и переработке бытовых и отходов	га/1 тыс. тонн твердых бытовых отходов в год	+	+	+
	Плотность застройки предприятий по переработке промышленных отходов	%	+	+	+
	Минимальные расстояния от	м	+	+	+



	предприятий по переработке промышленных отходов до зданий и сооружений				
	Минимальные расстояния от участков захоронения токсичных отходов до зданий и сооружений	м	+	+	+
	Размер земельного участка скотомогильника (биотермической ямы)	кв. м	+	+	+
	Минимальные расстояния от объектов утилизации биологических отходов до зданий и сооружений	м	+	+	-
	Минимальные расстояния от установки термической утилизации биологических отходов до зданий и сооружений	м	+	+	-
Места захоронения					
	Размер земельного участка для кладбища смешанного и традиционного захоронения	га/1 тыс. чел.	+	+	+
	Минимальные расстояния от мест захоронения до зданий и сооружений	м	+	+	+
0	Размер земельного участка кладбища для погребения после кремации	га/1 тыс. чел.	+	+	+
В области благоустройства (озеленения) территории					

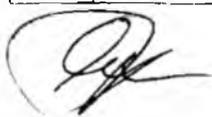


1	Уровень обеспеченности объектами озеленения общего пользования	кв. м на 1 человека	+	+	+
2	Размер земельного участка объектов озеленения рекреационного назначения	га	+	+	+
3	Площадь озеленения территорий объектов рекреационного назначения	%	+	+	+
4	Размеры зеленых устройств декоративного назначения (зимних садов)	кв. м на посетителя	+	+	-
5	Уровень территориальной доступности объектов озеленения общего пользования для населения	мин., м	+	+	-
В области энергетики и инженерной инфраструктуры					
6	Площадь земельного участка, отводимого для подстанций напряжением свыше 35 кВ до 220 кВ	кв. м	+	+	-
7	Площадь земельного участка для размещения газораспределительных станций	га	+	+	-
8	Площадь земельного участка для размещения антенно-мачтового сооружения	га	+	+	-
9	Полоса земли для прокладки кабелей линии связи	м	-	+	-
	Ширина полосы земель для одного	м	-	+	-

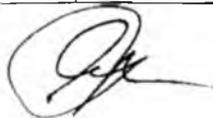


0	подземного трубопровода				
1	Ширина полос земель для электрических сетей напряжением свыше 35 кВ до 220 кВ	м	-	+	-
2	Уровень обеспеченности централизованным электроснабжением	%	+	+	-
3	Укрупненный показатель электропотребления	кВт*ч/чел. в год	+	+	-
4	Норматив потребления коммунальных услуг по электроснабжению	кВт*ч/чел. в мес.	+	+	-
5	Площадь земельного участка, отводимого для подстанций напряжением до 35 кВ включительно	кв. м	+	+	-
6	Площадь земельного участка, отводимого для трансформаторных подстанций и распределительных пунктов	кв. м	+	+	-
7	Ширина полос земель для электрических сетей напряжением до 35 кВ включительно	м	-	+	-
8	Уровень обеспеченности централизованным теплоснабжением в пределах радиусов эффективного теплоснабжения источников тепла	%	+	+	-

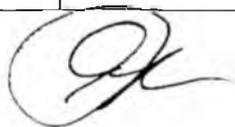
9	Площадь земельного участка для отдельно стоящих котельных в зависимости от теплопроизводительности	га	+	+	-
0	Удельные расходы тепла на отопление жилых зданий	ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания	+	+	-
1	Удельные расходы тепла на отопление административных и общественных зданий	ккал/ч на 1 кв. м общей площади здания	+	+	-
2	Удельные расходы природного и сжиженного газа для различных коммунальных нужд	куб. м на человека в год	+	+	-
3	Площадь земельного участка для размещения пунктов редуцирования газа	кв. м	+	+	-
4	Площадь земельного участка для размещения газонаполнительной станции (ГНС)	га	+	+	-
5	Площадь земельных участков газонаполнительных пунктов и промежуточных складов баллонов не более	га	+	+	-
6	Ширина полосы земель для одного подземного трубопровода	м	-	+	-



7	Уровень обеспеченности централизованным водоснабжением	%	+	+	-
8	Площадь земельного участка для размещения станций очистки воды в зависимости от их производительности	га	+	+	-
9	Показатель удельного водопотребления	куб. м/мес. (куб. м/год) (л/сут.) на 1 чел.	+	+	-
0	Уровень обеспеченности централизованным водоотведением для общественно-деловой и многоэтажной жилой застройки	%	+	+	-
1	Площадь земельного участка для размещения станций очистки воды в зависимости от их производительности	га	+	+	-
2	Показатель удельного водоотведения	куб. м/мес. (куб. м/год) (л/сут.) на 1 чел.	+	+	-
3	Уровень охвата населения стационарной или мобильной связью	%	+	+	-



4	Уровень охвата населения доступом в Интернет	%	+	+	-
5	Скорость передачи данных на пользовательское оборудование с использованием волоконно-оптической линии связи	Мбит/сек.	+	+	-
В области образования					
6	Уровень обеспеченности дошкольными образовательными организациями	место на 1 тыс. человек	-	+	-
7	Уровень территориальной доступности дошкольных образовательных организаций	м; мин.	-	+	-
8	Размер земельного участка дошкольных образовательных организаций	кв. м/место	+	+	+
9	Уровень обеспеченности общеобразовательными организациями	учащийся на 1 тыс. человек	-	+	-
0	Уровень территориальной доступности общеобразовательных организаций	м; мин.	-	+	-
1	Размер земельного участка общеобразовательных организаций	кв. м	+	+	+
2	Уровень обеспеченности организациями дополнительного образования	место на 1 тыс. человек	-	+	-



3	Уровень территориальной доступности организаций дополнительного образования	м: мин.	-	+	-
4	Размер земельного участка организаций дополнительного образования	кв. м/место	+	+	+
В области здравоохранения					
5	Размер земельного участка лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в амбулаторных условиях	га	+	+	+
6	Размер земельного участка лечебно-профилактических медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях	кв. м	+	+	+
7	Размер земельного участка медицинских организаций скорой медицинской помощи	кв. м	+	+	+
В области культуры					
8	Размер земельного участка цирков	кв. м/тыс. ед. хранения	-	+	+
9	Уровень обеспеченности библиотеками	объект	+	-	-
0	Уровень территориальной доступности библиотек	мин.	+	-	-



1	Размер земельного участка библиотек	кв. м/тыс. ед. хранения	+	+	+
2	Уровень обеспеченности учреждениями культуры клубного типа	объект	+	-	-
3	Уровень территориальной доступности учреждений культуры клубного типа	мин.	+	-	-
4	Размер земельного участка учреждений культуры клубного типа	кв. м/объект	+	+	+
5	Размер земельного участка музеев	га	+	+	+
6	Уровень обеспеченности выставочными залами, картинными галереями	объект	+	-	-
7	Размер земельного участка выставочных залов	га	+	+	+
8	Размер земельного участка театров	га/объект	+	+	+
9	Размер земельного участка концертных залов	га/объект	+	+	+
0	Размер земельного участка цирков	га/объект	+	+	+
1	Размер земельного участка универсальных спортивно-зрелищных залов	га/объект	+	+	+

В области социального обеспечения					
2	Размер земельного участка домов-интернатов для престарелых и инвалидов	кв. м/место	+	+	+
3	Размер земельного участка психоневрологических интернатов	кв. м/место	+	+	+
4	Размер земельного участка геронтологических центров	кв. м/место	+	+	+
5	Размер земельного участка детских домов-интернатов	кв. м/место	+	+	+
6	Размер земельного участка домов-интернатов для детей-инвалидов	кв. м /место	+	+	+
7	Размер земельного участка центров помощи детям, оставшимся без попечения родителей	кв. м/место	+	+	+
8	Размер земельного участка социально-реабилитационных центров (отделений) для несовершеннолетних	кв. м/место	+	+	+
9	Размер земельного участка социальных приютов	кв. м/место	+	+	+
0	Размер земельного участка реабилитационных центров для детей и подростков с ограниченными возможностями	кв. м/место	+	+	+

1	Размер земельного участка центров социальной помощи семье и детям	кв. м/место	-	+	-
2	Размер земельного участка комплексных центров социального обслуживания населения	кв. м/место	+	+	+
3	Размер земельного участка центров социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов	кв. м/место	+	+	+
4	Размер земельного участка центров социальной адаптации (помощи), в том числе для лиц без определенного места жительства и занятий	кв. м/место	+	+	+
В области физической культуры и спорта					
5	Уровень обеспеченности физкультурно-спортивными залами	кв. м площади пола/тыс. чел.	+	+	-
6	Размер земельного участка физкультурно-спортивных залов	кв. м/тыс. человек	+	+	+
7	Уровень обеспеченности плоскостными сооружениями	кв. м/тыс. чел.	+	+	-
8	Размер земельного участка плоскостных сооружений	кв. м/тыс. человек	+	+	+
	Уровень обеспеченности	кв. м	+	+	-

9	плавательными бассейнами	зеркала воды/ тыс. чел.			
0	Размер земельного участка плавательных бассейнов	кв. м/тыс. человек	+	+	+
В области предупреждения ЧС и ликвидации их последствий					
1	Объекты пожарной охраны противопожарной службы автономной области	объект/авт омобиль	-	-	-
2	Размер земельного участка объектов пожарной охраны противопожарной службы автономного области	га/автомо биль	+	+	+
3	Объекты добровольной и муниципальной пожарной охраны, в том числе на межселенной территории	объект/авт омобиль	+	-	-
4	Размер земельного участка объектов добровольной и муниципальной пожарной охраны	га/автомо биль	+	+	+
5	Размеры противопаводковых дамб	м	+	+	-

"+" - показатели отображаются

"-" - показатели не отображаются.».



Статья 2

Настоящие изменения вступают в силу со дня их официального опубликования.

Глава города Липецка
Е.Ю.Уваркина



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту изменений в Местные нормативы градостроительного
проектирования города Липецка

Проект внесения изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования города Липецка (далее - МНГП) подготовлен на основании постановления администрации города Липецка от 17.02.2020 № 187 «О подготовке проекта внесения изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования города Липецка» в целях исполнения пункта 3 предписания управления строительства и архитектуры Липецкой области об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 27.12.2017 № 38/17.

В ходе проведения проверки управлением были установлены нарушения структуры МНГП, которая не соответствовала Градостроительному кодексу РФ.

Так, частью 5 статьи 29.2 Градостроительного кодекса РФ установлено, что МНГП состоят из трех частей:

- 1) основной части, устанавливающей расчетные показатели;
- 2) материалов по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;
- 3) правил и области применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

В свою очередь, МНГП по своей структуре состоят из двух разделов:

1) Раздел I «Основная часть. Расчетные показатели. Правила и область применения расчётных показателей.»

2) Раздел II «Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования». Таким образом, первая и третья часть нормативов, предусмотренные частью 5 статьи 29.2 Градостроительного кодекса РФ включены в Раздел I МНГП.

Вместе с тем, несоответствие структуры документа установленным требованиям не препятствует применению утвержденных расчетных показателей минимального допустимого уровня обеспеченности и территориальной доступности таких объектов для населения.

Кроме того, в проекте изменений МНГП дополнены главой 19 «Обеспеченность населения велосипедными дорожками и полосами для велосипедистов». Данная глава дополнена на основании письма управления строительства и архитектуры Липецкой области от 11.08.2020 во исполнение поручения Президента Российской Федерации по итогам заседания Совета при Президенте Российской Федерации по развитию физической культуры и спорта от 10 октября 2019 № Пр-2397.

Проект изменений размещен на официальном сайте департамента градостроительства и архитектуры города Липецка с 23 сентября 2020 года, а также 25.09.2020 опубликовано сообщение в периодическом печатном издании



«Липецкая газета» о размещении проекта на сайте департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка.

Председатель департамента
градостроительства и архитектуры
администрации города Липецка



В.Е.Катасонова



**ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту изменений в Местные нормативы градостроительного
проектирования города Липецка**

Принятие проекта изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования города Липецка не потребует выделения дополнительных ассигнований из бюджета города Липецка.

Председатель департамента
градостроительства и архитектуры
администрации города Липецка



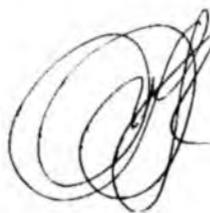
В.Е. Катасонова

ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов города Липецка, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, внесению изменений или принятию в связи с принятием проекта изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования города Липецка

Нормативные правовые акты города Липецка, подлежащие признанию утратившими силу, приостановлению, внесению изменений или принятию, в связи с принятием проекта изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования города Липецка отсутствуют.

Председатель департамента
градостроительства и архитектуры
администрации города Липецка



В.Е. Катасонова



*Ден. граф. и
суд.*

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2016

№ 187

г.Липецк

О подготовке проекта внесения изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования города Липецка

В соответствии со ст. 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, решением Липецкого городского Совета депутатов от 06.11.2014 № 950 «О Порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования города Липецка и внесения в них изменений», администрация города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Поручить департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Липецка подготовку проекта внесения изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования города Липецка, утвержденные решением Липецкого городского Совета депутатов от 30.08.2016 № 218.

2. Департаменту градостроительства и архитектуры администрации города Липецка (А.И.Ковалев) заказать разработку проекта внесения изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования города Липецка в соответствии с действующим законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Липецка Щербакова М.А.

Глава города Липецка



Щербаков

Е.Ю.Уваркина

54-19-09
15 02 20



**УПРАВЛЕНИЕ
СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ
ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ**

398001, г. Липецк, ул. Ворошилова, 7
телефон (4742) 27-26-20 факс 22-12-71
www.admlr.lipetsk.ru
e-mail: guas@admlr.lipetsk.ru

Главам администраций
муниципальных образований
Липецкой области (по списку)

6539-01-01-13 от 11.08.20

№

от

Во исполнение поручения Президента Российской Федерации по итогам заседания Совета при Президенте Российской Федерации по развитию физической культуры и спорта 10 октября 2019 г. №Пр-2397 направляем Вам разработанное типовое требование к нормативам градостроительного проектирования в части, касающейся обеспеченности населения велосипедными дорожками и полосами для велосипедистов.

Прошу в кратчайший срок обеспечить внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования. Информацию об исполнении вышеуказанного поручения необходимо направить в управление строительства и архитектуры Липецкой области в срок до 10.09.2020 г.

Приложение на 7 л. в 1 экз.

Начальник управления –
главный архитектор области

Н.А. Исматулаева

Григорян Лили Юрьевна
+7 (4742) 22-78-81

Основные положения

Улично-дорожную сеть населенных пунктов следует проектировать в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки. В составе УДС следует выделять улицы и дороги магистрального и местного значения, а также главные улицы.

Пешеходные, велосипедные и велопешеходные дорожки должны проектироваться вдоль автомобильных дорог общего пользования.

Размещение пешеходных и велосипедных дорожек в границах полосы отвода автомобильной дороги должно осуществляться в соответствии с документацией по планировке территории и согласовывается с местными органами управления.

Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек на автомобильных дорогах общего пользования, проходящих через населенные пункты, допускается выполнять с учетом национальных норм государств - участников Соглашения в области градостроительства.

Устройство пешеходных и велосипедных дорожек должно обеспечивать безопасные условия движения пешеходов и велосипедистов.

Обустройство автомобильной дороги пешеходными и велосипедными дорожками не должно ухудшать условия безопасности дорожного движения, условия использования и содержания автомобильной дороги и расположенных на ней сооружений и иных объектов.

Для обеспечения безопасности дорожного движения пешеходные и велосипедные дорожки должны оборудоваться соответствующими дорожными знаками, разметкой, ограждениями и светофорами.

Проектирование велосипедных дорожек

Велосипедные дорожки располагают на отдельном земляном полотне, у подошвы насыпей и за пределами выемок или на специально устраиваемых бермах.

На подходах к искусственным сооружениям велосипедные дорожки допустимо размещать на обочине с отделением их от проезжей части ограждениями или разделительными полосами.

Однополосные велосипедные дорожки располагают с наветренной стороны от дороги (в расчете на господствующие ветры в летний период), двухполосные - при возможности по обеим сторонам дороги.

Велосипедные и велопешеходные дорожки следует, как правило, устраивать за пределами проезжей части дорог при соотношениях интенсивностей движения автомобилей и велосипедистов, указанных в таблице 1. Полосы для велосипедистов на проезжей части

допускается устраивать на обычных автомобильных дорогах с интенсивностью движения менее 2000 авт./сут (до 150 авт./ч).

Таблица 1

Фактическая интенсивность движения автомобилей (суммарная в двух направлениях), авт./ч	До 400	600	800	1000	1200
Расчетная интенсивность движения велосипедистов, вел./ч	70	50	30	20	15

Геометрические параметры велосипедных дорожек представлены в таблице 2.

Таблица 2 - Основные геометрические параметры велосипедной дорожки

Нормируемый параметр	Минимальные значения	
	при новом строительстве	в стесненных условиях
Расчетная скорость движения, км/ч	25	15
Ширина проезжей части для движения, м, не менее:		
однополосного одностороннего	1,0-1,5	0,75-1,0
двухполосного одностороннего	1,75-2,5	1,50
двухполосного со встречным движением	2,50-3,6	2,00
Ширина велосипедной и пешеходной дорожки с разделением движения дорожной разметкой, м	1,5-6,0	1,5-3,25
Ширина велопешеходной дорожки, м	1,5-3,0	1,5-2,0
Ширина полосы для велосипедистов, м	1,20	0,90
Ширина обочин велосипедной дорожки, м	0,5	0,5
Наименьший радиус кривых в плане, м:		
при отсутствии виража	30-50	15
при устройстве виража	20	10
Наименьший радиус вертикальных кривых, м:		
выпуклых	500	400
вогнутых	150	100
Наибольший продольный уклон, ‰		
в равнинной местности	40-60	50-70
в горной местности	-	100
Поперечный уклон проезжей части, ‰	15-20	20
Уклон виража, ‰, при радиусе:		
5-10 м	более 30	
10-20 м	более 20	30
20-50 м	более 15	20
50-100 м	20	15-20
Габарит по высоте, м	2,50	2,25
Минимальное расстояние до бокового	0,50	0,50

препятствия, м		
Ширина пешеходной дорожки 1,5 м, велосипедной - 2,5 м. Ширина пешеходной дорожки 1,5 м, велосипедной - 1,75 м. При интенсивности движения не более 30 вел./ч и 15 пеш./ч. При интенсивности движения не более 30 вел./ч и 50 пеш./ч.		

Велосипедные дорожки следует проектировать как для двустороннего движения (при интенсивности движения до 70 вел./ч), так и для одностороннего (при интенсивности движения более 70 вел./ч).

Наименьшее расстояние от края велосипедной дорожки должно составлять: до кромки проезжей части дорог, деревьев - 0,75 м; до тротуаров - 0,5 м; до стоянок автомобилей и остановок общественного транспорта - 1,5 м.

Длину велосипедных дорожек на подходах к населенным пунктам следует определять численностью жителей и принимать в соответствии с таблицей 5.

Таблица 3

Численность населения, тыс.чел.	Св. 500	500-250	250-100	100-50	50-25	25-10
Длина велосипедной дорожки, км	15	15-10	10-8	8-6	6-3	3-1

Ширина разделительной полосы между проезжей частью автомобильной дороги и параллельной или свободно трассируемой велосипедной дорожкой должна быть не менее 2,0 м. В стесненных условиях допускается разделительная полоса шириной 1,0 м, возвышающаяся над проезжей частью не менее чем на 0,15 м, с окаймлением бордюром или установкой барьерного или парапетного ограждения.

При устройстве пересечения автомобильных дорог и велосипедных дорожек требуется обеспечить безопасное расстояние видимости (таблица 6). При расчетных скоростях автотранспортных средств более 80 км/ч и при интенсивности велосипедного движения не менее 50 вел./ч устройство пересечений велосипедных дорожек с автомобильными дорогами в одном уровне возможно только при устройстве светофорного регулирования.

В целях обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах I категории устройство пересечений автомобильных дорог с велосипедными дорожками в виде разрывов на разделительной полосе дорожных ограждений при интенсивности движения более 250 авт./ч не допускается.

Таблица 4 - Безопасное расстояние видимости

Ширина проезжей части, м	Расстояние видимости приближающегося автомобиля, м, при различных скоростях движения автомобилей, км/ч
--------------------------------	---

	50	60	70	80
7,0	130	150	180	200
10,5	170	200	230	270
14,0	210	250	290	330

Велосипедные дорожки в зоне пересечений с автомобильной дорогой должны быть освещены на расстоянии не менее 60 м.

Места пересечений велосипедных дорожек с автомобильными дорогами в одном уровне должны оборудоваться соответствующими дорожными знаками и разметкой.

При необходимости устройства велосипедного или пешеходного путепровода или тоннеля при пересечении велосипедных и пешеходных дорожек с транспортными развязками необходимо разрабатывать технико-экономические обоснования целесообразности строительства путепровода или тоннеля для них.

Покрытия велосипедных дорожек следует устраивать из асфальтобетона, цементобетона и каменных материалов, обработанных вяжущими, а при проектировании велопешеходных дорожек для выделения полос движения для велосипедистов - с применением цветных покрытий противоскольжения в соответствии с требованиями ГОСТ 32753.

При обустройстве дождеприемных решеток, перекрывающих водоотводящие лотки, ребра решеток не должны быть расположены вдоль направления велосипедного движения и должны иметь ширину отверстий между ребрами не более 15 мм.

Открытые велосипедные стоянки следует сооружать и оборудовать стойками или другими устройствами для кратковременного хранения велосипедов у предприятий общественного питания, мест кратковременного отдыха, магазинов и других общественных центров.

Велопарковки следует устраивать для длительного хранения велосипедов в зоне объектов дорожного сервиса (гостиницы, мотели и др.).

По степени закрытости велопарковки, как правило, разделяются на: открытые, открытые с навесом, закрытые.

Чтобы обеспечить удобство пользования велопарковками и исключить помехи для пешеходов, следует соблюдать необходимые расстояния между стойками и другими объектами (рисунок 1).

			лениях)	м		м	кривой, м	
Парковые дороги	40	3,0	2	75	80	600	250	-
Проезды:								
- основные	40	3,0	2	50	70	600	250	1,0
- второстепенные	30	3,5	1	25	80	600	200	0,75
Велосипедные дорожки:								
- в составе поперечного профиля УДС	-	1,50*	1-2			-	-	-
- на рекреационных территориях в жилых зонах и т.п.	20	1,00** 1,50*	2 1-2	25 25	70 70	-	-	-
		1,00**	2					
* При движении в одном направлении.								
** При движении в двух направлениях.								

Поперечные уклоны элементов поперечного профиля следует принимать:

- для проезжей части - минимальный - 10‰, максимальный - 30‰;

- для тротуара - минимальный - 5‰, максимальный - 20‰;

- для велодорожек - минимальный - 5‰, максимальный - 30‰.

Поперечный профиль улиц и дорог населенных пунктов может включать в себя проезжую часть (в том числе переходно-скоростные полосы, накопительные полосы, полосы для остановки, стоянки и парковки транспортных средств), тротуары, велосипедные дорожки, центральные и боковые разделительные полосы, бульвары.

На магистральных улицах регулируемого движения допускается предусматривать велосипедные дорожки, выделенные разделительными полосами. В зонах массового отдыха населения и на других озелененных территориях следует предусматривать велосипедные дорожки, изолированные от улиц, дорог и пешеходного движения. Велосипедные дорожки могут устраиваться одностороннего и двустороннего движения при наименьшем расстоянии безопасности от края велодорожки, м:

- до проезжей части, опор, деревьев

0,75;

- до тротуаров

0,5.

Примечание - Допускается устраивать велосипедные полосы по краю улиц и дорог местного значения. Ширина полосы должна быть не менее 1,2 м при движении в направлении транспортного потока и не менее 1,5 м при встречном движении. Ширина велосипедной полосы, устраиваемой вдоль тротуара, должна быть не менее 1 м.

При определении общей потребности в местах для хранения следует учитывать и другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды, велосипеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

- | | |
|--|-------|
| - мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски | 0,5; |
| - мотоциклы и мотороллеры без колясок | 0,28; |
| - мопеды и велосипеды | 0,1. |



Администрация города
Липецка
Департамент
градостроительства
и архитектуры

Театральная пл., д.1, г.Липецк, 398019
Телефоны: 77 36 65; факс: 77 52 38
E-mail: mail@depgrad48.ru

14.08.2020 № 4424-19-01-08
На _____ от _____

Начальнику управления
строительства и архитектуры-
главному архитектору
Липецкой области

Исматулаевой Н.А.

Уважаемая Наида Абдулаевна!

В целях исполнения пункта 3 предписания управления строительства и архитектуры Липецкой области об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности от 27.12.2017 № 38/17 направляем проект изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования города Липецка, утвержденные решением Липецкого городского Совета депутатов от 30.08.2016 № 218 (далее проект изменений в МНГП).

Проект изменения изменений в МНГП подготовлен с учетом замечаний к их структуре и содержанию, изложенных в акте проверки.

Вместе с тем, поскольку в соответствии с Законом Липецкой области от 26.12.2014 № 357-ОЗ полномочия по подготовке и утверждению Местных нормативов градостроительного проектирования города Липецка переходят к администрации Липецкой области с 01.01.2021, а также учитывая, что значения расчетных показателей, установленных в Местных нормативах не могут превышать предельные значения расчетных показателей, установленных в региональных нормативах, просим предварительно рассмотреть указанный проект изменений в МНГП и направить свои замечания и предложения к Проекту.

Кроме того, просим разъяснить необходимость опубликования проекта изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования не менее чем за два месяца до их утверждения, поскольку часть 6 статьи 29.4. Градостроительного кодекса РФ не содержит положений о предварительном опубликовании проекта изменений в МНГП при внесении изменений в данный нормативный правовой акт в случае приведения его в соответствие с действующим градостроительным законодательством. На основании изложенного просим продлить срок исполнения пункта 3 предписания от 27.12.2017 № 38/17 до 20.12.2020.

Приложение: проект изменений в МНГП на 70 л. в 1 экз.

Председатель департамента

Ковалева Елена Николаевна
+7 (4742) 22-95-21

В.Е. Катасонова

Дискеты

Поиск:

- Панель закладок
- Меню закладок
- Недавно добавленные
- Последние метки
- Mozilla Firefox
- Публичная кадастровая карта
- Новое письмо - Почта Mail.Ru
- В газете Воронешлова планируют ус...
- Неподанные закладки

Администрация города Липецка
Департамент градостроительства
и архитектуры



Местные нормативы градостроительного проектирования

Внесение изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования города Липецка, утвержденные решением Липецкого городского Совета депутатов от 30.08.2016 № 215

[Скачать проект документа](#)

Постановление администрации города Липецка от 17.02.2020 №187 "О подготовке внесения изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования города Липецка"

Размещено 23.09.2020

Новости

- Градостроительная документация
 - Местные нормативы
 - Схема тепло- и водоснабжения города Липецка
 - Генеральный план
 - Правила землепользования и застройки
 - Проекты планировок и межевания
 - Линейные объекты
 - Проекты благоустройства улиц
 - Рекреационные объекты

Новости

 В Липецке проходят следующие общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного



Прокуратура Российской Федерации
Прокуратура Липецкой области

**ПРОКУРАТУРА
СОВЕТСКОГО РАЙОНА
г. ЛИПЕЦКА**

ул. Октябрьская, 71, г. Липецк, 398059

09/10.2020

№ 36-2020

Главе г. Липецка

Уваркиной Е.Ю.

ул. Советская, д. 5, г. Липецк

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

об устранении нарушений градостроительного
и земельного законодательства

Прокуратурой Советского района г. Липецка проведена проверка требований земельного и градостроительного законодательства, по результатам которой выявлены следующие нарушения законности.

В силу ч. 3 ст. 31 ГрК РФ к полномочиям органов местного самоуправления городских округов в области градостроительной деятельности относятся: к полномочиям органов местного самоуправления городских округов в области градостроительной деятельности относятся: подготовка и утверждение документов территориального планирования городских округов; утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городских округов; утверждение правил землепользования и застройки городских округов; утверждение документации по планировке территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом; выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территориях городских округов; направление уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51.1 и пунктом 5 части 19 статьи 55 настоящего Кодекса, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях городских округов; ведение государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях городских округов, и предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности; принятие решений о развитии застроенных территорий; проведение осмотра зданий, сооружений на предмет их технического состояния и надлежащего технического обслуживания в соответствии с требованиями технических регламентов, предъявляемыми к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности указанных объектов, требованиями проектной документации, выдача рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений в случаях, предусмотренных настоящим

ВГ № 012771

936 1111-14
24 - 10.10.2020

Кодексом; разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городских округов, программ комплексного развития транспортной инфраструктуры городских округов, программ комплексного развития социальной инфраструктуры городских округов; заключение договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества; принятие решения о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления; принятие решения о сносе самовольной постройки либо решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных гражданским законодательством, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.

Полномочия в области градостроительной деятельности в городе Липецке осуществляет департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Липецка (далее – Департамент).

В ходе проверки Департамента установлено, что генеральный план города Липецка утвержден решением Липецкого городского Совета депутатов от 09.02.2016 № 73. В Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (далее – ФГИС ТП) проект Генерального плана размещен 12.08.2015, утвержденный Генеральный план размещен 14.03.2016. Согласно Закона Липецкой области от 26.12.2014 № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области» с 01.01.2020 подготовка и утверждение документов территориального планирования городского округа г. Липецк не относится к компетенции администрации города Липецка.

Местные нормативы градостроительного проектирования города Липецка утверждены решением Липецкого городского Совета депутатов от 30.08.2016 № 218. 22.06.2017 местные нормативы градостроительного проектирования размещены в ФГИС ТП.

В ходе проверки нормативно-правовых актов в указанной сфере выявлены следующие нарушения:

Согласно ч. 5 ст. 29.2 ГрК РФ нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частями 1, 3 и 4 ст. 29.2 ГрК РФ, населения субъекта Российской Федерации, муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения субъекта Российской Федерации, муниципального образования);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

Утвержденные Нормативы г. Липецка включают в себя:

1) раздел I «Основная часть. Расчетные показатели. Правила и область применения расчетных показателей.»;

2) раздел II «Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования».

Кроме того, согласно статье 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) нормативы градостроительного проектирования городского округа устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Кодекса, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения поселения, городского округа населения поселения, городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения, городского округа.

Вместе с тем, в нарушение ч. 5 ст. 29.2 ГрК РФ содержание местных нормативов градостроительного проектирования города Липецка (далее - Нормативы г. Липецка) не соответствует предъявляемым требованиям, а именно устанавливают определение плотности застройки и ее параметры.

При проверке Правил землепользования и застройки города Липецка (далее - Правила) установлено, что данные Правила утверждены решением Липецкого городского Совета депутатов от 30.05.2017 № 399 (в ФГИС ТП Правила землепользования и застройки размещены 22.06.2017). Изменения внесены решением Липецкого городского Совета депутатов от 25.12.2018 № 813. В ФГИС ТП указанные изменения в Правила землепользования и застройки размещены 31.01.2020. В обоих случаях размещение указанных документов в федеральной государственной информационной системе территориального планирования осуществлено с нарушением сроков, установленных частью 3.1 статьи 32 ГрК РФ. Согласно Закона Липецкой области от 26.12.2014 № 357-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области и органами государственной власти Липецкой области» (далее - Закон Липецкой области № 357-ОЗ). Однако с 01.01.2020 подготовка и утверждение правил землепользования и застройки г. Липецк не относится к компетенции администрации города Липецка.

В ходе проверки документации в части утверждения планировки территории установлено, что администрацией города Липецка в рассматриваемом периоде с 2018 года по 01.01.2020 муниципальные правовые акты не утверждались. Вместе с тем, согласно Закону Липецкой области № 357-ОЗ с 01.01.2020 принятие решения о подготовке документации по планировке территории и ее утверждение не относится к компетенции администрации города Липецка. Учитывая изложенное, администрацией города Липецка осуществляла градостроительную деятельность на протяжении трех лет без

принятия соответствующих правовых актов, регламентирующих подготовку документации по планировке территории и ее утверждение.

При проверке разрешений на строительство, выданных департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Липецка установлено следующее.

Так, проверены выданные разрешения по следующим объектам:

- Многоэтажный многоквартирный жилой дом с отдельно стоящей котельной по ул. Котовского в г. Липецке;

- Группа жилых домов по ул. Газина в г. Липецке. Многоквартирное жилое здание № 1 (строительный № 19) с нежилыми помещениями и подземной парковкой;

- Многоэтажное жилое здание с подземной автостоянкой по ул. Депутатской, земельный участок 60 в г. Липецке;

- Многоэтажное многоквартирное здание с подземной автостоянкой по ул. Крайняя в г. Липецке.

Выявлены следующие нарушения:

Многоэтажный многоквартирный жилой дом с отдельно стоящей котельной по ул. Котовского в г. Липецке, расположен в территориальной зоне Ж-4, градостроительным регламентом которой установлен предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – коэффициент плотности застройки – 1,2. Вместе с тем, указанный коэффициент в данном случае составил 3,1, что противоречит установленным параметрам правил землепользования и застройки города Липецка.

В ходе проверки деятельности по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности установлено, что постановлением Правительства РФ от 13.03.2020 № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности» установлен порядок предоставления сведений, документов, материалов, а также размер платы за предоставление сведений, документов, материалов и порядок ее взимания.

Протоколом заседания комиссии по повышению качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг в Липецкой области от 10.03.2020 № 13 утвержден перечень муниципальных услуг органов местного самоуправления муниципальных образований Липецкой области, предоставление которых осуществляется по принципу «одного окна» в ОБУ «УМФЦ Липецкой области» и (или) в электронном виде, в котором предусмотрено муниципальная услуга «Предоставление сведений, содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности».

В соответствии со ст.ст. 12,13 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» предоставление муниципальных услуг осуществляется в соответствии с административными регламентами, разработку проектов которых осуществляет орган, предоставляющий муниципальную услугу.

На основании вышеизложенного, Постановление Правительства РФ от 13.03.2020 № 279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности» предусматривает необходимость разработки административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению сведений, содержащихся в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, и правового акта, устанавливающего размер платы за предоставление указанной муниципальной услуги.

Вместе с тем, по состоянию на 08.10.2020 администрацией города не принят муниципальный правовой акт, устанавливающий порядок предоставления сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, а также не принят муниципальный правовой акт, устанавливающий размер платы за предоставление сведений и копии одного документа, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

Кроме того, установлено, что Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры на территории города Липецка утверждена решением Липецкого городского Совета депутатов от 27.08.2019 № 968, размещена в ФГИС ТП 13.08.2018.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на территории города Липецка утверждена решением Липецкого городского Совета депутатов от 29.10.2019 № 1001.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры на территории города Липецка утверждена решением Липецкого городского Совета депутатов от 31.07.2018 № 726.

В нарушение ч. 5.1 ст. 26 ГрК РФ программа комплексного развития транспортной инфраструктуры, программа комплексного развития социальной инфраструктуры, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры утверждены с нарушением установленного 6-месячного срока с момента утверждения Генерального плана.

В ходе настоящей проверки анализ деятельности управления имущественных и земельных отношений администрации города Липецка показал, что по состоянию на 01.01.2019 года задолженность по арендным платежам за земельные участки составляло -14 512 141,53 рублей, по состоянию на 01.01.2020 составила -15 905 704,93 рублей и по состоянию на 01.10.2020 составляет -17 013 672,97 рублей, что указывает на динамику роста суммы задолженности и отсутствие надлежащей претензионной и исковой работы по взысканию задолженности по арендным платежам за предоставленные земельные участки.

Так, 05.06.2012 между управлением имущественных и земельных отношений Липецкой области заключен с ООО «Премьер» договор аренды земельного участка, предназначенного для строительства автодороги по ул. Ангарской в г. Липецке. Однако данный земельный участок на протяжении более трех лет не использовался в соответствии с условиями договора аренды,

при этом мер по расторжению вышеуказанного договора аренды не принималось.

Кроме того, установлено, что управление имущественных и земельных отношений администрации города Липецка осуществляет деятельность по оказанию ряда муниципальных услуг в отсутствие соответствующих административных регламентов.

Так, на момент проверки отсутствовали следующие типовые административные регламенты: типовой административный регламент по бесплатному предоставлению земельных участков в собственность граждан; типовой административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения; типовой административный регламент по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, находящихся в муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, осуществление КФХ деятельности без проведения торгов; типовой административный регламент предоставления муниципальной услуги по утверждению схемы расположения земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, или земельного участка, находящегося в муниципальной собственности; типовой административный регламент по предоставлению земельного участка предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, в аренду без проведения торгов путем заключения нового договора аренды такого земельного участка; типовой административный регламент по предоставлению земельных участков, гражданам, имеющих трех и более детей, что является недопустимым.

Кроме того, по результатам проведенной проверки выявлены нарушения, связанные с ненадлежащим исполнением государственными и муниципальными служащими обязанности предоставлять сведения о доходах, расходах и иных обязательствах имущественного характера.

Так, согласно п. 4 ст. 6 ФЗ «О противодействии коррупции» в качестве одной из мер по профилактики коррупции является установление в качестве основания для освобождения от замещаемой должности и (или) увольнения лица, замещающего должность государственной или муниципальной службы, включенную в перечень, установленный нормативными правовыми актами Российской Федерации, с замещаемой должности государственной или муниципальной службы или для применения в отношении его иных мер юридической ответственности непредставления им сведений либо представления заведомо недостоверных или неполных сведений о своих доходах, расходах, имуществе и обязательствах имущественного характера, а также представления заведомо ложных сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей.

В соответствии со ст. 8 ФЗ «О противодействии коррупции» сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей обязаны представлять представителю нанимателя (работодателю) граждане, претендующие на замещение должностей, включенных в перечни, установленные нормативными правовыми актами Российской Федерации, в государственных корпорациях, Пенсионном фонде Российской Федерации, Фонде социального страхования Российской Федерации, Федеральном фонде обязательного медицинского страхования, иных организациях, создаваемых Российской Федерацией на основании федеральных законов.

Согласно ч. 2 названной статьи порядок представления сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, указанных в части 1 настоящей статьи, устанавливается федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными актами Центрального банка Российской Федерации.

Форма справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера утверждена Указом Президента РФ от 23 июня 2014 г. N 460.

Министерством труда и социальной защиты Российской Федерации разработаны Методические рекомендации по вопросам предоставления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и заполнения соответствующей формы справки, которые опубликованы в открытом доступе на официальном сайте министерства rosmintrud.ru (далее, - Методические рекомендации).

В соответствии с ч. 1 ст. 20. 1 Федерального закона от 27 июля 2004 г. N 79-ФЗ "О государственной гражданской службе Российской Федерации" гражданский служащий, замещающий должность гражданской службы, включенную в перечень, установленный соответствующим нормативным правовым актом Российской Федерации, обязан представлять представителю нанимателя сведения о своих расходах, а также о расходах членов своей семьи в порядке, установленном федеральным законом и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 12 марта 2013 г. N П/87 утвержден перечень должностей федеральной государственной гражданской службы в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, при назначении на которые граждане и при замещении которых федеральные государственные гражданские служащие обязаны представлять сведения о своих доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей"

По результатам изучения справок о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера (далее, - справка) установлены факты отражения в них неполной и недостоверной информации.

Так, ведущим специалистом-экспертом отдела государственной регистрации кадастра и картографии по Липецкой области Зеленовой Е.Л. в разделе 1 справки супруга Зеленева И.К. за 2019 год отражена общая сумма дохода по основному месту работы в МУП «Липецкпассажиртранс» в сумме 599 396, 88 руб. Однако согласно сведениям о доходах физического лица по справке 2-НДФЛ Зеленев И.К. получил доход в сумме 43 959, 86 руб. от налогового агента ГУ – Липецкое региональное отделение фонда социального страхования Российской Федерации, который в справке не отражен. Кроме того, в разделе 4 не отражены сведения о наличии у него счетов в ПАО «Сбербанк России», открытых 05.12.2018 (408178105777787577806) и 03.12.2004 (40817810677787063401).

Заместителем начальника отдела информационных систем, технических средств и каналов связи Лямкиным Н.Н., выплаты в размере 81 675,98 руб. полученные из ГУ – Липецкое региональное отделение фонда социального страхования Российской Федерации необоснованно суммированы с доходом по основному месту работы и указаны единой суммой 797 192, 68 руб.

В разделе 4 справки за 2019 год супруги Лямкиной Л.Е. указанным должностным лицом не отражены сведения о наличии у нее счета 40817810882299961276, открытого 12.09.2019 в ПАО «Банк ВТБ».

Главным специалистом отдела информационных систем, технических средств и каналов связи Карташовым К.А. в разделе 4 своей справки за 2019 год не отражены сведения о наличии счета 40817810908540036474, открытого 28.02.2019 в АО «Альфа-Банк» и счета 40817810750053835999, открытого 12.09.2012 в ПАО «Совкомбанк».

Специалистом-экспертом отдела регистрации прав на объекты недвижимости нежилого назначения и земельных участков Пушкиной Е.О. в разделе 4 справки супруга Хаблисламова Д.И. за 2019 год не отражены сведения о наличии у него счетов, открытых 28.03.2018 в АО «Банк Русский Стандарт» (40817810700984149042) и 25.08.2019 в ПАО «Акционерный коммерческий банк содействия коммерции и бизнесу» (40817810123421902050).

Заместителем начальника отдела правового обеспечения, организации, мониторинга и контроля Андреевой К.К. в разделе 4 справки за 2019 год не отражены сведения о наличии у нее счета, открытого 19.04.2019 в ПАО «Банк ЗЕНИТ» (423068103006110060373).

Аналогичные нарушения допущены специалистом 1 разряда отдела регистрации объектов недвижимости нежилого назначения и земельных участков Колпаковой А.М., не отразившей в разделе 4 своей справки за 2019 год сведения о наличии у нее счетов: открытого 22.06.2017 в ПАО «Сбербанк России» (40817810535001137530); 17.08.2017 в ПАО «Банк ВТБ» (40817810813414004637); 07.09.2019 в АО «Банк Русский Стандарт» (40817810000997451236); 19.04.2016 в ООО «Хоум Кредит энд Финанс Банк» (40817810650670196338 и 423018107406701164700); 13.06.2019 в ПАО «Совкомбанк» (40817810050120945580 и 40817810850119556283).

Специалистом-экспертом отдела правового обеспечения организации, мониторинга и контроля Хизовой М.Д. в разделе 4 своей справки за 2019 год не указаны сведения о наличии у нее счета 40817810407260009606, открытого 30.05.2015 в АО «Альфа-Банк».

Главным специалистом-экспертом отдела повышения качества данных ЕГРН Бессоновой О.Д. в разделе 4 своей справки за 2019 год не отражены сведения о наличии у нее счета 42301810410000002137, открытого 01.04.2019 в ПАО «Банк Зенит»

Специалистом 1 разряда отдела повышения качества данных ЕГРН Плотниковой Г.В. в разделе 4 своей справки за 2019 год не отражены сведения о наличии у нее счета 42301810240750225484, открытого 22.12.2019 в ООО «Хоум Кредит энд Финанс Банк».

Специалист- эксперт муниципального отдела по Грязинскому району Шкатов Р.А. в разделе 1 справки за 2019 год указал сумму дохода по основному месту работу 328 050,52 руб., в то время как согласно справке 2-НДФЛ размер составляет 416 731, 38 руб. Кроме того, указанным должностным лицом не отражены счета 4081781068750003875 и 4081781068750003876, открытые 01.11.2017 в ПАО «Росбанк».

Начальником отдела регистрации объектов недвижимости жилого назначения Соболевой Н.Н. в разделе 4 справки за 2019 год не отражены счета 42306810624000010559 и 40817810224000024546, открытые 09.04.2019 в АО «Российский Сельскохозяйственный Банк».

Старшим специалистом 3 разряда отдела материально-технического обеспечения Казаковой С.А. в разделе 4 справки за 2019 год не отражены счета 4081781088375453670, открытый 29.11.2019 в Коммерческом банке «Ренессанс Кредит» и 40817810524130016247, открытый 15.03.2019 в АО «Российский Сельскохозяйственный банк».

Начальником отдела землеустройства, мониторинга земель и кадастровой оценки недвижимости Михалевой О.Н. в разделе 4 справки за 2019 год не отражен счет 40817810508540039237, открытый 29.09.2019 в АО «Альфа-Банк».

Вышеизложенное послужило основанием для внесения в адрес начальника УФРС по Липецкой области представления об устранении допущенных нарушений.

Аналогичные нарушения выявлены при предоставлении справок о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера (далее, - справка) муниципальными служащими структурных подразделений администрации г. Липецка, реализующих полномочия в сфере градостроительства и землепользования – управления имущественных и земельных отношений и департамента градостроительства и архитектуры.

В соответствии с требованиями ст. 12 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» муниципальный служащий обязан представлять в установленном порядке предусмотренные законодательством Российской Федерации сведения о себе и членах своей семьи.

Муниципальный служащий, замещающий должность муниципальной службы, включенную в соответствующий перечень, обязан представлять сведения о своих расходах, а также о расходах своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей в порядке и по форме, которые установлены для представления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера государственными гражданскими служащими субъектов Российской Федерации (ст. 15 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»).

По результатам изучения установлены факты отражения в них неполной и недостоверной информации должностными лицами управления имущественных и земельных отношений администрации г. Липецка.

Так, начальником отдела учета и распоряжения муниципальным имуществом Лыковой Е.П. в своей справке за 2019 год не отражены счета 40817810400000491222 и 40817810064439059299, открытый 06.03.2019 в ПАО «Уральский банк реконструкции и развития»; счета 42301810840670167089 и 40817810960670199145, открытые 24.06.2016 в ООО «Хоум Кредит энд Финанс Банк»; и счет 40817810700989534089, открытый 12.10.2014 в АО «Банк Русский Стандарт».

Ведущим консультантом отдела учета и распоряжения муниципальным имуществом Бкльских Е.А. в своей справке за 2019 год не указан счет 40817810035000847680, открытый 26.10.2015 в ПАО «Сбербанк России», и счет 40817810477787081612, открытый 07.06.2005 в АО «Альфа-Банк».

Аналогичное нарушение допущено главным консультантом договорных отношений Микрюковой Ю.В., не отразившей в своей справке за 2019 года счет 40817810300008976616, открытый 22.02.2017 в ПАО «МТС-Банк».

Ведущим консультантом отдела учета и распоряжения муниципальным имуществом Дубининой Ю.В. в справке супруга Дубинина М.Б. за 2019 год не отражены следующие счета: 42301810040670196863, открытый 28.01.2018 в ООО «Хоум Кредит энд Финанс Банк»; 40817810801001262703, открытый 15.08.2018 в ПАО «МТС-Банк»; 40817810000191021350, открытый 20.07.2019 в АО «Почта Банк»; 40817810803490001305 и 40817810003490001309, открытые 29.07.2014 и 30.07.2014 соответственно в АО «Газпромбанк».

Кроме вышеперечисленных счетов в справке Дубинина М.Б. не указан земельный участок с кадастровым номером 48:08:1730101:22 площадью 3500 кв.м., расположенный по адресу: Липецкая область, Задонский муниципальный район, сельское поселение Хмеленицкий сельский совет, д. Бехтевка, государственная регистрация права на который произведена 13.01.2020.

Главным специалистом-экспертом отдела учета и распоряжения муниципальным имуществом Федориной Е.Ю. в своей справке за 2019 год не отражены сведения о наличии у нее счетов 40817810524000011479 и 40817810777787102165, открытых 04.08.2015 и 16.12.2005 соответственно в АО «Российский Сельскохозяйственный банк». Начальником отдела приватизации и организации торгов Кобзевой Е.В. не указаны счета 40817840010514012680, 40817810810514014216 и 40817978610514012680,

открытые 18.11.2016 в ПАО «Банк ВТБ»; а также счет 40817810250300064506, открытый 11.03.2015 в АО «ЮниКредит Банк».

Главным специалистом-экспертом отдела приватизации и организации продаж Анюхиной Э.А. в разделе 4 справки супруга Анюхина П.В. за 2019 год указано отсутствие счетов в банках и иных кредитных организациях. Вместе с тем, установлено, что у него имеется счет 40817810550670204090, открытый 16.10.2016 в ООО «Хоум Кредит энд Финанс Банк», и счет 40817810000052140529, открытый 07.09.2014 в АО «Связной Банк».

Главным специалистом-экспертом отдела приватизации и организации торгов Шепелевой Е.Н. с своей справке о доходах за 2019 год не указан счет 40817810287500000439, открытый 17.06.2013 в ПАО «Росбанк», а также счет 40817810100580004066, открытый 29.10.2015 в ПАО «Банк Зенит».

Кроме того, в справке супруга Шепелева А.Ю. указанным должностным лицом не отражен счета 40817810400522424826, 40817810110514058231, 40817978210514020739, открытые 01.08.2012, 28.01.2019 соответственно в ПАО «Банк ВТБ»; счета 40817810195750349254 и 40817810581753048848, открытые 09.03.2017 и 11.01.2016 в Коммерческом банке «Ренессанс Кредит»; счета 40817810500380398433 и 40817810500460851104, открытые 26.03.2018 и 20.12.2016 в АО «Почта Банк»; счет 408178103777787415184, открытый 24.01.2014 в ПАО «Банк ЗЕНИТ»; счет 40817810487930003518, открытый 19.08.2019 в ПАО «РОСБАНК».

Главным специалистом-экспертом отдела договорных отношений Реновой Н.А. в своей справке за 2019 год не указаны счета 40823810235000005122, 40823810235000004712 и 42306810535000327627, открытые 26.08.2019, 25.06.2019 и 06.08.2014 соответственно в ПАО «Сбербанк России»; а также счет 40817810401490056901, открытый 19.12.2019 в АО «Газпромбанк».

Главным консультантом отдела по работе с доходами и имуществом казны Кривяковой А.В. в справке супруга Кривякова Д.Г. за 2019 не указаны счета 40817810001652449235 и 40817810100514050236, открытые 14.04.2017 и 19.04.2017 в ПАО «Банк ВТБ».

Подобные нарушения выявлены и в ходе проверки справок, представленных должностными лицами департамента градостроительства и архитектуры.

Так, заместителем председателя департамента Пушилиным А.А. в своей справке не отражен принадлежащий ему объект незавершенного строительства – жилой дом с кадастровым номером 48:05:0890502:1115, расположенный по адресу: Липецкая область, Добровский район, сельское поселение Корневщинский сельский совет, с. Капитанщино, ул. Молодежная, государственная регистрация права собственности на который произведена 08.07.2019.

Начальником отдела обеспечения градостроительной деятельности Камакиной Н.В. в своей справке за 2019 год не отражены счета 40817810050300104530 и 40817810250300104547, открытые 21.05.2018 в АО «ЮниКредит Банк».

Заместителем начальника отдела муниципальных программ и инженерного планирования Самохиной Н.А. в справке супруга Самохина Е.В. за 2019 год не указаны счета 40817810577550004691 и 40817810577550001717, открытые 12.04.2018 и 31.12.2014 в ПАО «Восточный экспресс банк»; а также счет 40817810691750212034, открытый 27.07.2017 в Коммерческом банке «Ренессанс Кредит».

Заместителем начальника отдела муниципальных программ и инженерного планирования Калгиной И.М. в своей справке о доходах за 2019 год не указаны следующие счета: 40817810128514002716, 40817840328514002573 и 40817978928514002573, открытые 20.09.2016 в ПАО «Банк ВТБ»; 40817810401003055972, открытый 08.09.2014 в АО «Райффайзенбанк»; 42301810940670142810 и 40817810550670169627, открытые 17.10.2014 в ООО «Хоум Кредит энд Финанс Банк»; 408178101777787083266, открытый 12.07.2005 в ПАО «Банк Зенит»; 40817810300490998871, открытый 06.04.2019 в АО «Почта Банк».

Ненадлежащее исполнение администрацией города Липецка возложенных законодательством обязанностей влечет нарушение прав неопределенного круга лиц.

Причинами допущенных нарушений явились игнорирование ответственными должностными лицами администрации города Липецка требований вышеуказанного законодательства, а также слабый контроль за деятельностью подчиненных сотрудников со стороны руководства.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 22, 24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:

1. Безотлагательно рассмотреть настоящее представление с участием представителя прокуратуры Советского района г. Липецка, приняв конкретные меры по устранению допущенных нарушений требований названного законодательства, причин и условий, способствующих их возникновению.

2. Рассмотреть вопрос о привлечении к дисциплинарной ответственности виновных должностных лиц.

3. Известить прокурора Советского района г. Липецка о дате и времени рассмотрения настоящего представления.

4. О результатах рассмотрения представления сообщить письменно в прокуратуру Советского района г. Липецка в установленный законом месячный срок.

Заместитель прокурора района
советник юстиции

А.В. Голоконников, 77-69-97
Ю.В. Колпакова, 77-06-84



С.Ю. Корнеев