



**ЛИПЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ПЯТЫЙ СОЗЫВ
21 СЕССИЯ**

РЕШЕНИЕ

25.04.2017

г.Липецк

№ 391

**Об исполнении муниципальной программы города Липецка
«Жилищно-коммунальное хозяйство города Липецка
на 2014 - 2016 годы» в 2016 году**

Рассмотрев информацию об исполнении муниципальной программы города Липецка «Жилищно-коммунальное хозяйство города Липецка на 2014-2016 годы» в 2016 году, представленную Главой города Липецка, руководствуясь статьями 36, 59 Устава города Липецка, учитывая решение постоянной комиссии Липецкого городского Совета депутатов по жилищно-коммунальному хозяйству, градостроительству и землепользованию, Липецкий городской Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Принять к сведению информацию об исполнении муниципальной программы города Липецка «Жилищно-коммунальное хозяйство города Липецка на 2014-2016 годы» в 2016 году (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Липецкого городского
Совета депутатов

Секретарь сессии

И.В.Тиньков

В.А.Аленин

Информация
об исполнении муниципальной программы города Липецка
«Жилищно-коммунальное хозяйство города Липецка
на 2014-2016 годы» в 2016 году

Принята решением сессии Липецкого городского
Совета депутатов от 25.04.2017 № 391

Жилищно-коммунальное хозяйство представляет собой наиболее крупную отрасль в непроизводственной сфере и является основой жизнеобеспечения города.

Муниципальная программа «Жилищно-коммунальное хозяйство города Липецка на 2014-2016 годы» соответствует подцели Стратегического плана развития города Липецка – улучшение городской среды путем устойчивого функционирования и развития инфраструктуры и систем жизнеобеспечения города, реализации современной политики в градостроительстве и благоустройстве, и включает в себя комплекс мероприятий, направленных на развитие жилищно-коммунального комплекса, повышение надежности работы инфраструктуры жизнеобеспечения города, обеспечение комфортных и безопасных условий проживания.

Основной целью данной муниципальной программы является обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан, устойчивого функционирования и развития коммунальной инфраструктуры города, повышение качества предоставления и доступности жилищно – коммунальных услуг для всех категорий граждан.

Для достижения обозначенной цели и выполнения поставленных задач на реализацию 9 основных мероприятий в рамках данной программы на 2016 год были выделены бюджетные ассигнования в сумме 728285,04 тыс. руб., в том числе:

- средства Фонда содействия реформированию ЖКХ – 196174,22 тыс. руб.;
 - средства областного бюджета – 178405,93 тыс. руб.;
 - средства бюджета города Липецка – 353704,89 тыс. руб.
- (Приложения №№ 1, 2, 3, 4).

Выполнение за отчетный период составило 528362,31 тыс. руб. или 72,5%, в том числе:

- средства Фонда содействия реформированию ЖКХ – 103357,13 тыс. руб. или 52,7%;
- средства областного бюджета – 107420,58 тыс. руб. или 60,2%;
- средства бюджета города Липецка – 317584,60 тыс. руб. или 89,8%.

В разрезе подпрограмм выполнение составляет:

- подпрограмма 1 «Жилищное хозяйство» – 69,7% (441238,67 тыс. руб. против 632941,85 тыс. руб.);

- подпрограмма 2 «Коммунальное хозяйство» – 93,3% (48586,08 тыс. руб. относительно 52051,0 тыс. руб.);
- подпрограмма 3 «Градостроительная деятельность» – 84,8% (2968,85 тыс. руб. против 3500,0 тыс. руб.);
- подпрограмма 4 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» – 89,4% (35568,71 тыс. руб. относительно 39792,19 тыс. руб.).

Основные причины, которые не позволили достичь нормативной величины выполнения муниципальной программы (кассовые расходы не менее 95%):

- выполнение работ по строительству благоустроенных жилых помещений для переселения из аварийного жилищного фонда носит переходящий характер с плановой датой завершения работ в 2017 году;
- продление сроков заключения контрактов на доленое строительство жилых домов на основании жалоб участников аукциона в УФАС по Липецкой области – 5 муниципальных контрактов на общую сумму 107071,2 тыс. руб. были заключены в период с 30.12.2016 по 01.01.2017 со сроком выполнения работ 01.09.2017;
- нормы действующего законодательства ограничивают стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, включаемого в сумму контрактов на приобретение жилья, что не позволило приобрести в полном объеме запланированное количество жилых помещений (квартир) для граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, а также по решению суда, в связи с отсутствием претендентов;
- подрядные организации в декабре 2016 года не предъявили к оплате акты выполненных работ;
- неисполнение со стороны подрядной организации ООО «СМУ СтройХолдинг» обязательств по муниципальному контракту на строительство объекта «Электроснабжение 30, 31, 32 микрорайонов г. Липецка». При этом работы по строительству данного объекта подрядчиком продолжаются с последующим применением к нему штрафных санкций;
- позднее выделение бюджетных средств (декабрь 2016 года) и значительная временная продолжительность подготовки и проведения аукционов в электронной форме (45 дней), не позволили провести повторные конкурсные торги;
- отсутствие возможности выполнить работы по переводу многоквартирных домов на индивидуальные источники теплоснабжения в полном объеме по причине отказа нанимателя жилого помещения № 4 по ул. Ударников, 96 в допуске в жилое помещение для проведения работ. В настоящее время вопрос находится на рассмотрении в апелляционном суде;
- специфика некоторых основных мероприятий, носящих заявочный характер (субсидия на возмещение затрат по установке коллективных

(общедомовых), индивидуальных и (или) общих (для коммунальной квартиры) приборов учета используемых коммунальных услуг, обследование конструктивных элементов непригодных для проживания), предусматривает наличие средств на соответствующих направлениях расходов для обеспечения финансирования в случае обращения претендентов;

- экономия, полученная в ходе выполнения работ за счет применения энергосберегающих оборудования и технологий, удешевления стоимости материалов. При этом мероприятия были выполнены в полном объеме;

- позднее выделение бюджетных средств (декабрь 2016 года) в виде субсидии на возмещение затрат по эксплуатации общедомовых приборов учета для МУП «Второе ГЖУ» г. Липецка, значительная временная продолжительность подготовки изменений в порядок предоставления субсидии и заявки на получение субсидии со стороны предприятия. При этом МУП «Второе ГЖУ» г. Липецка не смогло документально подтвердить затраты по эксплуатации ОДПУ, подлежащие возмещению предприятию, на сумму 1000,0 тыс. руб.

В целом основная цель муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Липецка на 2014-2016 годы» по итогам реализации мероприятий в 2016 году достигнута.

Этот вывод подтверждается достигнутыми значениями плановых показателей целевых индикаторов цели:

- «Количество обращений жителей многоквартирных домов в МУП «Аварийно – диспетчерская служба городского хозяйства» г. Липецка по вопросам аварийных ситуаций на инженерных сетях и конструктивных элементах жилых зданий» не превысила планового значения (уменьшение на 9,5%);

- «Степень удовлетворенности населения города Липецка деятельностью органов местного самоуправления в сфере вопросов жилищно – коммунального хозяйства» превысила плановый показатель более чем в 2 раза (21,5% относительно 10%).

В отчетном периоде успешно реализованы мероприятия:

1. Для обеспечения комфортных и безопасных условий проживания граждан, повышения качества предоставления и доступности жилищно - коммунальных услуг в 2016 году было выполнено следующее.

Для переселения граждан из аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда города Липецка.

На завершение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Липецка на 2015-2016 годы проведен окончательный расчет с подрядной организацией ООО «Липецксантехмонтаж-1» за выполненные в 2015 году работы по строительству 40 квартирному 10 этажного жилого здания № 21а в 32-33 микрорайонах города Липецка (почтовый адрес: г. Липецк, ул. Кривенкова, д. 41) общей площадью 2457,2 кв.м и 49 квартирному 10

этажного жилого здания № 216 в 32-33 микрорайонах города Липецка (почтовый адрес: г. Липецк, ул. Минская, д. 2а) общей площадью 2426,2 кв.м. В указанные жилые здания переселено 264 человека, торжественное заселение проведено 06 апреля 2016 года.

Проведена оплата работ по изготовлению технической документации на наружные инженерные сети и объекты благоустройства по указанным жилым домам.

В целях исполнения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Липецка на 2016-2017 годы в отчетном году разработана проектно-сметная документация на строительство 136 квартир и 17 этажного жилого здания в 32 - 33 микрорайонах города Липецка общей проектной площадью 5914,3 кв.м. 30 ноября 2016 года с ООО «Строительная компания» был заключен муниципальный контракт на строительство данного дома.

Приобретены 165 благоустроенных квартир общей площадью 9384,2 кв.м, а также предоставлены еще 2 квартиры (ул. Огнева, д. 2), ранее приобретенные.

Перечислена в полном объеме субсидия из бюджета города Липецка на финансовое обеспечение части затрат по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах и уплачены взносы на капремонт.

Приобретены 13 однокомнатных квартир общей площадью 519,3 кв.м для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, находящихся под опекой (попечительством), а так же лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющих закрепленного жилого помещения.

Приобретены 4 квартиры (три 2-х комнатные и одна 3-х комнатная) общей площадью 235,7 кв.м по решению суда.

Приобретена одна однокомнатная квартира для категории граждан, уволенных с военной службы общей площадью 31,8 кв.м.

Выполнен ремонт 5 квартир для повторного заселения.

Выполнены работы по определению причин подтопления в 8 многоквартирных домах.

Обследовано 6 жилых домов (техническое состояние несущих конструкций, фасада) на предмет установления их пригодности для проживания. Выполнен снос 8 аварийных домов.

Организованы и проведены курсы повышения квалификации (обучение) для 87 слушателей из лиц, избранных в совет многоквартирного дома (исполнитель – ГОАОУ ДПО «Липецкий областной учебно-курсовой комбинат»).

2. Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной инфраструктуры города в 2016 году.

Разработана проектно-сметная документация на строительство сетей электроснабжения к земельным участкам с № 59 по № 87, распределенным многодетным семьям дополнительно под строительство в районе

индивидуальной жилой застройки для многодетных семей по ул. Ангарской и пер. Ландшафтный. В настоящее время проектная документация находится на согласовании.

Выполнены археологические изыскания земельного участка по объекту «Водоснабжение жилого района малоэтажной застройки в районе с. Желтые Пески в г. Липецке», проектно-сметная документация по которому была разработана в 2015 году. В настоящее время проектная документация находится на экспертизе.

Выполнены археологические изыскания земельного участка по объекту «Канализационный коллектор по пер. 1-й Театральный и пер. 2-й Театральный в г. Липецке», проектно-сметная документация по которому разработана в 2015 году. В настоящее время документация находится на экспертизе.

По объекту «Строительство объекта «Улицы и магистральные инженерные сети, прилегающие к микрорайону 32-33 г. Липецка» в 2016 году были выполнены и оплачены работы по изготовлению технического паспорта на построенный в 2015 году участок сети канализации по ул. Свиридова от К1-25* до К1-3*. Кроме этого, в связи с обращением ООО «СУ-5 трест «Липецкстрой-М» в 2016 году был построен очередной участок сетей водопровода протяженностью 85,9 метров и фекальной канализации протяженностью 300,55 метров, обеспечивающих возможность запланированных к вводу в 2016 году в эксплуатацию строящихся жилых зданий в 32-33 микрорайонах.

По объекту «Строительство объекта «Магистральные инженерные сети к индивидуальной жилой застройке для многодетных семей по ул. Ангарской и пер. Ландшафтный» в отчетном году построены сети водоснабжения протяженностью 4,3 км, в настоящее время оформляется документация на ввод в эксплуатацию. Муниципальный контракт на выполнение работ с ООО «Белстройтрест» был заключен 25.07.2016 года, согласно которому расчеты с подрядной организацией за выполненные в 2016 году работы производятся частично в 2016 году, окончательные расчеты – в 2017 году.

В целях организации водоснабжения и водоотведения в жилом квартале малоэтажной высокоплотной застройки по ул. Ангарская в муниципальную собственность было приобретено недвижимое имущество в виде инженерных сетей.

По объекту «Строительство объекта «Электроснабжение 30, 31, 32 микрорайонов г. Липецка». Строительство и ввод данного объекта в эксплуатацию обеспечит возможность ввода строящихся жилых зданий в 30, 31 микрорайонах города Липецка. Муниципальный контракт на выполнение работ по строительству указанного объекта с ООО «СМУ СтройХолдинг» был заключен 17.08.2016 года на сумму 18918,231 тыс. руб. со сроком завершения работ 30.09.2016 года, расчеты

по которому должны быть произведены следующим образом: в 2016 году в сумме 4479,218 тыс. руб., в 2017 году в сумме 14439,013 тыс. руб.

По итогам 2016 года подрядная организация не исполнила обязательства по контракту, не выполнив строительство объекта в полном объеме. В 2017 году строительство объекта будет выполняться подрядной организацией со штрафными санкциями. Строительство объекта планируется завершить в апреле 2017 года.

Изготовлена техническая документация в отношении 25 бесхозных объекта теплоснабжения.

3. Обеспечение энергосбережения и повышения энергетической эффективности объектов.

Переведены на индивидуальные источники теплоснабжения 43 квартиры в многоквартирных домах города Липецка, в том числе: 39 квартир в МКД № 94, 96 по ул. Ударников; 4 квартиры в МКД № 104а по ул. Гагарина.

Построена и введена в эксплуатацию блочная модульная котельная по ул. Энгельса мощностью 3,5 МВт для теплоснабжения 8-ми многоквартирных жилых домов и прочих потребителей, взамен выведенной из эксплуатации котельной ООО «Эксергия» с 15.10.2016 в связи с банкротством последнего.

Проведено техническое перевооружение котельной «Школа № 26», расположенной по адресу: город Липецк, ул. Зои Космодемьянской, д. 178. В рамках данного мероприятия выполнены работы по замене 2-х газовых котлов, мощность которых составляет 0,16942 Ккал/час.

Проведена реконструкция индивидуальных тепловых пунктов с установкой пластинчатых теплообменников в восьми многоквартирных домах по адресу: г. Липецк, ул. Энгельса в целях перевода их на закрытую схему горячего водоснабжения.

Возмещены затраты на установку 106 единиц индивидуальных приборов учета энергоресурсов в муниципальном жилищном фонде города Липецка, в том числе: 50 единиц электрической энергии; 56 единиц природного газа.

Учитывая, что реализация мероприятий, включенных в муниципальную программу «Жилищно-коммунальное хозяйство города Липецка на 2014-2016 годы» направлена на повышение качества, стабильности и энергоэффективности функционирования общедомового инженерного оборудования, сетей, конструктивных элементов, на обеспечение безаварийной и безопасной эксплуатации многоквартирных домов, безопасных и благоприятных условий проживания граждан, обновление жилищного фонда, на создание благоприятных условий на территории города Липецка для ежегодного наращивания объемов нового жилищного строительства, на улучшение внешнего облика города и его инвестиционной привлекательности, а также для исполнения органом местного самоуправления обязательств, в том числе по приобретению

жилых помещений, данные мероприятия являются актуальными и на последующие периоды, и требуют планирования и продолжения их реализации на постоянной основе.

Вместе с тем необходимо рассмотреть возможность увеличения финансирования существующих мероприятий и включения в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка на 2017-2022 годы» дополнительных мероприятий, реализация которых позволит повысить эффективность функционирования системы жилищно-коммунального хозяйства города Липецка с целью обеспечения безопасных и комфортных условия проживания граждан. Среди них:

1. Переселение граждан из аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда.

Для сохранения социальной стабильности, предупреждения развития неудовлетворенности оказываемыми жилищно-коммунальными услугами, осуществления перехода к плановому режиму обслуживания многоквартирных домов уже в ближайшее время необходимо целенаправленно форсировать исполнение мероприятий путем увеличения их финансирования.

Особенно это касается расселения граждан из аварийного жилищного фонда. Состояние ряда многоквартирных домов, признанных аварийными, и не включенных в существующие программные мероприятия по переселению, вызывает серьезнейшие опасения за жизнь и здоровье людей.

В действующие программные мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда включены аварийные дома, признанные таковыми до 01.01.2012 года. Вместе с тем, уже на сегодняшний день количество домов, признанных аварийными после 01.01.2012 года и не включенных в программные мероприятия, составляет более 120 домов, а планируемые затраты на их расселение – более 3,2 млрд. руб. При этом количество таких домов увеличивается из года в год.

В целях недопущения развития критической ситуации, связанной с невозможностью единовременного расселения аварийных домов, необходимо уже в 2017 году обеспечивать финансированием и реализовать мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2012 года.

Для сведения: Для завершения программного мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда из аварийных домов, признанных таковыми до 01.01.2012 года, заявка в бюджет города на 2016 год была подана в объеме 390,2 млн. руб., выделено только 96,0 млн. руб. – менее 25%.

2. Снос аварийных домов.

Расселенные аварийные дома подлежат обязательному сносу.

Этот процесс совершенно необходим в целях предупреждения развития криминогенной и пожароопасной ситуации, освобождения земельных участков под новое строительство.

Существующие темпы сноса явно недостаточны. Так в 2016 году было снесено только 8 домов, на 2017 год запланировано осуществить снос только 5 домов, при том, что уже сейчас можно планировать снос более 20 домов на сумму порядка 17,0 млн. руб.

Из года в год увеличивается количество обращений граждан с жалобами на не снесенные дома, в которых зачастую происходят пожары, совершаются акты вандализма, обостряется криминальная ситуация. Решение вопроса об увеличении темпа сноса расселенных аварийных домов необходимо решать уже сейчас, поскольку цивилизованное развитие города, повышение степени его благоустройства возможно только при условии обеспечения возможностей для нового строительства, инвестиционной привлекательности, обеспечения безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

3. Усиление разрушающихся несущих конструкций жилых домов.

Крайне сложная ситуация в настоящее время сложилась с техническим состоянием несущих конструкций отдельных многоквартирных домов.

В соответствии со статьей 166 Жилищного кодекса Российской Федерации к видам работ по капитальному ремонту многоквартирных домов относятся:

- 1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;
- 2) ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт;
- 3) ремонт крыш;
- 4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах;
- 5) ремонт фасадов;
- 6) ремонт фундаментов многоквартирных домов.

Однако данным перечнем не предусмотрены работы по усилению разрушающихся несущих конструкций жилых домов.

Разрушение несущих конструкций зданий может происходить ввиду различных причин: ошибки при их проектировании и строительстве, неэффективная эксплуатация, воздействие внешних факторов и т.д. Организации, обслуживающие многоквартирные дома, при обнаружении фактов разрушения несущих конструкций выполняют свои обязанности, предусмотренные договором управления: получают от специализированных организаций заключение по результатам обследования конструкций и организуют наблюдение за их дальнейшим

состоянием.

Для устранения разрушений конструкций необходимо заказать проектно-сметную документацию и выполнить дорогостоящий капитальный ремонт.

Собственники помещений в многоквартирных домах не имеют возможности самостоятельно оплатить данный вид работ.

Дальнейшая эксплуатация жилых домов без проведения соответствующего капитального ремонта может привести к обрушению конструкций и гибели людей. Такая ситуация приводит к росту социальной напряженности в обществе.

Поэтому для решения данной проблемы необходимо выделение целевого бюджетного финансирования. В настоящее время уже существует потребность выполнить работы по усилению несущих конструкций в 24 многоквартирных домах на общую сумму порядка 25,0 млн. руб., при этом разработку проектно-сметной документации общей стоимостью около 2,5 млн. руб. целесообразно заказать уже в первом полугодии 2017 года. Финансирование и реализация мероприятий по проведению работ по усилению несущих конструкций многоквартирных домов на сегодня является объективной необходимостью, обуславливаемой необходимостью создания безопасных условий проживания для жизни и здоровья граждан.

4. Ремонт муниципальных свободных жилых помещений в целях повторного заселения граждан.

Достаточно актуально стоит проблема ремонта муниципальных свободных жилых помещений в целях повторного заселения граждан. В настоящее время выявлено 44 жилых помещения, нуждающихся в ремонте на общую сумму порядка 11,0 млн. руб. При этом на 2017 год выделено только 538,0 тыс. руб., что позволяет планировать ремонт только 2-3 помещений.

Отремонтированные помещения могут быть предоставлены различным категориям гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий. Кроме того, по нераспределенным жилым помещениям бюджет города Липецка несет расходы на оплату коммунальных услуг, услуг по содержанию и текущему ремонту.

Для решения сложившейся ситуации целесообразно предусмотреть выделение денежных средств из бюджета города Липецка в размере 11,0 млн. руб. во 2 квартале 2017 года для ремонта свободных жилых помещений в целях их дальнейшего распределения.

5. Замена лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок эксплуатации.

Крайне важной и актуальной является проблема замены лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок эксплуатации. В городе Липецке в многоквартирных домах эксплуатируется порядка 880 лифтов

со сроком эксплуатации более нормативного, плановая сумма затрат на замену таких лифтов составляет около 1,5 млрд. руб.

Существующие темпы замены лифтового оборудования в рамках региональной программы капитального ремонта являются явно недостаточными и не перекрывают темп устаревания лифтов в многоквартирных домах.

Данная проблема возникла в связи с тем, что массовая застройка многоэтажных жилых домов осуществлялась в 80-е годы прошлого века и доля лифтов, отработавших назначенный срок службы (25 лет), не соответствующих современным требованиям к безопасности согласно Техническому регламенту Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», ежегодно значительно возрастает. Уровень безопасности при эксплуатации таких лифтов постоянно снижается, не обеспечивается их бесперебойная работа, растут затраты на техническое обслуживание и ремонт. Средства в бюджете города Липецка на данные цели не предусмотрены.

Для решения данной задачи целесообразно предусмотреть целевое финансирование в размере порядка 1,5 млрд. руб.

6. Замена внутреннего газопровода в многоквартирных жилых домах.

Очень остро стоит проблема замены внутреннего газопровода в многоквартирных жилых домах. Согласно Положению «О диагностировании технического состояния внутренних газопроводов жилых и общественных зданий», утвержденному приказом Госстроя России от 03.05.2000 № 101, нормативный срок службы внутренних газопроводов в многоквартирных жилых домах составляет 30 лет.

По истечении данного срока следует проводить диагностику технического состояния газопроводов. По результатам диагностирования может быть выдано заключение как о продлении срока службы (не более чем на 5 лет) внутридомового газопровода при условии выполнения мероприятий, обеспечивающих его безаварийную эксплуатацию, либо заключение об обязательном проведении капитального ремонта.

При этом стоимость мероприятий, обеспечивающих безаварийную эксплуатацию внутридомового газопровода (выноса газопровода на фасад дома, замены запорной арматуры, ввода газопровода в квартиры первых этажей), может равняться стоимости капитального ремонта.

В городе Липецке 1452 многоквартирных дома с газовым оборудованием эксплуатируются свыше 30 лет. Дальнейшая их эксплуатация без диагностирования состояния газопроводов или без их замены может привести к созданию аварийной ситуации.

По данным ОАО «Липецкоблгаз» на диагностирование газопроводов указанных домов, необходимо 609,04 тыс. руб., на капитальный ремонт необходимо затратить свыше 1,4 млрд. руб.

Для решения сложившейся ситуации необходимо обеспечение

целевого бюджетного финансирования и информирование собственников помещений в МКД о необходимости своевременного диагностирования и замены внутридомового газопровода и газоиспользующего оборудования.

7. Капитальный ремонт МКД, ранее имевших статус общежитий.

Целесообразно рассмотреть вопрос целевого финансирования капитального ремонта МКД, ранее имевших статус общежитий. В настоящее время в городе Липецке имеется 125 многоквартирных жилых домов, которые ранее использовались ведомственными предприятиями как общежития. После передачи в муниципальную собственность часть помещений в них была приватизирована и в настоящее время в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» данные дома законодательно считаются многоквартирными жилыми домами, общее имущество в которых находится в общей долевой собственности граждан. Фактически в состав таких домов входят отдельные жилые помещения, в которых проживают граждане, и места общего пользования (душевые, общие кухни, туалеты и т.д.).

Как правило, в этих домах проживают социально незащищенные граждане, что значительно сказывается на сборе денежных средств за содержание и текущий ремонт общего имущества, поступающих в управляющие компании.

В данных домах общее имущество собственников подвержено повышенному износу в процессе эксплуатации, и большинство таких домов требует проведения как капитального, так и текущего ремонта инженерных сетей, конструктивных элементов, мест общего пользования. Общая сумма денежных средств, необходимых для ремонта общежитий, составляет порядка 1,1 млрд. руб.

8. Мониторинг технического состояния многоквартирных домов для актуализации региональной программы по капитальному ремонту.

Актуальной является проблема финансирования мероприятий по мониторингу технического состояния многоквартирных домов для актуализации региональной программы по капитальному ремонту. Мониторинг технического состояния общего имущества в многоквартирных домах необходим для формирования актуальной потребности в капитальном ремонте, разработке мероприятий по текущему ремонту и содержанию.

В соответствии с приказом управления жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области от 30.04.2015 № 01-03/90 «Об утверждении Порядка предоставления данных технического состояния многоквартирных домов, количественных и качественных характеристиках многоквартирных домов, а также предложений по внесению изменений в областную программу капитального ремонта общего имущества

многоквартирных домов Липецкой области и краткосрочный план ее реализации» администрация города Липецка ежегодно до 01 сентября должна направлять в управление ЖКХ Липецкой области информацию по каждому многоквартирному дому города, в том числе и о проценте износа его основных конструктивных элементов.

Процент износа основных конструктивных элементов и всего здания в целом может быть определен только на основании технического заключения специализированной организации, имеющей соответствующую лицензию. Таким образом, для выполнения данного вида работ целесообразно предусмотреть средства городского бюджета в размере порядка 875,8 млн. руб.

9. Проектирование и строительство объектов коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия по проектированию и строительству объектов коммунальной инфраструктуры выполнены в рамках выделенного финансирования, что крайне недостаточно для достижения программной цели – обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан, устойчивого функционирования и развития коммунальной инфраструктуры города, повышение качества предоставления и доступности жилищно-коммунальных услуг для всех категорий граждан.

9.1. На сегодняшний день крайне остро стоит проблема реконструкции сооружений по обработке осадка комплекса канализационных очистных сооружений города Липецка. Основное технологическое оборудование комплекса сооружений по обработке осадка, работающее с 2000 года в агрессивной среде, имеет физический износ более 80%. Промедление с решением данного вопроса может привести к экологической катастрофе. Затраты на реконструкцию составляют порядка 254 млн. руб.

9.2. Низкие темпы строительства инженерных сетей и объектов не позволяют обеспечить комфортные условия проживания жителей в отдельных районах города. Наиболее остро стоит проблема обеспечения качественной питьевой водой жителей поселков Новая Жизнь, ст. Казинка, пос. Дачный, пос. Северный Рудник и некоторых улиц индивидуальной застройки, проблема отведения хозяйственно-бытовых стоков в пос. Северный Рудник.

На реализацию мероприятий по проектированию и строительству сетей водоснабжения и водоотведения требуется более 700 млн. руб.

10. Бесхозные объекты жилищно-коммунального хозяйства

Ежегодно у города возникают сложности по подготовке бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства к эксплуатации в осенне-зимний период.

Такие объекты создают реальную угрозу возникновения аварийных ситуаций, устранение которых осложняется тем, что на эти объекты отсутствует техническая документация. В связи с увеличением количества такого рода объектов, убытки организаций жилищно-коммунального комплекса, связанные с содержанием бесхозного имущества, каждый год возрастают. Ущемляются права потребителей, присоединенных к сетям сетевой организации непосредственно через бесхозные инженерные сети.

В результате реализации мероприятий по технической инвентаризации бесхозных объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории города Липецка, будут изготовлены технические паспорта, технические планы, кадастровые паспорта, оценочная документация, что позволит закрепить муниципальное право собственности на данные объекты, передать их в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям, которые в свою очередь передают недвижимое имущество в аренду энергоснабжающим организациям, которые в плановом режиме будут осуществлять содержание и ремонт инженерных сетей и объектов.

За последние годы в городе Липецке значительно возросло количество бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства. Так по состоянию на начало 2017 года на территории города Липецка выявлено 950 бесхозных объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры.

На выполнение мероприятий по их технической инвентаризации и паспортизации необходимо порядка 31 млн. руб.

11. Разработка программы перехода на закрытую схему горячего водоснабжения.

Крайне остро перед администрацией города Липецка стоит проблема исполнения требований Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» в части перевода многоквартирных домов и объектов капитального строительства города Липецка с открытой схемы на закрытую схему горячего водоснабжения.

Во исполнение вышеуказанного требования в утвержденной Схеме теплоснабжения города Липецка на период до 2032 года перевод потребителей города Липецка на закрытую схему горячего водоснабжения предусмотрен за счет строительства центральных тепловых пунктов (далее – ЦТП) и (или) индивидуальных тепловых пунктов (далее – ИТП) и за счет реконструкции ЦТП и (или) ИТП при их наличии у потребителей тепловой энергии.

Для перевода потребителей, имеющих открытую схему горячего водоснабжения, на закрытую схему необходимо реконструировать 13 ЦТП и 2868 ИТП.

Исполнителями мероприятий по строительству и реконструкции ЦТП являются теплоснабжающие организации в соответствии с зоной действия источников тепловой энергии, находящихся в их эксплуатации.

Сводная сметная стоимость модернизации ЦТП тепловой энергии, предусмотренная в Схеме теплоснабжения, составляет 19,16 млн. руб.

Источником финансирования мероприятия по модернизации ЦТП являются средства теплоснабжающих организаций (прибыль, амортизация), включенные в производственные и инвестиционные программы в сфере теплоснабжения.

Сводная сметная стоимость модернизации 2868 ИТП потребителей тепловой энергии составляет 2317,1 млн. руб.

Реализацию мероприятий по модернизации ИТП необходимо рассматривать совместно с реализацией мероприятий по перекладке квартальных и магистральных сетей водоснабжения и теплоснабжения. Данные мероприятия должны быть отображены в схемах водоснабжения и теплоснабжения города Липецка. В настоящее время схема водоснабжения города находится в разработке. Также не решен вопрос финансирования работ по перекладке сетей водоснабжения и теплоснабжения.

Для реализации мероприятий по переводу ИТП потребителей с открытой на закрытую схему ГВС должна быть разработана муниципальная программа. В настоящее время проводятся подготовительные работы по ее разработке.

В Схеме теплоснабжения указаны следующие источники финансирования мероприятия по переводу ИТП потребителей с открытой на закрытую схему ГВС:

- программа капитального ремонта жилых домов;
- энергосервисные контракты.

Учитывая, что мероприятие по переводу ИТП потребителей с открытой на закрытую схему горячего водоснабжения с установкой теплообменников предполагает проведение работ на имуществе собственников ИТП, то в соответствии с действующим законодательством источником финансирования данного мероприятия должны быть средства собственников.

В части многоквартирных домов – это средства собственников жилых помещений в многоквартирном доме. В части муниципального жилищного фонда – средства городского бюджета.

Реализация мероприятия в МКД возможна только при 100% согласии собственников жилых помещений в многоквартирном доме.

Учитывая, что доля муниципального жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда города Липецка мала, существует проблема привлечения бюджетных средств на реализацию мероприятия по переводу на закрытую схему и обеспечить 100% его финансирование.

Для решения данной проблемы рассматривается вариант привлечения средств Фонда реформирования ЖКХ.

12. Модернизация (реконструкция) светофорных объектов путем замены их на светофорные объекты со светодиодным излучателем.

Государственной программой Липецкой области «Энергоэффективность и развитие энергетики в Липецкой области» на 2017 год предусмотрено выделение субсидий муниципальным образованиям области на реализацию муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе на реализацию мероприятий по модернизации (реконструкции) светофорных объектов путем замены их на светофорные объекты со светодиодным излучателем.

Выделение субсидий планируется на следующих условиях:

- не более 50% стоимости мероприятия за счет областного бюджета;
- не менее 50% стоимости мероприятия за счет бюджета города.

Согласно локальному сметному расчету, представленному МУ «Управление главного смотрителя», стоимость по замене 654 ламповых светофоров в городе Липецке составляет 12400,0 тыс. руб.

По предварительным подсчетам реализация этого мероприятия позволит получить экономию электрической энергии в объеме 240,0 тыс.кВт в год. Экономический эффект от реализации мероприятия составит порядка 1,625 млн. руб.

На реализации данного мероприятия на условиях софинансирования с областным бюджетом в бюджете города Липецка предусмотрены финансовые средства в объеме 4500,0 тыс. руб.

Мероприятие планируется включить в подпрограмму 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка на 2017-2022 годы» на 2017 год. Соисполнитель мероприятия – департамент дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Липецка.

**Целевые индикаторы и показатели задач
муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство
города Липецка на 2014-2016 годы» в 2016 году**

№ № п/п	Наименование	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Единица измерения	Значения индикаторов и показателей				
				Фактическое значение по итогам 2014 года	Фактическое значение по итогам 2015 года	2016 год		
						план	факт	Отклонение, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Цель – Обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан, устойчивого функционирования и развития коммунальной инфраструктуры города, повышение качества предоставления и доступности жилищно – коммунальных услуг для всех категорий граждан							
1.1.	Целевой индикатор 1	Департамент	тыс.	49,331	56,5	56,3	50,96	-9,5

	Количество обращений жителей многоквартирных домов в МУП «Аварийно – диспетчерская служба городского хозяйства» г. Липецка по вопросам аварийных ситуаций на инженерных сетях и конструктивных элементах жилых зданий	жилищно – коммунально го хозяйства администрации города Липецка	ед.						
1.2.	<u>Целевой индикатор 2</u> Степень удовлетворенности населения города Липецка деятельностью органов местного самоуправления в сфере вопросов жилищно – коммунального хозяйства	Департамент жилищно – коммунально го хозяйства администрации города Липецка	%	14	19	10	21,5	в 2,15 раза	
2.	Задача 1 - Обновление жилищного фонда								
2.1.	<u>Показатель 1 Задачи 1</u> Доля отремонтированных многоквартирных домов от общего количества многоквартирных домов, требующих капитального ремонта (нарастающим итогом)	Департамент жилищно – коммунально го хозяйства администрации города Липецка	%	2,14	5,0	10,08	9,15	-9,2	
2.2	<u>Показатель 2 Задачи 1</u> Доля приобретенных или построенных жилых помещений для муниципальных нужд от общего количества жилых помещений, подлежащих строительству или приобретению для муниципальных нужд (нарастающим итогом)	Департамент жилищно – коммунально го хозяйства администрации города Липецка, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	%	1,37	1,48	1,71	1,68	-1,75	
2.3	<u>Показатель 3 задачи 1</u> Доля площади расселенных аварийных домов, расселение которых завершается в текущем году, от площади аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2012 года (нарастающим итогом)	Департамент жилищно – коммунально го хозяйства администрации города Липецка, департамент градостроительства и архитектуры администрации города	%	55,9	65,4	74,54	74,59	-	

		Липецка							
3.	Задача 2 – Проектирование и строительство объектов коммунальной инфраструктуры								
3.1.	Показатель 1 Задачи 2 Удельный вес общей площади жилищного фонда города Липецка, оборудованной водопроводом	Департамент градостроительства и архитектуры администрации и города Липецка	%	95,0	94,8	95,1	94,9 (оценка)	-0,2	
3.2.	Показатель 2 Задачи 2 Удельный вес общей площади жилищного фонда города Липецка, оборудованной водоотведением (канализацией)	Департамент градостроительства и архитектуры администрации и города Липецка	%	94,0	93,9	94,1	94,0 (оценка)	-0,1	
4.	Задача 3 - Закрепление права собственности на бесхозное имущество за муниципальным образованием								
4.1.	Показатель Задачи 3 Доля принятых в муниципальную собственность инженерных сетей от количества выявленных бесхозных сетей	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации и города Липецка	%	35,6	46,1	57,9	54,1	-6,6	
5.	Задача 4 - Освобождение земельных участков под новое строительство								
5.1.	Показатель Задачи 4 Доля снесенных аварийных домов от общего количества расселенных аварийных домов, требующих сноса (нарастающим итогом)	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации и города Липецка	%	63,8	57,47	66,67	66,67	-	
6.	Задача 5 – Внедрение энерго- и ресурсосберегающих технологий и оборудования в жилищном фонде								
6.1.	Показатель 1 Задачи 5 Экономия тепловой энергии в натуральном выражении за счет реализации энергосберегающих мероприятий	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации и города Липецка	Гкал	-	-	1548,1	1548,1	-	
6.2.	Показатель 2 Задачи 5 Доля внебюджетных средств в общем объеме финансирования мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации и города Липецка	%	-	-	0,8	0,9	12,5	
6.3.	Показатель 3 Задачи 5 Экономия газа в натуральном выражении за счет реализации энергосберегающих мероприятий	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации и города Липецка	тыс.м3	-	-	11,61	11,61	-	

Задача 1 «Обновление жилищного фонда».

Показатель 1 Задачи 1: «Доля отремонтированных многоквартирных домов от общего количества многоквартирных домов, требующих капитального ремонта (нарастающим итогом)».

Расчет индикатора:

Количество отремонтированных домов/количество домов, требующих капитального ремонта * 100%.

В соответствии с изменениями, внесенными в Жилищный кодекс Российской Федерации Федеральным законом от 25.12.2012 № 271-ФЗ, взнос на капитальный ремонт включен в структуру платы за жилое помещение и коммунальные услуги и, согласно пункту 1 статьи 169 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений в многоквартирном доме (далее - МКД) обязаны уплачивать ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Согласно пункту 8.1 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации минимальный размер взноса на капитальный ремонт устанавливается нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации. Кроме этого, статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации установлено, что исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации обязан утвердить региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в целях планирования очередности и организации проведения капитального ремонта.

Во исполнение указанных норм:

- постановлением администрации Липецкой области от 25.10.2013 № 484 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Липецкой области на 2014-2016 годы» установлены размеры взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в зависимости от степени его благоустройства;

- постановлением администрации Липецкой области от 28.11.2013 № 528 «Об утверждении областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Липецкой области, на 2014-2043 годы» утверждена областная программа по капитальному ремонту многоквартирных домов.

Так же в соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации в целях реализации областной программы капитального ремонта, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и/или работ по капитальному ремонту разрабатываются краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта.

Работы по замене и восстановлению ряда конструктивных элементов и инженерных коммуникаций, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, будут выполняться за счет средств указанной программы, вносимых собственниками помещений в МКД.

Необходимо отметить, что мероприятия по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах носят переходящий по времени характер.

Так, капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах города Липецка в 2016 году осуществлялся в рамках единовременной реализации двух этапов, утвержденных постановлениями Липецкой области:

1. Этап 2015-2016 годов – в соответствии с постановлением администрации Липецкой области от 12.03.2015 № 115 «Об утверждении краткосрочного плана реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2015 год».

21.09.2016 в данное постановление было внесено изменение постановлением администрации Липецкой области от 21.09.2016 № 406, в соответствии с которым, в мероприятия программы осталось включенными 302 дома вместо 417 домов, в отношении 49 (вместо 57) из которых, в период 2015-2016 годов планировалось выполнить строительно-монтажные работы по капитальному ремонту, и в отношении 253 (вместо 360 домов) – только разработка проектно-сметной документации. Стоимость мероприятий данной программы составила 270,15 млн. руб. и ее финансирование полностью обеспечено средствами собственников помещений в МКД.

При этом, согласно информации Фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Липецкой области (далее – Фонд) в 2015 году уже был выполнен ремонт в 11 МКД. Таким образом, из данного этапа реализации программы для расчета целевого Показателя 1 Задачи 1 принимается количество домов: $49 - 11 = 38$ шт.

2. Этап 2016 года. Перечень домов на проведение капитального ремонта по данному этапу утвержден постановлением администрации Липецкой области от 30.06.2015 № 323 «Об утверждении краткосрочного плана реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных дома на 2016 год».

В данное постановление 21.09.2016 так же были внесены изменения (постановление администрации Липецкой области от 21.09.2016 № 407), в соответствии с которыми по программе на 2016 год запланирован капитальный ремонт на общую сумму 757,24 млн. руб. в 147 МКД, из которых только в отношении 88 МКД (83 МКД в предыдущей редакции) – строительно-монтажные работы и в 59 – только изготовление проектно-сметной документации.

Таким образом, всего плановое количество МКД на 2016 год на проведение капитального ремонта составляет: $38+88=126$ МКД.

По информации Фонда фактически выполнен капитальный ремонт:

- за 2014 год – в 2 МКД;
- за 2015 год – в 71 МКД.

Количество многоквартирных домов, требующих капитального ремонта общего имущества на дату расчета показателя, составляет 2480. Данное количество домов на весь период реализации программы принято постоянным.

Соответственно, плановое значение Показателя 1 Задачи 1 с учетом ранее отремонтированных МКД за 2012-2013 годы (51 МКД), и общего количества МКД, в отношении которых необходим капитальный ремонт составит:

$$2016 \text{ г. (план)} - (51+2+71+38+88) / 2480 \text{ МКД} \times 100\% = 10,08\%.$$

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации исполнителем программ капитального ремонта общего имущества в МКД, заказчиком работ по капитальному ремонту МКД является региональный оператор, которым в городе Липецке является Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Липецкой области.

Согласно информации Фонда в 2016 году капитальный ремонт выполнялся в 103 МКД, в том числе:

- 38 шт. по программе 2015-2016 годов.
- 65 шт. по программе 2016 года.

Так же по информации Фонда фактически за 2015 год выполнен капитальный ремонт в 71 МКД.

В этой связи фактическое значение показателя за 2016 год составит:

$$2016 \text{ год (факт)} - (51 + 2 + 71 + 38 + 65) / 2480 = 227 / 2480 * 100\% = 9,15\%.$$

Таким образом, количество фактически отремонтированных в 2016 году многоквартирных домов (103 шт.) меньше планового (126 шт.) на 23 домов, а фактическое значение показателя меньше планового на 9,2%. Плановое значение целевого показателя не достигнуто. Необходимо отметить, что краткосрочная программа по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов носит переходящий по времени характер с плановой датой завершения работ по капитальному ремонту МКД в следующем отчетном году, что объясняет меньшее фактическое значение целевого показателя (9,15%) по сравнению с его планируемыми значением (10,08%). Так же важно подчеркнуть, что работы по капитальному ремонту МКД запланированные, но не выполненные в 2016 году, обеспечены финансированием и будут продолжены в 2017 году, что в итоге позволит достигнуть планового значения показателя.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов направлен на повышение качества, стабильности и энергоэффективности функционирования общедомового инженерного оборудования, сетей,

конструктивных элементов, на обеспечение безаварийной и безопасной эксплуатации многоквартирного дома. Мероприятия по капитальному ремонту домов являются актуальными и на последующие периоды, и требуют планирования и продолжения их реализации на постоянной основе.

Показатель 2 Задачи 1: «Доля приобретенных или построенных жилых помещений для муниципальных нужд от общего количества жилых помещений, подлежащих строительству или приобретению для муниципальных нужд (нарастающим итогом)».

Расчет индикатора:

Количество приобретенных или построенных жилых помещений для муниципальных нужд/количество требуемых жилых помещений для муниципальных нужд * 100%.

Данный показатель включает в себя исполнение мероприятий по приобретению жилых помещений для муниципальных нужд для следующих категорий граждан:

1. Приобретение жилых помещений для исполнения решений суда по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, находящихся под опекой (попечительством), а так же лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющих закрепленного жилого помещения, жилыми помещениями (за счет средств областного бюджета).

Всего на приобретение жилья для данной категории граждан из средств областного бюджета на 2016 год было выделено 19400,0 тыс. руб. Исходя из выделенных ассигнований было запланировано к приобретению 13 однокомнатных благоустроенных квартир общей площадью 32,0-40,0 кв.м.

Фактически в 2016 году МУ «Управление капитального ремонта» г. Липецка на первичном рынке жилья в доме № 1 «а» по ул. шоссе Елецкое были приобретены все 13 однокомнатных квартир общей площадью 519,3 кв.м (жилой – 244,8 кв.м) на сумму 19398,45 тыс. руб.

Таким образом, все 13 запланированных к приобретению квартир для исполнения решений суда по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, находящихся под опекой (попечительством), а так же лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющих закрепленного жилого помещения, жилыми помещениями (за счет средств областного бюджета), были приобретены в 2016 году в полном объеме.

2. Приобретение жилья по решению суда (за счет средств бюджета города).

При формировании программных мероприятий на 2016 год для данной категории граждан планировалось приобрести 5 благоустроенных квартир.

Фактически, исходя из доведенных лимитов денежных средств (12684,1 тыс. руб.) в 2016 году МУ «Управление капитального ремонта» г. Липецка, были приобретены 4 квартиры на общую сумму 8936,4 тыс. руб. общей площадью 235,7 кв.м., в том числе:

- 2-х комнатная квартира общей площадью 71,4 кв.м. на сумму 2548,4 тыс. руб.;

- 3-х комнатная квартира общей площадью 61,8 кв.м. на сумму 2635,8 тыс. руб.;

- 2-х комнатная квартира общей площадью 51,2 кв.м. на сумму 1876,1 тыс. руб.;

- 2-х комнатная квартира общей площадью 51,2 кв.м. на сумму 1876,1 тыс. руб.

Также были сформированы и переданы в управление муниципального заказа администрации города Липецка пакеты документов на приобретение еще одной 3-х комнатной квартиры на общую сумму 3207,9 тыс. руб. Однако аукционы от 19.09.2019 и от 12.12.2016 признаны несостоявшимися, так как не было подано ни одной заявки.

Таким образом, из запланированных к приобретению 5 квартир в целях исполнения решений суда было закуплено 4 квартиры.

3. Обеспечение жильем граждан, вставших на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 01.03.2005, и малоимущих граждан.

При формировании программных мероприятий на 2016 год для данной категории граждан планировалось приобрести 2 благоустроенные квартиры.

Однако фактически денежные средства на приобретение жилья для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и ставших на очередь до 01.03.2005 года и малоимущих граждан, в 2016 году выделены не были, приобретение жилья для данной категории граждан в 2016 году не осуществлялось.

Кроме того, в 2016 году фактически была закуплена одна однокомнатная квартира для граждан, уволенных с военной службы и приравненных к ним лицам, на сумму 998,8 тыс. руб. Приобретение жилого помещения в данном случае осуществляется за счет денежных средств федерального бюджета и осуществляется по мере возникновения потребности, в этой связи мероприятия по покупке жилых помещений для данной категории граждан в 2016 году не планировались.

Учитывая изложенное, всего на 2016 год в рамках Показателя 2 Задачи 1 «Доля приобретенных или построенных жилых помещений для муниципальных нужд от общего количества жилых помещений, подлежащих строительству или приобретению для муниципальных нужд (нарастающим итогом)» планировалось приобрести 20 жилых помещений (квартир). Фактически в 2016 году было приобретено 9 квартир.

Методика расчета целевого индикатора приведена ниже.

За период 2012-2015 годов фактически для муниципальных нужд в целях обеспечения жильем отдельных категорий граждан департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка было приобретено 128 квартир.

Общее количество квартир, которое необходимо приобрести для муниципальных нужд для всех категорий граждан – 8674 шт.

В 2016 году планировалось приобрести 20 квартир следовательно, плановое значение показателя с учетом ранее приобретенных жилых помещений составило:

2016 г. (план) – $(20+128) / 8674 \times 100\% = 1,71\%$.

Фактическое значение показателя из расчета 18 приобретенных квартир составило:

2016 г. (факт) – $(18+128) / 8674 \times 100\% = 1,68\%$.

Фактическое значение показателя меньше планового на 1,75%, плановое значение показателя не достигнуто. Данная ситуация обусловлена прежде всего ограниченным бюджетным финансированием. Кроме того, из-за отсутствия участников, аукционы на приобретение 3-х комнатной квартиры по решению суда были признаны несостоявшимися.

Мероприятия по приобретению жилых помещений по решению суда, а так же граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и ставших на очередь до 01.03.2005 года и малоимущих граждан, направлены на исполнение органом местного самоуправления обязательств, установленных действующим законодательством. Данный показатель характеризует не только исполнение органом местного самоуправления обязательств по приобретению жилых помещений, но и направлен на повышение качества жизни граждан, обеспечение благоприятных социальных условий. Необходимость приобретения жилых помещений (квартир) для муниципальных нужд носит постоянный и обязательный для администрации города Липецка характер, поэтому планировать мероприятия по приобретению квартир и денежные средства на их исполнение необходимо на постоянной основе в следующие периоды реализации программы.

Показатель 3 Задачи 1: «Доля площади расселенных аварийных домов, расселение которых завершается в текущем году, от площади аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2012 года (нарастающим итогом)».

Расчет индикатора:

Расселяемая площадь жилых помещений в текущем году/площадь жилых помещений в МКД, признанных аварийными до 01.01.2012 * 100%.

Мероприятия по переселению граждан из аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда финансируются за счет средств бюджета города Липецка, бюджета Липецкой области и за счет средств государственной корпорации Фонд содействия реформированию ЖКХ. В

целях получения финансовой поддержки из Фонда содействия реформированию ЖКХ и бюджета Липецкой области городу Липецку необходимо выполнить ряд условий, установленных Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». Одно из таких условий – финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными до 01.01.2012 года. В соответствии с частью 2 статьи 16 Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ в региональную программу должны быть включены все многоквартирные дома, признанные аварийными до 01.01.2012. Так же в соответствии с требованиями обозначенного федерального закона последние этапы данной программы должны быть завершены в 2017 году. Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными до 01.01.2012 и принятая для расчета целевого индикатора Показателя 3 Задачи 1, составляет 41973,6 кв.м.

При этом необходимо отметить, что мероприятия по переселению граждан из аварийного (непригодного для проживания) жилья носят переходящий характер, т.е. завершение запланированных к расселению аварийных домов, начатое в текущем году, завершается в следующем. В этой связи, оценка достижения показателя и его целевого индикатора осуществляется по окончании периода реализации программы, т.е. в 2016 году оценивается период реализации программных мероприятий по переселению граждан из аварийного жилья 2015-2016 годов.

В рассматриваемом периоде при формировании программных мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда планировалось расселить 521 человек из 185 жилых помещений площадью 8199,5 кв.м.

С учетом фактически расселенной в предыдущих периодах площади жилых помещений 23090,1 кв.м и общей площади жилых помещений, планируемых к расселению в размере 41973,6 кв.м, плановое значение целевого индикатора показателя задачи составит:

$$2016 \text{ г. (план)} - (8199,5 + 23090,1) / 41973,6 \times 100 = 74,54\%.$$

На реализацию мероприятий по переселению граждан из аварийных (непригодных для проживания) жилых домов на этап программы 2015-2016 годов всего было предусмотрено 368,567 млн. руб., в том числе:

- 124,408 млн. руб. – средства Фонда содействия реформированию ЖКХ;
- 67,514 млн. руб. – средства бюджета субъекта Российской Федерации;
- 176,645 млн. руб. – средства бюджета города Липецка.

Фактически на выделенные средства осуществлено переселение граждан из 185 аварийных жилых помещений общей площадью 8217,1 тыс.кв.м.

Для реализации программных мероприятий в 2015 году были построены и введены в эксплуатацию 2 жилых дома по адресам ул. Минская, д. 2 «а» и ул. Кривенкова, д. 41. Заселение жителей состоялось в апреле 2016 года.

В целях переселения остальных граждан МУ «Управление капитального ремонта» г. Липецка на основании результатов конкурсных торгов были заключены муниципальные контракты на приобретение 93 квартир у организаций-застройщиков.

Поставленные задачи в рамках реализации этапа программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в период ее реализации 2015-2016 годов выполнены в полном объеме. Увеличение на 17,6 кв.м (8217,1 кв.м против 8199,5 кв.м) фактически расселенной площади связано с уточнением технических характеристик жилых помещений, в том числе с производимой и узакониваемой через суд перепланировкой квартир.

Фактическое значение показателя составит:

2016 г. (факт) – $(8217,1 + 23090,1) / 41973,6 \times 100 = 74,59\%$.

Соответственно, плановое значение Показателя 3 Задачи 1 «Доля площади расселенных аварийных домов, расселение которых завершается в текущем году, от площади аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2012 года (нарастающим итогом)» в 2016 году достигнуто в полном объеме.

Переселение граждан из аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда является приоритетным, важнейшим составляющим в сфере жилищно-коммунального хозяйства, направленное на обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан, обновление жилищного фонда, улучшение внешнего облика города и его инвестиционной привлекательности. Мероприятия по переселению граждан из аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда домов являются актуальными и на последующие периоды, и требуют планирования и продолжения их реализации на постоянной основе.

Задача 2 «Проектирование и строительство объектов коммунальной инфраструктуры».

Показатель 1 Задачи 2 «Удельный вес общей площади жилищного фонда города Липецка, оборудованной водопроводом».

В 2015 году фактическое значение данного показателя составило 94,8%, план на 2016 год установлен в размере 95,1%.

Значения показателя принимаются по данным статистического сборника «Жилищный фонд Липецкой области» Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Липецкой области. Так как статистический сборник «Жилищный фонд Липецкой области» выходит в печать в середине года, следующего за отчетным, на

сегодняшний день за 2016 год возможно определить ожидаемое значение данного целевого показателя – 94,9%.

Прогноз по незначительному снижению указанного показателя обусловлен приростом индивидуальных домовладений с собственными источниками водоснабжения (скважинами).

Показатель 2 Задачи 2 «Удельный вес общей площади жилищного фонда города Липецка, оборудованной водоотведением (канализацией)».

В 2015 году фактическое значение данного показателя составило 93,9%, план на 2016 год установлен в размере 94,1%.

Значения показателя принимается по данным статистического сборника «Жилищный фонд Липецкой области» Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Липецкой области. Так как статистический сборник «Жилищный фонд Липецкой области» выходит в печать в середине года, следующего за отчетным, на сегодняшний день за 2016 год возможно определить ожидаемое значение данного целевого показателя – 94,0%.

Прогноз по незначительному снижению указанного показателя обусловлен приростом индивидуальных домовладений с собственными источниками водоотведения (выгребными ямами или септиками).

Задача 3 «Закрепление права собственности на бесхозное имущество за муниципальным образованием».

Показатель Задачи 3 «Доля принятых в муниципальную собственность инженерных сетей от количества выявленных бесхозных сетей».

На финансирование мероприятий по технической инвентаризации и паспортизации бесхозных объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства города Липецка в 2016 году было выделено 944,5 тыс. руб. бюджетных средств. На основании мониторинга цен прошлых лет действия программы было запланировано осуществить мероприятия по закреплению права собственности в отношении 31 бесхозного объекта.

В ходе подготовки технической документации для проведения конкурсных торгов с учетом коммерческих предложений по стоимости услуг (работ), представленных организациями их выполняющими, аукционная документация была подготовлена на 31 объект.

В соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» проведен 1 аукцион и заключен контракт на сумму 939777 руб. на 31 объект. В ходе выполнения мероприятий в архивах ОГУП «Липецкоблтехинвентаризация» были обнаружены документы на наличие

собственников 5 объектов. Фактические затраты по контракту составили 764,426 тыс. руб. – 25 объектов теплоснабжения.

Длительность подготовительного периода по выполнению мероприятий по технической инвентаризации и паспортизации объектов инженерной инфраструктуры (технические причины), а также сроки проведения аукциона в электронной форме от 45 дней не позволял освоить в полном объеме остаток средств в объеме 175351 руб., который в этой связи был перераспределен на другие нужды.

В соответствии с действующим законодательством в зависимости от установленного года постройки бесхозного объекта, процедура оформления права муниципальной собственности занимает от 5 месяцев до 1,5 лет. Вследствие чего, под «долей принятых в муниципальную собственность от общего количества выявленных бесхозных объектов» при определении целевых индикаторов эффективности ВЦП подразумевается количество Свидетельств о государственной регистрации права муниципальной собственности на бесхозные объекты, полученных в период действия программы.

Расчет планового целевого индикатора (нарастающим итогом) на 2016 год производился исходя из прогнозируемого количества полученных Свидетельств на право муниципальной собственности на 47 объектов от общего количества выявленных бесхозных объектов в количестве 399, т.е. $(2 + 76 + 64 + 42 + 47) / 399 = 57,9\%$.

Однако, фактическое исполнение мероприятия (2014-2016годы) по закреплению права собственности на бесхозное имущество за муниципальным образованием составило:

1) 2014 год - паспортизировано 56 объектов, из них:

- на 42 объекта в 2015 году получены Свидетельства права муниципальной собственности – $(2 + 76 + 64 + 42) / 399 = 46,1\%$;

- в ходе выполнения технической документации специализированной организацией установлены годы постройки 10 объектов после 1991 года. В соответствии с «Порядком принятия на учет бесхозных недвижимых вещей», установленным приказом Минэкономразвития России от 22.11.2013 №701 (ред. 16.06.2015), они поставлены на учет в Росреестре по Липецкой области, как бесхозное имущество, сроком на 1 год;

- по 4 объектам ОГУП «Липецкоблтехинвентаризация» проводятся гарантийные мероприятия по приведению технической документации в соответствие с изменениями в Законе о кадастре (в связи с решением об отказе в осуществлении кадастрового учета в органах государственной регистрации).

2) 2015 год - паспортизирован 71 объект, из них:

- на 32 объекта в 2016 году получены Свидетельства права муниципальной собственности – $(2 + 76 + 64 + 42 + 32) / 399 = 54,1\%$;

- в ходе выполнения технической документации специализированной организацией установлены годы постройки 38 объектов после 1991 года. В

соответствии с «Порядком принятия на учет бесхозных недвижимых вещей», установленным приказом Минэкономразвития России от 22.11.2013 №701 (ред. 16.06.2015), они поставлены на учет в Росреестре по Липецкой области, как бесхозное имущество, сроком на 1 год;

- по 4 объектам ОГУП «Липецкоблтехинвентаризация» проводятся гарантийные мероприятия по приведению технической документации в соответствие с изменениями в Законе о кадастре (в связи с решением об отказе в осуществлении кадастрового учета в органах государственной регистрации).

3) 2016 год – паспортизировано 25 объектов

В данной программе использовалась следующая методика расчета целевых индикаторов:

год	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Общее количество выявленных объектов 399						
Фактическое количество принятых в муниципальную собственность объектов инженерной инфраструктуры (выданы Свидетельства права собственности) / общее количество выявленных бесхозных объектов инженерной инфраструктуры) x 100%	2/399	76/399	64/399	42/399	32/399	183/399
Количество объектов, подлежащих паспортизации по программе	72	67	56	71	25	108
показатель по году	0,5	19,1	16	10,5	8,0	45,9
показатель нарастающим итогом		19,6	35,6	46,1	54,1	100

Вывод:

По результатам 2016 года задача «Закрепление права собственности на бесхозное имущество за муниципальным образованием» выполнена. Количество паспортизированных бесхозных объектов составило 25.

Фактическое значение индикатора (54,1%) «Доля принятых в муниципальную собственность бесхозных объектов инженерной инфраструктуры от количества выявленных бесхозных объектов инженерной инфраструктуры» в 2016 году не достигло его планового значения (57,9%) по причине исполнения норм действующего законодательства («Порядок принятия на учет бесхозных недвижимых вещей», установленный приказом Минэкономразвития России от 22.11.2013 № 701 (ред. 16.06.2015)), обязывающих поставить на учет в Росреестре по Липецкой области, как бесхозное имущество сроком на 1 год, объекты годов постройки после 1991 года, а также изменений в

Федеральном законе «О кадастровой деятельности», отсутствия информации на бесхозные объекты.

Сведения, полученные в результате технической инвентаризации бесхозных объектов жилищно - коммунального хозяйства, являются основой для последующего осуществления в установленном порядке государственной регистрации права муниципальной собственности на данные объекты жилищного и коммунального назначения, ведения государственного статистического учета, определения размера налога на имущество, и как следствие, приведут к снижению расходов и некомпенсируемых убытков организаций жилищно-коммунального комплекса.

В связи с вышеизложенным, представляется целесообразным и необходимым продолжение реализации мероприятий по технической инвентаризации и паспортизации бесхозных объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства города Липецка в рамках муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка на 2017-2022 годы» в последующие периоды.

Задача 4 «Освобождение земельных участков под новое строительство».

Показатель Задачи 4: «Доля снесенных аварийных домов от общего количества расселенных аварийных домов, требующих сноса (нарастающим итогом)».

Расчет индикатора:

Количество снесенных аварийных домов/количество домов, подлежащих сносу * 100%

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» на основании решения межведомственной комиссии многоквартирный дом признается аварийным и подлежащим сносу. После расселения и снятия с регистрационного учета граждан, проживающих в таких домах, возникает крайняя необходимость в сносе аварийных домов. Данная ситуация связана с тем, что система жизнеобеспечения города не может планомерно развиваться без осуществления плановой градостроительной деятельности. В связи с уплотненной застройкой в городе Липецке возникает большая потребность для отведения земельных участков под строительство новых домов. Одновременно с этим снос аварийных домов необходимо своевременно осуществлять в целях исключения возникновения пожароопасных ситуаций, захламления мусором, создания наркопритонов и т.д.

В рамках подпрограммы 3 «Градостроительная деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства на 2014-2016 годы» муниципальной

программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Липецка на 2014-2016 годы» на 2016 год в соответствии с доведенными лимитами бюджетных ассигнований изначально был запланирован снос 5 расселенных многоквартирных домов.

Однако по результатам открытого конкурса по отбору подрядной организации на выполнение работ по сносу расселенных домов сложилась экономия денежных средств, что позволило в ходе реализации программы в 2016 году планировать снос уже 8 аварийных домов.

Количество фактически снесенных домов в 2016 год составило 8 по следующим адресам:

- ул. З. Космодемьянской, д. № 214;
- ул. Архангельская, д. № 1;
- ул. Архангельская, д. № 3;
- ул. М. Расковой, д. № 12;
- пр. Боевой, д. № 11;
- пр. Боевой, д. № 17;
- ул. Папина, д. № 2;
- ул. Волгоградская, д. № 9.

Общее количество многоквартирных домов, подлежащих сносу, при разработке программных мероприятий составило 87 шт. Количество ранее снесенных многоквартирных домов, принятое для расчета показателя, - 50 шт.

Таким образом, фактическое значение показателя Задачи 4: «Доля снесенных аварийных домов от общего количества расселенных аварийных домов, требующих сноса (нарастающим итогом)» в 2016 году соответствует плановому и составляет:

$$2016 \text{ год (план / факт)} = (8 + 50) \text{ МКД} / 87 \text{ МКД} = 66,67\%.$$

Расселенные аварийные дома, являясь ветхими строениями, создают пожароопасную и криминогенную ситуацию в городе. Вследствие разрушения конструкций возникает угроза для жизни и здоровья людей, прежде всего – детей, а также ухудшается внешний облик и благоустройство города, сдерживается развитие инженерной и социальной инфраструктур, снижается инвестиционная привлекательность города.

В целях создания благоприятных условий на территории города Липецка для ежегодного наращивания объемов нового жилищного строительства, обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, мероприятия по сносу расселенных домов являются актуальными и на последующие периоды, и требуют планирования и продолжения их реализации на постоянной основе.

Задача 5 «Внедрение энерго- и ресурсоснабжающих технологий и оборудования в жилищном фонде».

Показатель 1 Задачи 5: «Экономия тепловой энергии в натуральном выражении за счет реализации энергосберегающих мероприятий».

Расчет показателя:

Сумма плановой годовой экономии тепловой энергии в натуральном выражении от реализации всех энергосберегающих мероприятий, включенных в подпрограмму 4. «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Липецка на 2014-2016 годы», Гкал/год.

На 2016 год принята плановая годовая экономия тепловой:

$$1000+173+335+37,1 = 1545,1 \text{ Гкал/год, где}$$

1000 Гкал/год – величина плановой экономии тепловой энергии от реализации мероприятия «Строительство блочной котельной для теплоснабжения 8-ми многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: г. Липецк, ул. Энгельса (замещение котельной ЗАО «Эксергия»»);

173 Гкал/год – величина плановой экономии тепловой энергии от реализации мероприятия «Модернизация индивидуальных тепловых пунктов в жилых многоквартирных домах с установкой пластинчатого теплообменника по адресу: г. Липецк, ул. Энгельса»;

335 Гкал/год – величина плановой экономии тепловой энергии от реализации мероприятия «Перевод на индивидуальное отопление жилых домов № 94, 96 по ул. Ударников»;

37,1 Гкал/год – величина плановой экономии от реализации мероприятия «Перевод на индивидуальное отопление жилого дома № 104а по ул. Гагарина (4 квартиры)».

В 2016 году все вышеуказанные мероприятия были реализованы в полном объеме.

Фактическое значение показателя составило:

$$2016 \text{ г. (факт)} - 1000+173+335+37,1 = 1545,1 \text{ Гкал/год}$$

Соответственно, плановое значение Показателя 1 Задачи 5 «Экономия тепловой энергии в натуральном выражении за счет реализации энергосберегающих мероприятий» в 2016 году достигнуто в полном объеме.

Показатель 2 Задачи 5: «Доля внебюджетных средств в общем объеме финансирования мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности».

Расчет показателя:

Объем внебюджетных средств на реализацию энергосберегающих мероприятий, включенных в подпрограмму 4 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Липецка на 2014-2016 годы» / Общий объем финансовых средств на реализацию энергосберегающих мероприятий, включенных в подпрограмму 4 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Липецка на 2014-2016 годы» на текущий период*100%.

На 2016 год принята плановая величина показателя:

325,5 тыс. руб./40117,89 тыс. руб. *100% = 0,8 %, где

325,5 тыс. руб. – объем внебюджетных средств на реализацию энергосберегающих мероприятий, включенных в подпрограмму 4 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Липецка на 2014-2016 годы» на 2016 год;

40117,89 тыс. руб. - общий объем финансовых средств на реализацию энергосберегающих мероприятий, включенных в подпрограмму 4 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Липецка на 2014-2016 годы» на 2016 год.

Фактическое значение показателя составило:

2016 г. (факт) – 325,5 тыс. руб./35894,24 тыс. руб. *100% = 0,9 %, где

325,5 тыс. руб. – объем внебюджетных средств на реализацию энергосберегающих мероприятий, включенных в подпрограмму 4 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Липецка на 2014-2016 годы» на 2016 год;

35894,24 тыс. руб. – фактический объем финансовых средств, направленный на реализацию энергосберегающих мероприятий, включенных в подпрограмму 4 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Липецка на 2014-2016 годы», за 2016 год.

Рост величины показателя связан с уменьшением фактического объема финансирования мероприятий подпрограммы 4 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» по отношению к плановой величине на величину:

40117,89 тыс. руб. - 35894,24 тыс. руб. = 4223,65 тыс. руб., в том числе по мероприятиям:

№ № п/п	Мероприятие	План, тыс. руб.	Факт, тыс. руб.	Отклонение, тыс. руб.	Причины отклонения
1.	Перевод многоквартирных жилых домов №№ 94,96 по ул. Ударников на индивидуальные (квартирные) источники теплоснабжения	6207,750	5492,27593	-715,47407	1. Экономия, полученная в ходе проведения строительно-монтажных работ. 2. По факту работы проведены в 39 квартирах, против 40 по плану (наниматель жилого помещения №4 по ул. Ударников, д. 96

					отказал в допуске в жилое помещение для проведения работ. В настоящее время вопрос находится на рассмотрении в апелляционном суде). 3. Субсидия в объеме 318,47583 тыс. руб. была возвращена департаментом ЖКХ администрации города Липецка в областной бюджет
2.	Перевод многоквартирного жилого дома № 104а по ул. Гагарина на индивидуальные (квартирные) источники теплоснабжения	620,0	620,0	0,00	
3.	Строительство объекта "Блочная модульная котельная для теплоснабжения 8-ми многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: г. Липецк, ул. Энгельса»	23614,456	22341,91456	-1272,54144	1. Экономия, полученная в ходе проведения строительно-монтажных работ. 2. Субсидия в объеме 1250,74044 тыс. руб. была возвращена департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Липецка в областной бюджет
4.	Модернизация и реконструкция систем теплоснабжения города Липецка с применением энергосберегающих оборудования и технологий, в том числе: техническое	3356,950	3100,15269	-256,79731	1. Экономия, полученная в ходе проведения строительно-монтажных работ. 2. Субсидия в объеме 189,78131 тыс. руб. была возвращена департаментом

	переворужение котельной "Школа № 26", расположенной по адресу: г. Липецк, ул. Зои Космодемьянской, д.178				градостроительства и архитектуры администрации города Липецка в областной бюджет
5.	Реконструкция индивидуальных тепловых пунктов для 8-ми многоквартирных домов по адресу: г. Липецк, ул. Энгельса	4130,0	3578,06261	-551,93739	Экономия, полученная в ходе проведения строительно-монтажных работ.
6.	Возмещение затрат на установку или эксплуатацию коллективных (общедомовых), индивидуальных и (или) общих (для коммунальных квартир) приборов учета используемых воды, электрической энергии и газа в муниципальном жилищном фонде города Липецка	2188,53	761,8672	-1426,66280	1. МУП "Второе ГЖУ" не смогло документально подтвердить затраты по эксплуатации ОДПУ, подлежащие возмещению предприятию, на сумму 1000,0 тыс. руб. 2. В течение 2016 года не было подано заявок на возмещение затрат по установке ИПУ холодной и горячей воды в муниципальном жилищном фонде в соответствии с Порядком, установленным постановлением администрации города Липецка от 17.06.2016 № 1062. 3. АО "ЛГЭК" вело работу по установке ИПУ холодной воды в муниципальном жилищном фонде с последующим

					<p>возмещением затрат в судебном порядке.</p> <p>4. Филиал ПАО "Квадра" в течение 2016 года отказывался устанавливать ИПУ горячей воды в муниципальном жилищном фонде без предоплаты со стороны собственника, в лице администрации города Липецка.</p> <p>5. Не в полном объеме удовлетворена заявка ООО "ГЭСК" по установке ИПУ электрической энергии. Не приняты к возмещению затраты по установке ИПУ электрической энергии, произведенные в 2013-2014 годах.</p> <p>6. Не в полном объеме удовлетворена заявка АО "Газпром газораспределение Липецк» в г. Липецке по установке ИПУ природного газа. Не приняты к возмещению затраты по установке ИПУ газа в жилищном фонде, находящемся в ведомстве Минобороны.</p>
--	--	--	--	--	---

Показатель 3 Задачи 5: «Экономия газа в натуральном выражении за счет реализации энергосберегающих мероприятий».

Расчет показателя:

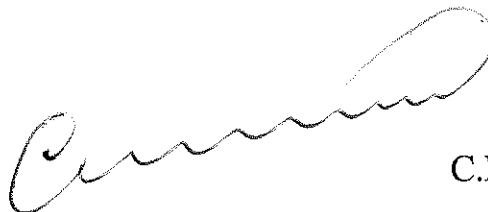
Сумма плановой годовой экономии газа в натуральном выражении от реализации всех энергосберегающих мероприятий, включенных в подпрограмму 4 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Липецка на 2014-2016 годы», тыс.куб.м/год.

На 2016 год принята плановая годовая экономия газа в объеме 11,61 тыс.куб.м/год от реализации мероприятия по техническому перевооружению котельной «Школа № 26», расположенной по адресу: г. Липецк, ул. Зои Космодемьянской, д. 178.

В 2016 году вышеуказанное мероприятие было реализовано в полном объеме.

Соответственно, плановое значение Показателя 3 Задачи 5 «Экономия газа в натуральном выражении за счет реализации энергосберегающих мероприятий» в 2016 году достигнуто в полном объеме.

Глава города Липецка



С.В.Иванов

Отчет о финансовом обеспечении муниципальной программы города Липецка
«Жилищно – коммунальное хозяйство города Липецка на 2014-2016 годы»

за счет средств бюджета города
за 2016 год

Ответственный исполнитель: Департамент ЖКХ администрации города Липецка

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)	Причины низкого освоения средств бюджета города			
			ГРБС	РзПр	ЦСР			факт за отчетный период	% исполнения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	Муниципальная программа «Жилищно – коммунальное хозяйство города Липецка на 2014-2016 годы»									
1.	Подпрограмма 1 «Жилищное хозяйство на 2014-2016 годы»	Департамент жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства и архитектуры, экономического развития, культуры, образования, физической культуры и спорта администрации города, Управление ЗАГС, муниципальных и земельных отношений администрации города Липецка				286913,9103	257254,1858	89,7		
1.1.	Основное мероприятие 1 Переселение из аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда города Липецка, всего	Департамент ЖКХ администрации города Липецка, Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка		0501	05101009000	231953,4163	206985,4365	82,7		
1.1.1.	В том числе: проектные работы		611	0501	0510190700	5203,60	4537,10	87,2	Бюджетные средства освоены не в полном объеме, так как стоимость проектирования 17-ти этажного 136-ти квартирного жилого здания (стр. №21) в 32 – 33 микрорайоне сложилась ниже запланированной.	

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)			Причины низкого освоения средств бюджета города
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.2.	строительство благоустроенных жилых помещений - <i>софинансирование</i>	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	611	0501	0510159602	313,98819	284,60	90,6	Не освоение в полном объеме средств связано с тем, что по факту реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Липецка на 2015 – 2016 годы были уточнены расселенные в построенные жилые здания № 21 "а" и № 21 "б" в 32-33 микрорайонах аварийные помещения, из расчета которых осуществляется долевое софинансирование (изменены площади расселяемых помещений в рамках софинансирования).
1.1.3.	строительство благоустроенных жилых помещений		611	0501	0510190700	26792,40	26792,30	100,0	см. пояснительную записку МКУ "Управление строительства города Липецка"
1.1.4.	приобретение благоустроенных жилых помещений (<i>оплата дополнительных метров</i>)		613	0501	0510190700	137512,22316	114427,142580	83,2	Мероприятие финансируется из трех источников. В отчетном периоде планировалось приобрести 201 жилое помещение общей площадью 9537,2 м2 для расселения граждан из 20-ти аварийных домов на общую сумму 445265,6 тыс. руб., в том числе: - 128819,94 тыс. руб. Фонд содействия реформированию ЖКХ; - 81202,95 тыс. руб. областного бюджета; - 81202,95 тыс. руб. средства бюджета города Липецка на софинансирование; - 154039,77 тыс. руб. средства бюджета города Липецка на оплату дополнительных метров. Для этих целей были заключены 22 муниципальных контракта. Фактически в 2016 году приобретено 165 благоустроенных жилых помещений общей площадью 9384,2 м2 на общую сумму 338194,4 тыс.руб., а также предоставлены еще 2 квартиры (ул. Огнева, д. 2), ранее приобретенные за счет средств бюджетов всех уровней. Итого 167 благоустроенных жилых помещения на общую сумму 343984,0 руб. В связи с длительностью проведения процедуры торгов, отсутствием актов выполненных работ подрядных организаций в декабре 2016 года, а так же в связи с продлением сроков заключения контрактов на долевое строительство жилых домов на основании жалоб участников аукциона в ФАС Липецкой области, 5 муниципальных контрактов на общую сумму 107071,2 тыс. руб. были заключены в период с 30.12.2016 г. по 01.01.2017 г. со сроком выполнения работ 01.09.2017 г. Соответственно неиспользованные в 2016 году средства в сумме 47199,92 тыс. руб. были возвращены в бюджет с последующим их восстановлением в 2017 году. Письмо на восстановление бюджетных ассигнований направлено на имя главы города от 18.01.2017 № 167-01-09.
1.1.5.	приобретение благоустроенных жилых помещений (<i>софинансирование</i>)	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0501	0510159602	62131,20498	60944,293880	98,1	
1.2.	Основное мероприятие 2 Обеспечение капитального ремонта многоквартирных домов				0510200000	21885,00	21667,3398	99,0	

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения				Расходы отчетного периода (тыс. руб.)				Причины низкого освоения средств бюджета города
			ГРБС	РзГр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1.2.1.	Ведение расчетов по взносам на капитальный ремонт многоквартирных домов города Липецка		613	0501	05102220730	18104,372480	21667,33984	99,0		В отчетном периоде произведена оплата счетов, предъявленных Фондом капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области, за декабрь 2015 года, январь - ноябрь 2016 года.	
	Департамент ЖКХ		606	0113	05102220730	1145,0	1010,39084	88,2		Низкое освоение средств связано с проведенными организационно-штатными мероприятиями по передаче полномочий и функций по ведению имущества казны города Липецка от департамента экономического развития администрации города Липецка управлению имуществом отношений администрации города Липецка (постановление администрации города Липецка от 15.07.2016 № 1241/1).	
	Департамент культуры		622	0702	05102220730	101,0	100,9	99,9		Все договорные обязательства исполнены в полном объеме в соответствии с заключенными договорами. При этом площадь помещений, участвующих в расчетах взносов на капремонт, уменьшилась в результате проведенного ремонта помещений.	
			622	0801	05102220730	389,0	380,5	97,8			
			620	0701	05102220730	99,5	99,46640	100,0		В 2016 году на уплату взносов на капитальный ремонт выделено 827,0 тыс.руб. Все предъявленные счета за январь - декабрь 2016 года оплачены в полном объеме.	
	Департамент образования		620	0702	05102220730	723,0	704,283420	97,4		Остаток средств в сумме 18,82394 тыс. руб. является невостребованным, в том числе по причине перевода в "резервное финансирование" 17,83 тыс. руб. в связи с произведенным перерасчетом за 2015 год в отношении МБОУ СШООЗ3 №2, а также имеющей место переплате в сумме 477,18 руб. на 01.01.2016 в отношении МАУ ДО ДДТ "Городской".	
			620	0707	05102220730	4,5	4,426240	98,4			
			621	0702	05102220730	161,0	160,640	99,8		Все договорные обязательства исполнены в полном объеме в отношении МОУДО "ГДЮЦ "Спортивный", МОУДО "Спортивная школа №4" (ул. 50 лет НЛМК)	

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения				Расходы отчетного периода (тыс. руб.)				Причины низкого освоения средств бюджета города
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
	Департамент физической культуры и спорта		621	1101	0510220730	9,13	9,13	100,0		Все договорные обязательства исполнены в полном объеме в отношении МАУ "Спортивный город". Во исполнение постановления администрации города Липецка от 17.06.2016 № 1056 № 1056 «О передаче муниципального имущества» МАУ «Спортивный город» согласно Акту приема-передачи муниципального имущества от 19.08.2016 передан департаменту ЖКХ администрации города Липецка в оперативное управление нежилые помещения, расположенные по следующим адресам: пр. 60 лет СССР, д. 6 площадью 61,5 кв.м; ул. Гагарина, д. 125/1 площадью 56,6 кв.м; ул. 15 микр-он, д. 4/2 площадью 71,4 кв.м. В этой связи бюджетные ассигнования с департамента физической культуры и спорта были перераспределены департаменту ЖКХ.	
	Управление ЗАГС		610	0304	0510220730	37,5	37,50	100,0		Все договорные обязательства исполнены в полном объеме	
	Управление земельных и имущественных отношений		630	0113	0510220730	1111,0	1055,93	95,0		Все договорные обязательства исполнены в полном объеме	
1.3.	Основное мероприятие 3 Повышение эффективности управления, содержания и капитального ремонта жилищного фонда	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0505	0510300000	16772,90	16400,2808	97,8			
1.3.1.	Содержание казенных учреждений – содержание МУ «Управление капитального ремонта» г. Липецка	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0505	0510308000	16772,90	16400,28078	97,8		Финансирование осуществляется в рамках утвержденной сметы с учетом кассового плана и плана-графика размещения заказов	
1.4.	Основное мероприятие 4 Обеспечение жильем отдельных категорий граждан					12684,10	8936,3952	70,5			
1.4.1.	Расходы на исполнение судебных решений по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, находящихся под опекой (попечительством), а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющих закрепленного жилого помещения, жилыми помещениями (за счет средств областного бюджета)		613	1004	0510486340	0,0	0,0	0,0		Мероприятие выполняется за счет средств областного бюджета. По итогам 2016 года мероприятия выполнены в полном объеме. В отчетном периоде приобретены 13 однокомнатных квартир общей площадью 519,3м2 на сумму 19398,45 тыс.руб. Остаток средств в сумме 1,55 тыс. руб. является неостребованным.	

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)				Причины низкого освоения средств бюджета города
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.4.2.	Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц (за счет средств федерального бюджета)	Департамент ЖСХ администрации города Липецка	613	0501	0510454850	0,0	0,0	0,0	Мероприятие выполняется за счет средств федерального бюджета. В отчетном периоде приобретена однокомнатная квартира общей площадью 31,8 м2 в сумме 998,7994 тыс.руб. Кроме этого дважды объявлялся аукцион на приобретение 3-х комнатной квартиры в сумме 1819,3 тыс.руб., в связи с отсутствием претендентов аукционы признаны не состоявшимися.	
1.4.3.	Приобретение жилья по решению суда	Департамент ЖСХ администрации города Липецка	613	0501	0510440860	12684,10	8936,39520	70,5	В отчетном периоде приобретены 3 двухкомнатные и 1 трехкомнатная квартиры общей площадью 235,7 м2 на общую сумму 8936,3952 тыс.руб. Дважды подавались документы в УМЗ на аукционы для приобретения 3-х комнатной квартиры на сумму 3207,94380 тыс.руб. Аукционы не состоялись в связи с отсутствием претендентов. Остаток средств в сумме 539,761 тыс. руб. является невостребованным.	
1.6.	Основное мероприятие 6 Повышение эффективности управления многоквартирными жилыми домами города Липецка	Департамент ЖСХ администрации города Липецка	613	0501	0510699999	3618,4940	3264,7335	90,2		
	- Ремонт муниципального жилищного фонда для повторного заселения и в иных целях		613	0501	0510699999	768,2	523,973740	68,2	Выполнен ремонт жилых помещений: комнаты №222 в общежитии по ул.Дружбы, д.32; комнаты в квартире №22 жилого дома №49/1 по ул.Космонавтов; комнаты №125 дома №4/2 по ул.Циолковского; комнаты №152 жилого дома №17 по ул.Московская; комнаты №60 жилого дома №70/2 по ул.Космонавтов. Т.к. лимит финансирования был увеличен на сумму 244,2 тыс. руб. только в декабре (справка-уведомление №868 от 12.12.2016), использовать эти средства не представлялось возможным в связи с длительностью процедуры проведения торгов - датой заключения МК может быть только третья декада января 2017 года.	
	- Решение проблем подтопления многоквартирных домов города Липецка		613	0501	0510699999	726,40	726,29292	100,0	Выполнены работы по определению причин подтопления 8-и многоквартирных жилых домов по адресам: ул.Московская, д.103; ул.Индустриальная, д.8, д.10, д.23; ул.Крылова, д.63" а", Боевой проезд, д.№34, ул.Меркулова, д.19, ул.Космонавтов, д.21.	
	- Составление формы федерального статистического наблюдения № 1 - жилищный фонд "Сведения о жилищном фонде" и формы Правительством РФ "Мониторинг использования жилищного фонда"		613	0501	0510699999	300,0	300,00	100,0	Работы по составлению формы № 1-жилищный фонд статистической отчетности выполнены в полном объеме.	

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)	Причины низкого освоения средств бюджета города		
			ГРБС	РзДр	ЦСР				
			4	5	6	7	8	9	10
1	2 - Финансовое обеспечение работы по начислению платы за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда города Липецка, сбору платежей, перечислению их в бюджет города Липецка, ведению работы с дебиторами по взысканию задолженности за наем жилого помещения, учету средств, поступающих от нанимателей	3	613	0501	0510699999	1108,8340	1011,46682	91,2	Заключен муниципальный контракт от 04.05.2016 № 2016.90981 с ООО "Северо-западный информационный центр" на сумму 1231,794 тыс.руб. на количество лицевого счетов 10730. В связи с оформлением муниципальных квартир в собственность, с указанной организацией заключено дополнительное соглашение на обслуживание 8727 лицевых счетов на общую сумму 1011,46682 тыс. руб. Данное мероприятие выполнено в полном объеме (профинансированы счета, предьявленные за май - декабрь 2016 года), остаток средств в сумме 97,36718 тыс. руб. является не востребованным.
	- Обследование конструктивных элементов непригодных для проживания жилых домов		613	0501	0510699999	355,0	355,00	100,0	Проведено техническое обследование: фасада ж/д №1 и №1 "а" по пл.Мира; - технического состояния несущих конструкций жилого дома №3 по ул.Краснозаводская; - технического состояния несущих конструкций жилого дома №3 по ул.6-ой Гвардейской Дивизии; - технического состояния несущих конструкций жилого дома №13 "а" по ул.Перепковой; - обследование и разработка проектной документации по восстановлению подпорной стенки по ул.Н.Логовая, д.9.
	- Проведение курсов повышения квалификации или обучение лиц избранных в совет многоквартирного дома		613	0501	0510699999	360,060	348,0	96,7	В соответствии с учебным планом программы «Управление многоквартирными домами» в отчетном периоде по итогам открытого конкурса с ГОАОУ ДПО «Липецкий областной учебно-курсовой комбинат» заключен муниципальный контракт от 04.04.2016 № 3 на сумму 360,0 тыс.руб. на обучение 90 слушателей. Согласно данному контракту за 9 месяцев отчетного года обучено 56 слушателей на сумму 224,0 тыс. руб. В связи с уведомлением ГОАОУ ДПО «Липецкий областной учебно-курсовой комбинат» о недоборе слушателей на обучающие курсы в 4 квартале отчетного года, в муниципальный контракт были внесены изменения в части уменьшения суммы обязательств - всего за год обучить 87 слушателей на сумму 348,0 тыс. руб. По итогам 2016 года мероприятие выполнено в полном объеме. Неиспользованные средства в сумме 12,06 тыс. руб. являются не востребованным свободным остатком по факту выполненных работ.
	- Выполнение работ по ремонту чердачного перекрытия жилого дома по ул. Ленинградская, д. 12		613	0501	0510699999			#ДЕЛ/01	

№ п/л	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения				Расходы отчетного периода (тыс. руб.)			Причины низкого освоения средств бюджета города
			ГРБС	РзПр	ЦСР	головой план	факт за отчетный период	% исполнения		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
2.	Подпрограмма 2 «Коммунальное хозяйство на 2014-2016 годы»	Департамент ЖКХ администрации города Липецка Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка				52051,00	48586,0761	93,343		
2.1.	Основное мероприятие 3 Развитие инженерной инфраструктуры города Липецка	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	611	0502	0520340000	51286,50	47821,6501	93,24		
	Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности сметной стоимостью менее 50 млн. руб., в том числе:									
2.1.1.	Проектные работы будущих периодов в коммунальном хозяйстве.	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	611	0502	0520340510	680,0	621,1	91,3	Не освоение в полном объеме средств средств связано с тем, что стоимость выполненных работ по мероприятиям, предусмотренным в рамках указанной статьи расходов, сложилась ниже запланированной. Сумма в размере 58,9 тыс. руб. является не востребованным остатком.	
2.1.2.	Строительство объекта "Улицы и магистральные инженерные сети, прилегающие к микрорайону 32-33 г. Липецка"	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	611	0502	0520340880	485,0	128,70	26,5	Средства в 2016 году были предусмотрены для оплаты прочих работ по переходящим с 2015 года объектам. Не освоение в полном объеме предусмотренных средств связано с тем, что их фактическая стоимость сложилась ниже запланированной. Сумма в размере 356,3 тыс. руб. является не востребованным остатком.	
2.1.3.	Строительство объекта "Магистральные инженерные сети к индивидуальной жилой застройке для многодетных семей по ул. Ангарской и пер. Ландшафтный"	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	611	0502	0520340890	5000,0	4943,5	98,9	Не освоение в полном объеме предусмотренных средств связано с тем, что стоимость работ по изготовлению технической документации по переходящим с 2015 года объектам сложилась ниже предусмотренной планом.	
2.1.4.	Строительство объекта "Электроснабжение 30, 31, 32 микрорайонов г. Липецка"	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	611	0502	0520340900	5000,0	2072,7	41,5	Низкое освоение предусмотренных в 2016 году средств связано с неисполнением со стороны подрядной организации ООО «СМУ СтройХолдинг» обязательств по муниципальному контракту. Работы по строительству данного объекта подрядчиком продолжаютсся с последующим	

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)				Причины низкого освоения средств бюджета города
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
2.1.5.	Приобретение в муниципальную собственность инженерных сетей по ул. Ангарская в городе Липецке	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	611	0502	0520340910	40121,5	40055,650080	99,8	В целях реализации полномочий по организации водоснабжения и водоотведения на территории города Липецка во исполнение постановления администрации города Липецка от 27.10.2016 № 1905 в соответствии с соглашением "О предоставлении субсидии" от 27.10.2016 № С-00-131 в муниципальную собственность было приобретено недвижимое имущество в виде инженерных сетей к жилому кварталу малоэтажной высокоплотной застройки по ул. Ангарская. Сумма в размере 65,84992 тыс. руб. является не востребованным остатком в результате уточнения стоимости инженерных сетей.	
2.2.	Основное мероприятие 2 Техническая инвентаризация и паспортизация бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0502	0520299999	764,5	764,426	100,0	Проведена техническая инвентаризация и паспортизация по бесхозяйным сетям теплоснабжения в количестве 25-ти объектов инженерной инфраструктуры.	
3.	Подпрограмма 3 «Градостроительная деятельность в сфере ЖКХ на 2014-2016 годы»	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0501	0530000000	3500,0	2968,8543	84,8		
3.1.	Основное мероприятие 1 Снос расселённых аварийных домов города Липецка	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0501	0530199999	3500,00	2968,8543	84,8	В отчетном периоде выполнены: - снос 8-и аварийных жилых домов по адресам: ул.3.Космодемьянской, д.214; ул.Архангельская, д.1, д.3; ул.М.Расковой, д.12; проезд Босовой, д.11, д.17; ул.Папина, д.2; ул.Волгоградская, д.9. - работа по погашению технических паспортов снесенных аварийных жилых домов в количестве 5 шт. Мероприятие выполнено в полном объеме. Средства в сумме 531,146 тыс.руб. являются экономией в результате проведенных торгов.	
4.	Подпрограмма 4 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»	Департамент жилищно - коммунального хозяйства администрации города Липецка, Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка		0502	0540000000	11239,980	8775,4816	78,1		

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения.				Расходы отчетного периода (тыс. руб.)			Причины низкого освоения средств бюджета города
			ГРБС	РзГр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	Основное мероприятие 1	Всего:		0502	0540100000	11239,980	8775,4816	78,1		
4.1.	Мероприятия по реконструкции, модернизации и новому строительству объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения"	Департамент жилищно - коммунального хозяйства администрации города Липецка	613	0502	0540100000	9751,780	7376,1816	75,6		
		Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	611	0502	0540100000	1488,20	1399,300	94,0		
4.1.1.	Перевод многоквартирных домов на индивидуальные источники теплоснабжения	Департамент жилищно - коммунального хозяйства администрации города Липецка	613	0502	05401S6080	3433,25	3036,25176	88,4	<p>Постановлением администрации города от 22.04.2016 № 689 утвержден Порядок предоставления субсидии на финансирование затрат по переводу многоквартирных домов г.Липецка на индивидуальные источники теплоснабжения.</p> <p>Согласно Порядку затраты по переводу многоквартирных домов на индивидуальные источники теплоснабжения возмещаются организациям по факту выполненных работ, после предоставления подтверждающих документов.</p> <p>Заключен договор с ООО "Строительная компания "ИнтерстройЛипецк" на выполнение работ по переводу многоквартирных домов № 94,96 по ул.Ударников. Срок окончания работ по договору 15 октября 2016 года.</p> <p>По факту работы проведены в 39 квартирах, против 40 по плану (наняIMATEль жилого помещения №4 по ул.Ударников, д. 96 отказал в допуске в жилое помещение для проведения работ. В настоящее время вопрос находится на рассмотрении в апелляционном суде).</p> <p>Кроме этого осуществлен перевод многоквартирного жилого дома № 104а по ул. Гагарина на индивидуальные (квартирные) источники теплоснабжения - 4 квартиры.</p>	
4.1.2.	- Строительство объекта "Блочная котельная для теплоснабжения 8-ми многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: г. Липецк, ул.Энгельса"	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	611	0502	05401S6080	1239,45	1239,400	100,0	см. пояснительную записку МКУ "Управление строительства города Липецка"	

№ п/л	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения				Расходы отчетного периода (тыс. руб.)			Причины низкого освоения средств бюджета города
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
4.1.3.	- Техническое перевооружение котельной «Школы № 26» по ул. Зои Космодемьянской	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	611	0502	0540156080	248,75	159,90	64,3	Не освоение в полном объеме средств связано с уточнением стоимости работ по изготовлению технической документации.	
4.1.4.	- Реконструкция индивидуальных тепловых пунктов для восьми многоквартирных жилых домов по ул. Энгельса	Департамент жилищно – коммунального хозяйства администрации города Липецка	613	0502	0540120740	4130,00	3578,06261	86,6	В отчетном периоде выполнены: - проектные работы на сумму 121,942 тыс.руб.; - работы по капитальному ремонту индивидуальных тепловых пунктов с установкой пластинчатых теплообменников в жилых домах №7"а", 5"б", 5"а", 3/2, 3/1, 1/3, 1/2, 1/1 по ул.Ф.Энгельса на сумму 3456,12061 тыс.руб. В результате проведенных работ сложилась экономия в сумме 551,937 тыс.руб. за счет удешевления стоимости материалов.	
4.1.5.	- Предоставление субсидии на возмещение затрат по установке коллективных (общедомовых), индивидуальных и (или) общих индивидуальных и (или) общих (для коммунальных квартир) приборов учета используемых воды, электрической энергии и газа в многоквартирных жилых домах (для коммунальных квартир) фонда города Липецка	Департамент жилищно – коммунального хозяйства администрации города Липецка	613	0502	0540120740	2188,53	761,8672	34,8	Порядок возмещения затрат организациями от установки коллективных (общедомовых), индивидуальных и (или) общих (для коммунальных квартир) приборов учета используемых воды, электрической энергии и газа в муниципальном жилищном фонде города Липецка, носит заявочный характер. Согласно Порядку данные затраты возмещаются организациями по факту выполненных работ после предоставления подтверждающих документов. В отчетном периоде возмещены затраты на установку 106 ед. индивидуальных приборов учета энергоресурсов в муниципальном жилищном фонде города Липецка, том числе: - 50 ед. электрической энергии; - 56 ед. природного газа. Причины неполного освоения бюджетных средств: - МУП "Второе ГЖУ" не смогло документально подтвердить затраты по эксплуатации ОДПУ, подлежащие возмещению предприятию, на сумму 1000,0 тыс.руб. - В течение 2016 года не было подано заявок на возмещение затрат по установке ИПУ холодной и горячей воды в муниципальном жилищном фонде в соответствии с Порядком, установленным постановлением администрации города Липецка от 17.06.2016 №1062. - АО "ЛЭЖ" вело работу по установке ИПУ холодной воды в муниципальном жилищном фонде с последующим возмещением затрат в судебном порядке.	

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения			ЦСР	Расходы отчетного периода (тыс. руб.)			Причины низкого освоения средств бюджета города
			ГРБС	Рз.Пр	ГРБС		годовой план	факт за отчетный период	% исполнения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	<p>Причины низкого освоения средств бюджета города</p> <p>- Фигурал ПАО "Квадра" в течение 2016 года отказывался устанавливать ИПУ горячей воды в муниципальном жилищном фонде без предоплаты со стороны собственника, в лице администрации города Липецка.</p> <p>- Не в полном объеме удовлетворена заявка ООО "ТЭСК" по установке ИПУ электрической энергии. Не приняты к возмещению затраты по установке ИПУ электрической энергии, произведенные в 2013-2014 годах.</p> <p>- Не в полном объеме удовлетворена заявка АО "Газпром газораспределение Липецк" в г. Липецке по установке ИПУ природного газа. Не приняты к возмещению затраты по установке ИПУ газа в жилищном фонде, находящемся в ведомстве Минобороны.</p>

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)			% исполнения
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период		
								4	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	Всего		611			111387,332310	764,27345	0,7	
1.1.2.	Строительство благоустроенных жилых помещений	Федеральный бюджет	611	0501	0510109502	63171,493400	479,66270	0,8	
		Областной бюджет	611	0501	0510109602	48215,83891	284,61075	0,6	
	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов								
	Всего		613			212422,51165	162822,96353	76,7	
	Федеральный бюджет		613	0501	0510109502	130184,629590	101878,669660	78,3	
	Областной бюджет		613	0501	0510109602	82237,882060	60944,293870	74,1	
1.1.3.	Приобретение благоустроенных жилых помещений	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
1.2.	Основное мероприятие 2	Всего							
	Капитальный ремонт МКД города Липецка, в том числе:	Федеральный бюджет							
		Областной бюджет							
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
		Всего							
		Федеральный бюджет							
		Областной бюджет							
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
		Всего							
		Федеральный бюджет							
		Областной бюджет							
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
		Всего							
1.3.	Основное мероприятие 3	Федеральный бюджет							
	Субсидия на возмещение расходов по внесению платы за содержание жилых помещений в муниципальном жилищном фонде до заселения и по задолженности, безнадельной к взысканию	Областной бюджет							
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
1.2.	Основное мероприятие 2	Всего							
	Обеспечение капитального ремонта многоквартирных домов	Федеральный бюджет							
	Ведение расчетов по взносам на капитальный ремонт								
		Всего				0,00	0,00	0,0	
		Федеральный бюджет							

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Сроки исполнения				Расходы отчетного периода (тыс. руб.)		
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения	
									4
1	2 Наименование подпрограммы многоквартирных домов города Липецка	3 Областной бюджет Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	4	5	6	7	8	9	
1.3.	Основное мероприятие 3 Повышение эффективности управления, содержания и капитального ремонта жилищного фонда	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	613			0,00	0,00	0,0	
1.4.	Основное мероприятие 4 Обеспечение жильем отдельных категорий граждан	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	613			22218,10	20397,2494	91,8	
1.4.1.	Расходы на исполнение судебных решений по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, находящихся под опекой (попечительством), а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющих закрепленного жилого помещения, жильями помещениями	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	613			19400,0	19398,45	100,0	
1.4.2.	Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), м приравненных к ним лиц	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	613	1004	0510486340	19400,0	19398,45	100,0	
1.8.	Основное мероприятие 10 Строительство и приобретение жилья гражданам, стоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет	613	0501	0510454850	2818,10	998,80	35,4	
			613			2818,10	998,80	35,4	
			613	0501	0510454850	2818,10	998,79936	35,4	

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Сроки исполнения				Расходы отчетного периода (тыс. руб.)		
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения	
									4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
		Всего	613			0,00	0,00		
		Федеральный бюджет							
		Областной бюджет							
1.4.3.	Приобретение жилья по решению суда	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
		Всего	613			0,00	0,00	0,0	
		Федеральный бюджет							
		Областной бюджет							
1.6.	Основное мероприятие 6 Повышение эффективности управления многоквартирными жилыми домами города	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
		Всего				0,00	0,00		
		Федеральный бюджет							
		Областной бюджет							
1.6.1.	- Ремонт муниципального жилищного фонда для повторного заселения и в иных целях	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
		Всего				0,00	0,00		
		Федеральный бюджет							
		Областной бюджет							
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
		Всего							
		Федеральный бюджет							
		Областной бюджет							
1.11.2.	- Ремонт контейнерных площадок	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
		Всего				0,00	0,00		
		Федеральный бюджет							
		Областной бюджет							
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
		Всего				0,00	0,00		
		Федеральный бюджет							
		Областной бюджет							
1.6.2.	- Решение проблем подтопления многоквартирных домов города Липецка	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
		Всего				0,00	0,00		
		Федеральный бюджет							
		Областной бюджет							

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)			
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения	
			4	5	6				
1	2	3				7	8	9	
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
		Всего				0,00	0,00		
1.6.3.	- Составление формы федерального статистического наблюдения №1 - жилищный фонд "Сведения о жилищном фонде" и формы Правительства РФ "Мониторинг использования жилищного фонда"	Федеральный бюджет Областной бюджет							
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
		Всего				0,00	0,00		
1.6.4.	- Финансовое обеспечение работы по начислению платы за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда города Липецка, сбору платежей, перечислению их в бюджет города Липецка, ведению работы с дебиторами по взысканию задолженности за наем жилого помещения, учету средств, поступающих от нанимателей	Федеральный бюджет Областной бюджет							
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
		Всего				0,00	0,00		
1.6.5.	- Обследование конструктивных элементов непригодных для проживания жилых домов	Федеральный бюджет Областной бюджет							
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
		Всего				0,00	0,00		
1.6.6.	- Проведение курсов повышения квалификации или обучение лиц, избранных в совет многоквартирного дома	Федеральный бюджет Областной бюджет							
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
		Всего				0,00	0,00		
1.8.7.	- Выполнение работ по ремонту чердачного перекрытия жилого дома по ул. Ленинградская, д. 12	Федеральный бюджет Областной бюджет							
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)			
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения	
			4	5	6				
1	2	3				7	8	9	
2.3.	Строительство объекта "Улицы и магистральные инженерные сети, прилегающие к микрорайону 32-33 г. Липецка"	Областной бюджет Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
	Основное мероприятие 5	Всего							
2.4.	Приобретение имущества в муниципальную собственность	Федеральный бюджет Областной бюджет							
	2.1.3.	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
	Строительство объекта "Магистральные инженерные сети к индивидуальной жилой застройке для многодетных семей по ул. Ангарской и пер. Ландшафтный"	Всего	611			0,00	0,00		
		Федеральный бюджет Областной бюджет							
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
		Всего	611			0,00	0,00		
		Федеральный бюджет Областной бюджет							
2.1.4.	Строительство объекта "Электроснабжение 30, 31, 32 микрорайонов г. Липецка"	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
		Всего	613			0,00	0,00		
		Федеральный бюджет Областной бюджет							
2.1.5.	Приобретение в муниципальную собственность инженерных сетей по ул. Ангарская в городе Липецке	Областной бюджет Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
		Всего	613			0,00	0,00	0,0	
2.2.	Основное мероприятие 2 Техническая инвентаризация и паспортизация бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры	Федеральный бюджет Областной бюджет							

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)		
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
		Всего	613			0,00	0,00	0,0
3.	Подпрограмма 3 «Градостроительная деятельность в сфере ЖКХ на 2014-2016 годы»	Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
		Всего	613			0,00	0,00	0,0
3.1.	Основное мероприятие 1	Федеральный бюджет						
		Снос расселённых аварийных домов города Липецка						
		Областной бюджет						
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
		Всего				28552,2060	26793,2242	93,8
4.	Подпрограмма 4 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»	Федеральный бюджет						
		Областной бюджет				28552,2060	26793,2242	93,8
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
		Всего				28552,2060	26793,2242	93,8
4.1.	Основное мероприятие 1	Федеральный бюджет						
		Мероприятия по реконструкции, модернизации и новому строительству объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения						
		Областной бюджет				28552,2060	26793,2242	93,8
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
		Всего				3069,00	2750,52	89,6
4.1.1.	- Перевод многоквартирных домов на индивидуальные источники теплоснабжения	Федеральный бюджет	613					
		Областной бюджет						
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
		Всего						
		Федеральный бюджет						

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)		
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
4.1.7.	- Предоставление субсидии на возмещение затрат по установке коллективных (общедомовых), индивидуальных и (или) общих (для коммунальных квартир) приборов учета используемых воды, электрической энергии и газа в муниципальном жилищном фонде города Липецка	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	613			0,00	0,00	

**Отчет о финансовом обеспечении муниципальной программы города Липецка
«Жилищно – коммунальное хозяйство города Липецка на 2014-2016 годы»
по источникам ресурсного обеспечения
за 2016 год**

Ответственный исполнитель: Департамент ЖКХ администрации города Липецка

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Расходы (тыс. руб.)	
			годовой план	факт за отчетный период
1	2	3	4	5
		Всего	728285,04029	528362,3082
		Федеральный бюджет	196174,22299	103357,1317
		Областной бюджет	178405,92697	107420,5788
		Городской бюджет	353704,89033	317584,5977
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	0,00	0,00
		Всего	632941,8543	441238,6721
		Федеральный бюджет	196174,2230	103357,1317
		Областной бюджет	149853,7210	80627,3546
		Городской бюджет	286913,9103	257254,1858
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	0,00	0,00
		Всего	555763,2603	370572,6735
		Федеральный бюджет	193356,1230	102358,3324
		Областной бюджет	130453,7210	61228,9046
		Городской бюджет	231953,4163	206985,4365
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	0,0	0,0
		Всего	5203,6	4537,1
		Федеральный бюджет	0,00	
		Областной бюджет	0,00	
1.	Подпрограмма 1 «Жилищное хозяйство на 2014-2016 ГОДЫ»			
1.1.	Основное мероприятие 1 Переселение из аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда города Липецка, всего			
	В том числе: проектные работы			

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Расходы (тыс. руб.)	
			годовой план	факт за отчетный период
1	2	3	4	5
1.7.	Приобретение оборудования МУ "Административно - техническая инспекция" г. Липецка	Федеральный бюджет Областной бюджет Городской бюджет Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.8.	Основное мероприятие 8 Обеспечение жильем отдельных категорий граждан	Всего	34902,20	29333,64
1.8.1.	Расходы на исполнение судебных решений по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, детей, находящихся под опекой (попечительством), а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не имеющих закрепленного жилого помещения, жильем помещениями (за счет средств областного бюджета)	Федеральный бюджет Областной бюджет Городской бюджет Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	2818,10 19400,00 12684,10 0,0	998,79936 19398,45 8936,3952 0,0
	Основное мероприятие 9	Всего	19400,00	19398,45
1.9.	Строительство и приобретение жилья гражданам, стоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий	Федеральный бюджет Областной бюджет Городской бюджет Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	5000,0	0,0
	Основное мероприятие 10	Всего	5000,0	0,0
1.10.	Уплата имущественного взноса при создании некоммерческого партнерства "Развитие жилищно - коммунального хозяйства хозяйства города Липецка"	Федеральный бюджет Областной бюджет Городской бюджет Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.10.1.	Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы),	Всего	2818,10	998,79936

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Расходы (тыс. руб.)	
			годовой план	факт за отчетный период
1	2	3	4	5
	и приравненных к ним лиц	Федеральный бюджет	2818,10	998,79936
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	12684,10	8936,3952
1.10.2.	Приобретение жилья по решению суда	Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	12684,10	8936,3952
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	3618,4940	3264,7335
1.11.	Основное мероприятие 11	Федеральный бюджет	0,0	0,0000
	Повышение эффективности управления многоквартирными	Областной бюджет	0,0	0,0000
	жильями домами города Липецка	Городской бюджет	3618,4940	3264,73348
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	0,0	0,0
		Всего	768,2	523,97374
1.11.1.	- Ремонт муниципального жилищного фонда для повторного заселения и в иных целях	Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	768,2	523,97374
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,00	0,0
1.11.2.	- Ремонт контейнерных площадок	Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	0,00	0,0
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	726,4	726,29292
1.11.2.	- Решение проблем подтопления многоквартирных домов города Липецка	Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Расходы (тыс. руб.)	
			годовой план	факт за отчетный период
1	2	3	4	5
		Городской бюджет	726,4	726,29292
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	300,0	300,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
1.11.3.	- Составление формы федерального статистического наблюдения №1 - жилфонд "Сведения о жилищном фонде" и формы Правительств РФ "Мониторинг использования жилищного фонда"	Городской бюджет	300,0	300,0
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	1108,8340	1011,46682
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
1.11.4.	- Финансовое обеспечение работы по начислению платы за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда города Липецка, сбору платежей, перечислению их в бюджет города Липецка, ведению работы с дебиторами по взысканию задолженности за наем жилого помещения, учету средств, поступающих от нанимателей	Городской бюджет	1108,8340	1011,46682
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	355,00	355,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
1.11.5.	-Обследование конструктивных элементов не пригодных для проживания жилых домов	Городской бюджет	355,00	355,0
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	360,060	348,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
1.11.6.	- Проведение курсов повышения квалификации или обучение лиц, избранных в совет многоквартирного дома	Городской бюджет	360,060	348,0
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,000	0,000
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
1.11.7.	- Выполнение работ по ремонту чердачного перекрытия жилого дома по ул. Ленинградская, д. 12	Городской бюджет		

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Расходы (тыс. руб.)	
			годовой план	факт за отчетный период
1	2	3	4	5
1.1.1.8.	Приобретение новой спецтехники для МУП "АДС ГХ"	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,0	0,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	52051,00	48586,0761
		Федеральный бюджет	0,0	0,0
		Областной бюджет	0,0	0,0
2.	Подпрограмма 2 «Коммунальное хозяйство на 2014-2016 год»	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	52051,00	48586,0761
		Всего	0,0	0,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	51286,50	47821,6501
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,0	0,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,0	0,0
2.1.	Основное мероприятие 1	Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	51286,50	47821,6501
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,0	0,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,0	0,0
2.1.1.	Строительство объекта «Магистральные инженерные сети к индивидуальной жилой застройке для многодетных семей по ул. Ангарской и пер. Ландшафтный»	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,0	0,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,0	0,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,0	0,0
2.1.2.	Строительство объекта «Усиление кабельной линии от ПС «Октябрьская» до РП-49»	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,0	0,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,0	0,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,0	0,0

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Расходы (тыс. руб.)	
			годовой план	факт за отчетный период
1	2	3	4	5
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,0	0,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
2.1.3.	Строительство объекта «Магистральные инженерные сети к району застройки по ул. Вилли Огнева»	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,0	0,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
2.1.4.	Строительство объекта «Водоснабжение с. Сселки (II очередь)»	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,0	0,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
2.1.5.	Строительство объекта "Водоснабжение поселков Новая Жизнь, Матырский, Дачный, ст. Казинка, в/ч 11700. Водовод Д = 150 к в/ч 11700"	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,0	0,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
2.1.6.	Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности сметной стоимостью менее 50 млн. руб., Проектные работы будущих периодов в коммунальном хозяйстве.	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	680,0	621,10
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	680,0	621,10
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,0	0,0
		Федеральный бюджет		
2.1.7.	Строительство объекта "Водоснабжение и канализование нижней зоны правого берега г. Липецка"	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,0	0,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		

11/11/11

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Расходы (тыс. руб.)	
			годовой план	факт за отчетный период
1	2	3	4	5
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	485,0	128,70
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
2.1.8.	Строительство объекта "Улицы и магистральные инженерные сети, прилегающие к микрорайону 32-33 г. Липецка"	Городской бюджет	485,0	128,70
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,0	0,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
2.2.	Возмещение затрат, образовавшихся в результате оплаты ресурсоснабжающим организациям неуредьявленных населению объемов коммунальных услуг	Городской бюджет	0,0	0,0
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,00	0,00
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,00	0,00000
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
2.3.	Возмещение затрат организациям, предоставляющим жилищные и коммунальные услуги (в части финансирования расходов по внесению платы за коммунальные услуги в жилых помещениях муниципального жилищного фонда до заселения и по задолженности, безнадзорной к взысканию)	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,0	0,00000
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,0	0,000
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
2.4.	Проведение кадастровых работ, подготовка пакета технической документации (технический план, технический паспорт, справки Государственно-строительного надзора) для постановки на учет	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	0,0	0,000
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Расходы (тыс. руб.)	
			годовой план	факт за отчетный период
1	2	3	4	5
	объектов недвижимого имущества в органах государственной регистрации	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
	Основное мероприятие 5	Всего	0,0	0,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
2.5.	Строительство объекта "Водопровод от дюкеров через реку Воронеж до ул. Адмирала Макарова и резервуаров ОАО "НЛМК"	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
	Основное мероприятие 6	Всего	0,0	0,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	0,0	0,0
2.6.	Приобретение имущества в муниципальную собственность	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	5000,0	4943,50
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	5000,0	4943,50
2.6.1.	Строительство объекта "Магистральные инженерные сети к индивидуальной жилой застройке для многодетных семей по ул. Ангарской и пер. Ландшафтный"	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	5000,0	2072,70
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	5000,0	2072,70
2.6.2.	Строительство объекта "Электроснабжение 30, 31, 32 микрорайонов г. Липецка"	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	40121,5	40055,65008
		Федеральный бюджет		

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Расходы (тыс. руб.)	
			годовой план	факт за отчетный период
1	2	3	4	5
2.6.3.	Приобретение в муниципальную собственность инженерных сетей по ул. Ангарская в городе Липецке	Областной бюджет		
		Городской бюджет	40121,50	40055,65008
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	764,50	764,4260
2.7.	Техническая инвентаризация и паспортизация бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры	Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	764,5	764,426
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	3500,0	2968,8543
3.	Подпрограмма 3 «Градостроительная деятельность в сфере ЖКХ на 2014-2016 годы»	Федеральный бюджет	0,0	0,00
		Областной бюджет	0,0	0,00
		Городской бюджет	3500,0	2968,85429
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	0,0	0,00
		Всего	3500,0	2968,8543
3.1.	Снос расселённых аварийных домов города Липецка	Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	3500,0	2968,85429
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	39792,1860	35568,7057
4.	Подпрограмма 4 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»	Федеральный бюджет		
		Областной бюджет	28552,206	26793,22417
		Городской бюджет	11239,98	8775,48
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	39792,1860	35568,7057
4.1.	Основное мероприятие 1 Мероприятия по реконструкции, модернизации и новому строительству объектов теплоснабжения, водоснабжения,	Федеральный бюджет		
		Областной бюджет	39792,1860	35568,7057
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	28552,206	26793,22417
		Городской бюджет	11239,98	8775,48
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	39792,1860	35568,7057
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет	28552,206	26793,22417
		Городской бюджет	11239,98	8775,48
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	39792,1860	35568,7057
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет	28552,206	26793,22417

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Расходы (тыс. руб.)	
			годовой план	факт за отчетный период
			4	5
1	2 водоотведения, электроснабжения"	3 Городской бюджет	11239,98	8775,48
4.1.1.	- Перевод многоквартирных домов на индивидуальные источники теплоснабжения	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
		Всего	6502,25	5786,77593
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет	3069,0	2750,524170
		Городской бюджет	3433,250	3036,251760
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
4.1.2.	- Строительство объекта "Блочная котельная для теплоснабжения 8-ми многоквартирных жилых домов, расположенных по адресу: г. Липецк, ул. Энгельса"	Всего	23592,606	22341,90
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет	22353,206	21102,50
		Городской бюджет	1239,40	1239,40
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
4.1.3.	- Реконструкция котельной "Школа № 26", расположенной по адресу: г. Липецк, ул.Зои Космодемьянской, д.178	Всего	3378,8	3100,1
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет	3130,0	2940,2
		Городской бюджет	248,8	159,9
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
4.1.4.	- Реконструкция индивидуальных тепловых пунктов для восьми многоквартирных жилых домов по ул. Энгельса	Всего	4130,00	3578,06261
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	4130,00	3578,062610

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Расходы (тыс. руб.)	
			годовой план	факт за отчетный период
1	2	3	4	5
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
4.1.5.	- Предоставление субсидии на возмещение затрат по установке коллективных (общедомовых), индивидуальных и (или) общих (для коммунальных квартир) приборов учета используемых воды, электрической энергии и газа в муниципальном жилищном фонде города Липецка	Всего	2188,53	761,8672
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	2188,53	761,8672
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		

Перечень

запланированных, но нереализованных или реализованных не в полной мере основных мероприятий в рамках муниципальной программы
«Жилищно – коммунальное хозяйство города Липецка на 2014-2016 годы»
 за 2016 год

№ п/п	Наименование подпрограммы
1	2
	Муниципальная программа «Жилищно – коммунальное хозяйство города Липецка на 2014-2016 годы»
1.	Подпрограмма 1 «Жилищное хозяйство на 2014-2016 годы»
1.1.	Основное мероприятие 1
	Переселение из аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда города Липецка
	В том числе:
1.1.1.	Приобретение благоустроенных жилых помещений
1.2.	Основное мероприятие 4
	Обеспечение жильем отдельных категорий граждан
1.2.1.	Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц <i>(за счет средств федерального бюджета)</i>
1.2.2.	Приобретение жилья по решению суда
2.	Подпрограмма 2 «Коммунальное хозяйство на 2014-2016 годы»
2.1.	Основное мероприятие 3
	Развитие инженерной инфраструктуры города Липецка
	Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности сметной стоимостью менее 50 млн. руб., в том числе:
2.1.1.	Строительство объекта "Электроснабжение 30, 31, 32 микрорайонов г. Липецка"
3.	Подпрограмма 4 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»
3.1.	Основное мероприятие 1
	Мероприятия по реконструкции, модернизации и новому строительству объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения"
3.1.1.	Перевод многоквартирных домов на индивидуальные источники теплоснабжения
3.1.2.	Предоставление субсидии на возмещение затрат по установке коллективных (общедомовых), индивидуальных и (или) общих (для коммунальных квартир) приборов учета используемых воды, электрической энергии и газа в муниципальном жилищном фонде города Липецка