



**ЛИПЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ПЯТЫЙ СОЗЫВ
14 СЕССИЯ**

РЕШЕНИЕ

04.10.2016

г.Липецк

№ 230

О законодательной инициативе Липецкого городского Совета депутатов по внесению в Липецкий областной Совет депутатов проекта Закона Липецкой области «О внесении изменений в статью 5 Закона Липецкой области «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Липецкой области»

Рассмотрев проект Закона Липецкой области «О внесении изменений в статью 5 Закона Липецкой области «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Липецкой области», внесенный Главой города Липецка, руководствуясь статьей 36 Устава города Липецка, учитывая решение постоянной комиссии Липецкого городского Совета депутатов по жилищно-коммунальному хозяйству, градостроительству и землепользованию, Липецкий городской Совет депутатов

Р Е Ш И Л :

1. Внести в порядке законодательной инициативы в Липецкий областной Совет депутатов проект Закона Липецкой области «О внесении изменений в статью 5 Закона Липецкой области «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Липецкой области» (прилагается).

2. Направить настоящее решение и проект Закона Липецкой области «О внесении изменений в статью 5 Закона Липецкой области «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Липецкой области» в Липецкий областной Совет депутатов.

3. Назначить полномочным представителем Липецкого городского Совета депутатов при рассмотрении указанного законопроекта в Липецком областном Совете депутатов Строкову Галину Васильевну – председателя департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Липецкого городского
Совета депутатов

Секретарь сессии

И.В.Тиньков

В.И.Урыбаева

Проект

Вносит Липецкий городской
Совет депутатов

ЗАКОН ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

«О внесении изменения в статью 5 Закона Липецкой области «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Липецкой области»»

Статья 1

Внести в пункт 1 части 4 статьи 5 Закона Липецкой области от 11 ноября 2015 года № 460-ОЗ «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Липецкой области» (Липецкая газета, 2015, 18 ноября) изменение, изложив его в следующей редакции:

«1) непосредственное обнаружение должностными лицами органа муниципального земельного контроля признаков нарушения земельного законодательства или поступление от органов государственной власти и иных государственных органов, органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан информации, свидетельствующей о наличии признаков нарушений при использовании земель, требования прокурора о проведении проверки, определений либо иных документов судебных органов.

Поступившая информация, не позволяющая установить лицо, обратившееся в орган муниципального земельного контроля, а также не содержащая сведения о конкретных фактах нарушения земельного законодательства Российской Федерации, законодательства Липецкой области, не может служить основанием для проведения внеплановой проверки.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

**Глава администрации
Липецкой области**

О.П.Королев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту Закона Липецкой области «О внесении изменений в
статью 5 Закона Липецкой области «О порядке осуществления
муниципального земельного контроля на территории
Липецкой области»

Действующий Закон Липецкой области «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Липецкой области» устанавливает исчерпывающий перечень оснований для внеплановых проверок в отношении граждан по аналогии с основаниями для проведения внеплановых проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, закрепленными в Федеральном законе от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля». При этом в обязательном порядке данные основания должны быть связаны с возникновением угрозы причинения или непосредственно причинением вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, а также с возникновением или угрозой возникновения чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера.

Вместе с тем, как показывает практика, большинство нарушений земельного законодательства связано с самовольным занятием земельного участка и использованием земельных участков не по целевому назначению, о чем свидетельствуют поступающие многочисленные обращения от граждан, содержащие сведения о нарушениях физическими лицами требований земельного законодательства, за которые предусмотрена ответственность в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Учитывая исчерпывающий перечень оснований для внеплановых проверок, орган, уполномоченный на осуществление муниципального земельного контроля, не может незамедлительно осуществить проверку изложенных в обращениях граждан сведений. Это приводит к увеличению негативных последствий от нарушения требований земельного законодательства, а также к формированию негативного отношения граждан к органам местного самоуправления, которые, соблюдая установленные нормы, не вправе исполнять возложенные на них контрольные функции.

Принятие проекта Закона Липецкой области «О внесении изменений в статью 5 Закона Липецкой области «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Липецкой области» направлено на совершенствование деятельности органов местного самоуправления по осуществлению контроля за

соблюдением гражданами в отношении объектов земельных отношений требований законодательства Российской Федерации, законодательства субъекта Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность.

Предлагаемое правовое регулирование позволит своевременно, не дожидаясь реализации и не нагружая тем самым план проведения плановых проверок на очередной календарный год, выявлять нарушения гражданами земельного законодательства, привлекать виновное лицо к административной ответственности. Внесение указанных изменений также будет побуждать граждан, пользующихся земельными участками, к оформлению прав на них и способствовать пополнению местного бюджета за счет платы за использование земельных участков, сформированных и вовлеченных в гражданский оборот.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту Закона Липецкой области «О внесении изменений в статью
5 Закона Липецкой области «О порядке осуществления
муниципального земельного контроля на территории
Липецкой области»

Принятие и реализация проекта Закона Липецкой области «О внесении изменений в статью 5 Закона Липецкой области «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Липецкой области» не потребует дополнительных финансовых затрат из бюджета Липецкой области.

ПЕРЕЧЕНЬ

законов и иных нормативных правовых актов Липецкой области, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта Закона Липецкой области «О внесении изменений в статью 5 Закона Липецкой области «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Липецкой области»

Принятие проекта Закона Липецкой области «О внесении изменений в статью 5 Закона Липецкой области «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Липецкой области» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия законов и иных нормативно-правовых актов Липецкой области.