



**ЛИПЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ПЯТЫЙ СОЗЫВ  
14 СЕССИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

04.10.2016

г.Липецк

№ 231

**О назначении публичных слушаний по проекту правил  
благоустройства территорий города Липецка**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 22, 42 Устава города Липецка, Регламентом Липецкого городского Совета депутатов, Положением «О публичных слушаниях в городе Липецке», учитывая решение постоянной комиссии Липецкого городского Совета депутатов по транспорту, дорожному хозяйству и благоустройству, Липецкий городской Совет депутатов

**Р Е Ш И Л :**

1. Назначить по инициативе Липецкого городского Совета депутатов публичные слушания по проекту правил благоустройства территорий города Липецка (приложение 1).
2. Провести публичные слушания в срок с 05 октября по 18 октября 2016 года (включительно).
3. Утвердить состав организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту правил благоустройства территорий города Липецка (приложение 2).
4. Установить, что прием предложений участников публичных слушаний по указанному проекту осуществляется организационным комитетом с 05 октября по 18 октября (включительно): в письменной форме по адресу: 398001, г. Липецк, ул. Советская, 22 или по электронной почте [publ@sovetskaya22.ru](mailto:publ@sovetskaya22.ru); в устной форме по телефонам 23-93-64, 23-93-60 с сообщением информации, включающей фамилию, имя, отчество, дату рождения, место жительства участника публичных слушаний.
5. Определить лицом, приглашаемым к участию в публичных слушаниях в качестве эксперта, Забайкалова Андрея Павловича - кандидата юридических наук, доцента кафедры «Конституционное и международное право» Липецкого филиала ФГБОУ ВО «Российская

академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации».

6. Провести итоговое заседание публичных слушаний 18 октября 2016 года в 10.00 часов по адресу: г. Липецк, ул. Космонавтов, 56а (конференц-зал администрации города Липецка):

7. Опубликовать настоящее решение и проект правил благоустройства территорий города Липецка в областной газете «Липецкая газета» и разместить на официальном сайте Липецкого городского Совета депутатов.

8. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

9. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию Липецкого городского Совета депутатов по транспорту, дорожному хозяйству и благоустройству.

Председатель  
Липецкого городского  
Совета депутатов



И.В.Тиньков

Секретарь сессии

В.И.Урываева

Проект

## **Правила благоустройства территорий города Липецка**

Правила благоустройства территорий города Липецка (далее - Правила) разработаны в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Липецкой области, муниципальными правовыми актами города Липецка для обеспечения прав граждан на безопасную среду обитания, создание благоприятных условий жизни населения в границах города Липецка.

### **Статья 1. Общие положения**

1. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования в сфере благоустройства, определяют требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории города Липецка (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах города Липецка.

2. Координацию деятельности по благоустройству территорий города Липецка осуществляют должностные лица администрации города, уполномоченные органы.

### **Статья 2. Основные понятия, используемые в Правилах**

В Правилах применяются следующие понятия:

- **благоустройство территории** - комплекс предусмотренных Правилами мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

- **земляные работы** - работы, связанные с выемкой, перемещением, укладкой грунта на территориях города Липецка, с нарушением различных видов покрытий городских территорий, планировкой территории под застройку и благоустройство;

- **информационные элементы** – элементы благоустройства (информационные конструкции, вывески, указатели, не содержащие сведения рекламного характера), размещаемые на фасадах зданий, строений и сооружений в месте фактического нахождения или осуществления деятельности заинтересованного лица в целях извещения неопределенного круга лиц о его фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) и соответствующие требованиям, установленным муниципальным правовым актом города Липецка;

- **малые архитектурные формы** - беседки, ротонды, веранды, навесы, скульптуры, памятные доски, остановочные павильоны, фонари, приспособления для озеленения, скамьи, мостики, фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы, не являющиеся объектами капитального строительства;

- **механизированная уборка** - уборка территорий с применением специализированной техники и оборудования;

- **мусор** – грунтовые наносы, опавшая листва, ветки, иные мелкие неоднородные отходы;

- **обслуживающая (эксплуатирующая) организации** - организация, обслуживающая объекты и элементы благоустройства на основании договоров (соглашений), муниципальных контрактов, муниципальных заданий в установленном порядке;

- **объекты благоустройства** – территории общего пользования города Липецка, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, зеленые насаждения и покрытия поверхности земельного участка, инженерные сооружения;

- **озеленение** - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды городского округа с использованием зеленых насаждений, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории города Липецка;

- **озелененные территории** - участки земли, на которых располагаются растительность естественного происхождения, искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты, бульвары, скверы, газоны, цветники, малозастроенная территория жилого, общественного, делового, коммунального, производственного назначения, в пределах которой не менее 70 процентов поверхности занято растительным покровом;

- **придомовая территория** - земельный участок, входящий в состав общего имущества многоквартирного дома, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства

данного дома и расположенными на указанном земельном участке объектами. Границы и размер придомовой территории определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности;

**- прилегающая территория** - территория, непосредственно примыкающая к границам земельных участков, зданий, сооружений, принадлежащих физическим, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям на праве собственности или ином вещном праве. Для физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей определяются следующие прилегающие территории:

1) для многоквартирных и индивидуальных жилых домов, строящихся и реконструируемых объектов, административных зданий, учреждений социальной сферы (образовательные учреждения, учреждения культуры, физкультуры и спорта, здравоохранения), нестационарных объектов торговли, услуг, иных некапитальных объектов - в пределах 10 метров от границы земельного участка, согласно правоустанавливающему документу (при отсутствии соседних землепользователей);

2) для капитальных объектов промышленности, транспорта, торговли, оказания услуг населению, садоводческих некоммерческих объединений, гаражно-строительных (гаражных) кооперативов, автозаправочных станций - в пределах 50 метров от границы земельного участка, согласно правоустанавливающему документу (при отсутствии соседних землепользователей);

**- разукомплектованное транспортное средство** - механическое транспортное средство, на котором отсутствуют основные узлы и (или) агрегаты, кузовные детали (капот, крышка багажника, двери, какая-либо из частей транспортного средства), стекла, колеса, включая сторевшие, в состоянии, при котором невозможна его дальнейшая эксплуатация по конструктивным, техническим критериям или критериям безопасности, которые устанавливаются нормативно-технической документацией (предельное состояние), в том числе Перечнем неисправностей и условий, при которых запрещается эксплуатация транспортных средств, утвержденном постановлением Правительства РФ от 23.10.1993 № 1090 «О Правилах дорожного движения»;

**- размещение транспортного средства** - стоянка (отстой) транспортного средства, в том числе по причинам, связанным с посадкой или высадкой пассажиров либо загрузкой или разгрузкой транспортного средства;

**- ремонт транспортных средств** - комплекс работ, в том числе разборочных, слесарных, окрасочных, сварочных, сборочных, по устранению неисправностей и восстановлению работоспособного состояния механического транспортного средства с заменой или восстановлением его агрегатов и узлов в пределах эксплуатационных характеристик, установленных изготовителем;

- **специализированная организация** – организация, осуществляющая на постоянной основе деятельность по сбору и вывозу твердых коммунальных отходов, смета, снега, льда на территории городского округа город Липецк;

- **территории общего пользования** - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

- **уборка территории** - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории от пыли, грунта, мусора, смета, снега, льда, окосом травы, а также со сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, другого мусора; иные мероприятия, направленные на обеспечение чистоты, надлежащего санитарного состояния и благоустройства территории города;

- **элементы благоустройства** - конструктивные и функциональные составляющие объектов благоустройства, определяющие их внешний вид, обеспечивающие визуальное восприятие объектов благоустройства в соответствии с их функциональным назначением, в том числе зеленые насаждения; малые архитектурные формы; ограждения; объекты санитарной очистки города (бункеры, контейнеры, урны), предназначенные для накопления отходов, контейнерные площадки; площадки (игровые, спортивные, детские, хозяйственные) и размещаемые на них игровое и спортивное оборудование; парковки; информационные элементы, используемые как составные части благоустройства.

**Статья 3. Требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, а также требования к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений**

1. Оформление зданий (включая жилые дома), сооружений, а также внешний вид фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений должны отвечать следующим требованиям:

1) окраска зданий (включая жилые дома), сооружений, изменение фасадов, устройство нового и реконструкция существующего дополнительного оборудования на фасадах, устройство новых и реконструкция существующих оконных и дверных проемов, выходящих на главный фасад, цветовое решение оконных и витринных конструкций нежилого помещения, в том числе использование непрозрачного, тонированного, зеркального, цветового остекления должно производиться в соответствии с паспортом наружной отделки, разработанным в соответствии с муниципальным правовым актом города Липецка. Паспорт наружной отделки рассматривается уполномоченным органом администрации города Липецка в сфере градостроительства и архитектуры, который предоставляет решение о согласовании

архитектурно-градостроительного облика объекта.

2) фасады зданий (включая жилые дома), сооружений могут иметь дополнительное оборудование - таксофоны, почтовые ящики, банкоматы, часы, видеокамеры наружного наблюдения, антенны, наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционные трубопроводы, информационные элементы, пристенные электрощиты, за исключением фасадов зданий, представляющих историческую ценность, а также зданий, образующих единый архитектурный ансамбль с историческими строениями;

3) собственники зданий (включая жилые дома), сооружений и (или) обслуживающие (эксплуатирующие) организации обязаны производить:

- текущий ремонт и восстановление фасадов и ограждений, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей;

- обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

- расшивку, герметизацию, заделку швов, трещин и выбоин;

- восстановление, ремонт и очистку отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы;

- поддержание в исправном состоянии размещенного на фасадах и ограждениях, в проходных арках электроосвещения и включение его с наступлением темноты;

- очистку и промывку поверхностей фасадов и ограждений в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;

- мытье окон и витрин, информационных элементов;

- очистку от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции;

- очистку крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий от сосулек, снежного покрова и наледи;

- ограждение опасных участков при образовании льда на крышах.

4) ограждения зданий (включая жилые дома), сооружений на территории города Липецка выполняются в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52607-2006 «Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования», ГОСТ 23120-78 «Лестницы маршевые, площадки и ограждения стальные. Технические условия», ГОСТ 23407-78 «Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия», ГОСТ 26804-2012 «Ограждения дорожные металлические барьерного типа. Технические условия».

2. Содержание земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, должно соответствовать следующим требованиям:

1) работы по содержанию и уборке придомовых территорий многоквартирных домов проводятся в объеме не менее установленного

минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Ответственность за надлежащее содержание общего имущества многоквартирного дома в соответствии с постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» несут собственники помещений либо иные лица, определенные собственниками помещений в соответствии с заключенными договорами (далее – обслуживающие (эксплуатирующие) организации).

2) собственники помещений в многоквартирном доме и (или) обслуживающие (эксплуатирующие) организации:

- размещают и обустривают контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов, обеспечивают надлежащее санитарное состояние контейнерных площадок и прилегающих к ним территорий;

- принимают меры по организации мест накопления бытовых отходов, сбор отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передачу в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению таких отходов;

- осуществляют сбор твердых коммунальных отходов, обеспечивают их вывоз в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

- организуют и контролируют работу по вывозу отходов;

- обеспечивают содержание контейнеров в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;

- обеспечивают уборку и выкашивание газонов. Газоны скашиваются при высоте травостоя 10-15 см, высота оставляемого травостоя 3-5 см.

3) удаление отходов, высыпавшихся при погрузке, производится работниками организации, осуществляющей вывоз отходов.

4) ежегодно при переходе на летнюю уборку тротуары, проезды и лотки, площадки дворов с усовершенствованными покрытиями должны быть очищены от грунтовых наносов, а вся придомовая территория - от накопившихся за зиму загрязнений.

5) при проведении уборки не допускается сбрасывать смет на озелененные территории, в смотровые, дождеприемные колодцы, канализационную сеть и в контейнеры для твердых коммунальных отходов.

3. Содержание индивидуальных жилых домов с земельными участками, на которых они расположены, должно осуществляться их собственниками, которые:

1) производят текущий ремонт и окраску фасадов домов, ограждений, входных дверей, водосточных труб;



2) очищают канавы, трубы для стока воды для обеспечения отвода талых и дождевых вод;

3) складировать твердые коммунальные отходы в специально предназначенные для этих целей места (на контейнерные площадки: в контейнеры, бункеры-накопители), а при бестарном способе вывоза отходов складировать их на территории принадлежащего им земельного участка до прибытия специализированного автотранспорта;

4) обеспечивают вывоз твердых коммунальных отходов путем заключения договоров со специализированной организацией либо собственными силами в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

4. Содержание объектов торговли, услуг и общественного питания осуществляют их собственники, которые обеспечивают:

1) надлежащее состояние фасадной части занимаемого здания, сооружения, в том числе витрин, входных площадок;

2) оборудование информационными элементами;

3) сбор и вывоз отходов хозяйственной деятельности, строительных отходов при проведении реконструкции или ремонтных работ путем заключения договоров со специализированной организацией либо собственными силами в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

4) надлежащее санитарное состояние объектов торговли и общественного питания, в том числе уборку в течение дня, сбор и вывоз отходов, снега, удаление сосулек с крыш, уборку входных площадок, ступеней зданий, сооружений;

5) установку, покраску и ремонт урн, контейнеров для сбора отходов и тары, их регулярную очистку, мойку в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;

6) содержание принадлежащих им малых архитектурных форм и озелененных территорий;

7) оборудование и содержание парковочных мест.

5. Содержание рынков осуществляют их собственники, которые обеспечивают:

1) сбор и вывоз отходов хозяйственной деятельности, строительных отходов при проведении реконструкции или ремонтных работ путем заключения договоров со специализированной организацией либо собственными силами в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

2) благоустройство и уборку территорий рынка, ремонт, покраску зданий, сооружений, оборудования, ограждений;

3) оборудование информационными элементами;

4) надлежащее санитарное состояние территории рынка, в том числе уборку в течение дня, снега, сосулек с крыш, уборку входных площадок, ступеней зданий, сооружений;

5) наличие твердого покрытия территорий рынков, обеспечивающего сток дождевых и талых вод, его содержание и ремонт;

6) установку, покраску и ремонт урн, контейнеров для сбора отходов и тары, их регулярную очистку, мойку, оборудование и содержание санитарных узлов в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;

7) содержание принадлежащих им малых архитектурных форм и озелененных территорий;

8) оборудование и содержание парковочных мест.

6. Размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Липецка, утвержденной постановлениями администрации города Липецка от 18.02.2015 № 303 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов разносной, развозной торговли на территории города Липецка», от 25.06.2015 № 1114 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов киосков и павильонов на территории города Липецка».

Самовольно размещенные нестационарные объекты потребительского рынка подлежат демонтажу или перемещению (переносу) собственником этих объектов с последующим восстановлением нарушенного благоустройства. Самовольно размещенные нестационарные объекты потребительского рынка, собственники которых отказались от их перемещения (переноса) или демонтажа, либо собственники которых не установлены, подлежат перемещению (переносу) в соответствии с решением Липецкого городского Совета депутатов от 25.08.2015 № 1093 «О Порядке перемещения (переноса) самовольно размещенных нестационарных объектов потребительского рынка на территории города Липецка».

7. Содержание земельных участков, на которых расположены гаражные и иные потребительские кооперативы, садоводческие, огороднические, дачные некоммерческие объединения граждан (далее - кооперативы, объединения) должно соответствовать следующим требованиям:

1) правление и председатель кооператива, объединения обеспечивают содержание территорий кооперативов, объединений, содержание имущества общего пользования (в том числе земельных участков), предназначенного для обеспечения потребностей его членов в проходе, проезде, водоснабжении и водоотведении, электроснабжении, газоснабжении, теплоснабжении, охране, организации отдыха и иных потребностей, в том числе:

- организацию работ по уборке и благоустройству территорий в границах кооперативов, объединений, в том числе по недопущению выноса грязи транспортом с территории кооператива, объединения;

- оборудование и содержание мест для сбора твердых коммунальных отходов, установку, ремонт и содержание контейнеров для сбора отходов в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»;

- сброс (выброс), складирование и (или) временное хранение спила деревьев, кустарников, листвы и других растительных остатков только в местах, специально оборудованных и предназначенных для этих целей;

- сбор и вывоз отходов хозяйственной деятельности, строительных отходов путем заключения договоров со специализированной организацией либо собственными силами в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

- ремонт и покраску ограждений, другого имущества и оборудования, относящегося к общему имуществу кооператива, объединения;

- оборудование и содержание сетей наружного освещения территорий кооператива, объединения;

- строительство, содержание и ремонт автомобильных дорог общего пользования на территории кооперативов, объединений, а также подъездов (выездов).

2) собственники гаражей, расположенных в границах кооперативов, а также не входящих в состав кооперативов, обеспечивают надлежащее состояние принадлежащих им гаражей, их ремонт и покраску.

#### **Статья 4. Требования по содержанию объектов благоустройства при проведении строительных и (или) земляных работ**

1. Содержание строительных площадок, законсервированных объектов строительства, восстановление дорожных покрытий, зеленых насаждений, иных элементов благоустройства возлагается на собственников земельных участков и (или) лиц, производящих строительные и (или) земляные работы, которые при производстве строительных и (или) земляных работ обеспечивают:

- ограждение места производства работ по периметру;

- ограждение деревьев, находящихся на территории строительства;

- подъезд и благоустроенную проезжую часть с твердым покрытием у каждого выезда;

- наличие поста для мойки колес в соответствии с проектом организации строительства и постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 11.06.2003 № 141 «О введении в действие санитарных правил и нормативов СанПиН 2.2.3.1384-03»;

- восстановление всех слоев дорожного покрытия в тех же конструктивных слоях и материалах в соответствии с требованиями Государственного стандарта РФ ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию,

допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения», СНиП 2 05.02-85 «Автомобильные дороги»;

- сдачу в эксплуатацию объектов после строительства или реконструкции с выполнением всех работ, предусмотренных проектом по благоустройству и озеленению территорий и приведению их в надлежащее состояние.

2. Работы, связанные с разрытием грунта, производятся в порядке, определенном решением Липецкого городского Совета депутатов от 25.08.2015 № 1091 «О Правилах производства земляных работ на территории города Липецка».

Работы, связанные с разрытием грунта, на озелененных территориях производятся в порядке, определенном решениями Липецкого городского Совета депутатов от 25.03.2008 № 790 «О Положении «О создании, развитии и сохранении системы озеленения территории города Липецка», от 25.08.2015 № 1091 «О Правилах производства земляных работ на территории города Липецка».

3. При производстве работ по отделке фасадов строящихся (реконструируемых) объектов и ремонту фасадов существующих зданий юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие строительные и ремонтные работы, обязаны предусмотреть мероприятия, препятствующие распространению строительной пыли и мелкого мусора.

4. При возведении объектов капитального строительства ответственность за обустройство и размещение контейнерных площадок несет застройщик.

#### **Статья 5. Перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения**

1. Работа по благоустройству территорий общего пользования города Липецка осуществляется в соответствии с классификатором работ по ремонту и содержанию объектов внешнего благоустройства городов, рабочих, курортных поселков и райсельцентров РСФСР, утвержденным приказом Государственного комитета РСФСР по жилищно-коммунальному хозяйству от 24.05.1991 № 10, которым предусмотрены следующие виды работ: ремонт и содержание.

Ремонт (капитальный, средний, текущий) включает в себя работы по восстановлению или замене отдельных изношенных элементов сооружений на более прочные и экономичные, обновление инженерного оборудования и дополнительное обустройство объектов.

Содержание объектов благоустройства включает в себя комплекс профилактических работ по уходу за сооружениями, устранению незначительных деформаций и повреждений конструктивных элементов, а также уборку их в течение года.

2. Мероприятия по уборке территорий города Липецка

осуществляются в соответствии с Государственным стандартом РФ ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения», Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», Инструкцией по организации и технологии механизированной уборки населенных мест, утвержденной Минжилкомхозом РСФСР 12.07.1978, СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

3. Периодичность выполнения мероприятий по уборке территорий общего пользования осуществляется в соответствии с ежегодно утверждаемым муниципальным заданием, в пределах средств, выделенных на эти цели из городского бюджета.

В период с 16 апреля по 15 октября производится весенне-летняя механизированная уборка, а в период с 1 апреля по 31 октября производится весенне-летняя ручная уборка территорий общего пользования. В период с 16 октября по 15 апреля производится осенне-зимняя механизированная уборка, а с 01 ноября по 31 марта производится осенне-зимняя ручная уборка территорий общего пользования. Решением уполномоченного органа администрации города Липецка в зависимости от климатических условий период весенне-летней или осенне-зимней уборки может быть сокращен или продлен.

4. Периодичность выполнения мероприятий по содержанию и ремонту городских зеленых насаждений на территориях общего пользования осуществляется в соответствии с нормативно-производственным регламентом содержания озелененных территорий, утвержденным приказом Госстроя РФ от 10.12.1999 № 145 «Об утверждении нормативно-производственного регламента содержания озелененных территорий», в пределах средств, выделенных из городского бюджета.

#### **Статья 6. Установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий**

1. Физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели участвуют в благоустройстве прилегающих территорий в порядке, предусмотренном муниципальным правовым актом.

2. Юридическим и физическим лицам, индивидуальным предпринимателям рекомендуется обеспечивать ежедневную санитарную очистку и уборку прилегающих территорий, вывоз снега в зимний период, а также осуществлять мероприятия по озеленению прилегающих территорий путем высадки и ухода за газонами, цветниками, установки кашпо и вазонов.

3. Содержание территорий общего пользования, земельных участков,

не имеющих собственников, осуществляют обслуживающие (эксплуатирующие) организации.

## **Статья 7. Организация благоустройства территорий городского округа**

### **1. Освещение улиц**

1) на территории города Липецка в зависимости от градостроительных условий существуют следующие группы осветительных установок: функциональное, архитектурное и информационное освещение. Все системы линий наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии.

2) улицы, дороги, площади, набережные, мосты, бульвары и пешеходные коммуникации, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, информационные элементы, элементы информации о населенных пунктах должны быть освещены в соответствии с действующими нормами и правилами и суточным графиком освещения, установленным уполномоченным органом администрации города Липецка.

3) процент негорения светильников на территориях общего пользования не должен превышать 5 процентов в соответствии с решением Липецкого городского Совета депутатов от 23.10.2007 № 673 «О Положении «Об организации освещения улиц и установки указателей с названием улиц и номерами домов в городе Липецке».

4) содержание, эксплуатация, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц города Липецка осуществляются собственниками и (или) обслуживающими (эксплуатирующими) организациями. Вывоз сбитых, а также демонтируемых опор освещения и контактной сети электрифицированного транспорта осуществляется собственниками опор незамедлительно.

### **2. Озеленение территорий**

Обязательства, возникающие у собственников земельных участков при обращении с зелеными насаждениями на территории города Липецка, регламентируются Приказом Госстроя РФ от 15.12.1999 № 153 «Об утверждении Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации», Положением «О создании, развитии и сохранении системы озеленения территорий города Липецка», утвержденным решением Липецкого городского Совета депутатов от 25.03.2008 № 790. Собственники земельных участков обеспечивают сохранность и содержание зеленых насаждений.

### **3. Установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов**

1) на наружном фасаде каждого здания (включая жилые дома) должны быть установлены указатели с наименованиями улиц и номерами домов в соответствии с решением Липецкого городского Совета

депутатов от 23.10.2007 № 673 «О Положении «Об организации освещения улиц и установки указателей с названием улиц и номерами домов в городе Липецке» и постановлением администрации города Липецка от 26.05.2015 № 912 «Об утверждении образца указателей с названием улиц и номерами домов».

2) собственники зданий (включая жилые дома), обеспечивают сохранность и надлежащее состояние установленных указателей.

4. Размещение и содержание малых архитектурных форм на территориях общего пользования

1) собственники и (или) обслуживающие организации обеспечивают содержание, регулярную очистку, ремонт и окраску принадлежащих им малых архитектурных форм.

2) архитектурно-художественное решение малых архитектурных форм, размещаемых на магистральных улицах и территориях общего пользования, рассматривается уполномоченным органом администрации города Липецка в сфере градостроительства и архитектуры.

3) порядок размещения произведений монументально-декоративного искусства (памятников, мемориальных досок, памятных знаков) регламентируется решением Липецкого городского Совета депутатов от 27.11.2008 № 924 «О Положении «Об увековечении памяти выдающихся личностей и знаменательных событий в городе Липецке».

4) коммунально-бытовое оборудование (малогабаритные (малые) контейнеры и (или) урны) устанавливается у входов в здания, сооружения, на улицах, площадях, объектах рекреации собственниками и (или) обслуживающими организациями.

5) сроки включения фонтанов, режимы их работы, графики промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются уполномоченным органом администрации города Липецка, собственниками.

б) собственники и (или) обслуживающие (эксплуатирующие) организации осуществляют монтаж и установку, регулярный осмотр, контроль за состоянием и техническое обслуживание оборудования на детских, спортивных, игровых площадках в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52301-2013 «Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность при эксплуатации. Общие требования».

При этом собственники и (или) обслуживающие (эксплуатирующие) организации несут ответственность за безопасную эксплуатацию оборудования на детских, спортивных, игровых площадках.

## **Статья 8. Требования по использованию, охране, защите, воспроизводству городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах городского округа**

Использование, охрана, защита, воспроизводство городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в

границах городского округа город Липецк осуществляется органами местного самоуправления в отношении лесных участков, находящихся в муниципальной собственности.

Органы местного самоуправления города Липецка могут наделяться отдельными государственными полномочиями в области использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

### **Статья 9. Общие требования по содержанию объектов и элементов благоустройства территорий города Липецка**

В целях поддержания благоустройства на территории города Липецка не допускается:

1. Перемещение, снос, ненадлежащее содержание (содержание в неисправном состоянии) ограждений, скамей, контейнеров, урн, игрового и спортивного оборудования, иных элементов благоустройства;
2. Нарушение установленных муниципальным правовым актом города Липецка требований по содержанию и ремонту фасадов, отмосток, водостоков, навесных металлических конструкций, окон и витрин, вывесок, входных узлов, иных архитектурных элементов нежилых зданий, строений и сооружений;
3. Непринятие собственниками, иными законными владельцами нежилых зданий, строений и сооружений или уполномоченными ими лицами мер по очистке кровель, карнизов, водостоков, навесов (козырьков) от снега, наледи, сосулек;
4. Нарушение требований по содержанию и эксплуатации объектов (средств) наружного освещения территорий города Липецка;
5. Размещение объявлений и иной информации, не являющейся рекламой, в неустановленных местах, а также самовольное нанесение рисунков и надписей на здания, строения, сооружения, в подъездах жилых зданий, на инженерные коммуникации, тротуары, дорожные и иные информационные знаки, другие элементы благоустройства;
6. Сброс (выброс), складирование и (или) временное хранение мусора, отходов спила деревьев, кустарников, листвы и других растительных остатков за пределами земельных участков, принадлежащих на праве собственности или ином вещном праве гражданам и (или) юридическим лицам;
7. Хранение строительных материалов за пределами земельных участков, принадлежащих на праве собственности или ином праве гражданам и (или) юридическим лицам, вне специально отведенных мест или с нарушением условий, установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления в сфере благоустройства;
8. Установка шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других сооружений, устройств и объектов, создающих препятствия или ограничения проходу (движению) пешеходов, и (или) проезду



автотранспорта, и (или) проведению уборочных работ на территориях общего пользования, без согласования с органами местного самоуправления;

9. Размещение транспортных средств, самоходных машин и иной специальной техники, разукомплектованных транспортных средств, самоходных машин и иной специальной техники, вне специально обозначенных, обустроенных и оборудованных мест, на озелененных территориях общего и ограниченного пользования, на земельных участках, имеющих ограждения в виде бордюра и (или) иного искусственного ограждения, предназначенных для озеленения, и иных объектах благоустройства;

10. Размещение транспортных средств массой более 3,5 тонн, самоходных машин и иной специальной техники, на территориях общего пользования, на объектах благоустройства вне специально обозначенных, обустроенных и оборудованных мест;

11. Осуществление действий (бездействия), в том числе размещение транспортных средств, самоходных машин и иной специальной техники, препятствующих либо создающих помехи механизированной уборке дворовых территорий специализированной организацией в целях благоустройства в периоды, установленные органами местного самоуправления;

12. Осуществление действий (бездействия), в том числе размещение транспортных средств, самоходных машин и иной специальной техники, препятствующих либо создающих помехи деятельности специализированной организации по сбору и вывозу (транспортировке) с помощью транспортных средств отходов производства и потребления, бытового мусора и твердых коммунальных отходов из мест, предназначенных для их накопления (временного складирования) в контейнерах, мусоросборниках или на специально отведенных площадках, в целях дальнейших размещения и утилизации;

13. Загрязнение территорий общего пользования, объектов благоустройства, связанное с ремонтом и мойкой транспортных средств, самоходных машин и иной специальной техники, их деталей и агрегатов вне специально отведенных мест (автомойки, автосервисы);

14. Проведение земляных и (или) строительных работ в целях благоустройства при отсутствии разрешения на проведение указанных работ, выданного в соответствии с нормативным правовым актом органов местного самоуправления, несвоевременное восстановление благоустройства территории после их завершения, непринятие мер по восстановлению дорожного покрытия, нарушенного в связи с производством земляных работ, а также несоблюдение требований к обустройству и содержанию строительных площадок и (или) площадок для проведения земляных работ, при проведении указанных работ, установленных нормативным правовым актом органов местного самоуправления в сфере благоустройства;

15. Размещение отходов, образующиеся в результате хозяйственной деятельности физических лиц, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, являющихся собственниками отходов, без заключения договоров со специализированной организацией или самостоятельно при отсутствии разрешительной документации в области обращения с отходами;

16. Размещение продуктов жизнедеятельности домашнего скота за пределами земельных участков, принадлежащих на праве собственности или ином вещном праве гражданам и (или) юридическим лицам;

17. Вывоз или перемещение, за исключением случаев, согласованных обслуживающими (эксплуатирующими) организациями, на проезжую часть улиц и проездов снега, убираемого с внутриквартальных проездов, придомовых территорий, земельных участков собственников;

18. Складирование отходов 1-го, 2-го и 3-го классов опасности, а также смета, грунта, биологических, строительных отходов, спилов деревьев, кустарников, листвы и других растительных остатков, отработанных автошин, продуктов жизнедеятельности домашних животных в контейнеры и урны общего пользования;

19. Установка контейнеров и бункеров-накопителей на проезжей части, тротуарах, территориях, предназначенных для зеленых насаждений;

20. Размещение на земельных участках временных (некапитальных) сооружений, аттракционов, контейнерных площадок без получения разрешения собственника, а в отношении территорий общего пользования - согласования с уполномоченным органом администрации города Липецка;

21. Установка холодильного оборудования у временных торговых объектов на остановках городского пассажирского транспорта с нарушением порядка, установленного постановлением администрации города Липецка: от 10.06.2016 № 1006 «Об утверждении Порядка предоставления права размещения нестационарных торговых объектов на территории города Липецка»;

22. Размещение информационных элементов с нарушением порядка, установленного муниципальным правовым актом города Липецка;

23. Нарушение покрытия дорог, пешеходных коммуникаций и других элементов благоустройства при установке и эксплуатации временных объектов, информационных элементов;

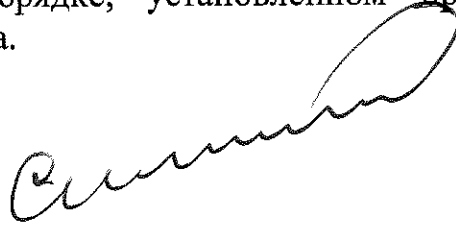
24. Осуществление на территориях общего пользования посадки, сноса и обрезки зеленых насаждений с нарушением порядка, установленного Положением «О создании, развитии и сохранении системы озеленения территорий города Липецка», утвержденным решением Липецкого городского Совета депутатов от 25.03.2008 № 790.

**Статья 10. Контроль за соблюдением Правил и ответственность за их нарушение**

1. Нарушение гражданами, должностными лицами, юридическими лицами Правил благоустройства территорий города Липецка влечет привлечение указанных лиц к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

2. Контроль за исполнением настоящих Правил осуществляется уполномоченными администрацией города Липецка органами и должностными лицами в порядке, установленном правовым актом администрации города Липецка.

Глава города Липецка



С.В.Иванов

**Состав организационного комитета  
по проведению публичных слушаний по проекту  
правил благоустройства территорий города Липецка**

№.№ п/п	Ф.И.О.	Занимаемая должность
<b>1. Представители Липецкого городского Совета депутатов</b>		
1.	Жигаров Федор Алексеевич	первый заместитель председателя Липецкого городского Совета депутатов, депутат по одномандатному избирательному округу № 23
2.	Бондарев Борис Александрович	председатель постоянной комиссии Липецкого городского Совета депутатов по транспорту, дорожному хозяйству и благоустройству, депутат по одномандатному избирательному округу № 24
3.	Яськова Людмила Валерьевна	заместитель председателя постоянной комиссии Липецкого городского Совета депутатов по жилищно-коммунальному хозяйству, градостроительству и землепользованию, депутат по единому пропорциональному избирательному округу, выдвинутый избирательным объединением «Региональное отделение политической партии «Российская партия пенсионеров за справедливость» в Липецкой области»
4.	Ткаченко Сергей Викторович	депутат по единому пропорциональному избирательному округу, выдвинутый избирательным объединением «Липецкое региональное отделение Всероссийской партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»
5.	Шкляр Юри́й Дми́триевич	депутат по одномандатному избирательному округу № 33
6.	Кулаков Александр Николаевич	депутат по одномандатному избирательному округу № 1
7.	Коваль Сергей Андреевич	депутат по одномандатному избирательному округу № 28
8.	Тонких Сергей Валентинович	депутат по одномандатному избирательному округу № 3
9.	Щеглова Ирина Валентиновна	главный консультант правового управления Липецкого городского Совета депутатов
10.	Орлова Катерина Анатольевна	консультант организационного управления Липецкого городского Совета депутатов

<b>2. Представители администрации города Липецка (по согласованию)</b>		
11.	Востриков Алексей Сергеевич	заместитель председателя департамента транспорта, дорог и благоустройства
12.	Ярикова Наталья Васильевна	начальник юридического отдела департамента транспорта, дорог и благоустройства
13.	Новикова Оксана Алексеевна	начальник отдела благоустройства департамента транспорта, дорог и благоустройства
14.	Кабанцова Юлия Вячеславовна	начальник отдела эксплуатации коммунального хозяйства и благоустройства управления городского хозяйства департамента жилищно-коммунального хозяйства
15.	Дагаева Юлия Николаевна	главный консультант отдела охраны окружающей среды
16.	Кожина Оксана Владиславовна	главный консультант отдела нормотворчества правового управления
17.	Глазунов Илья Александрович	главный консультант отдела контроля управления потребительского рынка
18.	Ковалева Ольга Владимировна	заместитель начальника управления имущественных и земельных отношений
19.	Франценюк Ася Николаевна	директор МКУ «Городской центр рекламы»
20.	Долгов Александр Иванович	заместитель начальника МУ «Управление главного смотрителя города Липецка»
<b>3. Представитель Счетной палаты города Липецка (по согласованию)</b>		
21.	Саранцева Галина Ивановна	начальник отдела контроля за исполнением бюджета и экспертно-аналитической работы
<b>4. Представители общественности (по согласованию)</b>		
22.	Пушков Илья Сергеевич	член Общественной палаты города Липецка
23.	Вавилова Евгения Витальевна	председатель Молодежного парламента города Липецка