



**ЛИПЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ПЯТЫЙ СОЗЫВ  
30 СЕССИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

30.01.2018

г.Липецк

№ 592

**О Порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Липецк, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства**

Рассмотрев принятый в первом чтении проект порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Липецк, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, руководствуясь статьями 36, 59 Устава города Липецка, учитывая решение постоянной комиссии Липецкого городского Совета депутатов по бюджету и муниципальной собственности, Липецкий городской Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Липецк, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (прилагается).

2. Направить вышеуказанный нормативный правовой акт Главе города Липецка для подписания и официального опубликования.

3. Рекомендовать администрации города Липецка внести на рассмотрение Липецкого городского Совета депутатов проекты изменений в муниципальные нормативные правовые акты:

1) Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Липецка», принятое решением Липецкого городского Совета депутатов от 20.09.2005 № 120.

2) Положение «О сделках с муниципальным имуществом», принятое решением Липецкого городского Совета депутатов от 01.11.2005 № 158.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель  
Липецкого городского  
Совета депутатов



И.В.Тиньков

Секретарь сессии



К.Ю.Ерихов

**Порядок  
формирования, ведения и обязательного опубликования перечня  
имущества, находящегося в собственности муниципального  
образования город Липецк, свободного от прав третьих лиц (за  
исключением имущественных прав субъектов малого и среднего  
предпринимательства), предназначенного для предоставления во  
владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам  
малого и среднего предпринимательства и организациям,  
образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого  
и среднего предпринимательства**

Утвержден решением сессии Липецкого городского  
Совета депутатов от 30.01.2018 № 592

**Статья 1. Общие положения**

1. Настоящий Порядок определяет порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Липецк, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень).

2. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, не подлежит возмездному отчуждению в частную собственность, в том числе в собственность субъектов малого или среднего предпринимательства, арендующих это имущество, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

3. Уполномоченным органом за формирование, ведение (в том числе ежегодное дополнение), обязательное опубликование Перечня является управление имущественных и земельных отношений администрации города Липецка (далее - Уполномоченный орган).

**Статья 2. Формирование и ведение Перечня**

1. Перечень формируется в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Утверждение Перечня, исключение объектов имущества из Перечня, внесение других изменений в Перечень осуществляется

постановлением администрации города Липецка, с ежегодным, до 01 ноября текущего года, дополнением.

3. Формирование Перечня осуществляется Уполномоченным органом самостоятельно с учетом предложений субъектов малого и среднего бизнеса, структурных подразделений администрации города Липецка, общественного Совета по поддержке, развитию малого и среднего предпринимательства и улучшению инвестиционного климата в городе Липецке.

4. Поступившие в Уполномоченный орган предложения по формированию и дополнению Перечня подлежат рассмотрению в течение 30 дней с даты поступления. По результатам рассмотрения Уполномоченный орган готовит соответствующий проект постановления администрации города Липецка о внесении изменений в Перечень, либо возвращает предложение с указанием причины отказа.

5. Включению в Перечень подлежат объекты, являющиеся муниципальной собственностью, прошедшие процедуру государственной регистрации права собственности в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

6. Перечень формируется из муниципального имущества по следующим критериям:

- муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);
- муниципальное имущество не ограничено в обороте;
- муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;
- муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;
- муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества города;
- муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

7. Перечень имущества формируется в виде информационной базы данных, содержащей реестр объектов учета - зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, а также данные о них, и представляет собой таблицу, содержащую следующие сведения: наименование муниципального имущества, адрес объекта муниципальной собственности, площадь объекта, балансовая стоимость, остаточная стоимость, кадастровый номер (при наличии), целевое назначение имущества (возможный вид его использования) и иные индивидуализирующие характеристики.

Сведения, содержащиеся в Перечне, являются открытыми и общедоступными.

8. Включение (исключение) объектов муниципального имущества в Перечень осуществляется в соответствии с настоящим Порядком и законодательством Российской Федерации.

9. Исключение объектов имущества из утвержденного Перечня осуществляется в следующих случаях:

- списания, утраты или гибели имущества, а также изменения характеристик имущества, в результате которого оно становится непригодным для использования субъектами малого и среднего предпринимательства по целевому назначению;

- возмездного отчуждения объекта в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- закрепления за органом местного самоуправления, муниципальным унитарным предприятием или учреждением для решения вопросов местного значения или обеспечения исполнения уставной деятельности;

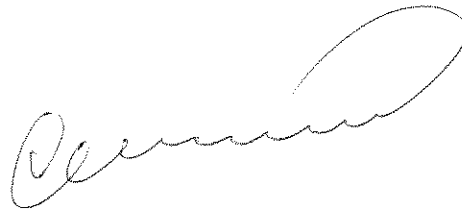
- невостребованности имущества субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

10. Сведения об утвержденном Перечне, а также об изменениях, внесенных в Перечень, подлежат представлению в Акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

### Статья 3. Публикация Перечня

Перечень подлежит обязательному опубликованию в средствах массовой информации и в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации города Липецка в течение 14 рабочих дней.

Глава города Липецка



С.В.Иванов