



**ЛИПЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ПЯТЫЙ СОЗЫВ
32 СЕССИЯ**

РЕШЕНИЕ

27.03.2018

г.Липецк

№ 649

О ходе реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка на 2017 – 2022 годы» в 2017 году и планах на 2018 год

Рассмотрев информацию о ходе реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка на 2017 – 2022 годы» в 2017 году и планах на 2018 год, представленную Главой города Липецка, руководствуясь статьями 36, 59 Устава города Липецка, учитывая решение постоянной комиссии Липецкого городского Совета депутатов по жилищно-коммунальному хозяйству, градостроительству и землепользованию, Липецкий городской Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Принять к сведению информацию о ходе реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка на 2017 – 2022 годы» в 2017 году и планах на 2018 год (прилагается).

2. Рекомендовать администрации города Липецка в процессе исполнения Бюджета города Липецка в 2018 году в приоритетном порядке изыскать возможность увеличения финансирования на реализацию дополнительных мероприятий:

1) переселение граждан из аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда города Липецка и снос расселенных аварийных домов, строений;

2) разработка проектно-сметной документации и проведение работ по усилению разрушающихся несущих конструкций многоквартирных жилых домов на территории города Липецка;

3) ремонт муниципальных свободных жилых помещений в целях повторного заселения граждан;

4) замена лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок эксплуатации;

5) замена внутреннего газопровода в многоквартирных жилых домах;

6) капитальный ремонт многоквартирных жилых домов, ранее имевших статус общежитий;

7) мониторинг технического состояния многоквартирных домов для актуализации региональной программы по капитальному ремонту;

8) проектирование и строительство объектов коммунальной инфраструктуры:

- реконструкция сооружений по обработке осадка комплекса канализационных очистных сооружений города;

- строительство инженерных сетей и объектов для обеспечения питьевой водой жителей поселков Новая Жизнь, Дачный, Северный Рудник, станции Казинка, и некоторых улиц индивидуальной застройки, отведение хозяйственно-бытовых стоков в поселке Северный Рудник;

9) техническая инвентаризация и паспортизация бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства, в том числе проведение мероприятий по технической инвентаризации и паспортизации сетей и объектов газоснабжения;

10) модернизация и реконструкция систем теплоснабжения с применением энергосберегающих оборудования и технологий;



11) изготовление технических паспортов на многоквартирные жилые дома и размещение информации в ГИС ЖКХ.

3. Настоящее решение направить в постоянную комиссию по бюджету и муниципальной собственности.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, градостроительству и землепользованию.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Липецкого городского
Совета депутатов

И.В.Тиньков

Секретарь сессии

Н.И.Быковских

Информация
о ходе реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка на 2017 – 2022 годы»
в 2017 году и планах на 2018 год

Принята решением сессии Липецкого городского Совета депутатов от 27.03.2018 № 649

Жилищно-коммунальное хозяйство представляет собой наиболее крупную отрасль в непроизводственной сфере и является основой жизнеобеспечения города. Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка на 2017 – 2022 годы» соответствует подцели Стратегического плана развития города Липецка – улучшение городской среды путем устойчивого функционирования и развития инфраструктуры и систем жизнеобеспечения города, реализации современной политики в градостроительстве и благоустройстве, и включает в себя комплекс мероприятий, направленных на развитие жилищно-коммунального комплекса, повышение надежности работы инфраструктуры жизнеобеспечения города, обеспечение комфортных и безопасных условий проживания.

Основной целью данной муниципальной программы является обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан, устойчивого функционирования и развития коммунальной инфраструктуры города, повышение качества предоставления и доступности жилищно-коммунальных услуг для всех категорий граждан.

Для достижения обозначенной цели и выполнения поставленных задач на реализацию 12 основных мероприятий в рамках данной программы на 2017 год были выделены бюджетные ассигнования в сумме 846769,44 тыс. руб. (приложения № 1, 2, 3), в том числе:

- средства Фонда содействия реформированию ЖКХ – 116855,71 тыс. руб.;
- средства областного бюджета – 107933,32 тыс. руб.;
- средства бюджета города Липецка – 621980,41 тыс. руб.

Выполнение за отчетный период составило 787756,90 тыс. руб. или 93,0%, в том числе:

- средства Фонда содействия реформированию ЖКХ – 116616,84 тыс. руб. или 99,8%;
- средства областного бюджета – 90515,20 тыс. руб. или 83,9%;
- средства бюджета города Липецка – 580624,85 тыс. руб. или 93,4%.

В разрезе подпрограмм выполнение составляет:

- подпрограмма 1 «Жилищное хозяйство» – 92,8% (502106,72 тыс. руб. против 541206,79 тыс. руб.);
- подпрограмма 2 «Коммунальное хозяйство» – 99,2% (260605,49 тыс. руб. относительно 262699,39 тыс. руб.);

- подпрограмма 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» – 58,4% (25044,69 тыс. руб. относительно 42863,26 тыс. руб.).

Основные причины, которые не позволили достичь нормативной величины выполнения муниципальной программы – кассовые расходы составили 93% относительно нормативной величины 95% (приложение № 4):

- позднее выделение денежных средств (август 2017 года), а следовательно утверждение Порядка предоставления субсидии на финансовое обеспечение части затрат по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах города Липецка (постановлением администрации города Липецка от 22.09.2017 № 1878) и соответственно позднее (октябрь 2017 года) перечисление субсидии Фонду капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области на капитальный ремонт фасадов 15-ти МКД, не позволили выполнить запланированные работы в полном объеме. Вместе с тем в отчетном году была проведена значительная работа по выработке архитектурного и технического решения капитального ремонта фасадов многоквартирных домов, расположенных на «красной линии», с тем, чтобы обеспечить эстетическую привлекательность центральной части города и единый художественный стиль остекления балконов (лоджий) и цветовой гаммы фасадов МКД;

- нормы действующего законодательства ограничивают стоимость 1м² общей площади жилья, включаемого в сумму контрактов на приобретение жилья, что не позволило приобрести в полном объеме запланированное количество жилых помещений (квартир) для граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц, а также по решению суда, в связи с отсутствием претендентов. Так, в отчетном периоде после неоднократного признания несостоявшимися электронных аукционов на покупку квартир по причине отсутствия претендентов, было принято обоюдное решение о предоставлении единовременной выплаты гражданину, уволенному с военной службы. По этой же причине по решению суда приобретены только 13 жилых помещений, три квартиры купить не удалось;

- позднее выделение дополнительных денежных средств на выполнение обследования конструктивных элементов непригодных для проживания жилых домов в сумме 250 тыс. руб. и значительная временная продолжительность подготовки и проведения аукционов в электронной форме (45 дней), не позволили освоить эти средства в 2017 году;

- по сносу аварийного жилья аукционы проводились во вторую декаду ноября – первую декаду декабря отчетного года. При конкурсной заявке на 5168,179 тыс. руб., муниципальные контракты на все заявленные объекты заключены на сумму 2330,57 тыс. руб. В связи с длительностью подготовки и проведения аукционов в электронной форме (45 дней),

провести дополнительные конкурсные мероприятия на образовавшуюся экономию от конкурсов не представлялось возможным;

- подрядные организации предъявили к оплате акты выполненных работ в конце декабря 2017 года и оплатить их не представлялось возможным;

- отсутствие возможности выполнить работы по переводу многоквартирных домов на индивидуальные источники теплоснабжения в полном объеме по причине отказа нанимателя жилого помещения № 4 по ул. Ударников, д. 96 в допуске в жилое помещение для проведения работ. После неоднократных совместных выездов судебных приставов-исполнителей, уполномоченного участкового, представителей управляющей компании, наниматель жилого помещения Третьякова Л.М. так и не допустила в жилое помещение для проведения работ, подав 11.08.2017 заявление в Советский районный суд г. Липецка на обжалование действий судебных приставов-исполнителей. 06.12.2017 исполнительный лист был отозван, так как его исполнение не представляется возможным;

- специфика некоторых основных мероприятий, носящих заявочный характер (субсидия на возмещение затрат по установке коллективных (общедомовых), индивидуальных и (или) общих (для коммунальной квартиры) приборов учета используемых коммунальных услуг, возмещение затрат, связанных с модернизацией контейнерных площадок), предусматривает наличие средств на соответствующих направлениях расходов для обеспечения финансирования в случае обращения претендентов. При этом в отчетном периоде могут либо отсутствовать заявки на финансирование либо претендент на получение субсидии не предоставляет полный пакет документов, предусмотренный утвержденным Порядком;

- экономия, полученная в ходе выполнения работ за счет применения энергосберегающих оборудования и технологий, удешевления стоимости материалов. При этом мероприятия были выполнены в полном объеме.

По итогам реализации мероприятий в рамках данной муниципальной программы за 2017 год сложилась экономия в общей сумме 5158,46 тыс. руб. (приложение № 5). Сумма экономии по ряду мероприятий включалась в конкурсную документацию на проведение повторных аукционов, остатки денежных средств перераспределить на иные цели не представлялось возможным в связи с тем, что мероприятия, по которым образовалась экономия, выполнены в полном объеме с окончанием работ в ноябре – декабре 2017 года.

В целом основная цель муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка на 2017–2022 годы» по итогам реализации мероприятий в 2017 году достигнута.

Этот вывод подтверждается достигнутыми значениями плановых показателей целевых индикаторов цели (приложение № 6):

- «Количество обращений жителей многоквартирных домов в МУП «Аварийно – диспетчерская служба городского хозяйства» г. Липецка по вопросам аварийных ситуаций на инженерных сетях и конструктивных элементах жилых зданий» ощутимо меньше планового значения (43,9 тыс. заявок против 56,2 тыс. заявок – уменьшение на 21,8%), а также фактического значения за предыдущий 2016 год (50,96 тыс. заявок);

- «Степень удовлетворенности населения города Липецка деятельностью органов местного самоуправления в сфере вопросов жилищно-коммунального хозяйства» превысила плановый показатель на 18,4% (22,5% относительно 19%).

В отчетном периоде успешно реализованы следующие мероприятия:

1. Для обеспечения комфортных и безопасных условий проживания граждан, повышения качества предоставления и доступности жилищно-коммунальных услуг в 2017 году было выполнено следующее:

- для переселения граждан из аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда города Липецка приобретено 171 жилое помещение общей площадью 9406,8 м² на общую сумму 330004,2668 тыс. руб., расселено 166 семей;

- в соответствии с заключенным соглашением перечислена субсидия из бюджета города Липецка на финансовое обеспечение части затрат по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах;

- уплачены взносы на капремонт муниципального жилищного фонда согласно счетам, предъявленным Фондом капитального ремонта, за ноябрь и декабрь 2016 года, январь - ноябрь и частично за декабрь 2017 года. Кроме этого, произведена оплата за сопровождение программы для расчетов по взносам на капитальный ремонт в соответствии с заключенным договором;

- приобретены 13 квартир общей площадью 569,3 кв. м. на общую сумму 22882,4 тыс. руб. по решению суда, в том числе: 9 однокомнатных квартир общей площадью 307,7 м², 2 двухкомнатные квартиры общей площадью 98,6 м², 2 трехкомнатные квартиры общей площадью 163 м²;

- по обоюдному согласию гражданину, уволенному с военной службы, произведена единовременная выплата в сумме 2248,0 тыс. руб. для приобретения жилого помещения;

- выполнен ремонт трех жилых помещений для повторного заселения: 3-х комнатной квартиры по ул. Папина, д. 31, кв. 39; 1-комнатной квартиры по ул. Студенческий городок, д.13, кв.74; комнаты № 4 в секции № 26 общежития по ул. Терешковой, д.28/4. Кроме этого, в отчетном периоде было проведено обследование по ремонту 399 жилых помещений с составлением локально-сметных расчетов, в том числе обследовано 340 квартир участников ВОВ и приравненных к ним категорий граждан, составлено 255 единиц локально-сметных расчетов на проведение их ремонта;

- выполнено 3 обследования жилых домов (технического состояния несущих конструкций, фасада) на предмет установления их пригодности для проживания – ул. Астраханская д.15, ул. Осипенко, д.21, ул. Осипенко, д.3;

- выполнен снос 8 аварийных домов (проезд Боевой, д. 25; ул. Новотепличная (дом связи) б/н; ул. Северный Рудник, д.7; ул. Нагорная, д.3; ул. Спиртзаводская, д.9; ул. Бачурина, д.3; пер. Попова, д.2; пр. Мира, д.36);

- организованы и проведены курсы повышения квалификации (обучение) для 64 слушателей из лиц, избранных в совет многоквартирного дома (исполнитель – ГОАОУ ДПО «Липецкий областной учебно-курсовой комбинат»).

2. В рамках обеспечения мероприятий по поддержке отдельных категорий граждан в 2017 году было выполнено следующее:

- в соответствии с договорами пожизненной ренты осуществлялись ежемесячные рентные платежи в отношении двух рентополучателей;

- предоставлена единовременная денежная выплата 10 членам семей погибших (умерших) инвалидов Великой Отечественной войны и участников Великой Отечественной войны;

- предоставлено 24 единовременные денежные выплаты в рамках осуществления полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

- предоставлена социальная выплата на приобретение (строительство) жилья 23 участникам программы «Ипотечное жилищное кредитование».

3. Для обеспечения устойчивого функционирования и развития коммунальной инфраструктуры города в 2017 году было выполнено следующее:

- введена в эксплуатацию построенная в 2016 году сеть водоснабжения протяженностью 4,3 км в районе индивидуальной жилой застройки для многодетных семей по ул. Ангарской и пер. Ландшафтный. Выполнены работы по восстановлению благоустройства данной территории. Выполнены работы по строительству 2-ой очереди сети электроснабжения протяженностью 0,4 км, в настоящее время оформляется документация на ввод;

- в декабре завершено строительство объекта «Электроснабжение 30, 31, 32 микрорайонов г. Липецка», 29.12.2017 получено разрешение на ввод в эксплуатацию;

- для безаварийного обеспечения коммунальными услугами жилых микрорайонов «Елецкий», «Университетский», района ГО УВПО «Липецкий государственный технический университет» по ул.

Московская были приобретены в муниципальную собственность объекты инженерной инфраструктуры этих микрорайонов;

- изготовлена техническая документация на 40 объектов, в том числе: 19 сетей водоснабжения, 14 сетей водоотведения, 4 сети электроснабжения, 1 объект электроснабжения (ТП-836а, ул. Водопьянова), 1 объект водоснабжения (ВНСП по ул. Бородинская), 1 объект водоотведения (КНС, ул. 50 лет НЛМК).

4. Для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности объектов, в 2017 году были выполнены следующие работы:

- выполнено строительство объекта «Блочно-модульная котельная для школы № 41 по ул. Арсеньева в г. Липецке». В настоящее время оформляется документация на ввод в эксплуатацию;
- выполнено строительство объекта «Блочно-модульная котельная для многоквартирного жилого дома № 109а по ул. Ковалева в г. Липецке». В настоящее время оформляется документация на ввод в эксплуатацию;
- выполнено техническое перевооружение (модернизация) котельной «Школа № 16» в г. Липецке. В настоящее время оформляется документация на передачу объекта эксплуатирующей организации;
- выполнено техническое перевооружение (модернизация) котельной «Школа № 35» в с. Сселки г. Липецка. В настоящее время оформляется документация на передачу объекта эксплуатирующей организации;
- выполнены работы по реконструкции теплового пункта многоквартирного жилого дома № 109а по ул. Ковалева;
- в рамках модернизации (реконструкции) объектов наружного освещения и светофорных объектов города Липецка было заменено 467 светофоров, в том числе: светофор светодиодный транспортный Т.1.2 – 281 шт.; светофор светодиодный транспортный Т.1.2 с доп. секцией – 17 шт.; светофор светодиодный пешеходный П.1.1 – 169 шт.;
- возмещены затраты на установку 44 приборов учета энергоресурсов в 40 жилых помещениях муниципального жилого фонда, в том числе: 23 ИПУ электрической энергии; 8 ИПУ холодной воды; 3 ИПУ горячей воды; 10 ИПУ природного газа.

Учитывая, что реализация мероприятий, включенных в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка на 2017 – 2022 годы» направлена на повышение качества, стабильности и энергоэффективности функционирования общедомового инженерного оборудования, сетей, конструктивных элементов, на обеспечение безаварийной и безопасной эксплуатации многоквартирных домов, безопасных и благоприятных условий проживания граждан, обновление жилищного фонда, на создание благоприятных условий на территории города Липецка для ежегодного наращивания объемов нового жилищного строительства, на улучшение внешнего облика города и его инвестиционной привлекательности, а также для исполнения органом местного самоуправления обязательств, в том числе по приобретению

жилых помещений, данные мероприятия являются актуальными и на последующие периоды, и требуют планирования и продолжения их реализации на постоянной основе.

Вместе с тем необходимо рассмотреть возможность увеличения финансирования существующих мероприятий и включения в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка на 2017 – 2022 годы» дополнительных мероприятий, реализация которых позволит повысить эффективность функционирования системы жилищно-коммунального хозяйства города Липецка с целью обеспечения безопасных и комфортных условий проживания граждан. Среди них:

1. Переселение граждан из аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда.

Для сохранения социальной стабильности, предупреждения развития неудовлетворенности оказываемыми жилищно-коммунальными услугами, осуществления перехода к плановому режиму обслуживания многоквартирных домов, уже в ближайшее время необходимо целенаправленно форсировать исполнение мероприятий путем увеличения их финансирования. Особенно это касается расселения граждан из аварийного жилищного фонда.

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию ЖКХ» до 01.09.2017 года должны быть переселены все аварийные многоквартирные дома, признанные таковыми до 01.01.2012 года. Данная задача была выполнена в полном объеме по итогам 9 месяцев 2017 г.

После 01.09.2017 года софинансирование мероприятий по переселению граждан из домов, признанных аварийными после 01.01.2012 года, обозначенным Федеральным законом не предусматривается.

Вместе с тем, в городе Липецке после 01.01.2012 года признано аварийными (непригодными для проживания) уже 139 многоквартирных домов, в которых проживает порядка 4975,0 чел. в более чем 2000 жилых помещений общей площадью 87971,7 м².

Проживание в данных домах определено несет угрозу жизни и здоровью людей, увеличивает социальную напряженность среди населения города. При этом, в абсолютном большинстве случаев граждане не могут осуществить расселение из аварийных домов за счет собственных средств, в связи с чем необходимо предусматривать целевое бюджетное финансирование.

В целях переселения граждан из аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда, обеспечения безопасных и благоприятных условий проживания граждан, обновления жилищного фонда, улучшения внешнего облика города и его инвестиционной привлекательности финансирование мероприятий по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными после 01.01.2012 года,

необходимо планировать уже сегодня.

2. Снос аварийных домов.

Расселенные аварийные дома подлежат обязательному сносу.

Этот процесс совершенно необходим в целях предупреждения развития криминогенной и пожароопасной ситуации, в целях освобождения земельных участков под новое строительство.

Существующие темпы сноса явно недостаточны. Так, в 2017 году было снесено только 8 домов, на 2018 год запланировано осуществить снос только 6 домов. Вместе с тем уже сейчас существует необходимость и возможность сноса 36 многоквартирных домов на общую сумму порядка 31,7 млн. руб. Несмотря на ходатайства со стороны департамента ЖКХ администрации города Липецка, необходимая сумма денежных средств из бюджета города выделена не была.

Одним из возможных путей решения проблемы расселения и сноса аварийных домов является привлечение частного капитала с последующей передачей земельного участка под новое строительство.

Данная практика была реализована при переселении жителей из дома № 5 по ул. Газина. Однако, такая практика применима только в отношении многоквартирных домов, в которых все помещения находятся в собственности граждан, т.к. в целях предоставления нового жилья, застройщик должен заключить договор мены с собственником помещения. В отношении жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, подобные сделки не заключаются.

Необходимо отметить, что снос расселенных аварийных домов совершенно необходим в целях предупреждения развития криминогенной и пожароопасной ситуации, в целях освобождения земельных участков под новое строительство. При этом из года в год увеличивается количество обращений граждан с жалобами на неснесенные дома, в которых зачастую происходят пожары, совершаются акты вандализма, обостряется криминальная ситуация.

Вопрос об увеличении темпа сноса расселенных аварийных домов необходимо решать уже сейчас, поскольку цивилизованное развитие города, повышение степени его благоустройства возможно только при условии обеспечения возможностей для нового строительства, инвестиционной привлекательности, обеспечения безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

3. Усиление разрушающихся несущих конструкций жилых домов.

Крайне сложная ситуация в настоящее время сложилась с техническим состоянием несущих конструкций отдельных многоквартирных домов.

В соответствии со статьей 166 Жилищного кодекса Российской Федерации к видам работ по капитальному ремонту многоквартирных домов:

- 1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо,

водоснабжения, водоотведения;

2) ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт;

3) ремонт крыш;

4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах;

5) ремонт фасадов;

6) ремонт фундаментов многоквартирных домов.

Однако данным перечнем не предусмотрены работы по усилению разрушающихся несущих конструкций жилых домов.

Разрушение несущих конструкций зданий может происходить ввиду различных причин: ошибки при их проектировании и строительстве, неэффективная эксплуатация, воздействие внешних факторов и т.д. Организации, обслуживающие многоквартирные дома, при обнаружении фактов разрушения несущих конструкций выполняют свои обязанности, предусмотренные договором управления: получают от специализированных организаций заключение по результатам обследования конструкций и организуют наблюдение за их дальнейшим состоянием.

Для устранения разрушений конструкций необходимо заказать проектно-сметную документацию и выполнить дорогостоящий капитальный ремонт.

Собственники помещений в многоквартирных домах не имеют возможности самостоятельно оплатить данный вид работ.

Дальнейшая эксплуатация жилых домов без проведения соответствующего капитального ремонта может привести к обрушению конструкций и гибели людей. Такая ситуация приводит к росту социальной напряженности в обществе.

Для решения данной проблемы необходимо выделение целевого бюджетного финансирования. В настоящее время уже существует потребность выполнить работы по усилению несущих конструкций в 24 многоквартирных домах на общую сумму порядка 25,0 млн. руб., при этом разработку проектно-сметной документации общей стоимостью около 2,5 млн. руб. целесообразно заказать уже в первом полугодии 2018 года.

Финансирование и реализация мероприятий по проведению работ по усилению несущих конструкций многоквартирных домов на сегодня является объективной необходимостью. Для решения данной весьма актуальной проблемы целесообразно решение вопроса о выделении целевого бюджетного финансирования в целях создания комфортных и безопасных условий проживания граждан в многоквартирных жилых домах и обеспечения эксплуатации жилищного фонда города Липецка в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, в т.ч. сохранения муниципального жилищного фонда.

Учитывая аварийное состояние отдельных конструктивных элементов многоквартирных домов, сложившуюся угрозу для жизни и здоровья людей, выполнение ремонтных работ необходимо планировать в самое ближайшее время.

4. Ремонт муниципальных свободных жилых помещений в целях повторного заселения граждан.

Острой проблема остается недофинансирование мероприятий по ремонту свободных жилых помещений для повторного заселения. Уже сейчас выявлено 25 жилых помещений, состояние которых не отвечает санитарно-техническим требованиям для их распределения гражданам, и на ремонт которых необходимо порядка 3,35 млн. руб., при этом финансирование на 2018 год составляет всего 701,0 тыс. руб., за счет которых возможно планировать ремонт не более 4-х квартир.

В соответствии с положениями типового договора социального найма, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.05.2005 № 315, наймодатель обязан передать нанимателю свободное от прав иных лиц и пригодное для проживания жилое помещение в состоянии, отвечающем требованиям пожарной безопасности, санитарно-гигиеническим, экологическим и иным требованиям.

Отремонтированные помещения могут быть предоставлены различным категориям граждан, нуждающимся в улучшении жилищных условий. Кроме того, по нераспределенным жилым помещениям бюджет города Липецка несет расходы на оплату коммунальных услуг, услуг по содержанию и текущему ремонту.

Для решения сложившейся ситуации целесообразно предусмотреть дополнительное выделение денежных средств из бюджета города Липецка в размере порядка 2,6 млн. руб. в 1-2 кварталах 2018 года для ремонта свободных жилых помещений в целях их дальнейшего распределения.

5. Замена лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок эксплуатации.

Крайне важной и актуальной является проблема замены лифтового оборудования, отработавшего нормативный срок эксплуатации. В городе Липецке на начало 2018 эксплуатируется более 2940 лифтов, 880 из которых отработали нормативный срок службы и по которым износ оборудования приближается к критическому состоянию. Суммарная потребность в замене лифтового оборудования составляет порядка 1,5 млрд. руб.

Существующие темпы замены лифтового оборудования в рамках региональной программы капитального ремонта являются явно недостаточными и не перекрывают темп устаревания лифтов в многоквартирных домах.

Данная проблема возникла в связи с тем, что массовая застройка многоэтажных жилых домов осуществлялась в 80-е годы прошлого века и

доля лифтов, отработавших назначенный срок службы (25 лет), не соответствующих современным требованиям к безопасности согласно Техническому регламенту Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», ежегодно значительно возрастает. Уровень безопасности при эксплуатации таких лифтов постоянно снижается, не обеспечивается их бесперебойная работа, растут затраты на техническое обслуживание и ремонт. Средства в бюджете города Липецка на данные цели не предусмотрены.

Для решения данной задачи целесообразно предусмотреть целевое финансирование в размере порядка 1,5 млрд. руб.

6. Замена внутреннего газопровода в многоквартирных жилых домах.

Очень остро стоит проблема замены внутреннего газопровода в многоквартирных жилых домах. Согласно Положению «О диагностировании технического состояния внутренних газопроводов жилых и общественных зданий», утвержденному Приказом Госстроя России от 03.05.2000 года № 101, нормативный срок службы внутренних газопроводов в многоквартирных жилых домах составляет 30 лет.

По истечении данного срока следует проводить диагностику технического состояния газопроводов. По результатам диагностирования может быть выдано заключение о продлении срока службы (не более чем на 5 лет) внутридомового газопровода при условии выполнения мероприятий, обеспечивающих его безаварийную эксплуатацию, либо заключение об обязательном проведении капитального ремонта.

При этом стоимость мероприятий, обеспечивающих безаварийную эксплуатацию внутридомового газопровода (выноса газопровода на фасад дома, замены запорной арматуры, ввода газопровода в квартиры первых этажей), может равняться стоимости капитального ремонта.

По данным ООО «Липецкоблгаз» на территории города Липецка находится более 1450 многоквартирных домов со сроком эксплуатации внутридомового газопровода 30 лет и более.

По истечении данного нормативного срока службы внутренних газопроводов многоквартирных домов возникает опасность нарушения их целостности, что может привести к созданию взрывоопасной ситуации, гибели людей и разрушению жилых зданий. Визуально заметить нарушение целостности газопроводов практически не возможно. Утечка газа практически сразу приводит к созданию взрывоопасной ситуации.

Суммарная потребность на ремонт внутридомового газоиспользующего оборудования (ВДГО) составляет порядка 1,5 млрд. руб. При этом краткосрочной программой капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов (далее – МКД) на 2017-2019 гг. предусмотрен капитальный ремонт ВДГО в 254 МКД на сумму 154,4 млн. руб.

Для решения сложившейся ситуации необходимо обеспечение целевого бюджетного финансирования и информирование собственников

помещений в МКД о необходимости своевременного диагностирования и замены внутридомового газопровода и газоиспользующего оборудования.

7. Капитальный ремонт МКД, ранее имевших статус общежитий.

Целесообразно рассмотреть вопрос целевого финансирования капитального ремонта МКД, ранее имевших статус общежитий. В настоящее время в городе Липецке имеется 125 многоквартирных жилых домов, которые ранее использовались ведомственными предприятиями как общежития. После передачи в муниципальную собственность часть помещений в них была приватизирована и в настоящее время, в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 29.12.2004 № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса РФ», данные дома законодательно считаются многоквартирными жилыми домами, общее имущество в которых находится в общей долевой собственности граждан. Фактически в состав таких домов входят отдельные жилые помещения, в которых проживают граждане, и места общего пользования (душевые, общие кухни, туалеты и т.д.).

Как правило, в этих домах проживают социально не защищенные граждане, что значительно сказывается на сборе денежных средств за содержание и текущий ремонт общего имущества, поступающих в управляющие компании.

В данных домах общее имущество собственников подвержено повышенному износу в процессе эксплуатации, и большинство таких домов требует проведения как капитального, так и текущего ремонта инженерных сетей, конструктивных элементов, мест общего пользования. Общая сумма денежных средств, необходимых для ремонта общежитий, составляет порядка 1,1 млрд. руб.

8. Мониторинг технического состояния многоквартирных домов для актуализации региональной программы по капитальному ремонту.

Актуальной является проблема финансирования мероприятий по мониторингу технического состояния многоквартирных домов для актуализации региональной программы по капитальному ремонту. Мониторинг технического состояния общего имущества в многоквартирных домах необходим для формирования актуальной потребности в капитальном ремонте, разработке мероприятий по текущему ремонту и содержанию.

В соответствии с приказом управления жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области от 30.04.2015 № 01-03/90 «Об утверждении Порядка предоставления данных технического состояния многоквартирных домов, количественных и качественных характеристиках многоквартирных домов, а также предложений по внесению изменений в областную программу капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области и краткосрочный план ее реализации» администрация города Липецка ежегодно до 01 сентября должна направлять в управление ЖКХ Липецкой области информацию по

каждому многоквартирному дому города, в том числе и о проценте износа его основных конструктивных элементов.

Процент износа основных конструктивных элементов и всего здания в целом может быть определен только на основании технического заключения специализированной организации, имеющей соответствующую лицензию. Таким образом, для выполнения данного вида работ целесообразно предусмотреть средства бюджета города в размере порядка 117,0 млн. руб.

9. Проектирование и строительство объектов коммунальной инфраструктуры.

Мероприятия по проектированию и строительству объектов коммунальной инфраструктуры выполнены в рамках выделенного финансирования, что крайне недостаточно для достижения программной цели - обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан, устойчивого функционирования и развития коммунальной инфраструктуры города, повышение качества предоставления и доступности жилищно-коммунальных услуг для всех категорий граждан.

9.1. На сегодняшний день крайне остро стоит проблема реконструкции сооружений по обработке осадка комплекса канализационных очистных сооружений города Липецка. Основное технологическое оборудование комплекса сооружений по обработке осадка, работающее с 2000 года в агрессивной среде, имеет физический износ более 80%. Промедление с решением данного вопроса может привести к экологической катастрофе. Затраты на реконструкцию составляют порядка 254 млн. руб.

9.2. Низкие темпы строительства инженерных сетей и объектов не позволяют обеспечить комфортные условия проживания жителей в отдельных районах города. Наиболее остро стоит проблема обеспечения качественной питьевой водой жителей поселков Новая Жизнь, Дачный, Северный Рудник станции Казинка и некоторых улиц индивидуальной застройки, проблема отведения хозяйственно-бытовых стоков в поселке Северный Рудник.

На реализацию мероприятий по проектированию и строительству сетей водоснабжения и водоотведения требуется более 700 млн. руб.

10. Бесхозные объекты жилищно-коммунального хозяйства.

Ежегодно у города возникают сложности по подготовке бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства к эксплуатации в осенне-зимний период.

Такие объекты создают реальную угрозу возникновения аварийных ситуаций, устранение которых осложняется тем, что на эти объекты отсутствует техническая документация. В связи с увеличением количества такого рода объектов, убытки организаций жилищно-коммунального комплекса, связанные с содержанием бесхозного имущества, каждый год возрастают. Ущемляются права потребителей, присоединенных к

сетям сетевой организации опосредованно через бесхозные инженерные сети.

В результате реализации мероприятий по технической инвентаризации бесхозных объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории города Липецка, будут изготовлены технические паспорта, технические планы, кадастровые паспорта, оценочная документация, что позволит закрепить муниципальное право собственности на данные объекты, передать их в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям, которые в свою очередь передают недвижимое имущество в аренду энергоснабжающим организациям, которые в плановом режиме будут осуществлять содержание и ремонт инженерных сетей и объектов.

Однако, выделенного финансирования на выполнение мероприятий по паспортизации бесхозных объектов крайне недостаточно для достижения цели - повышение качества предоставления коммунальных услуг для всех категорий граждан, в том числе и опосредованно (через бесхозные сети) присоединенных к централизованным сетям энергоснабжающих организаций.

За последние годы в городе Липецке значительно возросло количество бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства.

Так по состоянию на начало 2018 года на территории города Липецка выявлено:

- 817 объектов водоотведения;
- 1100 объектов водоснабжения;
- 820 участков теплотрасс;
- 110 участков газоснабжения.

На выполнение мероприятий по их технической инвентаризации и паспортизации необходимо порядка 94 млн. руб.

11. Модернизация и реконструкция систем теплоснабжения с применением энергосберегающих оборудования и технологий.

В рамках достигнутых договоренностей между администрацией Липецкой области и мировыми лидерами в области энергетики, представленными в особой экономической зоне федерального значения «ОЭЗ ППТ «Липецк» (Виссманн, Рационал, АББ), в 2018 году на территории города Липецка планируется реализация пилотного проекта по модернизации источника теплоснабжения с использованием продукции данных компаний.

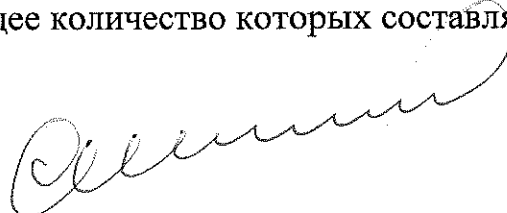
В качестве объекта выбрана котельная, расположенная на территории города Липецка, эксплуатируемая АО «Липецкая городская энергетическая компания» по договору аренды с МУП «Липецктеплосеть». Источником финансирования мероприятия определены средства областного бюджета, предоставляемые на условиях софинансирования органам местного самоуправления. Ориентировочная стоимость работ

составит – 44 210,5 тыс. руб., в том числе средства бюджета города Липецка – 2 210,5 тыс. руб.

12. Размещение информации в ГИС ЖКХ.

В целях исполнения требований федерального законодательства в части размещения информации в ГИС ЖКХ целесообразно предусмотреть средства бюджета города на 2018 год в объеме 21 245,00 тыс. руб. на изготовление технических паспортов на многоквартирные дома, находящиеся на непосредственном управлении, а также дома блокированной застройки, общее количество которых составляет 5507.

Глава города Липецка



С.В.Иванов

Отчет о финансовом обеспечении муниципальной программы города Липецка
«Развитие жилищно – коммунального хозяйства города Липецка на 2017-2022 годы»

за счет средств бюджета города

за 2017 год

Ответственный исполнитель: Департамент ЖКХ администрации города Липецка

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения					Расходы отчетного периода (тыс. руб.)			Причины низкого освоения средств бюджета города
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
	Муниципальная программа «Развитие жилищно – коммунального хозяйства города Липецка на 2017-2022 годы»		Муниципальная программа – коммунального			621980,411370	580624,854580	93,4			
		Департамент ЖКХ администрации города Липецка, Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка, Департамент культуры, Департамент образования, Департамент физической культуры и спорта, Управление ЗАГС, Управление муниципальных и земельных отношений, Управление Девобережным, Правобережным, Советским округами									
1.	Подпрограмма 1 «Жилищное хозяйство»				0510000000	349161,20700	310300,003310	88,9			
	Основное мероприятие 1										
1.1.	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Липецка, всего	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0501	0510100000	172181,290	172181,289340	100,0			
1.1.1.	Приобретение благоустроенных жилых помещений (оплата дополнительных метров)	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0501	0510190700	103991,407070	103991,406410	100,0	Мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Липецка на 2015 – 2017 годы финансируются из 3 источников: средства фонда содействия реформированию ЖКХ, областной бюджет, городской бюджет. Общий объем лимитов составляет 330004,26746 тыс. руб., в том числе: - средства фонда реформирования ЖКХ – 89633,09636 тыс.руб.; - средства областного бюджета – 68189,8811 тыс.руб.; - средства городского бюджета – 172181,290 тыс.руб.		
1.1.2.	Приобретение благоустроенных жилых помещений (содфинансирование)	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0501	05101S9602	68189,882930	68189,882930	100,0	Мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Липецка на 2015 – 2017 годы выполнены в полном объеме. Приобретено 171 жилое помещение (2 квартиры по этапу 2015-2016 годов и 169 квартир по этапу 2016-2017 годов) общей площадью, 9406,8 кв.м. На общую сумму 330004,2668 тыс.руб.		

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)			Причины низкого освоения средств бюджета города
			ГРБС	Рз/Пр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.2.	Основное мероприятие 2 Обеспечение капитального ремонта многоквартирных домов				0510200000	74719,4970	47229,099180	63,2	
1.2.1.	Ведение расчетов по взносам на капитальный ремонт многоквартирных домов				0510220730	24719,4970	24665,958170	99,8	
	Департамент ЖСХ		613	0501	0510220730	20282,80	20282,799960	100,0	В отчетном периоде произведена оплата счетов, предъявленных Фондом капитального ремонта, за ноябрь и декабрь 2016 года, январь - ноябрь и частично за декабрь 2017 года. Кроме этого произведена оплата за сопровождение программы для расчетов по взносам на капитальный ремонт в соответствии с заключенным договором.
	Управление земельных и имущественных отношений		630	0113	0510220730	2850,0	2796,722820	98,1	
	Департамент культуры и туризма		622	0703	0510220730	101,0	101,0	100,0	В отчетном периоде произведена оплата счетов за январь-декабрь 2017 года в отношении МУ "Липецкий музей народного и декоративно-прикладного искусства" (80,0 тыс. руб.), МУ "Централизованная библиотечная система" г. Липецка (310,0 тыс. руб.), МБУ ДО "ДШИ № 2" (26,0 тыс. руб.), МБУ ДО "ДХШ № 2 имени В.И.Сурикова" (75,0 тыс. руб.)
	Департамент образования		620	0701	0510220730	111,8	111,7110	99,9	В отчетном периоде произведена оплата счетов за январь-декабрь 2017 года по МБОУ "Липецк № 3" МБОУ СШОООЗ № 2, ДОУ № 1, ДОУ № 6, МАУ ДО ДДТ "Городской", МАУ ДО ЦРТДиЮ "Советский", МАУ ДО ЦРТ "Левобережный", МАУ ДО ДТ "Октябрьский", МАУ ДЗОЛ "Орленок", МБУ ДО ДДТ "Лира", МБУ ДО ЦРТ "Сокол", МБУ ДО центр "Надежда", МБУ ДО "Калейдоскоп"
	Департамент физической культуры и спорта		620	0702	0510220730	400,1	400,017960	100,0	В отчетном периоде произведена оплата предъявленных счетов в отношении МОУДО "ГДЮЦ "Спортивный", МОУДО "Спортивная школа № 4" (Ул. 50 лет НЛМК).
	Управление ЗАГС		620	0703	0510220730	366,4	366,310430	100,0	
	Управление ЗАГС		620	0707	0510220730	4,1	4,10	100,0	
	Финансовое обеспечение части затрат на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах		621	0703	0510220730	173,7570	173,7560	100,0	В отчетном периоде произведена оплата предъявленных счетов в отношении МОУДО "ГДЮЦ "Спортивный", МОУДО "Спортивная школа № 4" (Ул. 50 лет НЛМК).
1.2.2.	Финансовое обеспечение части затрат на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах		610	0304	0510220730	39,540	39,5	100,0	В отчетном периоде был разработан и утвержден постановлением администрации города Липецка от 22.09.2017 № 1878 "Порядок предоставления субсидии на финансовое обеспечение части затрат по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах города Липецка на 2017 год". Дополнительные ассигнования на реализацию данного мероприятия департаменту ЖСХ были выделены при очередном уточнении бюджета города в августе 2017 года. В дальнейшем проводились мероприятия по выработке архитектурного и технического решения капитального ремонта фасадов многоквартирных домов, расположенных на "красной линии" с тем, чтобы обеспечить эстетическую привлекательность центральной части города и единый художественный стиль остекления балконов (лоджий) и цветовой гаммы фасадов МКД. В соответствии с указанным Порядком в соответствии с заключенным соглашением от 11.10.2017 Фонду капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области в октябре отчетного года была перечислена субсидия в сумме 33398,0 тыс. руб. на капитальный ремонт фасадов 15-ти МКД. Однако, в связи с тем, что работы были выполнены не в полном объеме, в конце 2017 года субсидия в сумме 10834,91648 тыс. руб. была возвращена в бюджет города. В связи с необходимостью окончания запланированных работ, в 2018 году в адрес департамента финансов администрации города Липецка направлено письмо от 12.01.2017 № 80-01-09 о восстановлении денежных средств на эти цели в сумме 4443,8 тыс. руб.

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения				Расходы отчетного периода (тыс. руб.)			Причины низкого освоения средств бюджета города
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения		
1	2	3	4	5	6	7	8	10		
1.3.	Основное мероприятие 3 Повышение эффективности управления, содержания и капитального ремонта жилищного фонда	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0505	0510300000	17661,0	17526,783320	99,2		
1.3.1.	Содержание казенных учреждений - содержание МУ "Управление капитального ремонта"	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0505	0510308000	17661,0	17526,783320	99,2	Финансирование учреждения осуществляется в рамках утвержденной сметы с учетом кассового плана и плана - графика размещения заказов. По итогам за 2017 год экономия от торгов в части выполнения работ по ремонту кровли административного здания МУ "УКР" составила 165,2 тыс. руб.	
1.4.	Основное мероприятие 4 Обеспечение жильем отдельных категорий граждан		613		0510400000	28161,10	22882,396	0,0		
1.4.1.	Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц (<i>федеральный бюджет</i>)	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	1003	0510454850				В отчетном периоде МУ "Управление капитального ремонта" г. Липецка подготовил конкурсную документацию. Управление муниципального заказа г. Липецка неоднократно размещало заказы для проведения электронных аукционов, которые признаны несостоявшимися, в связи с отсутствием претендентов. В результате гражданину, уволенному с военной службы, предложено изменить форму выплаты, на что получено согласие. Документы предоставлены. Гражданину, уволенному с военной службы, предоставлена единовременная выплата на сумму, указанную в договоре купли-продажи жилого помещения.	
1.4.2.	Приобретение жилья по решению суда	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0501	0510440860	28161,10	22882,39630	81,3	В отчетном периоде приобретены 13 квартир общей площадью 569,3 кв.м. на общую сумму 22 882,3963 тыс.руб., в том числе: - 9 однокомнатных квартир общей площадью 307,7 кв.м. на общую сумму 12350,9371 тыс.руб.; - 2 двухкомнатные квартиры общей площадью 98,6 кв.м. на общую сумму 4104,2692 тыс.руб.; - 2 трехкомнатные квартиры общей площадью 163 кв.м. на общую сумму 6427,19 тыс.руб. Дважды были проведены аукционы на приобретение 2-х комнатной квартиры на сумму 1945,9266 тыс.руб. По итогам аукционы признаны несостоявшимися, в связи с отсутствием заявок для участия. Так же были проведены аукционы на приобретение однокомнатной квартиры на сумму 1372,893 тыс.руб. и 2-х комнатной квартиры на сумму 1945,9266 тыс.руб. По итогам аукционы признаны несостоявшимися, в связи с отсутствием заявок для участия. Экономия от проведения конкурсных торгов составила 10,3 тыс. руб.	
1.5.	Основное мероприятие 5 Повышение эффективности управления, содержания и капитального ремонта жилищного фонда	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0501	0510500000	3824,6710	3404,46932	89,0		

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)	Причины низкого освоения средств бюджета города		
			ГРБС	РзПр	ЦСР		годовой план	факт за отчетный период	% исполнения
1	2	3	4	5	6	7	8	10	
	- Ремонт муниципального жилищного фонда для повторного заселения и в иных целях		613	0501	0510599999	553,840	505,517970	91,3	В отчетном периоде произведен ремонт: - 3-х комнатной квартиры по ул. Папина 31-39 на общую сумму 374,419 тыс.руб.; - 1-комнатной квартиры по ул. Студенческий городок, д.13 кв.74 на общую сумму 73,59597 тыс.руб.; - комнаты №4 в секции №26 общежития по ул. Терешковой, д.28/4 на общую сумму 57,501 тыс.руб. Так же был проведен аукцион по ремонту комнаты №26 по ул. Космонавтов, д.70/2. Заявок лодано не было. Кроме этого в отчетном периоде было проведено обследование по ремонту 399 жилых помещений с составлением локально-сметных расчетов, в том числе обследовано 340 квартир участников ВОВ и приравненных к ним категорий граждан, составлено 255 единиц локально-сметных расчетов на проведение их ремонта. По итогам за 2017 год экономия от торгов составила 7,21 тыс. руб.
	- Обследование конструктивных элементов непригодных для проживания жилых домов		613	0501	0510599999	350,00	77,734	22,2	Мероприятие носит заявительный характер. В отчетном периоде проведено обследование жилых домов, расположенных по адресам ул. Астраханская д.15 на сумму 30,752 тыс. руб., ул. Овчиненко, д.21, на сумму 22,0 тыс.руб., ул. Овчиненко, д.3 на сумму 24,982 тыс. руб. Решением Липецкого городского Совета депутатов от 31.10.2017 №507 увеличен лимит бюджетных ассигнований по данной статье расходов на 250 тыс.руб. В связи со сроками проведения процедуры электронных торгов и латой поступления бюджетных ассигнований, освоение данных денежных средств в 2017 году не представлялось возможным.
	- Финансовое обеспечение работы по начислению платы за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда города Липецка, сбору платежей, перечислению их в бюджет города Липецка, ведению работы с дебиторами по взысканию задолженности за наем жилого помещения, учету средств, поступающих от нанимателей		613	0501	0510599999	946,0	938,55735	99,2	В соответствии с заключенными муниципальными контрактами в отчетном периоде произведена оплата: - ООО "Северо-западный информационный центр" за январь - март 2017 года в сумме 297,83116 тыс. руб.; - ООО "Объединенные вычислительные центры" за апрель-декабрь 2017 года в сумме 640,72619 тыс. руб.
	Составление формы федерального статистического наблюдения № 1 - жилищный фонд "Сведения о жилищном фонде" и формы Правительством РФ "Мониторинг использования жилищного фонда"		613	0501	0510599999	300,0	300,00	100,0	Работы выполнены в полном объеме формой №1-жилищный фонд "Сведения о жилищном фонде" сданы в Статуправление.
	- Проведение курсов повышения квалификации или обучение лиц, избранных в совет многоквартирного дома		613	0501	0510599999	334,851	256,0	76,5	В отчетном периоде по итогам проведенного конкурса заключен контракт на сумму 328,0 тыс. руб. на обучение 2-х групп слушателей (82 человека) в 3 и 4 кварталах текущего года. В отчетном периоде проведено обучение первой группы (33 человека) на сумму 132,0 тыс. руб. и второй группы (31 человек) на сумму 124,0 тыс. руб. В последствии в связи с отсутствием потребности было подписано соглашение о расторжении.

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения				Расходы отчетного периода (тыс. руб.)			Причины низкого освоения средств бюджета города
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.6.	Приобретение спецавтопарка для МУП "АДС ГХ" г. Липецка	Департамент ЖКХ администрации города Липецка, Управление Правобережным, Левобережным, Советским округами	613	0501	0510699999	1339,980	1326,66	99,0	В отчетном периоде после проведения мониторинга цен на требуемую опцию была сформирована конкурсная документация и направлена в управление муниципального заказа для объявления торгов. В результате приобретения 2 ед. грузового автомобиля УАЗ 390945 "Бортовой фургон" по 663,33 тыс. руб. каждый.	
1.6.1.	Основное мероприятие 6 Обеспечение мероприятий по поддержке отдельных категорий граждан	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0113	0510699999	2354,00	1800,097710	76,5	В соответствии с договорами пожизненной ренты, департамент ЖКХ осуществляет ежемесячные рентные платежи в отношении двух рентополучателей. Выплаты осуществляются до 10 числа месяца, следующего за отчетным. В отчетном периоде оплата произведена за январь - декабрь 2017 года.	
1.6.2.	Определение рыночной стоимости транспортных средств, принадлежащих на праве собственности гражданам и членам их семей, для признания их малоимущими	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0113	0510699999	21,0	17,1050	81,5	Данное мероприятие носит заявочный характер. В отчетном периоде заключено 9 договоров на определение рыночной стоимости транспортного средства на сумму 13,5 тыс. руб. Кроме этого заключен договор с ОГУП "Липецкобтехинвентаризация" на оплату подготовки документов, необходимых для заключения договора пожизненной ренты: технического паспорта на жилое помещение, справки о характеристике жилого помещения, стоимости жилого помещения на сумму 3,605 тыс. руб.	
1.6.3.	Погашение доли процентной ставки по ипотечному кредитованию прошлых лет	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0113	0510699999	2000,0	1549,31607	77,5	Выплата носит заявительный характер и производится ежемесячно по факту предоставления справок. По состоянию на 31.12.2017 выплата получают 70 человек.	
1.6.4.	Обеспечение полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 11.01.1995 № 5-ФЗ «О Ветеранах», в соответствии с указом Президента РФ от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов ВОВ 1941-1945 г.г.» (федеральный бюджет)	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	1003	0510699999				В отчетном периоде единовременная денежная выплата предоставлена 10 членам семей погибших (умерших) инвалидов Великой Отечественной войны и участников Великой Отечественной войны.	
1.6.5.	Обеспечение полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в РФ» (федеральный бюджет)	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	1003	0510699999				В отчетном периоде единовременная денежная выплата предоставлена 24 гражданам.	

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)			Причины низкого освоения средств бюджета города
			ГРБС	Рз/Пр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.6.6.	Оказание государственной поддержки гражданам-участникам программы «Ипотечное кредитование» госпрограммы Липецкой области «Обеспечение населения Липецкой обл. качественным жильем, социальной инфраструктурой и услугами ЖКХ» (областной бюджет)	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	1003	0510699999				В отчетном периоде социальная выплата на приобретение (строительство) жилья предоставлена 23 участникам программы.
		Всего:		0113	0510699999	90,0	14,0	15,6	
		Управление Левобережным округом	631	0113	0510699999	40,0	0,0	0,0	Мероприятие носит заявительный характер. В отчетном периоде заявок от жителей округа не поступало.
1.6.7.	Обеспечение твердым топливом малоимущих пенсионеров и малоимущих неполных семей с детьми	Управление Советским округом	632	0113	0510699999	14,0	14,0	100,0	Мероприятие носит заявительный характер. 19.09.2017 был заключен договор с ООО "Липецкопром" на поставку каменного угля инвальной 3 группы. Матвеевой Л.В. (г. Липецк, ул. Поселковая, д. 306) в количестве 1880 кг на сумму 14,0 тыс. руб. Оплата по условиям договора была произведена после поставки товара.
		Управление Правобережным округом	633	0113	0510699999	36,0	0,0	0,0	Мероприятие носит заявительный характер. В отчетном периоде заявок от жителей округа не поступало.
1.7.	Основное мероприятие 7 Снос расселенных аварийных домов города Липецка	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0501	0510700000	4915,00	2470,006310	50,3	
1.7.1.	Снос расселенных аварийных домов города Липецка	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0501	0510799999	4774,0880	2330,571280	48,8	В рамках мероприятий по сносу расселенных аварийных домов произведен снос 8-и жилых домов на сумму 2330,57 тыс.руб. по адресам: - проезд Боевой, д. 25; - ул. Новотеличная (дом связи) б/п; - ул. Северный Рудник, д.7; - ул. Нагорная, д.3; - ул. Спиртзаводская, д.9; - пер. Полова, д.2; - пр. Мира, д.36. Конкурсные заявки по трем аукционам на снос указанных 8 домов составляли 5168,179 тыс. руб. Муниципальные контракты в результате проведенных торгов заключены на сумму 2330,57 тыс. руб. В связи с тем, что аукционы проводились в период второй декады ноября - первая декада декабря отчетного года, провести дополнительные конкурсные мероприятия не представлялось возможным. Мероприятие выполнено в полном объеме. По итогам за 2017 год общая экономия от торгов по мероприятию "Снос аварийного жилья" составила 2837,6 тыс. руб.
1.7.2.	Разработка проектно-сметной документации	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0501	0510799999	140,9120	139,435030	99,0	Для осуществления сноса жилых домов, расположенных по адресу: г. Липецк, пер. Полова, д.2, пр. Мира, д.36, были выполнены проектные работы на сумму 58,52303 тыс.руб. на перенос на опоры наземного газопровода низкого давления, закрепленного на фасаде жилых домов. Кроме этого выполнено погашение технических паспортов в количестве 8 шт на сумму 80,912 тыс.руб. снесенных аварийных домов по перечисленным выше адресам.

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения				Расходы отчетного периода (тыс. руб.)			Причины низкого освоения средств бюджета города
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.8.	Основное мероприятие 8 Совершенствование системы управления и экономического регулирования работы в области жилищно-коммунального хозяйства города Липецка	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0505	0510800000	43544,6490	42766,869370	98,2		
1.8.1.	Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления и структурных подразделений администрации города Липецка	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0505	0510800110	43544,6490	42766,869370	98,2	Финансирование осуществляется в рамках утвержденной сметы с учетом кассового плана и плана - графика размещения заказов	
1.9.	Основное мероприятие 9 Модернизация контейнерных площадок	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0501	0510900000	1800,0	38,992460	2,2	Согласно справки-уведомления от 15.05.2017 №393 МУ "Управление капитального ремонта" выделены бюджетные ассигнования в сумме 1800,00 тыс.руб. в соответствии с решением Липецкого городского Совета депутатов от 25.04.2017 №376 на модернизацию контейнерных площадок многоквартирных домов. Для реализации данного мероприятия в отчетном периоде был разработан и утвержден постановлением администрации города Липецка от 29.08.2017 № 1692 "Порядок предоставления субсидий на возмещение части затрат, связанных с модернизацией контейнерных площадок многоквартирных домов".	
1.9.1.	Возмещение затрат, связанных с модернизацией контейнерных площадок	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0501	0510960760	1800,0	38,992460	2,2	Для обеспечения предоставления субсидии на указанные цели департамент ЖКХ администрации города Липецка в сентябре 2017 года направил в департамент финансов администрации города Липецка письмо о перераспределении с МУ "УКР" бюджетных средств в сумме 1800,0 тыс. руб. на увеличение лимитов департамента ЖКХ администрации города Липецка (письмо от 22.09.2017 № 4410-01-09). 02.10.2017 года перераспределение лимитов произведено. Кроме этого в целях освоения бюджетных средств решением Липецкого городского Совета депутатов от 28.11.2017 № 527 было изменено условие софинансирования данного мероприятия - вместо 35% доли бюджета установлена пропорция в 50%. Финансирование носит заявочный характер. В отчетном периоде в соответствии с заключенным соглашением была профинансирована заявка ООО "ГУК "Центральная" в сумме 38,99246 тыс. руб. на возмещение части затрат по устройству ограждения контейнерной площадки по адресу: г. Липецк, ул. Механизаторов, д. 11. Кроме этого была возвращена заявка от ООО "ГУК "Привокзальная", в связи с отсутствием полного пакета документов, требуемого при подаче заявки на финансирование согласно утвержденному Порядку (отсутствовали копии платежных поручений на общую стоимость мероприятия, подтверждающих оплату товаров (работ, услуг)).	
2.	Подпрограмма 2 «Коммунальное хозяйство»	Департамент ЖКХ администрации города Липецка Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка		0502	0520000000	262699,387370	260605,489040	99,2		

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения				Расходы отчетного периода (тыс. руб.)			Причины низкого освоения средств бюджета города
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	%		
									4	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
2.1.	Основное мероприятие 1 Развитие инженерной инфраструктуры города Липецка	Департамент ЖКХ администрации города Липецка Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	0502	0520100000	0520100000	261699,387370	259605,489040	99,2		
2.1.1.	Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности, проектные работы будущих периодов в коммунальном хозяйстве.		611	0502	0520140510	42467,4750	40737,427680	95,9		
2.1.1.1	Строительство объекта «Магистральные инженерные сети к индивидуальной жилой застройке для многолетних семей по ул. Ангарской и пер. Ландшафтный»	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	611	0502	0520140510	15299,90	14056,647870	91,9	В рамках данного проекта предусмотрено строительство сетей электроснабжения, наружного освещения, водоснабжения и канализования. В связи с многочисленными обращениями граждан по продолжению строительства и обеспечению района жилой застройкой инженерами коммунальщиками, в 2016 году было выполнено строительство сети водоснабжения. Муниципальный контракт на выполнение работ с ООО «Белстройтрест» был заключен на условиях проведения частичного расчета за выполненные работы в 2016 году и окончательный расчет в 2017 году. В отчетном году выполнены работы по восстановлению благоустройства территории, окончательные расчеты с подрядной организацией произведены. Сеть водоснабжения протяженностью 4,3 км введена в эксплуатацию 10 июля 2017 года. Кроме этого в рамках выделенных средств в отчетном году выполнены работы по строительству 2-ой очереди сети электроснабжения протяженностью 0,4 км, в настоящее время оформляется документация на ввод в эксплуатацию. Неполное освоение средств связано с уточнением в сторону уменьшения объемов строительно-монтажных работ по факту их выполнения.	
2.1.1.2	Строительство объекта «Электроснабжение 30, 31, 32 микрорайонов г. Липецка»	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	611	0502	0520140510	18110,20	18005,560810	99,4	Муниципальный контракт на выполнение работ по строительству указанного объекта с ООО «СМУ СтройХолдинг» был заключен 17.08.2016 года на сумму 18918,231 тыс. руб. со сроком завершения работ 30.09.2016 года. По итогам 2016 года подрядная организация не исполнила обязательства по контракту, не выполнив строительство объекта в полном объеме. В 2017 году строительство объекта выполняется подрядной организацией со штрафными санкциями. В декабре отчетного периода строительство объекта сметной стоимостью 21,5 млн. руб. завершено, разрешение на ввод в эксплуатацию получено 29 декабря 2017 года. Целое освоение средств связано с тем, что фактически стоимость прочих работ связанных с вводом объекта в эксплуатацию сложилась ниже запланированной.	
2.1.1.3	Строительство объекта «Улицы и магистральные инженерные сети, прилегающие к микрорайону 32-33 г. Липецка»	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	613	0502	0520140510	4681,6250	4681,6250	100,0	В целях обеспечения строящихся в 32-33 микрорайоне жилых зданий инженерной инфраструктурой был построен очередной участок сетей водопровода протяженностью 85,91 м и фекальной канализации протяженностью 297,5 м на условиях расчета с подрядной организацией в 2017 году. Расчет с подрядной организацией проведен в полном объеме.	

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)			Причины низкого освоения средств бюджета города
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.1.1.4	Строительство объекта «Электроснабжение 30, 31, 32 микрорайонов г. Липецка. 2 этап»	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	611	0502	0520140510	4000,0	3993,5940	99,8	В целях обеспечения возможности технологического присоединения строящихся объектов районов комплексной жилищной застройки 30-31 и 32-33 микрорайонов к магистральным сетям электроснабжения необходимо выполнить проектирование и строительство объекта «Электроснабжение 30, 31, 32 микрорайонов г. Липецка. 2 этап». Для строительства 2 этапа сетей электроснабжения на разработку проектно-сметной документации предусмотрено 4000,0 тыс. руб. Муниципальный контракт на разработку ПСД заключен 24 мая 2017 года со сроком исполнения документами 28 июля текущего года. Проектно-сметная документация разработана, в настоящее время находится на согласовании и экспертизе. Неполное освоение средств связано с тем, что стоимость работ по разработке проектно-сметной документации и экспертизе проекта сложилась ниже запланированной. Экономия от торгов составила 260,85 тыс. руб.
2.1.1.5	Строительство объекта «Сеть водоснабжения от ул. Советская (Желтые Пески) до малозатяжной жилой застройки г. Липецка»	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	611	0502	0520140510	375,750	0,00	0,0	Средства на объект были предусмотрены согласно Решению сессии Липецкого городского Совета депутатов № 507 от 31.10.2017 года. Средства были предусмотрены на разработку проектно-сметной документации на строительство объекта. Проектные работы не выполнялись в связи с отсутствием технической возможности подключения объекта к магистральной системе водоснабжения.
2.1.2.	Приобретение объектов в муниципальную собственность		613	0502	0520140510	219231,912370	218868,061360	99,8	
2.1.2.1.	Приобретение в муниципальную собственность объектов инженерной инфраструктуры жилых микрорайонов "Елецкий", "Университетский", района ГО УВПО "Липецкий государственный технический университет" по ул. Московская	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0502	0520140510	219231,912370	218868,061360	99,8	В отчетном периоде в соответствии с заключенными соглашениями МУП "Липецктеплосеть" и МУП "Липецкводоканал" были перечислены субсидии в размере 82356,446 тыс. руб. и 136511,615 тыс. руб. соответственно на осуществление капитальных вложений в приобретение в муниципальную собственность инженерных сетей и инженерной инфраструктуры жилых микрорайонов "Елецкий", "Университетский", района ГО УВПО "Липецкий государственный технический университет" по ул. Московская
2.2.	Основное мероприятие 2 Техническая инвентаризация и паспортизация бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры	Департамент ЖКХ администрации города Липецка	613	0502	0520200000	1000,0	1000,0	100,0	
2.2.1.	Реализация направления расходов основного мероприятия «Техническая инвентаризация и паспортизация бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры»		613	0502	0520299999	1000,0	1000,00	100,0	В отчетном периоде выполнен мониторинг ценовых предложений и проверка исходных данных на проведение технической инвентаризации с выдачей технического паспорта, технического плана объекта инженерной инфраструктуры и отчета о рыночной стоимости объекта. В 2017 году подготовлена техническая документация на 40 объектов, в том числе: 19 сетей водоснабжения, 14 сетей водостока, 4 сети электроснабжения, 1 объект электроснабжения (ТП-836а, ул. Водопьянова), 1 объект водоснабжения (ВНСП по ул. Бородинская), 1 объект водостока (КНС, ул. 50 лет НЛМК). Работы были выполнены ООО ФГУП «Интехведком» и ОГУП «Липецкоблтехинвентаризация». Мероприятие выполнено в полном объеме. Экономия от конкурсных торгов составила 600,0 тыс. руб.

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)	Причины низкого освоения средств бюджета города			
			ГРБС	РзПр	ЦСР			7	8	9
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
3.	Подпрограмма 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»	Департамент жилищно – коммунального хозяйства администрации города Липецка, Департамент дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Липецка, Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	613	0502	0530000000	10119,8170	9719,362230	96,0		
3.1.	Основное мероприятие 1 Мероприятия по реконструкции, модернизации и новому строительству объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	Департамент жилищно – коммунального хозяйства администрации города Липецка, Департамент дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Липецка, Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	613	0502	0530100000	10119,8170	9719,3622	96,0		
3.1.1.	Реализация мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности		613	0502	0530100000	8676,3300	8480,223380	97,7		

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)			Причины низкого освоения средств бюджета города
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.1.1.1	Предоставление субсидии на возмещение затрат по установке коллективных (общедомовых), индивидуальных и (или) общих (для коммунальных квартир) приборов учета потребляемых воды, электрической энергии и газа в муниципальном жилищном фонде города Липецка	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка	613	0502	0530120740	362,630	243,501090	67,1	Мероприятие носит заявочный характер. В отчетном периоде разработан и утвержден постановлением администрации города Липецка от 11.08.2017 № 1449 Порядок предоставления субсидии на возмещение затрат по установке коллективных (общедомовых), индивидуальных и (или) общих (для коммунальных квартир) приборов учета потребляемых воды, электрической энергии, тепловой энергии и газа в муниципальном жилищном фонде города Липецка на 2017 год. В отчетном периоде по решению суда профинансированы ООО "ТЭСК", установленные в 2014 году индивидуальные счетчики учета электроэнергии на сумму 71,514 тыс. руб. Для осуществления финансирования предварительно совместно с представителями ООО «ТЭСК» были выполнены выездные проверки установки индивидуальных приборов учета электрической энергии в 55 жилых помещениях муниципального жилищного фонда города Липецка. Кроме этого в 2017 году Департаментом было рассмотрено шесть заявок на предоставление субсидий на установку ИПУ в муниципальных жилых помещениях, в том числе: - три заявки от юридических лиц (АО «ЛПЭК», ООО «ТЭСК», филиал АО «Газпром газораспределение Липецк» в г. Липецке); - три заявки от физических лиц. В соответствии с заявками были предоставлены субсидии на возмещение затрат по установке 44 приборов учета энергоресурсов в 40 жилых помещениях муниципального жилищного фонда на сумму 171 987,99 руб., в том числе: электрической энергии; - 8 ИПУ холодной воды; 3 ИПУ горячей воды; 10 ИПУ природного газа.
3.1.1.2	Реконструкция теплого пункта многоквартирного жилого дома №109а по ул. Ковалева	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка	613	0502	0530120740	550,0	479,096290	87,1	В отчетном периоде выполнены проектные работы по реконструкции теплового пункта многоквартирного жилого дома №109а по ул. Ковалева на сумму 40,0 тыс. руб., а затем непосредственно реконструкция данного теплового пункта на сумму 439,09629 тыс. руб. По итогам за 2017 год экономия от торгов составила 48,36 тыс. руб.
3.1.1.3	Модернизация (реконструкция) объектов наружного освещения и светофорных объектов города Липецка	Департамент дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Липецка	636	0409	0530120740	7763,70	7757,6260	99,9	Данное мероприятие предусмотрено на условиях софинансирования с областным бюджетом по схеме: 50% из областного бюджета и 50% из бюджета города Липецка. В рамках данного мероприятия за отчетный период было заменено 467 светофоров, в том числе: - светофор светодиодный транспортный Т.1.2 - 281 шт.; - светофор светодиодный транспортный Т.1.2, с доп. секцией - 17 шт.; - светофор светодиодный пешеходный П.1.1 - 169 шт.
3.1.2.	Реализация мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на условиях софинансирования с областным бюджетом			0502	0530156080	1443,4870	1239,1389	85,8	

№ п/л	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)			Причины низкого освоения средств бюджета города
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.1.2.1	Строительство объекта «блочно-модульная котельная для школы № 41 по ул. Арсеньева в г. Липецке»	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	611	0502	05301\$6080	442,783	442,7830	100,0	На данное мероприятие предусмотрены средства в сумме 8855,66 тыс. руб., в том числе средств областного бюджета 8412,877 тыс. руб., средств городского бюджета 442,783 тыс. руб. Средства городского бюджета в сумме 442,783 тыс. руб. предусмотрены согласно Решению Липецкого городского Совета депутатов от 25.04.2017 № 376. Средства областного бюджета предусмотрены 30 июня 2017 года. Муниципальный контракт на разработку проектно-сметной документации заключен 03 июля 2017 года со сроком исполнения документации 28 июля текущего года. Муниципальный контракт на строительство объекта был заключен 07.11.2017 года со сроком исполнения работ до 25.12.2017 года. По итогам 2017 года работы по строительству котельной выполнены, в настоящее время оформляется документация на ввод в эксплуатацию. Низкое освоение средств областного бюджета связано с поздним предоставлением к оплате подрядной организацией ООО «Стройконтакт» актов выполненных строительных-монтажных работ, а также с тем, что сетевыми организациями не были предъявлены к оплате акты по выполнению технологического присоединения объекта к инженерным сетям. Экономия по результатам конкурсных торгов составила 752,9 тыс. руб.
3.1.2.2	Строительство объекта «блочно-модульная котельная для многоквартирного жилого дома № 109 «а» по ул. Ковалева в г. Липецке»	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	611	0502	05301\$6080	442,783	442,7830	100,0	На данное мероприятие предусмотрены средства в сумме 8855,66 тыс. руб., в том числе средств областного бюджета 8412,877 тыс. руб., средств городского бюджета 442,783 тыс. руб. Средства городского бюджета в сумме 442,783 тыс. руб. предусмотрены согласно Решению сессии Липецкого городского Совета депутатов № 376 от 25.04.2017 года. Средства областного бюджета предусмотрены 30 июня 2017 года. Муниципальный контракт на разработку проектно-сметной документации заключен 03 июля 2017 года со сроком исполнения документации 28 июля текущего года. Муниципальный контракт на строительство объекта был заключен 07.11.2017 года со сроком исполнения работ до 25.12.2017 года. По итогам 2017 года работы по строительству котельной выполнены, в настоящее время оформляется документация на ввод в эксплуатацию. Низкое освоение средств областного бюджета связано с поздним предоставлением к оплате подрядной организацией ООО «Экстерн» актов выполненных строительно-монтажных работ, а также с тем, что сетевыми организациями не были предъявлены к оплате акты по выполнению технологического присоединения объекта к инженерным сетям. Экономия от конкурсных торгов составила 326,5 тыс. руб.
3.1.2.3	Техническое перевооружение (модернизация) котельной «Школа № 16» в г. Липецке	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	611	0502	05301\$6080	154,9375	154,93750	100,0	На 2017 год было предусмотрено 3098,75 тыс. руб., в том числе средств областного бюджета 2943,8125 тыс. руб., средств городского бюджета 154,9375 тыс. руб. Средства городского бюджета в сумме 154,9375 тыс. руб. были предусмотрены согласно Решению сессии Липецкого городского Совета депутатов № 376 от 25.04.2017 года. Средства областного бюджета предусмотрены 30 июня 2017 года. Муниципальный контракт на разработку проектно-сметной документации заключен 04 июля 2017 года со сроком исполнения документации 25 июля 2017 года. Муниципальный контракт на выполнение работ по объекту был заключен 30.10.2017 года со сроком исполнения работ до 25.12.2017 года. По итогам 2017 года работы по объекту выполнены, в настоящее время оформляется документация на передачу эксплуатирующей организации. Неполное освоение средств областного бюджета связано с поздним предоставлением к оплате подрядной организацией ООО «Империум Безопасности» актов выполненных дополнительных объемов работ. Экономия от конкурсных торгов составила 174,1 тыс. руб.

№ п/п	Наименование подпрограммы	Ответственный исполнитель, (соисполнитель)	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)			Причины низкого освоения средств бюджета города
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
3.1.2.4	Техническое перевооружение (модернизация) котельной «Школа № 35» в с. Сеслки г. Липецка	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	611	0502	05301\$6080	326,45350	198,635350	60,8	На 2017 год было предусмотрено 6529,07 тыс. руб., в том числе средств областного бюджета 6202,6165 тыс. руб., средств городского бюджета 326,4535 тыс. руб. Средства городского бюджета в сумме 326,4535 тыс. руб. предусмотрены согласно Решению сессии Липецкого городского Совета депутатов № 376 от 25.04.2017 года. Средства областного бюджета предусмотрены 30 июня 2017 года. Муниципальный контракт на разработку проектно-сметной документации заключен 04 июля 2017 года со сроком исполнения документации 25 июля 2017 года. Муниципальный контракт на выполнение работ по объекту был заключен 30.10.2017 года со сроком исполнения работ до 25.12.2017 года. По итогам 2017 года работы по объекту выполнены, в настоящее время оформляется документация на передачу объекта эксплуатирующей организации. Неполное освоение средств связано с поздним представлением к оплате подрядной организацией ООО «Эпида» актов выполненных дополнительных объемов работ. Экономия от конкурсных торгов составила 23,7 тыс. руб.
3.1.2.5	Перевод многоквартирных домов города Липецка на индивидуальные источники теплоснабжения	Департамент жилищно – коммунального хозяйства администрации города Липецка	613	0502	05301\$6080	76,530	0,00	0,0	Бюджетные ассигнования на реализацию данного мероприятия выделены в мае текущего года. В рамках данного мероприятия необходимо перевести на индивидуальные источники теплоснабжения квартиру № 4 МКД № 96 по ул. Ударников, собственник (Третьякова Л.М.) которой отказалась (не предоставила допуск в квартиру) выполнять данное мероприятие в 2016 году. Есть решение суда, обязывающее собственника данной квартиры обеспечить допуск в данное жилое помещение для проведения работ по установке газового котла и подключения системы отопления жилого помещения к котлу. В настоящее время исполнение решения суда приостановлено, поскольку Третьякова Л.М. обратилась в суд за разъяснением решения. После неоднократных совместных выездов судебных приставов-исполнителей, уполномоченного участка, представителей управляющей компании, нанятого жилого помещения Третьякова Л.М. так и не допустила в жилое помещение для проведения работ, подав 11.08.2017 заявление в Советский районный суд г. Липецка на обжалование действий судебных приставов-исполнителей. 06.12.2017 исполнительный лист был отозван, так как его исполнение не представляется возможным.

**Отчет о финансовом обеспечении муниципальной программы города Липецка
«Развитие жилищно – коммунального хозяйства города Липецка на 2017-2022 годы»**

за счет средств федерального бюджета, областного бюджета, средств бюджетов государственных внебюджетных фондов
за 2017 год

Ответственный исполнитель: Департамент ЖКХ администрации города Липецка

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)			
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
		Всего				224789,030460	207132,045190	92,1	
	Муниципальная программа «Развитие жилищно – коммунального хозяйства города Липецка на 2017-2022 годы»	Федеральный бюджет	613	0500	0500000000	116855,706360	116616,840360	99,8	
		Областной бюджет	613	0500	0500000000	107933,324100	90515,204830	83,9	
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						0,0	
		Всего				192045,587460	191806,72146	99,9	
	Подпрограмма 1 «Жилищное хозяйство»	Федеральный бюджет	613	0501	0510000000	116855,706360	116616,840360	99,8	
		Областной бюджет	613	0501	0510000000	75189,88110	75189,881100	100,0	
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						0,0	
		Всего				157822,97746	157822,977460	100,0	
	Основное мероприятие 1	Федеральный бюджет	613	0501	0510100000	89633,096360	89633,096360	100,0	
	1.1.	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Липецка, всего	613	0501	0510100000	68189,88110	68189,881100	100,0	
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов							
		В том числе:							
	1.1.1.	приобретение благоустроенных жилых помещений	613	0501	0510100000	157822,977460	157822,977460	100,0	
		Федеральный бюджет	613	0501	0510109502	89633,096360	89633,096360	100,0	
		Областной бюджет	613	0501	0510109602	68189,88110	68189,881100	100,0	

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)		
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
1.2.	Основное мероприятие 2 Обеспечение капитального ремонта многоквартирных домов	Всего				0,00	0,00	
1.2.1.	Ведение расчетов по взносам на капитальный ремонт многоквартирных домов	Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
1.2.2.	Финансовое обеспечение части затрат на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Всего				0,00	0,00	
		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
1.3.	Основное мероприятие 3 Повышение эффективности управления, содержания и капитального ремонта жилищного фонда	Всего				0,00	0,00	
		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
		Всего	613	1000	0510400000	2343,20	2248,0	95,9
		Федеральный бюджет	613	1000	0510400000	2343,20	2248,00	95,9
		Областной бюджет						
1.4.	Основное мероприятие 4 Обеспечение жильем отдельных категорий граждан	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)		
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Всего	613	1000	0510400000	2343,20	2248,00	95,9
		Федеральный бюджет	613	1003	0510454850	2343,20	2248,00	95,9
1.4.1.	Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц (федеральный бюджет)	Областной бюджет						
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
		Всего				0,00	0,00	
		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
1.4.2.	Приобретение жилья по решению суда	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
		Всего				0,00	0,00	
		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
1.5.	Основное мероприятие 5 Повышение эффективности управления многоквартирными жилыми домами города	Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
		Всего				0,00	0,00	
		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
1.5.1.	- Ремонт муниципального жилищного фонда для повторного заселения и в иных целях	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
		Всего				0,00	0,00	
		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
1.5.2.	Обследование конструктивных элементов непригодных для проживания жилых домов	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
		Всего				0,00	0,00	
		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)		
			ГРБС	РЗПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.5.3.	- Финансовое обеспечение работы по начислению платы за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда города Липецка, сбору платежей, перечислению их в бюджет города Липецка, ведению работы с дебиторами по взысканию задолженности за наем жилого помещения, учету средств, поступающих от нанимателей	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет				0,00	0,00	
1.5.4.	Составление формы федерального статистического наблюдения №1 - жилищный фонд "Сведения о жилищном фонде" и формы Правительства РФ "Мониторинг использования жилищного фонда"	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет				0,00	0,00	
1.5.5.	- Проведение курсов повышения квалификации или обучение лиц, избранных в совет многоквартирного дома	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет				0,00	0,00	
1.5.6.	Приобретение спецавтотранспорта для МУП "АДС ГХ" г. Липецка	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет				0,00	0,00	
1.6.	Основное мероприятие 6 Обеспечение мероприятий по поддержке отдельных категорий граждан	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет	613	1000	0510600000	31879,4100	31735,744000	99,5
			613	1000	0510600000	24879,4100	24735,7440	99,4
			613	1000	0510600000	7000,0	7000,000000	100,0
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)		
			ГРБС	РЗПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Всего				0,00	0,00	
1.6.1.	Выплата рентных отношений	Федеральный бюджет Областной бюджет						
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
		Всего				0,00	0,00	
		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
1.6.2.	Определение рыночной стоимости транспортных средств, принадлежащих на праве собственности гражданам и членам их семей, для признания их малоимущими	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
		Всего				0,00	0,00	
		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
1.6.3.	Погашение доли процентной ставки по ипотечному кредитованию прошлых лет	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
		Всего				0,00	0,00	
		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
1.6.4.	Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 11.01.1995 № 5-ФЗ «О Ветеранах», в соответствии с указом Президента РФ от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов ВОВ 1941-1945г.г.» (федеральный бюджет)	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	613	1000	0510600000	11243,520	11243,520	100,0
		Всего	613	1003	0510651340	11243,520	11243,520	100,0
		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
1.6.5.	Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в РФ» (федеральный бюджет)	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	613	1000	0510600000	13635,890	13492,2240	98,9
		Всего	613	1003	0510651350	13635,890	13492,2240	98,9
		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)		
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.6.6.	Оказание государственной поддержки гражданам-участникам программы «Ипотечное кредитование» госпрограммы Липецкой области «Обеспечение населения Липецкой обл. качественным жильем, социальной инфраструктурой и услугами ЖКХ» (областной бюджет)	Федеральный бюджет Областной бюджет	613	1000	0510600000	7000,0	7000,0	100,0
1.6.7.	Обеспечение твердым топливом малоимущих пенсионеров и малоимущих неполных семей с детьми	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов Всего Федеральный бюджет Областной бюджет	613	1003	0510685010	7000,0	7000,0	100,0
1.7.	Основное мероприятие 7 Снос расселенных аварийных домов города Липецка	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов Всего Федеральный бюджет Областной бюджет				0,00	0,00	
1.7.1.	Реализация направления расходов основного мероприятия «Снос расселенных аварийных домов города Липецка»	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов Всего Федеральный бюджет Областной бюджет				0,00	0,00	
1.8.	Основное мероприятие 8 Совершенствование системы управления и экономического регулирования работы в области жилищно-коммунального хозяйства города Липецка	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов Всего Федеральный бюджет Областной бюджет				0,00	0,00	

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)		
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Всего				0,00	0,00	
		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
1.8.1.	Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления и структурных подразделений администрации города Липецка	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
		Всего				0,00	0,00	
		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
1.9.	Основное мероприятие 9 Модернизация контейнерных площадок	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
		Всего				0,00	0,00	
		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
1.9.1.	Возмещение затрат, связанных с модернизацией контейнерных площадок	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
		Всего				0,00	0,00	
		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
2.	Подпрограмма 2 «Коммунальное хозяйство»	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
		Всего				0,00	0,00	0,0
		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
		Всего				0,00	0,00	
		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
2.1.	Основное мероприятие 1 Развитие инженерной инфраструктуры города Липецка	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
		Всего				0,00	0,00	
		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
		Всего				0,00	0,00	

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)		
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.1.1.	Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности, проектные работы будущих периодов в коммунальном хозяйстве.	Федеральный бюджет Областной бюджет Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
2.1.1.1	Строительство объекта «Магистральные инженерные сети к индивидуальной жилой застройке для многодетных семей по ул. Ангарской и пер. Ландшафтный»	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов				0,00	0,00	
2.1.1.2	Строительство объекта «Электроснабжение 30, 31, 32 микрорайонов г. Липецка»	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов				0,00	0,00	
2.1.1.3.	Строительство объекта «Улицы и магистральные инженерные сети, прилегающие к микрорайону 32-33 г. Липецка»	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов				0,00	0,00	
2.1.1.4.	Строительство объекта «Электроснабжение 30, 31, 32 микрорайонов г. Липецка. 2 этап»	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов				0,00	0,00	
		Всего				0,00	0,00	

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)		
			ГРБС	РзПг	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.1.1.5.	Строительство объекта «Сеть водоснабжения от ул. Советская (Желтые Пески) до малоэтажной жилой застройки г. Липецка»	Федеральный бюджет Областной бюджет Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов					0,00	
2.1.2.	Приобретение объектов в муниципальную собственность	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов					0,00	
2.1.2.1.	Приобретение в муниципальную собственность объектов инженерной инфраструктуры жилых микрорайонов "Елецкий", "Университетский", района ГО УВПО "Липецкий государственный технический университет" по ул. Московская	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов					0,00	
2.2.	Основное мероприятие 2 Техническая инвентаризация и паспортизация бесхозных объектов инженерной инфраструктуры	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов					0,00	
2.2.1.	Реализация направления расходов основного мероприятия «Техническая инвентаризация и паспортизация бесхозных объектов инженерной инфраструктуры»	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов					0,00	
3.	Подпрограмма 3 «Энергосбережение и повышение	Всего				32743,4430	15325,323730	46,8

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)		
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	«энергетической эффективности»	Федеральный бюджет				0,00	0,00	
		Областной бюджет				32743,4430	15325,323730	46,8
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов				0,00	0,00	
3.1.	3.1.1. Основное мероприятие 1 Мероприятия по реконструкции, модернизации и новому строительству объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	Всего				32743,4430	15325,323730	46,8
		Федеральный бюджет				0,0000	0,0000	
		Областной бюджет				32743,4430	15325,323730	46,8
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов				0,00	0,00	
3.1.1.	3.1.1.1. Реализация мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Всего				6708,645	6708,6450	100,0
		Федеральный бюджет				0,000	0,00	
		Областной бюджет				6708,645	6708,6450	100,0
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов				0,00	0,00	
3.1.1.1.	3.1.1.1.1. Предоставление субсидии на возмещение затрат по установке коллективных (общедомовых), индивидуальных и (или) общих (для коммунальных квартир) приборов учета используемых воды, электрической энергии и газа в муниципальном жилищном фонде города Липецка	Всего				0,00	0,00	
		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет						
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
3.1.1.2.	3.1.1.2. Модернизация световорных объектов города Липецка путем замены их на светодиодные объекты со светодиодным излучателем	Всего				6708,645	6708,6450	100,0
		Федеральный бюджет						
		Областной бюджет				6708,6450	6708,6450	100,0
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов						
3.1.1.3.	3.1.1.3. Реконструкция теплового пункта многоквартирного жилого	Всего				0,00	0,00	0,0

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)		
			ГРБС	РзЦр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	дома №109а по ул. Ковалева	Федеральный бюджет Областной бюджет						
3.1.2.	Реализация мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на условиях софинансирования с областным бюджетом	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов Всего Федеральный бюджет Областной бюджет				26034,7980 0,0 26034,7980	8616,678730 0,0 8616,7	0,0
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов				0,0	0,0	
3.1.2.1	Строительство объекта «Блочно-модульная котельная для школы № 41 по ул. Арсеньева в г. Липецке»	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет				8412,8770	66,338730	0,0
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов				8412,8770	66,338730	
3.1.2.2	Строительство объекта «Блочно-модульная котельная для многоквартирного жилого дома № 109 «а» по ул. Ковалева в г. Липецке»	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет				8412,8770	222,884340	0,0
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов				8412,8770	222,884340	
3.1.2.3	Техническое перевооружение (модернизация) котельной «Школа № 16» в г. Липецке	Всего Федеральный бюджет Областной бюджет				2943,81250	2739,735620	0,0
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов				2943,81250	2739,735620	
3.1.2.4	Техническое перевооружение (модернизация) котельной	Всего				6202,6165	5587,720040	0,0

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Сроки исполнения			Расходы отчетного периода (тыс. руб.)		
			ГРБС	РзПр	ЦСР	годовой план	факт за отчетный период	% исполнения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	«Школа № 35» в с. Сеелки	Федеральный бюджет Областной бюджет				6202,6165	5587,720040	
3.1.2.5	Перевод многоквартирных домов города Липецка на индивидуальные источники теплоснабжения	Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов Всего Федеральный бюджет Областной бюджет				62,6150	0,00	
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов				62,6150	0,0	

**Отчет о финансовом обеспечении муниципальной программы города Липецка
«Развитие жилищно – коммунального хозяйства города Липецка на 2017-2022 годы»
по источникам ресурсного обеспечения
за 2017 год**

Ответственный исполнитель: Департамент ЖКХ администрации города Липецка

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Расходы (тыс. руб.)	
			годовой план	факт за отчетный период
1	2	3	4	5
	Муниципальная программа «Развитие жилищно – коммунального хозяйства города Липецка на 2017-2022 годы»	Всего	846769,441830	787756,899770
		Федеральный бюджет	116855,706360	116616,840360
		Областной бюджет	107933,32410	90515,204830
		Городской бюджет	621980,411370	580624,854580
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	0,00	0,00
1.	Подпрограмма 1 «Жилищное хозяйство»	Всего	541206,794460	502106,724770
		Федеральный бюджет	116855,706360	116616,840360
		Областной бюджет	75189,88110	75189,881100
		Городской бюджет	349161,207	310300,0033
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	0,00	0,00
1.1.	Основное мероприятие 1 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Липецка, всего	Всего	330004,267460	330004,266800
		Федеральный бюджет	89633,096360	89633,096360
		Областной бюджет	68189,88110	68189,881100
		Городской бюджет	172181,290	172181,289340
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	0,0	0,0
	В том числе:			
1.1.1.	приобретение благоустроенных жилых помещений	Всего	330004,267460	330004,26680
		Федеральный бюджет	89633,096360	89633,096360
		Областной бюджет	68189,88110	68189,88110
		Городской бюджет	172181,2900	172181,289340
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.2.	Основное мероприятие 2 Обеспечение капитального ремонта многоквартирных домов	Всего	74719,4970	47229,099180
		Федеральный бюджет	0,0	0,0
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	74719,4970	47229,099180
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.2.1.	Ведение расчетов по взносам на капитальный ремонт многоквартирных домов	Всего	24719,4970	24665,958170
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	24719,4970	24665,958170

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Расходы (тыс. руб.)	
			годовой план	факт за отчетный период
1	2	3	4	5
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.2.2.	Финансовое обеспечение части затрат на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Всего	50000,0	22563,141010
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	50000,0	22563,141010
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.3.	Основное мероприятие 3 Повышение эффективности управления, содержания и капитального ремонта жилищного фонда Содержание казенных учреждений - содержание МУ "Управление капитального ремонта"	Всего	17661,0	17526,783320
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	17661,0	17526,783320
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.4.	Основное мероприятие 4 Обеспечение жильем отдельных категорий граждан	Всего	30504,30	25130,3963
		Федеральный бюджет	2343,20	2248,00
		Областной бюджет	0,00	0,00
		Городской бюджет	28161,10	22882,3963
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.4.1.	Обеспечение жильем граждан, уволенных с военной службы (службы), и приравненных к ним лиц (федеральный бюджет)	Всего	2343,20	2248,00
		Федеральный бюджет	2343,20	2248,0
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.4.2.	Приобретение жилья по решению суда	Всего	28161,10	22882,39630
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	28161,10	22882,39630
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.5.	Основное мероприятие 5 Повышение эффективности управления, содержания и капитального ремонта жилищного фонда	Всего	3824,6710	3404,46932
		Федеральный бюджет	0,0	0,0
		Областной бюджет	0,0	0,0
		Городской бюджет	3824,6710	3404,469320
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	0,0	0,0

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Расходы (тыс. руб.)	
			годовой план	факт за отчетный период
1	2	3	4	5
1.5.1.	- Ремонт муниципального жилищного фонда для повторного заселения и в иных целях	Всего	553,84	505,517970
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	553,840	505,517970
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.5.2.	Обследование конструктивных элементов непригодных для проживания жилых домов	Всего	350,0	77,7340
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	350,00	77,7340
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.5.3.	Финансовое обеспечение работы по начислению платы за наем жилого помещения муниципального жилищного фонда города Липецка, сбору платежей, перечислению их в бюджет города Липецка, ведению работы с дебиторами по взысканию задолженности за наем жилого помещения, учету средств, поступающих от нанимателей	Всего	946,0	938,557350
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	946,0	938,557350
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.5.4.	Составление формы федерального статистического наблюдения № 1 - жилфонд "Сведения о жилищном фонде" и формы Правительства РФ "Мониторинг использования жилищного фонда"	Всего	300,0	300,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	300,0	300,00
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.5.5.	- Проведение курсов повышения квалификации или обучение лиц, избранных в совет многоквартирного дома	Всего	334,851	256,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	334,851	256,0
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.5.6.	Приобретение спецавтотранспорта для МУП "АДС ГХ" г. Липецка	Всего	1339,980	1326,660
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	1339,980	1326,660
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Расходы (тыс. руб.)	
			годовой план	факт за отчетный период
1	2	3	4	5
1.6.	Основное мероприятие 6 Обеспечение мероприятий по поддержке отдельных категорий граждан	Всего	34233,4100	33535,841710
		Федеральный бюджет	24879,4100	24735,744
		Областной бюджет	7000,0	7000,000000
		Городской бюджет	2354,0	1800,097710
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	0,0	0,0
1.6.1.	Выплата рентных отношений	Всего	243,0	219,67664
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	243,0	219,676640
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.6.2.	Определение рыночной стоимости транспортных средств, принадлежащих на праве собственности гражданам и членам их семей, для признания их малоимущими	Всего	21,0	17,1050
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	21,0	17,1050
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.6.3.	Погашение доли процентной ставки по ипотечному кредитованию прошлых лет	Всего	2000,0	1549,31607
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	2000,0	1549,31607
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.6.4.	Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 11.01.1995 № 5-ФЗ «О Ветеранах», в соответствии с указом Президента РФ от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов ВОВ 1941-1945г.г.» (федеральный бюджет)	Всего	11243,520	11243,520
		Федеральный бюджет	11243,520	11243,520
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.6.5.	Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в РФ» (федеральный бюджет)	Всего	13635,890	13492,2240
		Федеральный бюджет	13635,890	13492,2240
		Областной бюджет		
		Городской бюджет		
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Расходы (тыс. руб.)	
			годовой план	факт за отчетный период
1	2	3	4	5
1.6.6.	Оказание государственной поддержки гражданам-участникам программы «Ипотечное кредитование» госпрограммы Липецкой области «Обеспечение населения Липецкой обл.качественным жильем, социальной инфраструктурой и услугами ЖКХ» (областной бюджет)	Всего	7000,0	7000,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет	7000,0	7000,0
		Городской бюджет		
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.6.7.	Обеспечение твердым топливом малоимущих пенсионеров и малоимущих неполных семей с детьми	Всего	90,0	14,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	90,0	14,0
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.7.	Основное мероприятие 7 Снос расселенных аварийных домов города Липецка	Всего	4915,0	2470,00631
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	4915,0	2470,00631
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.7.1.	Реализация направления расходов основного мероприятия «Снос расселенных аварийных домов города Липецка»	Всего	4915,0	2470,00631
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	4915,0	2470,00631
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.8.	Основное мероприятие 8 Совершенствование системы управления и экономического регулирования работы в области жилищно-коммунального хозяйства города Липецка	Всего	43544,649	42766,86937
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	43544,649	42766,86937
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.8.1.	Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления и структурных подразделений администрации города Липецка	Всего	43544,649	42766,86937
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	43544,6490	42766,869370
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.9.	Основное мероприятие 9 Модернизация контейнерных площадок	Всего	1800,000	38,99246
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	1800,0	38,99246

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Расходы (тыс. руб.)	
			годовой план	факт за отчетный период
1	2	3	4	5
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
1.9.1.	Возмещение затрат, связанных с модернизацией контейнерных площадок	Всего	1800,000	38,99246
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	1800,0	38,992460
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
2.	Подпрограмма 2 «Коммунальное хозяйство»	Всего	262699,387370	260605,489040
		Федеральный бюджет	0,0	0,0
		Областной бюджет	0,0	0,0
		Городской бюджет	262699,387370	260605,489040
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов	0,0	0,0
2.1.	Основное мероприятие 1 Развитие инженерной инфраструктуры города Липецка	Всего	261699,387370	259605,489040
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	261699,387370	259605,489040
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
2.1.1.	Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности, проектные работы будущих периодов в коммунальном хозяйстве.	Всего	42467,48	40737,427680
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	42467,48	40737,427680
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
2.1.1.1.	Строительство объекта «Магистральные инженерные сети к индивидуальной жилой застройке для многодетных семей по ул. Ангарской и пер. Ландшафтный»	Всего	15299,9	14056,647870
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	15299,90	14056,647870
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
2.1.1.2.	Строительство объекта «Электроснабжение 30, 31, 32 микрорайонов г. Липецка»	Всего	18110,20	18005,560810
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	18110,20	18005,560810
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Расходы (тыс. руб.)	
			годовой план	факт за отчетный период
1	2	3	4	5
2.1.1.3.	Строительство объекта «Улицы и магистральные инженерные сети, прилегающие к микрорайону 32-33 г. Липецка»	Всего	4681,625	4681,6250
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	4681,625	4681,6250
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
2.1.1.4.	Строительство объекта «Электроснабжение 30, 31, 32 микрорайонов г. Липецка. 2 этап»	Всего	4000,0	3993,5940
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	4000,0	3993,5940
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
2.1.1.5.	Строительство объекта «Сеть водоснабжения от ул. Советская (Желтые Пески) до малоэтажной жилой застройки г. Липецка»	Всего	375,75	0,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	375,75	0,0
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
2.1.2.	Приобретение объектов в муниципальную собственность	Всего	219231,912370	218868,061360
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	219231,912370	218868,061360
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
2.1.2.1.	Приобретение в муниципальную собственность объектов инженерной инфраструктуры жилых микрорайонов "Елецкий", "Университетский", района ГО УВПО "Липецкий государственный технический университет" по ул. Московская	Всего	219231,912370	218868,061360
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	219231,912370	218868,061360
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
2.2.	Основное мероприятие 2 Техническая инвентаризация и паспортизация бесхозных объектов инженерной инфраструктуры	Всего	1000,0	1000,00
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	1000,0	1000,0
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Расходы (тыс. руб.)	
			годовой план	факт за отчетный период
1	2	3	4	5
2.2.1.	Реализация направления расходов основного мероприятия «Техническая инвентаризация и паспортизация бесхозных объектов инженерной инфраструктуры»	Всего	1000,0	1000,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	1000,0	1000,00
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
3.	Подпрограмма 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»	Всего	42863,2600	25044,685960
		Федеральный бюджет	0,0	0,0
		Областной бюджет	32743,44300	15325,32
		Городской бюджет	10119,81700	9719,362230
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
3.1.	Основное мероприятие 1 Мероприятия по реконструкции, модернизации и новому строительству объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	Всего	42863,2600	25044,685960
		Федеральный бюджет	0,00	0,0
		Областной бюджет	32743,44300	15325,3
		Городской бюджет	10119,81700	9719,3622300
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
3.1.1.	Реализация мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	Всего	15384,9750	15188,868380
		Федеральный бюджет	0,0	0,0
		Областной бюджет	6708,6450	6708,6
		Городской бюджет	8676,3300	8480,223380
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
3.1.1.1.	Предоставление субсидии на возмещение затрат по установке коллективных (общедомовых), индивидуальных и (или) общих (для коммунальных квартир) приборов учета используемых воды, электрической энергии и газа в муниципальном жилищном фонде города Липецка	Всего	362,63	243,501090
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	362,630	243,501090
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
3.1.1.2.	Реконструкция теплового пункта многоквартирного жилого дома №109а по ул. Ковалева	Всего	550,00	479,096290
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет		
		Городской бюджет	550,0	479,096290
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Расходы (тыс. руб.)	
			годовой план	факт за отчетный период
1	2	3	4	5
3.1.1.3.	Модернизация светофорных объектов города Липецка путем замены их на светофорные объекты со светодиодным излучателем	Всего	14472,3450	14466,2710
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет	6708,645	6708,6450
		Городской бюджет	7763,70	7757,6260
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
3.1.2.	Реализация мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на условиях софинансирования с областным бюджетом	Всего	27478,2850	9855,8175800
		Федеральный бюджет	0,00	0,00
		Областной бюджет	26034,7980	8616,6787300
		Городской бюджет	1443,4870	1239,138850
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
3.1.2.1.	Строительство объекта «Блочно-модульная котельная для школы № 41 по ул. Арсеньева в г. Липецке»	Всего	8855,6600	509,121730
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет	8412,8770	66,338730
		Городской бюджет	442,7830	442,7830
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
3.1.2.2.	Строительство объекта «Блочно-модульная котельная для многоквартирного жилого дома № 109 «а» по ул. Ковалева в г. Липецке»	Всего	8855,6600	665,667340
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет	8412,8770	222,884340
		Городской бюджет	442,7830	442,7830
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
3.1.2.3.	Техническое перевооружение (модернизация) котельной «Школа № 16» в г. Липецке	Всего	3098,7500	2894,673120
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет	2943,81250	2739,735620
		Городской бюджет	154,93750	154,93750
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
3.1.2.4.	Техническое перевооружение (модернизация) котельной «Школа № 35» в с. Сселки	Всего	6529,0700	5786,355390
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет	6202,61650	5587,720040
		Городской бюджет	326,45350	198,635350
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		
3.1.2.5.	Перевод многоквартирных домов города Липецка на индивидуальные источники теплоснабжения	Всего	139,1450	0,0
		Федеральный бюджет		
		Областной бюджет	62,6150	0,00
		Городской бюджет	76,530	0,00
		Средства бюджетов государственных внебюджетных фондов		

№ п/п	Наименование подпрограммы	Источники ресурсного обеспечения	Расходы (тыс. руб.)	
			годовой план	факт за отчетный период
1	2	3	4	5

**Перечень
запланированных, но нереализованных или реализованных не в полной мере
основных мероприятий в рамках муниципальной программы
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка на 2017-2022 годы»
за 2017 год**

№ п/п	Наименование подпрограммы
	1. МП «Развитие жилищно - коммунального хозяйства города Липецка на 2017-2022 годы»
	1.1. Подпрограмма 1 «Жилищное хозяйство на 2017-2022 годы»
	1.1.1. Основное мероприятие 2 Обеспечение капитального ремонта многоквартирных домов
	1.1.1.1. Финансовое обеспечение части затрат на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах
	1.1.2. Основное мероприятие 4 Обеспечение жильем отдельных категорий граждан
	1.1.2.1. Приобретение жилья по решению суда
	1.1.3. Основное мероприятие 5 Повышение эффективности управления многоквартирными жилыми домами города Липецка
	1.1.3.1. Ремонт муниципального жилищного фонда для повторного заселения и в иных случаях
	1.1.3.2. Обследование конструктивных элементов непригодных для проживания жилых домов
	1.1.3.3. Проведение курсов повышения квалификации или обучение лиц, избранных в совет многоквартирного дома
	1.1.4. Основное мероприятие 9 Модернизация контейнерных площадок
	1.1.4.1. Возмещение затрат, связанных с модернизацией контейнерных площадок
	1.2. Подпрограмма 2 "Коммунальное хозяйство"
	1.2.1. Основное мероприятие 1 Развитие инженерной инфраструктуры города Липецка
	1.2.1.1. Строительство объекта «Сеть водоснабжения от ул. Советская (Желтые Пески) до малоэтажной жилой застройки г. Липецка»
	1.3. Подпрограмма 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»
	1.3.1. Основное мероприятие 1 Мероприятия по реконструкции, модернизации и новому строительству объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения
	1.3.1.1. Перевод многоквартирных домов на индивидуальные источники теплоснабжения

Справка
об экономии денежных средств по результатам
проведенных конкурсных торгов за 2017 год
в рамках муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального
хозяйства города Липецка на 2017-2022 годы»

По итогам за 2017 год в рамках исполнения мероприятий муниципальной программы города Липецка «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка на 2017-2022 годы» сложилась экономия в общей сумме 5158,46 тыс. руб., из них:

- «Ремонт муниципального жилищного фонда для повторного заселения и в иных целях» в рамках основного мероприятия «Повышение эффективности управления, содержания и капитального ремонта жилищного фонда» в сумме 7,21 тыс. руб.;

- «Снос расселенных аварийных домов города Липецка» в сумме 2837,6 тыс. руб.;

- «Техническая инвентаризация и паспортизация бесхозных объектов инженерной инфраструктуры» в сумме 600,0 тыс. руб.;

- «Приобретение жилья по решению суда» в рамках основного мероприятия «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан» в сумме 10,3 тыс. руб.;

- выполнение работ по ремонту кровли административного здания МУ «УКР» в рамках основного мероприятия «Содержание казенных учреждений» в сумме 165,2 тыс. руб.;

- «Строительство объекта «Электроснабжение 30, 31, 32 микрорайонов г. Липецка 2 этап» в рамках основного мероприятия «Развитие инженерной инфраструктуры города Липецка» в сумме 260,85 тыс. руб.;

- Строительство объекта «Блочно-модульная котельная для школы № 41 по ул. Арсеньева в г. Липецке» в рамках основного мероприятия «Мероприятия по реконструкции, модернизации и новому строительству объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения» в сумме 752,9 тыс. руб.;

- Строительство объекта «Блочно-модульная котельная для многоквартирного жилого дома № 109 «а» по ул. Ковалева в г. Липецке» в рамках основного мероприятия «Мероприятия по реконструкции, модернизации и новому строительству объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения» в сумме 326,6 тыс. руб.;

- «Техническое перевооружение (модернизация) котельной «Школа № 16» в г. Липецке» в рамках основного мероприятия «Мероприятия по реконструкции, модернизации и новому строительству объектов

теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения» в сумме 174,1 тыс. руб.;

- «Техническое перевооружение (модернизация) котельной «Школа № 35» в с. Сселки г. Липецка» в рамках основного мероприятия «Мероприятия по реконструкции, модернизации и новому строительству объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения» в сумме 23,7 тыс. руб.

Сумма экономии по ряду мероприятий включалась в конкурсную документацию на проведение повторных аукционов, остатки денежных средств перераспределить на иные цели не представлялось возможным в связи с тем, что мероприятия, по которым образовалась экономия, выполнены в полном объеме с окончанием работ в ноябре – декабре 2017 года.

**Информация
о достижении значений целевых индикаторов и показателей задач
муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального
хозяйства города Липецка на 2017-2022 годы»
за 2017 год**

№ п/п	Наименование	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Единица измерения	Значения индикаторов и показателей				
				Фактическое значение по итогам 2015 года	Фактическое значение по итогам 2016 года	2017 год		
						план	факт	Отклонение, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Цель – Обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан, устойчивого функционирования и развития коммунальной инфраструктуры города, повышение качества предоставления и доступности жилищно – коммунальных услуг для всех категорий граждан							
1.1.	<u>Целевой индикатор 1</u> Количество обращений жителей многоквартирных домов в МУП «Аварийно – диспетчерская служба городского хозяйства» г. Липецка по вопросам аварийных ситуаций на инженерных сетях и конструктивных элементах жилых зданий	Департамент жилищно – коммунального хозяйства администрации города Липецка	тыс. ед.	56,5	50,96	56,2	43,9	78,1
1.2.	<u>Целевой индикатор 2</u> Степень удовлетворенности населения города Липецка деятельностью органов местного самоуправления в сфере вопросов жилищно – коммунального хозяйства	Департамент жилищно – коммунального хозяйства администрации города Липецка	%	19	21,5	19	22,5	118,4
2.	Задача 1 - Обновление жилищного фонда							
2.1.	<u>Показатель 1 Задачи 1</u> Доля отремонтированных многоквартирных домов от общего количества многоквартирных домов, требующих капитального ремонта (нарастающим итогом)	Департамент жилищно – коммунального хозяйства администрации города Липецка	%	5,0	9,15	12,90	26,8	в 2 раза
2.2.	<u>Показатель 2 Задачи 1</u> Доля приобретенных или построенных	Департамент жилищно – коммунально	%	1,48	1,68	3,30	8,7	в 2,6 раза

	жилых помещений для муниципальных нужд от общего количества жилых помещений, подлежащих строительству или приобретению для муниципальных нужд (нарастающим итогом)	го хозяйства администрации города Липецка, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка							
2.3.	<u>Показатель 3 задачи 1</u> Доля площади расселенных аварийных домов, расселение которых завершается в текущем году, от площади аварийных домов, признанных аварийными до 01.01.2012 года (нарастающим итогом)	Департамент жилищно – коммунального хозяйства администрации города Липецка, департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	%	65,4	74,59	13,10	13,0	100,0	
2.4.	<u>Показатель 4 задачи 1</u> Доля снесенных аварийных домов от общего количества расселенных аварийных домов, требующих сноса (нарастающим итогом)	Департамент жилищно – коммунального хозяйства администрации города Липецка	%	57,47	66,67	14,8	14,8	100,0	
2.5.	<u>Показатель 5 задачи 1</u> Удельный вес общей площади аварийных домов во всем жилищном фонде	Департамент жилищно – коммунального хозяйства администрации города Липецка	%	-	-	0,85	0,76	89,0	
2.6.	<u>Показатель 6 задачи 1</u> Доля модернизированных контейнерных площадок в общем количестве контейнерных площадок, модернизация которых запланирована на текущий год	Департамент жилищно – коммунального хозяйства администрации города Липецка	%	-	-	100,0	3,33	3,33	
3.	Задача 2 – Проектирование и строительство объектов коммунальной инфраструктуры								
3.1.	<u>Показатель 1 Задачи 2</u> Удельный вес общей площади жилищного фонда города Липецка, оборудованной водопроводом	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	%	94,8	94,9	95,0	95,0 (оценка)	100,0	
3.2.	<u>Показатель 2 Задачи 2</u> Удельный вес общей площади жилищного	Департамент градостроительства и	%	93,9	94,1	94,1	94,1 (оценка)	100,0	

	фонда города Липецка, оборудованной водоотведением (канализацией)	архитектуры администрации и города Липецка							
4.	Задача 3 - Закрепление права собственности на бесхозяйное имущество за муниципальным образованием								
4.1.	<u>Показатель 3 Задачи 3</u> Доля принятых в муниципальную собственность инженерных сетей от количества выявленных бесхозяйных сетей	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации и города Липецка	%	46,1	54,1	46,2	46,8	101,3	
5.	Задача 4 – Внедрение энерго- и ресурсосберегающих технологий и оборудования в жилищном фонде и на объектах муниципальной собственности								
5.1.	<u>Показатель 1 Задачи 4</u> Оснащенность муниципальных квартир приборами учета	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации и города Липецка	%	-	-	46,0	45,9	99,8	
5.2.	<u>Показатель 2 Задачи 4</u> Доля многоквартирных домов вновь вводимых и капитально отремонтированных, которые соответствуют действующим требованиям энергоэффективности, в общем объеме многоквартирных домов, построенных и капитально отремонтированных	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации и города Липецка Департамент градостроительства и архитектуры администрации и города Липецка	%	-	7,9	11,3	8,3	73,0	
5.3.	<u>Показатель 3 Задачи 4</u> Экономия электрической энергии в натуральном выражении за счет реализации энергосберегающих мероприятий	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации и города Липецка Департамент градостроительства и архитектуры администрации и города Липецка	Квт*ч	-	-	347,63	347,63	0	
5.4.	<u>Показатель 4 Задачи 4</u> Экономия тепловой энергии в натуральном выражении за счет реализации энергосберегающих мероприятий	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации и города Липецка Департамент градостроительства и архитектуры администрации	Тыс. Гкал	-	-	1,62	1,62	0	

		и города Липецка						
5.5.	<u>Показатель 5 Задачи 4</u> Экономия природного газа в натуральном выражении за счет реализации энергосберегающих мероприятий	Департамент жилищно- коммунальног о хозяйства администраци и города Липецка Департамент градостроите льства и архитектуры администраци и города Липецка	тыс.м3	-	-	4,19	4,19	0

Задача 1 «Обновление жилищного фонда»

Показатель 1 Задачи 1: «Доля отремонтированных многоквартирных домов от общего количества многоквартирных домов, требующих капитального ремонта (нарастающим итогом)».

Расчет индикатора:

Количество отремонтированных домов/количество домов, требующих капитального ремонта * 100%

В соответствии с внесенными Федеральным законом от 25.12.2012 № 271-ФЗ изменениями в Жилищный кодекс РФ, взнос на капитальный ремонт включен в структуру платы за жилое помещение и коммунальные услуги и, согласно пункту 1 статьи 169 Жилищного кодекса РФ, собственники помещений в многоквартирном доме (далее – МКД) обязаны уплачивать ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Согласно пункту 8.1 статьи 156 ЖК РФ минимальный размер взноса на капитальный ремонт устанавливается нормативным правовым актом субъекта РФ. Кроме этого, статьей 168 Жилищного кодекса РФ установлено, что исполнительный орган государственной власти субъекта РФ обязан утвердить региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в целях планирования очередности и организации проведения капитального ремонта.

Во исполнение указанных норм:

- постановлением администрации Липецкой области от 16.11.2016 № 467 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Липецкой области на 2017 - 2019 годы» установлены размеры взноса на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в зависимости от степени его благоустройства;

- постановлением администрации Липецкой области от 28.11.2013 № 528 «Об утверждении областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Липецкой области, на 2014-2043 годы» (ред. от 09.01.2017) утверждена областная программа по капитальному ремонту многоквартирных домов.

Также в соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса РФ в целях реализации областной программы капитального ремонта, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и/или работ по капитальному ремонту разрабатываются краткосрочные планы реализации региональной программы капитального ремонта.

Работы по замене и восстановлению ряда конструктивных элементов и инженерных коммуникаций, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме, будут выполняться за счет средств указанной программы, вносимых собственниками помещений в МКД.

В 2017 году капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов города Липецка выполнялся в соответствии с программой, утвержденной постановлением администрации Липецкой области от 21.09.2016 года № 409 «Об утверждении краткосрочного плана реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2017-2019 годы».

Общее количество многоквартирных домов, требующих капитального ремонта общего имущества в период 2017-2022 гг. согласно региональной программе капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области на дату расчета показателя принято 753 шт.

Данное количество домов на весь период реализации программы принято постоянным.

На дату расчета показателя краткосрочным планом капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, утвержденным постановлением администрации Липецкой области от 21.09.2016 года № 409, в 2017 году в городе Липецке планировалось осуществить капитальный ремонт 97 домов.

Ежегодно планировалось осуществлять ремонт 131 многоквартирного дома.

Таким образом, расчет показателя на момент разработки программы осуществлялся следующим образом:

2017г. (план) – $97 / 753 * 100\% = 12,9\%$.

2018г. (план) – $(97+131) / 753 * 100 = 30,3\%$;

2019 г. (план) – $(228+131) / 753 * 100\% = 47,7\%$;

2020 г. (план) – $(359+131) / 753 * 100\% = 65,1\%$;

2021 г. (план) – $(490+131) / 753 * 100\% = 82,5\%$;

2019 г. (план) – $(621+132) / 753 * 100\% = 100,0\%$.

В соответствии со ст. 182 Жилищного кодекса РФ исполнителем программ капитального ремонта общего имущества в МКД, заказчиком работ по капитальному ремонту МКД является региональный оператор, которым в городе Липецке выступает Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Липецкой области (далее – Фонд).

Согласно информации Фонда в 2017 году капитальный ремонт общего имущества фактически был выполнен в 202 многоквартирных домах, о чем внесены изменения от 19.12.2018 в постановление администрации Липецкой области от 21.09.2016 года № 409 «Об утверждении краткосрочного плана

реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2017-2019 годы»

В этой связи фактическое значение показателя составило:

2017г. (факт) – $202 / 753 * 100\% = 26,8\%$.

Таким образом, количество фактически отремонтированных в 2017 году многоквартирных домов (202 шт.) больше планового (97 шт.) на 105 МКД, а фактическое значение показателя больше планового более чем в 2 раза.

Целевое значение Показателя достигнуто.

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов направлен на повышение качества, стабильности и энергоэффективности функционирования общедомового инженерного оборудования, сетей, конструктивных элементов, на обеспечение безаварийной и безопасной эксплуатации многоквартирного дома. Мероприятия по капитальному ремонту домов являются актуальными и на последующие периоды, и требуют планирования и продолжения их реализации на постоянной основе.

Показатель 2 Задачи 1: «Доля приобретенных или построенных жилых помещений для муниципальных нужд от общего количества жилых помещений, подлежащих строительству или приобретению для муниципальных нужд (нарастающим итогом)»

Расчет индикатора:

Количество приобретенных или построенных жилых помещений для муниципальных нужд/количество требуемых жилых помещений для муниципальных нужд * 100%

При формировании мероприятий на 2017 год планировалось приобрести 5 жилых помещений для муниципальных нужд в целях исполнения решений суда, а также граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и ставших на очередь до 01.03.2005 года, и малоимущих граждан.

Общее количество квартир, планируемое к приобретению в целях исполнения решений суда, для расчета целевого индикатора программы с учетом анализа существующей потребности на период 2017-2022 гг. и возможного объема финансирования на данные цели составляет не менее 25 квартир ежегодно или всего 150 квартир за 6 лет.

Вместе с тем, на дату расчета показателя в соответствии с доведенными лимитами денежных средств, в 2017 году планировалось приобрести 5 жилых помещений, при этом на последующий период 2018-2022 гг. финансирование мероприятий предусмотрено не было.

Таким образом, на 2017-2022 годы плановое значение показателя составило:

2017г. (план) – $5 / 150 \times 100\% = 3,3\%$;

2018г. (план) – $(5+0) / 150 \times 100\% = 3,3\%$;

2019г. (план) – $(5+0) / 150 \times 100\% = 3,3\%$;

2020г. (план) – $(5+0) / 150 \times 100\% = 3,3\%$;

2021г. (план) – $(5+0) / 150 \times 100\% = 3,3\%$;

2022г. (план) – $(5+0) / 150 \times 100\% = 3,3\%$;

Фактически в 2017 году с учетом дополнительных бюджетных ассигнований приобретены 13 квартир по решению суда общей площадью 569,3 кв. м. на общую сумму 22882,4 тыс. руб., в том числе: 9 однокомнатных квартир общей площадью 307,7 кв.м., 2 двухкомнатные квартиры общей площадью 98,6 кв.м., 2 трехкомнатные квартиры общей площадью 163 кв.м.

Таким образом, фактическое значение показателя за 2017 год составит:

2017г. (факт) – $13 / 150 \times 100\% = 8,7\%$.

Фактическое значение целевого показателя больше планового в 2,6 раза, что объясняется увеличением бюджетного финансирования мероприятий по приобретению жилых помещений для муниципальных нужд и своевременной реализацией организационных мероприятий по изучению рынка недвижимости и проведению аукционов на приобретение жилых помещений.

Мероприятия по приобретению жилых помещений по решению суда, а также граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и ставших на очередь до 01.03.2005 года, и малоимущих граждан, направлены на исполнение органом местного самоуправления обязательств, установленных действующим законодательством. Данный показатель характеризует не только исполнение органом местного самоуправления обязательств по приобретению жилых помещений, но и направлен на повышение качества жизни граждан, обеспечение благоприятных социальных условий. Необходимость приобретения жилых помещений (квартир) для муниципальных нужд носит постоянный и обязательный для администрации города Липецка характер, поэтому планировать мероприятия по приобретению квартир и денежные средства на их исполнение необходимо на постоянной основе в следующие периоды реализации программы.

Показатель 3 Задачи 1: «Доля площади расселенных аварийных домов, расселение которых завершается в текущем году, от площади аварийных домов, признанных аварийными (нарастающим итогом)»

Расчет индикатора:

Расселяемая площадь жилых помещений в текущем году / площадь жилых помещений в МКД, признанных аварийными $\times 100\%$

Мероприятия по переселению граждан из аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда в 2017 году финансировались за счет средств бюджета города Липецка, бюджета Липецкой области и за счет средств государственной корпорации Фонд содействия реформированию ЖКХ. В целях получения финансовой поддержки из Фонда содействия реформированию ЖКХ и бюджета Липецкой области городу Липецку было необходимо выполнить ряд условий, установленных Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». Одно из таких условий – финансовое и организационное обеспечение переселения

граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными до 01.01.2012 года. В соответствии с частью 2 статьи 16 Федерального закона № 185-ФЗ от 21.07.2007 в региональную программу должны быть включены все многоквартирные дома, признанные аварийными до 01.01.2012 года.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и принятая для расчета целевого индикатора Показателя 3 Задачи 1, составляет 83110,2 м².

При этом необходимо отметить, что мероприятия по переселению граждан из аварийного (непригодного для проживания) жилья носят переходящий характер, т.е. завершение запланированных к расселению аварийных домов, начатое в текущем году, завершается в следующем. В этой связи, оценка достижения показателя и его целевого индикатора осуществляется по окончании периода реализации программы, т.е. в 2017 году оценивается период реализации программных мероприятий по переселению граждан из аварийного жилья 2016-2017 годов.

В рассматриваемом периоде при формировании программных мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда планировалось расселить 659 человек из 247 жилых помещений площадью 10853,7 м².

Таким образом, плановое значение Показателя 3 Задачи 1 составляло:

2017 год (план): $10853,7 / 83110,2 \times 100\% = 13,1\%$.

В ходе реализации мероприятий целевой программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда были выполнены уточнения площадей расселяемых жилых помещений, суммарная площадь которых составила 10801,3 м².

Учитывая изложенное, фактическое значение индикатора составило:

2017 год (факт): $10801,3 / 83110,2 \times 100\% = 13,0\%$.

Поставленные задачи в рамках реализации этапа программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в период 2016-2017 годов выполнены в полном объеме. В соответствии с требованиями Федерального закона № 185-ФЗ от 21.07.2007 в 2017 году были полностью завершены мероприятия по расселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2012.

Учитывая изложенное, несмотря на то, что фактическое значение рассматриваемого целевого индикатора на 0,1 (0,01%) меньше планового, можно говорить о 100% достижении поставленных задач в 2017 году, а его меньшее значение связано с корректировкой расселяемой площади жилых помещений и не позволяет объективно оценивать достигнутый результат.

Переселение граждан из аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда является приоритетным, важнейшим составляющим в сфере жилищно-коммунального хозяйства, направленное на обеспечение безопасных и благоприятных условий проживания граждан, обновление жилищного фонда,

улучшение внешнего облика города и его инвестиционной привлекательности. Мероприятия по переселению граждан из аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда домов являются актуальными и на последующие периоды, и требуют планирования и продолжения их реализации на постоянной основе.

Показатель 4 задачи 1 «Доля снесенных аварийных домов от общего количества расселенных аварийных домов, требующих сноса (нарастающим итогом)»

Расчет индикатора:

Количество снесенных аварийных домов / количество домов, подлежащих сносу * 100%

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» на основании решения межведомственной комиссии многоквартирный дом признается аварийным и подлежащим сносу. После расселения и снятия с регистрационного учета граждан, проживающих в таких домах, возникает крайняя необходимость в сносе аварийных домов. Данная ситуация связана с тем, что система жизнеобеспечения города не может планомерно развиваться без осуществления плановой градостроительной деятельности. В связи с уплотненной застройкой в городе Липецке возникает большая потребность для отведения земельных участков под строительство новых домов. Одновременно с этим снос аварийных домов необходимо своевременно осуществлять в целях исключения возникновения пожароопасных ситуаций, захламления мусором, создания наркопритонов и т.д.

В рамках подпрограммы 3 «Градостроительная деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства на 2017-2022 годы» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка на 2017-2022 годы» на 2017 год в соответствии с доведенными лимитами бюджетных ассигнований изначально был запланирован снос 8 расселенных многоквартирных домов.

Общее количество многоквартирных домов, подлежащих сносу, при разработке программных мероприятий составило 54 шт.

Фактически в 2017 году в соответствии с лимитами денежных средств выполнен снос 8 расселенных аварийных дома, расположенных по следующим адресам:

1. проезд Боевой, д. 25;
2. ул. Новотепличная (дом связи) б/н;
3. ул. Северный Рудник, д.7;
4. ул. Нагорная, д.3;
5. ул. Спиртзаводская, д.9;

6. ул. Бачурина, д.3;
7. пер. Попова, д.2;
8. пр. Мира, д. 36.

Таким образом, фактическое значение Показателя 4 Задачи 1: «Доля снесенных аварийных домов от общего количества расселенных аварийных домов, требующих сноса (нарастающим итогом)» в 2017 году соответствует плановому и составляет:

$$2017 \text{ год (план / факт)} = 8 \text{ МКД} / 53 \text{ МКД} = 14,8 \%$$

Расселенные аварийные дома, являясь ветхими строениями, создают пожароопасную и криминогенную ситуацию в городе. Вследствие разрушения конструкций возникает угроза для жизни и здоровья людей, прежде всего – детей, а также ухудшается внешний облик и благоустройство города, сдерживается развитие инженерной и социальной инфраструктур, снижается инвестиционная привлекательность города.

В целях создания благоприятных условий на территории города Липецка для ежегодного наращивания объемов нового жилищного строительства, обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, мероприятия по сносу расселенных домов являются актуальными и на последующие периоды, и требуют планирования и продолжения их реализации на постоянной основе.

Показатель 5 задачи 1 «Удельный вес общей площади аварийных домов во всем жилищном фонде»

Расчет показателя:

Общая площадь многоквартирных домов, признанных аварийными (нарастающим итогом) / Общая площадь жилого фонда (нарастающим итогом) * 100%.

Плановое значение показателя на 2017 год рассчитывалось в 2016 году исходя из следующих условий.

По состоянию на 31.12.2015г. площадь аварийного (непригодного для проживания) жилищного фонда составила 89 700,0 м²,

Ожидаемая площадь аварийного жилищного фонда на 2016 год с учетом существующей динамики прироста планировалась в размере 100 049,95 м².

В среднем за один год признают аварийными порядка 27 домов общей площадью 686,31м², т.е. суммарная площадь составляет порядка: 27х686,31=18530,37м².

Следовательно, на 2017 год плановая площадь аварийного жилищного фонда составляла:

$$100\ 049,95 + 18\ 530,37 = 118\ 580,32 \text{ м}^2.$$

Общая площадь всего жилого фонда по состоянию на 31.12.2015 составляла 12 840 900,0 м², прирост площади за счет ввода новых домов ожидался порядка 560000,0 м² ежегодно.

В этой связи, плановое значение Показателя 5 задачи 1 составило:

2017 год (план): $118\,580,32 / (12\,840\,890,0 + 560\,000,0 + 560\,000,0) \times 100\% = 118\,580,32 / 13\,960\,890,0 = 0,85$.

Фактически за 2016 год признано аварийными: 14024,95 м² и на 31.12.2016 площадь аварийного жилья составила:

$$89\,700,0 + 14\,024,95 = 103\,724,95 \text{ м}^2.$$

Так же фактически за 2017 год аварийными признано 17 многоквартирных домов суммарной общей площадью 9973,4 м².

В 2017 году завершилась реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилья по программе переселения по этапу 2016-2017 гг., в ходе которого были переселены 646 граждан из 243 жилых помещений общей площадью 10642,45 м².

Таким образом, фактическое значение площади аварийного жилищного фонда на конец 2017 года составит:

$$2017 \text{ год (факт): } 103\,724,95 + 9\,973,4 - 10\,642,45 = 103\,055,9 \text{ м}^2.$$

Общая площадь жилого фонда на конец отчетного года определяется по данным статистического отчета 1-Жилфонд, заполняемого в конце февраля месяца. Вместе с тем, согласно информации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка прирост общей площади жилого фонда за счет нового строительства многоквартирных домов за 2017 год составил 241493,1 м².

Таким образом, ожидаемая общая площадь жилого фонда по итогам 2017 года составит:

$$13\,400\,900,0 + 241\,493,1 = 13\,642\,393,1 \text{ м}^2$$

Фактическое значение показателя за 2017 год составит:

$$2017 \text{ год (факт): } 103\,055,9 / 13\,642\,393,1 \times 100\% = 0,76\%$$

Фактическое значение показателя (0,76%) меньше планового (0,85%) связано с тем, что за 2017 год фактически признано аварийными меньшее количество домов, чем планировалось, при одновременном сокращении относительно планового значения количества вновь вводимых в эксплуатацию домов и завершении реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2012 г.

Показатель 6 задачи 1 «Доля модернизированных контейнерных площадок в общем количестве контейнерных площадок, модернизация которых запланирована на текущий год»

На 2017 год было запланировано выполнить работы по модернизации 30 контейнерных площадок.

Порядок предоставления субсидий на возмещение части затрат, связанных с модернизацией контейнерных площадок многоквартирных домов, утвержденный постановлением администрации города Липецка от 29.08.2017 № 1692, предусматривает заявочный характер реализации данного мероприятия.

На основании обращений от управляющих компаний в целях освоения бюджетных средств решением Липецкого городского Совета депутатов от

28.11.2017 № 527 было изменено условие софинансирования данного мероприятия - вместо 35% доли бюджета установлена пропорция в 50% на 50%.

Учитывая, что все изменения были произведены в конце ноября 2017 года, в отчетном периоде в соответствии с заключенным соглашением была профинансирована только одна заявка от ООО «ГУК «Центральная Л» в сумме 38,99 тыс. руб. на возмещение части затрат по устройству ограждения контейнерной площадки по адресу: г. Липецк, ул. Механизаторов, д. 11.

Кроме этого была возвращена заявка от ООО «ГУК «Привокзальная», в связи с отсутствием полного пакета документов, требуемого при подаче заявки на финансирование согласно утвержденному Порядку.

Расчет фактического значения показателя:

$$1 / 30 = 3,33\%.$$

Учитывая, что мероприятия по модернизации контейнерных площадок направлены на улучшение санитарного и эстетического состояния дворовых территорий, представляется целесообразным и необходимым продолжение реализации данного мероприятия в последующие периоды.

Задача 2 «Проектирование и строительство объектов коммунальной инфраструктуры»

Показатель 1 Задачи 2 «Удельный вес общей площади жилищного фонда города Липецка, оборудованной водопроводом»

В 2016 году фактическое значение данного показателя составило 94,9%, план на 2017 год установлен в размере 95,0%.

Значения показателя принимается по данным статистического сборника «Жилищный фонд Липецкой области» Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Липецкой области. Так как статистический сборник «Жилищный фонд Липецкой области» выходит в печать в середине года, следующего за отчетным, на сегодняшний день за 2017 год возможно определить ожидаемое значение данного целевого показателя – 95,0%.

Прогноз указанного показателя обусловлен приростом индивидуальных домовладений с собственными источниками водоснабжения (скважинами).

Показатель 2 Задачи 2 «Удельный вес общей площади жилищного фонда города Липецка, оборудованной водоотведением (канализацией)»

В 2016 году фактическое значение данного показателя составило 94,9%, план на 2017 год установлен в размере 95,0%.

Значения показателя принимается по данным статистического сборника «Жилищный фонд Липецкой области» Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Липецкой области. Так как статистический сборник «Жилищный фонд Липецкой области» выходит в печать в середине года, следующего за отчетным, на сегодняшний день за 2017 год возможно определить ожидаемое значение данного целевого показателя – 95,0%.

Прогноз указанного показателя обусловлен приростом индивидуальных домовладений с собственными источниками водоснабжения (скважинами).

Задача 3 «Закрепление права собственности на бесхозяйное имущество за муниципальным образованием»

Показатель Задачи 3 «Доля принятых в муниципальную собственность инженерных сетей от количества выявленных бесхозяйных сетей»

На финансирование мероприятий данной программы в 2017 году было выделено 1000 тыс. руб. бюджетных средств. На основании мониторинга цен прошлых лет действия программы, было запланировано осуществить мероприятия по инвентаризации и паспортизации в отношении 27 бесхозяйных объектов.

В ходе подготовки технического задания для проведения конкурсных торгов с учетом коммерческих предложений по стоимости услуг (работ), представленных организациями, их выполняющими, аукционная документация была подготовлена на 27 объектов.

В соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» проведен 1 аукцион и заключен контракт с ООО ФГУП «Интехнедвижимость» (г. Сальск, Ростовская обл.) на сумму 400 тыс. руб. - 27 объектов.

Экономия по результатам проведения первых торгов позволила подготовить перечень объектов и техническое задание для проведения второго аукциона в электронной форме на 13 объектов. Контракт заключен с ОГУП «Липецкоблтехинвентаризация» на сумму 600 тыс.руб.

В результате, фактическое освоение бюджетных средств в 2017 году составило 1000 тыс. руб., что позволило подготовить техническую документацию на 40 объектов, в том числе: 19 сетей водоснабжения, 14 сетей водоотведения, 4 сети электроснабжения, 1 объект электроснабжения (ТП-836а, ул. Водопьянова), 1 объект водоснабжения (ВНСП по ул. Бородинская), 1 объект водоотведения (КНС, ул.50 лет НЛМК).

В настоящее время проводится процедура постановки данных объектов на учет в органах государственной регистрации.

В соответствии с действующим законодательством в зависимости от установленного года постройки бесхозяйного объекта, процедура оформления права муниципальной собственности занимает от 5 месяцев до 1,5 лет.

Вследствие чего под «долей принятых в муниципальную собственность от общего количества выявленных бесхозяйных объектов» при определении целевых индикаторов эффективности ВЦП подразумевается количество Свидетельств о государственной регистрации права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты, полученных в период действия программы.

В расчете учтено, что за период с 2011 по 2016 годы в муниципальную собственность оформлено 225 объектов.

Фактическое количество полученных выписок о государственной регистрации права муниципальной собственности за 2017 год составило 35.

Расчет производился от количества выявленных бесхозных объектов - 556 штук.

В данной программе использовалась следующая методика расчета целевых индикаторов:

год	2017 факт	2018	2019	2020	2021	2022
Общее количество выявленных объектов 556						
Фактическое количество принятых в муниципальную собственность объектов инженерной инфраструктуры (выданы Свидетельства права собственности) / общее количество выявленных бесхозных объектов инженерной инфраструктуры) x 100%	260/556	278/556	299/556	320/556	341/556	362/556
Количество объектов, подлежащих паспортизации по программе	40	21	21	21	21	21
показатель по году	46,8	50,0	53,8	57,6	61,3	65,1
показатель нарастающим итогом						

Вывод:

По результатам 2017 года задача «Закрепление права собственности на бесхозное имущество за муниципальным образованием» выполнена. Количество паспортизированных бесхозных объектов составило 35.

Фактическое значение индикатора $((260/556)*100\%=46,8\%)$ «Доля принятых в муниципальную собственность бесхозных объектов инженерной инфраструктуры от количества выявленных бесхозных объектов инженерной инфраструктуры» в 2017 году превысило его плановое значение $((257/556)*100\%=46,2\%)$.

Сведения, полученные в результате технической инвентаризации бесхозных объектов жилищно - коммунального хозяйства, являются основой для последующего осуществления в установленном порядке государственной регистрации права муниципальной собственности на данные объекты жилищного и коммунального назначения, ведения государственного статистического учета, определения размера налога на имущество, и как следствие, приведут к снижению расходов и некомпенсируемых убытков организаций жилищно-коммунального комплекса.

В связи с вышеизложенным, представляется целесообразным и необходимым продолжение реализации мероприятий по технической инвентаризации и паспортизации бесхозных объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального хозяйства города Липецка в рамках муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка на 2017-2022 годы» в последующие периоды.

Задача 4 «Внедрение энерго- и ресурсоснабжающих технологий и оборудования в жилищном фонде и на объектах муниципальной собственности»

Показатель 1 Задачи 4 «Оснащенность муниципальных квартир приборами учета»

Количество муниципальных квартир, оснащенных индивидуальными приборами учета (далее - ИПУ) / (общее количество муниципальных квартир в городе) x 100%

Исходя из предусмотренных в бюджете города Липецка финансовых средств в виде субсидий на возмещение затрат по установке коллективных (общедомовых), индивидуальных и (или) общих (для коммунальных квартир) приборов учета используемых воды, электрической энергии и газа в муниципальном жилищном фонде города Липецка, на 2017 год принято плановое количество квартир, подлежащих оснащению индивидуальными приборами учета, в объеме 40 шт.

Фактически за 2017 год было установлено 44 ИПУ в 38 помещениях муниципального жилищного фонда города Липецка.

Расчет показателя приведен в таблице 1

Таблица 1

	2017г.		Отклонение
	план	факт	%
Оснащение муниципальных квартир ИПУ в текущем году (штук)	40	38	95%
<i>Общее количество муниципальных квартир*</i>	8930		
Оснащенность муниципальных квартир ИПУ в текущем году			
<i>расчет</i>	40 / 8930	38 / 8930	
%	0,5%	0,4%	
Оснащенность муниципальных квартир ИПУ по состоянию на 01.07.2017 - 45,5%	45,5% +0,5%	45,5% +0,4%	
Итого нарастающим итогом	46%	45,9%	99,8%

Показатель 2 Задачи 4 «Доля многоквартирных домов вновь вводимых и капитально отремонтированных, которые соответствуют действующим требованиям энергоэффективности, в общем объеме многоквартирных домов, построенных и капитально отремонтированных»

Количество многоквартирных домов вновь введенных и капитально отремонтированных, которые соответствуют действующим требованиям энергоэффективности по текущую дату (нарастающим итогом с 2011 года) /Общее количество многоквартирных домов планируемых вновь построить и капитально отремонтировать за период с 2011 года до 2035 год*100%, %.

На 2017 год принята плановая величина показателя в размере 11,3%:

$(228+118)/(999+2072)*100\%=11,3\%$, где

228 ед. – плановое количество построенных домов, в том числе соответствующих требованиям энергоэффективности (с классом А, В, С) с 2011 по 2017 год;

118 ед. – плановое количество капитально отремонтированных домов, в том числе домов, в которых произведены работы по ремонту фасадов за период с 2011 по 2017 год;

999 ед. – плановое количество построенных домов, в том числе соответствующих требованиям энергоэффективности (с классом А, В, С) к 2035 году;

2072 ед. – плановое количество капитально отремонтированных домов к 2035 году.

Количество построенных домов, в том числе соответствующих требованиям энергоэффективности (с классом А, В, С) принимается по фактическим данным мониторинга ГИС «Энергоэффективность» Форма 8.

Количество капитально отремонтированных домов, в том числе домов, в которых произведены работы по ремонту фасадов, принимается по фактическим данным краткосрочного плана реализации на территории города Липецка областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

Факт 2017 год.

$(198+58)/(999+2072)*100\%=8,3\%$, где

198 ед. – фактическое количество построенных домов, в том числе соответствующих требованиям энергоэффективности (с классом А, В, С) с 2011 по 2017 год;

58 ед. – фактическое количество капитально отремонтированных домов, в том числе домов, в которых произведены работы по ремонту фасадов за период с 2011 по 2017 год;

999 ед. – плановое количество построенных домов, в том числе соответствующих требованиям энергоэффективности (с классом А, В, С) к 2035 году;

2072 ед. - плановое количество капитально отремонтированных домов к 2035 году.

Отклонение показателя 73%.

Снижение показателя связано с уменьшением количества построенных в 2017 году многоквартирных домов. Планировалось – 42 дома, фактически построено – 19 домов.

Расчет показателя приведен в таблице 2.

Таблица 2

год	к-во построенных домов (нарастающим итогом с 2011 года)		к-во МКД кап.отремон. (нарастающим с 2011 года)		Расчет показателя
	всего	с классом А,В,С	всего, в т.ч.	ремонт фасадов	
2011 факт	31	18			$(18+0)/(999+2072)*100\%=0,6\%$
2012 факт	60	45			$(45+0)/(999+2072)*100\%=1,5\%$
2013 факт	86	71			$(71+0)/(999+2072)*100\%=2,3\%$
2014 факт	117	102	2	0	$(102+0)/(999+2072)*100\%=3,3\%$
2015 факт	159	144	73	5	$(144+5)/(999+2072)*100\%=4,9\%$
2016 факт	194	179	103	9	$(179+9)/(999+2072)*100\%=6,1\%$
2017 план	243	228	256	118	$(228+118)/(999+2072)*100\%=11,3\%$
2017 факт	213	198	383	58	$(198+58)/(999+2072)*100\%=8,3\%$
...					
2031-2035 план	999	984	2072	1210	$(984+1210)/(999+2072)*100\%=71,4\%$

Показатель 3 Задачи 4 «Экономия электрической энергии в натуральном выражении за счет реализации энергосберегающих мероприятий».

Плановая годовая экономия электрической энергии в натуральном выражении от реализации энергосберегающих мероприятий, включенных в подпрограмму 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка на 2017-2022 годы», кВт*ч/год.

Плановая годовая экономия электрической энергии на 2017 год - 347630 кВт/ч за счет проведения мероприятия:

«Модернизация (реконструкция) систем наружного освещения и светофорных объектов города Липецка»

- модернизация светофорных объектов города Липецка путем замены их на светофорные объекты со светодиодным излучателем.

В 2017 году вышеуказанное мероприятие было реализовано в полном объеме.

Соответственно, плановое значение Показателя 3 Задачи 4 «Экономия электрической энергии в натуральном выражении за счет реализации энергосберегающих мероприятий» в 2017 году достигнуто в полном объеме

Показатель 4 Задачи 4 «Экономия тепловой энергии в натуральном выражении за счет реализации энергосберегающих мероприятий».

Сумма плановой годовой экономии тепловой энергии в натуральном выражении от реализации всех энергосберегающих мероприятий, включенных в подпрограмму 3 «Энергосбережение и повышение энергетической

эффективности» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка на 2017-2022 годы», Гкал/год.

На 2017 год принята плановая годовая экономия тепловой энергии 1,62 тыс.Гкал:

Планировалось достижение экономии тепловой энергии за счет проведения следующих мероприятий:

1. «Модернизация и реконструкция систем теплоснабжения с применением энергосберегающих оборудования и технологий»

– котельная школы №41, ул.Арсеньева, 38а
(ежегодная экономия тепловой энергии 1382 Гкал);

– котельная «ул.Ковалева»
(ежегодная экономия тепловой энергии 225 Гкал).

2.«Модернизация (реконструкция) систем теплоснабжения с проведением мероприятий по переводу многоквартирных домов на индивидуальные (квартирные) источники теплоснабжения».

– г.Липецк, ул.Ударников,д.96, кв.4
(ежегодная экономия тепловой энергии 8,375 Гкал).

В 2017 году все вышеуказанные мероприятия были реализованы в полном объеме. Соответственно фактическое значение показателя совпадает с плановым.

Показатель 5 Задачи 4 «Экономия газа в натуральном выражении за счет реализации энергосберегающих мероприятий».

Сумма плановой годовой экономии газа в натуральном выражении от реализации всех энергосберегающих мероприятий, включенных в подпрограмму 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка на 2017-2022 годы», тыс.м³/год.

На 2017 год принята плановая годовая экономия газа в объеме 4,19 тыс.м³/год от реализации мероприятия

«Модернизация и реконструкция систем теплоснабжения с применением энергосберегающих оборудования и технологий»

-котельная «Школа № 16»
(ежегодная экономия газа 3060 куб.м);

-котельная «Школа № 35 с.Сселки»
(ежегодная экономия газа 1130 куб.м).

В 2017 году вышеуказанное мероприятие было реализовано в полном объеме.

Соответственно, плановое значение Показателя 5 Задачи 4 «Экономия газа в натуральном выражении за счет реализации энергосберегающих мероприятий» в 2017 году достигнуто в полном объеме.