



**ЛИПЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ПЯТЫЙ СОЗЫВ
8 СЕССИЯ**

РЕШЕНИЕ

29.03.2016

г.Липецк

№ 107

**О деятельности департамента жилищно-коммунального
хозяйства администрации города Липецка за 2015 год
и текущий период 2016 года**

Рассмотрев информацию о деятельности департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка за 2015 год и текущий период 2016 года, представленную Главой города Липецка, руководствуясь статьями 36, 59 Устава города Липецка, учитывая решение постоянной комиссии Липецкого городского Совета депутатов по жилищно-коммунальному хозяйству, градостроительству и землепользованию, Липецкий городской Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Принять к сведению информацию о деятельности департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка за 2015 год и текущий период 2016 года (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Липецкого городского
Совета депутатов

И.В.Тиньков

Секретарь сессии

О.Р.Прокопенко

Информация
о деятельности департамента жилищно-коммунального хозяйства
администрации города Липецка за 2015 год
и текущий период 2016 года

Принята решением сессии Липецкого городского
Совета депутатов от 29.03.2016 № 107

В состав департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка (далее - департамент) входят 3 управления: управление городского хозяйства, управление по эксплуатации жилищного фонда и управление по экономике и 8 отделов.

Основными задачами департамента в 2015 году являлись:

1. Формирование и реализация единой политики в развитии, реформировании, модернизации, реконструкции, капитальном ремонте муниципального жилищного фонда, инженерных сетей и коммуникаций.

2. Координация на территории города Липецка деятельности организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

3. Осуществление муниципального жилищного контроля.

4. Организация в пределах городского округа:

- электро-, тепло -, газо- и водоснабжения населения, водоотведения;
- сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых отходов с внутридворовых территорий;
- ритуальных услуг и содержание мест захоронения;
- содержания муниципального жилищного фонда.

В целях реализации указанных задач департаментом проводится работа по следующим основным направлениям.

Осуществление организационно-методического руководства и координации работ по формированию и реализации мероприятий в рамках муниципальных и ведомственных программ по отраслям, входящим в сферу деятельности департамента.

В 2015 году департамент является главным исполнителем муниципальной программы «Жилищно - коммунальное хозяйство города Липецка на 2014-2016 годы», состоящей из трех подпрограмм:

- «Жилищное хозяйство»,
- «Коммунальное хозяйство»,
- «Градостроительная деятельность в сфере ЖКХ».

Двух ведомственных целевых программ «Повышение эффективности управления МКД», «Техническая инвентаризация и паспортизация бесхозных объектов инженерной инфраструктуры ЖКХ города» и соисполнителем 4-х муниципальных программ:

- «Энергоэффективность и энергосбережение города Липецка на 2014-2016 годы» - ремонт и утепление стен административного здания по ул. 9 Мая, д. 16;

- «Развитие транспорта и дорожного хозяйства города Липецка на 2014-2016 годы» - капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий МКД;

- «Благоустройство территорий города Липецка на 2014-2016 годы»- текущее содержание и капитальный ремонт кладбищ, возмещение затрат по погребению отдельных категорий граждан;

- «Развитие экономического потенциала города Липецка на 2014-2016 годы» - содержание муниципального жилищного фонда города, включенного в состав казны города Липецка.

Контроль за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда.

Работа ведётся по следующим направлениям:

- ведение базы данных о состоянии жилищного фонда, уровня его благоустройства;

- сбор, обработка информации о движении жилищного фонда (прибытие, убытие);

- ежеквартальное формирование списков жилых домов, находящихся в управлении управляющих организаций и товариществ собственников жилья;

- оперативный анализ состояния жилищного фонда, в том числе проведение проверок с выездом на место;

- проведение еженедельных оперативных совещаний с директорами управляющих компаний;

- организация работы комиссии по вопросам отнесения жилых помещений муниципального жилищного фонда города Липецка к специализированному жилищному фонду и исключению из него. Всего за время работы комиссии в специализированный жилищный фонд переведены 256 помещений;

- инвентаризация и учёт муниципальных жилых помещений, отнесённых к специализированному жилищному фонду и муниципальных жилых помещений, расположенных в жилых домах, ранее являвшихся общежитиями.

За 2015 год проведено 218 проверок с выездом на место. По результатам проверок составлено 96 актов фактического проживания.

В 2015 году выявлено 28 освободившихся муниципальных жилых помещений (комнат общежитий - 19; квартир - 8; 2 комнаты подселения в 3-х комнатной квартире). За счет средств, выделяемых из бюджета города Липецка в 2015 году отремонтировано 5 жилых помещений для повторного заселения. По 35 жилым помещениям ведется работа для повторного заселения граждан.

Переселение из аварийного жилищного фонда.

В рамках действующей муниципальной программы «Жилищно-коммунальное хозяйство города Липецка на 2014-2016 годы» в 2015 году продолжалась реализация мероприятий по переселению жителей из аварийного жилищного фонда. В 2015 году освоено 334,275 млн. руб. в том числе:

- средств федерального бюджета - 118,146 млн. руб.;
- средств областного бюджета - 49,767 млн. руб.;
- средств городского бюджета - 166,361 млн. руб.

В целях выполнения программных мероприятий в июне 2015 года, МКУ «Управление строительства города Липецка» завершено строительство 40 квартир жилого здания по адресу ул. 6-й Гвардейской дивизии, д. 17, общей площадью 2134,2 кв.м и 55-ти квартир жилого здания по адресу ул. Володи Бачурина, д. 5, общей площадью 2980,8 кв.м. Заселение домов состоялось 8 сентября 2015 года. Кроме того, 04 февраля 2015 года был заселен 5-ти этажный 30-ти квартирный жилой дом по ул. Клавдии Шаталовой, д. 11а.

В июне 2015 года начато и в декабре 2015 года завершено строительство жилых зданий № 21а и № 21б в 32-33 микрорайонах города Липецка, разрешение на ввод в эксплуатацию оформлено 30 декабря 2015 года. Заселение данных домов планируется в марте 2016 года после выбора управляющей компании по результатам открытого конкурса. Кроме этого, в целях выполнения программных мероприятий 2015-2016 годов планируется строительство 2-х двадцати квартирных жилых домов по ул. Осипенко и приобретение 49 квартир на первичном рынке жилья у застройщиков. На все перечисленные выше мероприятия в 2015 году МКУ «Управление строительства города Липецка» было израсходовано 314, 099 млн. руб., из них средств бюджета города - 153,181 млн. руб.

Кроме того, в 2015 году в рамках программных мероприятий МУ «Управление капитального ремонта г. Липецка» приобретено 7 квартир общей площадью 504,1 кв.м на общую сумму 20, 176 млн. руб.

Всего в 2015 году предоставлено 192 благоустроенных жилых помещения 569 гражданам, ранее проживавшим в аварийных домах.

Приобретение квартир для внеочередного предоставления лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

По состоянию на 01.01.2015 года в администрации города Липецка на исполнении находилось 21 решение суда о внеочередном предоставлении жилья лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

В соответствии с уведомлением о лимитах бюджетных обязательств на 2015 - 2017 годы администрации города Липецка на 2015 год было выделено 10, 900 млн. руб. субсидий из областного бюджета. На

выделенные денежные средства МУ «Управление капитального ремонта» г. Липецка приобретено 7 однокомнатных благоустроенных квартир для лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, общей площадью каждой квартиры 32,0 - 40,0 кв.м., на общую сумму 9,9 млн. руб. Все квартиры приобретены на первичном рынке жилья и расположены в доме-новостройке по ул. Свиридова, д.12.

В 2016 году планируется приобрести 13 однокомнатных квартир для граждан данной категории.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Липецка к отопительному периоду.

Департамент ежегодно координирует мероприятия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Липецка к отопительному периоду. В 2015 году в соответствии с требованиями приказа Минэнерго Российской Федерации от 12.03.2013 №103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду» комиссией, созданной при департаменте, в период с августа по октябрь были проверены элеваторные узлы и системы теплоснабжения порядка 3 тысяч потребителей тепловой энергии в многоквартирных домах, около 300 объектов социальной сферы (школы, детские сады, больницы), 15 теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

Паспорт готовности города Липецка к отопительному периоду 2015-2016 годов был получен в установленный срок - 11.11.2015года.

С начала отопительного периода департамент осуществляет ежедневный контроль за его прохождением. Проводится анализ возникающих проблем и прорабатываются возможные пути их решения.

Бесхозные объекты инженерной инфраструктуры города.

В 2015 году были продолжены работы по инвентаризации и паспортизации бесхозных объектов инженерной инфраструктуры, расположенных на территории города Липецка. Изготовлена техническая документация на 71 объект, в том числе: на 13 объектов водоснабжения, 13 объектов водоотведения, 37 объектов электроснабжения, 8 объектов теплоснабжения. Запланированные мероприятия выполнены в полном объеме. Освоено 2335,5 тысяч рублей от запланированных 2500 тыс. руб.

Снос расселённых аварийных жилых домов.

Ветхие строения ухудшают внешний облик и благоустройство города, сдерживают развитие инженерной и социальной инфраструктур, снижают инвестиционную привлекательность города. Кроме того, расселенные аварийные дома создают пожароопасную и криминогенную обстановку, вследствие разрушения конструкций возникает угроза для жизни и здоровья людей.

В рамках подпрограммы «Градостроительная деятельность» в 2015 году осуществлён снос 6 расселённых аварийных домов (по адресам: ул. Октябрьская, д. 48, ул. Коммунистическая, д. 2, ул. Подсобное хозяйство треста Липецкстрой д. 1 и д. 4, ул. Молодёжная д. 5 и д. 9). Затраты на снос указанных домов составили 3,945 млн. руб. В 2016 году планируется осуществить снос 5 расселённых домов на сумму 3,5 млн. руб.

Осуществление функций муниципального жилищного контроля.

В течение 2015 года специалистами отдела муниципального жилищного контроля проведено 413 проверок соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

В течение года проверки проведены в отношении 32-х управляющих организаций, 1 товарищества собственников жилья, 2-х нанимателей муниципального жилищного фонда.

По результатам проведенных проверок составлено 413 актов обследования, управляющим организациям выдано 158 предписаний на устранение выявленных в ходе проведения проверок нарушений обязательных требований, установленных действующим законодательством и муниципальными правовыми актами. 2 предписания выдано нанимателям муниципального жилищного фонда, в целях приведения его в соответствие санитарно-эпидемиологическим нормам.

В ходе проведения проверок исполнения предписаний в отношении управляющих организаций оформлено 17 протоколов об административных правонарушениях. Мировым судом удовлетворены 15 протоколов, 2 протокола находятся на рассмотрении. На нарушителей наложены штрафные санкции на сумму 160,8 тысяч рублей.

Материалы по всем проведенным проверкам, в соответствии с «Административным регламентом взаимодействия государственной жилищной инспекции Липецкой области с органами муниципального жилищного контроля», направлены в государственную жилищную инспекцию Липецкой области в качестве обмена информацией.

Лицензирование управляющих компаний.

В связи с вступлением в законную силу Федерального закона от 21.07.2014 № 255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими в силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» организации, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению

многоквартирными домами, до 01.05.2015 года обязаны были получить лицензию.

В Липецке в 2014 году деятельность по управлению многоквартирными домами осуществляло 88 организаций (65 управляющих компаний и 23 ТСЖ). До 01 мая 2015 года в адрес Государственной жилищной инспекции Липецкой области с заявлением о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности обратилось 54 организации.

В целях информирования собственников помещений многоквартирных домов об изменениях, внесённых в Жилищный кодекс Российской Федерации по вопросам обязательного лицензирования деятельности по управлению многоквартирными домами, а также о необходимости обязательного заключения договоров управления между собственниками помещений многоквартирных жилых домов и управляющей организацией, департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка была проведена большая разъяснительная работа в средствах массовой информации (брифинг, публикации в периодических изданиях, радиоэфир, организация работы «горячей линии»).

В целях обеспечения управления многоквартирными домами в 2015 году департаментом ЖКХ на сайте www.torgi.gov.ru была размещена информация о проведении 165 открытых конкурсов по выбору управляющих компаний.

Организация работы межведомственных комиссий.

Проведено 26 заседаний межведомственной комиссии, принято 67 решений о переводе жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение.

Проверены с выездом на место и утверждены акты приемочной комиссии по переводу 48 жилых помещений в нежилые.

Выдано 33 решения о согласовании перепланировок квартир: принято в эксплуатацию 30 жилых помещений после завершения работ по перепланировкам.

Признаны аварийными и подлежащими сносу 25 многоквартирных домов.

Непригодным для проживания - 1 жилое помещение.

Подготовлено 22 распоряжения председателя департамента ЖКХ по вопросам перепланировок квартир и переводов нежилых помещений в жилые помещения и 14 постановлений администрации города Липецка о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу и жилых помещений непригодными для проживания.

Энергосбережение.

В соответствии с распоряжением администрации города Липецка от 12.11.2014 № 911-р «Об организационно-штатных мероприятиях» с 30.01.2015 года в структуре департамента был создан отдел энергетики и энергосбережения.

В 2015 году подана заявка от муниципального образования город Липецк на получение на условиях софинансирования в 2016 году субсидии из областного бюджета на реализацию мероприятия по строительству блочной модульной котельной для теплоснабжения 8-ми многоквартирных домов, расположенных по адресу: г. Липецк, ул. Энгельса.

Во исполнение Федерального закона № 190-ФЗ «О теплоснабжении»:

- совместно с департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Липецка рассмотрены и подготовлены для согласования инвестиционные программы по теплоснабжению города на 2015 год и прогнозные инвестиционные программы на 2016-2018 годы: ПАО «Квадра» и АО «ЛГЭК»;

- в связи с уточнением мероприятий, сроков проведения ремонтов и перечня объектов потребителей, попадающих под ограничение или прекращение поставки тепловой энергии, в 2015 году дважды корректировался Сводный план вывода в ремонт источников тепловой энергии и тепловых сетей на 2015 год, утвержденный постановлением администрации города Липецка от 10.12.2014 № 2789;

- с использованием схемы ZULU подготовлена информация к проекту «Схема теплоснабжения города Липецка» по переводу жилищного фонда и прочих объектов капитального строительства города Липецка, подключенных к централизованным открытым системам теплоснабжения, на закрытую схему.

В целях оптимизации схемы теплоснабжения города принято участие в проработке вопросов:

- по сокращению затрат и оптимизации работы котельных АО «ЛГЭК»;

- по выводу из эксплуатации котельных АО «ЛГЭК»: «Больница СРУ», «Больница НЛМК», «МСЧ «Свободный Сокол», «Пр. Победы, 87а», котельной ООО «Эксергия»;

- по выводу из эксплуатации тепловых сетей ПАО «Квадра» - «Липецкая генерация» в поселке Новая Жизнь.

По котельным «Больница СРУ», «Больница НЛМК», ООО «Эксергия» в 2015 году администрацией города Липецка принято решение о выводе из эксплуатации посредством ликвидации;

- проведена работа по решению вопроса организации водоснабжения на территории пл. Заводская.

Вопросы энергосбережения и развития энергетики для города актуальны и будут осуществляться в 2016 году.

Так в рамках подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на условиях софинансирования с областным бюджетом на территории города Липецка планируется перевод 44 квартир в 3-х многоквартирных домах на индивидуальные источники теплоснабжения.

Также в настоящее время департаментом прорабатывается вопрос по включению в бюджет города Липецка на условиях софинансирования с областным бюджетом на реализацию мероприятий по оптимизации работы муниципальных котельных, находящихся в эксплуатации АО «Липецкая городская энергетическая компания»:

- автоматизация и диспетчеризация котельной поселка «Северный Рудник»;

- реконструкция теплотрасс с изменением типа прокладки от котельной «ул. Баумана»;

- строительство БМК на базе существующей котельной «ул. Ковалева» с реконструкцией теплотрассы.

Реализация вышеуказанных мероприятий позволит привлечь на один рубль бюджета города 19 рублей из бюджета Липецкой области в виде субсидии.

Мероприятия по благоустройству дворовых территорий.

В 2015 году на реализацию Плана мероприятий по выполнению наказов избирателей департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка (муниципальный заказчик работ - МУ «Управление капитального ремонта» г. Липецка) освоено 24,9 млн. руб.

Названный План мероприятий был сформирован соответствующими Советами общественного самоуправления и утвержден решением Липецкого городского Совета депутатов. Произведены следующие виды работ: установка детского игрового и спортивного оборудования, ограждений, скамеек, урн, ремонт асфальтобетонного покрытия.

В 2015 году для решения проблем ненадлежащего состояния асфальтобетонного покрытия на дворовых территориях и проездах к ним, недостаточного количества парковочных мест в рамках муниципальной программы города Липецка «Развитие транспорта и дорожного хозяйства города Липецка на 2014-2016 годы» были реализованы следующие мероприятия: произведены работы по ремонту существующего асфальтобетонного покрытия, замене бордюров, расширению проезжей части, обустройству дополнительных парковочных мест (при наличии технической возможности) на 11,16 микрорайонах, в районе Манежа, частично - в районе НЛМК и на 13 микрорайоне. На выполнение данных работ затрачено около 44 млн. руб. из областного и городского бюджетов.

Субсидии на капитальный ремонт домов.

В 2015 году в рамках реализации своих полномочий по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах подготовлен и утвержден постановлением администрации города Липецка от 27.02.2015 № 408 «Порядок предоставления субсидии из бюджета города Липецка на финансовое обеспечение части затрат по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, на 2015 год», в соответствии с которым с ФКР Липецкой области, являющимся в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации исполнителем программ капитального ремонта общего имущества в МКД, заказчиком работ по капитальному ремонту МКД, заключено Соглашение (с учетом дополнений) на предоставление субсидии на указанные цели.

В соответствии с заявкой Фонда капитального ремонта Липецкой области и на основании приказов департамента ЖКХ администрации города «О перечислении субсидии» субсидия в сумме 42065,575 тыс. руб. была перечислена Фонду капитального ремонта Липецкой области.

Вместе с тем, был произведен возврат денежных средств в сумме 165,409 тыс. руб. как экономия по факту выполненных работ.

Согласно информации Фонда капитального ремонта Липецкой области фактически за 2015 год по итогам реализации двух краткосрочных планов выполнен ремонт 71 многоквартирного дома.

Работа с обращениями граждан.

Обращения граждан поступают в департамент из различных источников: непосредственно от граждан, с информационной линии администрации города, из Липецкого областного и городского Советов депутатов, из правоохранительных органов и прочих организаций.

Так, по состоянию на 31.12.2015 в департамент поступило 4806 письменных обращений граждан, что на 23% больше, чем за аналогичный период прошлого года. Анализ тематики обращений показал, что остаются актуальными вопросы благоустройства дворовых территорий (29,2%), эксплуатации жилищного фонда (15%), ремонта системы теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, капитального ремонта домов, переселения жителей из ветхого и аварийного жилья, это связано с большой изношенностью жилищного фонда города. Следует отметить, что увеличилось на 38% количество обращений по вопросам оплаты коммунальных услуг

За отчетный период организовано и проведено 12 личных приемов граждан председателем департамента.

Осуществление контроля за соблюдением Правил благоустройства территорий города Липецка.

Согласно «Порядку осуществления контроля за соблюдением Правил благоустройства территорий города Липецка», принятому

постановлением администрации города Липецка от 17.10.2014 № 2309, департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка осуществляет контроль за исполнением Правил благоустройства территорий города Липецка, а также выдачу предписаний в части соблюдения требований по содержанию многоквартирных жилых домов, к внешнему виду их фасадов и ограждений, элементов благоустройства, земельных участков, на которых они расположены, придомовой и прилегающей к ним территории.

В рамках предоставленных полномочий департаментом осуществляется мониторинг территорий и элементов благоустройства с фиксацией выявленных нарушений.

В 2015 году сотрудниками департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации, выдано 458 предписаний организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, предприятиям коммунального комплекса, частным предпринимателям, физическим лицам.

На текущий период исполнено 321 предписание, прекращено - 92, передано на контроль МУ «Управление главного смотрителя г. Липецка» - 21 предписание, продлено - 4, 20 предписаний находятся в работе (не истек срок исполнения).

По результатам проверки исполнения предписаний составлено 13 протоколов об административных правонарушениях на должностных лиц «ООО «Липецкая теплосетевая компания», по трем из которых были вынесены решения об административных штрафах.

Осуществление мероприятий по принятию в муниципальную собственность имущества и передаче из неё и ведение Реестра муниципальной собственности.

В 2015 году в собственность Липецкой области передан 1 объект инженерной инфраструктуры. В муниципальную собственность принято 206 объектов инженерных сетей и коммуникаций, в том числе 58 бесхозных объектов недвижимости. От территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом Липецкой области 4 объекта. Принято в муниципальную собственность 177 квартир.

Работа в случае прекращения деятельности по управлению МКД в связи с исключением сведений о МКД из реестра лицензий.

В связи с вступлением в законную силу Федерального закона от 21.07.2014 № 255-ФЗ и Правил информирования о возникновении отдельных оснований прекращения деятельности по управлению многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 28.03.2015 № 289, на департамент возложена функция по информированию собственников помещений в

многоквартирном доме, деятельность по управлению которым осуществляет лицензиат, ресурсоснабжающих организаций, с которыми лицензиатом заключены договоры поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и иных заинтересованных лиц, а также по организации мероприятий по оказанию содействия собственникам помещений МКД в выборе способа управления МКД и проведению открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.

Так, в 2015 году в адрес департамента Государственной жилищной инспекцией Липецкой области направлено 6 извещений об исключении сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий Липецкой области.

Согласно данным извещениям в 2015 году на территории города Липецка из реестра лицензий Липецкой области были исключены сведения по 37 многоквартирным домам. Департаментом жилищно-коммунального хозяйства в отношении 37 МКД проводились мероприятия по извещению собственников помещений в МКД, ресурсоснабжающих организаций, с которыми лицензиатом заключены договоры поставки ресурсов и иных заинтересованных лиц, в порядке, установленном п. 5 и п. 6 вышеуказанных Правил. По 30 многоквартирным домам, собственниками помещений самостоятельно выбран непосредственный способ управления и заключены договоры обслуживания домом с управляющей организацией. В отношении 7 МКД департаментом жилищно-коммунального хозяйства были организованы открытые конкурсы для отбора управляющих организаций по управлению многоквартирными домами, так как собственниками самостоятельно не был выбран способ управления.

Обязанности по осуществлению погребения, в соответствии с действующим законодательством.

В целях обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления по содержанию мест захоронения МБУ «Ритуальные услуги г. Липецка» выполняет работы по благоустройству и содержанию городских кладбищ.

Данные работы осуществляются за счет средств бюджета города в рамках муниципального задания на работы по текущему содержанию кладбищ.

На 2015 год размер субсидии на предоставление муниципального задания составил 22324,8 тыс. руб., в том числе:

- на выполнение работ по текущему содержанию кладбищ - 12492,2 тыс. руб.;

- на содержание имущества – 9832,6 тыс. руб.

МБУ «Ритуальные услуги г. Липецка» обслуживает 19 кладбищ общей площадью 239,4 га.

В рамках муниципального задания выполнены следующие работы: погрузка (вручную и автопогрузчиками) в автотранспорт отходов (лишвы, травы, неоднородного мусора, веток) и их перевозка.

Кроме этого, за счет субсидии, выделенной на иные цели, были выполнены мероприятия по установке памятника и благоустройству могилы участника ВОВ, кавалера 3-ех орденов Аксенова М.Ф. - выполнен демонтаж старого памятника и надгробия, произведена установка нового памятника и надгробия, покраска ограды, укладка плиточного покрытия на сумму 7,6 тыс. руб.

Пояснительная работа с населением.

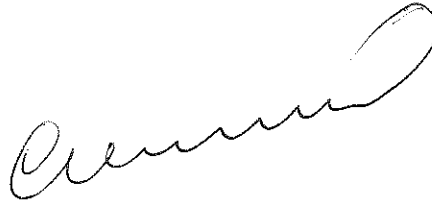
Департамент постоянно проводит информационно - разъяснительную работу среди населения по вопросам жилищного законодательства, а также вопросам, волнующим жителей в данной сфере, вся информация размещается на официальном сайте департамента.

В помощь собственникам многоквартирных домов по заказу департамента в 2015 году изготовлено 2000 штук информационных листов на самоклеющейся основе, освещающих вопросы энергосбережения.

Для создания условий эффективного управления многоквартирными домами и повышения активности населения в сфере управления жилищным фондом действует ведомственная программа «Управдом в городе Липецке». В 2015 году обучение прошли 100 человек, затраты составили 354,0 тыс. руб.

Организована работа «горячей линии». За 2015 год, специалисты департамента ответили на 500 звонков, поступивших от липчан.

Глава города Липецка



С.В.Иванов