



**ЛИПЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
51 СЕССИЯ**

РЕШЕНИЕ

27.06.2024

г.Липецк

№ 758

**О ходе реализации муниципальной программы
«Градостроительная деятельность на территории города Липецка»
в 2023 году и за текущий период 2024 года**

Рассмотрев информацию о ходе реализации муниципальной программы «Градостроительная деятельность на территории города Липецка» в 2023 году и за текущий период 2024 года, представленную Главой города Липецка, руководствуясь статьями 36, 59 Устава городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 24.02.2015 № 990, учитывая решение постоянной комиссии Липецкого городского Совета депутатов по жилищно-коммунальному хозяйству, градостроительству и землепользованию, Липецкий городской Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Принять к сведению информацию о ходе реализации муниципальной программы «Градостроительная деятельность на территории города Липецка» в 2023 году и за текущий период 2024 года (прилагается).

2. Рекомендовать администрации города Липецка:

1) усилить контроль за своевременным проведением торгов и выполнением подрядными организациями работ в сроки, установленные договором;

2) обратить внимание на повышение эффективности реализации муниципальной программы «Градостроительная деятельность на территории города Липецка», совершенствование применения программно-целевого подхода по решению задач и достижение целей в мере, позволяющей выполнять запланированные мероприятия в полном объеме.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Липецкого городского
Совета депутатов

Е.В.Фрай

Информация
о ходе реализации муниципальной программы города Липецка
«Градостроительная деятельность на территории города Липецка»
в 2023 году и за текущий период 2024 года

Принята решением Липецкого городского
Совета депутатов от 27.06.2024 № 758

На выполнение мероприятий муниципальной программы города Липецка «Градостроительная деятельность на территории города Липецка» в 2023 году предусмотрено 3 045 038,7 тыс. руб., в том числе 2 574 441,1 тыс. руб. средств областного бюджета, 470 597,5 тыс. руб. средств бюджета города.

По итогам текущего периода израсходовано 2 029 496,3 тыс. руб. или 66,7% от всех предусмотренных средств, в том числе 1 617 648,1 тыс. руб. или 62,8% средств областного бюджета, 411 848,1 тыс. руб. или 87,5% средств бюджета города.

1. На выполнение подпрограммы 1 «Развитие территории города Липецка» предусмотрено 144 807,9 тыс. руб., в том числе 860,0 тыс. руб. средств областного бюджета, 143 947,9 тыс. руб. средств бюджета города.

По итогам текущего периода израсходовано 143 243,2 тыс. руб. или 98,9%, в том числе 776,4 тыс. руб. или 90,3% – средства областного бюджета, 142 466,8 тыс. руб. или 99,0% – средства бюджета города.

1.1. На выполнение основного мероприятия 1 подпрограммы 1 «Организация разработки градостроительной документации, планировки территории, схем инженерного обеспечения, осуществление проектных работ» предусмотрено 17 258,1 тыс. руб., в том числе 860,0 тыс. руб. средств областного бюджета, 16 398,1 тыс. руб. средств бюджета города.

По итогам текущего периода израсходовано 16 555,3 тыс. руб. или 95,9%, в том числе 776,4 тыс. руб. или 90,3% средств областного бюджета, 15 778,9 тыс. руб. или 96,2% средств бюджета города.

Средства предусмотрены на выполнение следующих работ:

1.1.1. Разработка проектов планировки и проектов комплексного благоустройства, разработка проектов межевания, реализация мероприятий по актуализации схемы теплоснабжения, схемы электроснабжения, схемы водоснабжения и водоотведения, выполнение комплексных кадастровых работ, выполнение оценки рыночной стоимости на право заключения контракта (договора) о комплексном развитии территории, подготовка материалов для принятия решения об установлении и изменении границ лесничеств и создаваемых в их составе участков лесничеств, расположенных на территории города Липецка.

По итогам 2023 года рассмотрено 69 проектов документации по планировке территории, подготовлен 331 градостроительный план земельных участков, проведены общественные обсуждения по

55 проектам (по проектам планировки и проектам межевания территории; по ПЗЗ; по актуализации схемы теплоснабжения; по проектам схемы расположения земельного участка, на котором расположены многоквартирный жилой дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества; по проектам решения о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства, проектам решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства).

Кроме того, по итогам отчетного периода выполнены следующие работы:

- инженерные изыскания на территории в районе ул. Крайняя;
- инженерные изыскания на территории в районе ул. Центральной;
- инженерные изыскания на территории, ограниченной ул. М. Расковой – ул. Имени Н.К. Крупской;
- инженерные изыскания на территории в районе ул. Северный Рудник;
- инженерные изыскания на территории, ограниченной ул. Адмирала Макарова – проспектом Мира – ул. Парковой – ул. Адмирала Лазарева;
- инженерные изыскания на территории, ограниченной ул. Полиграфическая – проездом Сержанта Кувшинова;
- инженерные изыскания на территории в районе проезда Ильича (Лесное хозяйство);
- инженерные изыскания на территории, ограниченной ул. Гагарина, ул. 30 лет Октября, ул. Кротевича, ул. Орловская, ул. В.И. Шкатова.

21.04.2023 заключен муниципальный контракт № 1к на разработку проекта «Схема теплоснабжения городского округа города Липецка на период до 2042 года». Работы завершены. Схема утверждена приказом управления энергетики и тарифов Липецкой области от 31.08.2023 № 01-06/443.

07.08.2023 между департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Липецка и АО «Научно-исследовательский институт «Рубин» (г. Санкт-Петербург) был заключен муниципальный контракт на оказание услуги по разработке Схемы водоснабжения и водоотведения города Липецка. Работы завершены. Схема утверждена постановлением администрации города Липецка от 28.12.2023 № 4311.

10.11.2023 между департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Липецка и ООО «ЯНЭНЕРГО» (г. Санкт-Петербург) заключен муниципальный контракт № 2к на выполнение услуг по разработке проекта «Схема электроснабжения города Липецка на период до 2042 года». Работы в 2023 году завершены.

Выполнены комплексные кадастровые работы в рамках следующих муниципальных контрактов:

- № 3-мз от 28.08.2023 филиал ППК «Роскадастр» по Липецкой области;
- № 2-зк от 29.08.2023 ООО «Проектно-кадастровое бюро «Азимут-юг»;
- № 1-зк от 28.08.2023 ООО «БТИ по НО»;
- № 3-зк от 11.10.2023 ООО «Северо-западный центр геодезии и картографии».

Денежные средства освоены не полностью в результате экономии от проведенных торгов. Заключать новый контракт не представлялось возможным с учетом сроков, установленных для проведения комплексных кадастровых работ Федеральным законом «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007 № 221-ФЗ, а также перечнем мероприятий по проведению комплексных кадастровых работ на территории Липецкой области, утвержденным распоряжением Правительства Липецкой области «Об организации проведения комплексных кадастровых работ на территории Липецкой области» от 10.10.2022 № 377-р (в редакции от 23.03.2023 № 225-р).

Администрацией города Липецка утверждено постановление от 05.06.2023 № 1677 «О подготовке проекта решения о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки в районе квартала, ограниченного улицами Краснознаменная, Молодежная, Бачурина, 6-ой Гвардейской Дивизии и в районе улицы Радиаторной в городе Липецке» и постановление от 26.06.2023 № 1984 «О принятии решения о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки в районе квартала, ограниченного улицами Краснознаменная, Молодежная, Бачурина, 6-ой Гвардейской Дивизии и в районе улицы Радиаторной в городе Липецке».

В июле 2023 года были проведены торги, по результатам которых 04.08.2023 заключен договор № 2крт о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки, площадью 8,17 га с единственным участником торгов ООО Специализированный застройщик «ЖБИ-ЖИЛСТРОЙ».

Администрацией города Липецка приняты постановление от 10.10.2023 № 3236 «О подготовке проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки, ограниченной ул. Ильича, ул. Волгоградская, ул. Студенческая, ул. 3 Сентября в городе Липецке» и постановление от 16.10.2023 № 3321 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки, ограниченной ул. Ильича, ул. Волгоградская, ул. Студенческая, ул. 3 Сентября в городе Липецке».

В декабре 2023 года были проведены торги, по результатам которых 05.12.2023 заключен договор № 3крт о комплексном развитии территории

жилой застройки площадью 10,4 га с единственным участником торгов ООО Специализированный застройщик «МАЯК».

Администрацией города Липецка принято постановление от 18.03.2022 № 507 «О подготовке проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки в районе ул. Спиртзаводская в городе Липецке, и постановление от 25.04.2022 № 871 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки в районе ул. Спиртзаводская в городе Липецке».

30.06.2022 года заключен договор № 3-мз с ООО «Афина Паллада» об оказании услуги на определение начальной цены права на заключение договора о комплексном развитии территории улицы Спиртзаводской, заключен с. Сумма договора – 201 113 руб. В декабре 2022 года приостановлено выполнение работ по договору, в связи с необходимостью установления защитной зоны объекта культурного наследия.

В августе 2023 года проведены торги на разработку проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Корпуса бывшего Мариинского з-да», нач. XX в., расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Инженерная, 5. Срок исполнения контракта – 15 декабря 2023.

По итогам отчетного периода денежные средства были не освоены. В результате рассмотрения поступивших документов исполнителю предложено устранить недостатки. В настоящее время осуществляется приемка выполненных работ. Контракт будет оплачен в 2024 году за счет восстановленных остатков 2023 года.

Администрацией города Липецка утверждено постановление от 03.11.2023 № 3606 «О подготовке проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки в границах ул. Интернациональная в городе Липецке».

По итогам проведения внеочередных общих собраний собственников помещений многоквартирных домов по вопросу включения многоквартирных домов в границы территории жилой застройки, подлежащей комплексному развитию, многоквартирные дома исключены из комплексного развития. Таким образом, дальнейшая реализация постановления от 03.11.2023 № 3606 невозможна. В связи с чем денежные средства в сумме 180,0 тыс. руб. остались не востребованы.

В рамках реализации мероприятий по оценке рыночной стоимости на право заключения контракта (договора) о комплексном развитии территории заключены следующие договоры:

– № 4-мз от 26.06.2023 об оказании услуги на определение начальной цены права на заключение договора о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки в районе квартала, ограниченного улицами Краснознаменная, Молодежная, Бачурина, 6-ой Гвардейской Дивизии и в районе улицы Радиаторной в городе Липецке;

– № 5-мз от 25.10.2023 об оказании услуги на определение начальной цены права на заключение договора о комплексном развитии территории жилой застройки, ограниченной ул. Ильича, ул. Волгоградская, ул. Студенческая, ул. 3 Сентября в городе Липецке.

Работы в отчетном периоде выполнены и оплачены.

В целях разработки проекта планировки и межевания территории объекта «Пешеходный мост в районе дома № 21Б по улице 40 лет Октября в городе Липецке» 14.12.2023 заключен договор № 410-23 на сумму 95,0 тыс. руб.

По итогам отчетного периода денежные средства не освоены в связи с тем, что подрядная организация не выполнила работы в установленный договором срок. Работы будут оплачены в 2024 году за счет восстановленных остатков 2023 года.

1.1.2. На объект «г. Липецк, Территория микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке, в том числе: Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: водоснабжение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: водоотведение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: дороги», в бюджете города Липецка на 2023 год предусмотрено 2 793,9 тыс. руб.

По итогам 2023 года израсходовано 2 782,2 тыс. руб. или 99,6% от предусмотренных средств.

Средства предусмотрены на разработку проектно-сметной документации.

6 декабря 2021 года был заключен муниципальный контракт на проектирование в составе объекта дорог на сумму 5314,3 тыс. руб. со сроком исполнения документации 30.09.2022 года.

Работы по разработке проектно-сметной документации по объекту завершены в июне 2023 года, оплата проведена.

1.2. На выполнение основного мероприятия 2 «Содержание муниципального геофонда» предусмотрено 306,0 тыс. руб. средств из бюджета города.

По итогам текущего периода израсходовано 305,9 тыс. руб. или 100% от предусмотренных средств бюджета города.

1.3. На выполнение основного мероприятия 3 подпрограммы 1 «Своевременная и качественная организация градостроительного процесса на территории города Липецка» предусмотрено 127 243,8 тыс. руб. средств бюджета города.

По итогам текущего периода израсходовано 126 381,9 тыс. руб. или 99,3% от предусмотренных средств бюджета города.

В рамках мероприятия, направленного на осуществление сноса самовольных построек, разработан проект организации работ по сносу объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г. Липецк, ул. Спиртозаводская, строение 10а/1.

2. На выполнение подпрограммы 2 «Повышение комфортности и доступности жилья за счёт обеспечения города социальной инфраструктурой» предусмотрено 2 900 230,7 тыс. руб., в том числе 2 573 581,1 тыс. руб. – средства областного бюджета, 326 649,6 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам отчетного периода израсходовано 1 886 253,0 тыс. руб. или 65,0% от всех предусмотренных средств, в том числе 1 616 871,7 тыс. руб. или 62,8% – средства областного бюджета, 269 381,3 тыс. руб. или 82,5% – средства бюджета города.

2.1. На строительство (реконструкцию) объектов водоснабжения и водоотведения на территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыка, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке, в бюджете города Липецка на 2023 год было предусмотрено 16 957,6 тыс. руб.

По итогам 2023 года израсходовано 16 862,8 тыс. руб. или 99,4% от предусмотренных средств.

За счет израсходованных средств в сумме 3 226,1 тыс. руб. была проведена оплата работ по проектированию объекта «г. Липецк, Территория микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыка, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: водоснабжение. Внутриквартальные сети водоснабжения».

За счет израсходованных средств в сумме 12 808,7 тыс. руб. была проведена оплата работ по проектированию объекта «г. Липецк, Территория микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыка, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке в том числе: Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: водоснабжение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: водоотведение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: дороги. Внутриквартальные сети водоотведения».

Кроме того, за счет средств в сумме 827,9 тыс. руб. была проведена оплата технических условий ОАО «РЖД» и работ по технологическому присоединению к сетям ООО «РВК-Липецк» объекта «г. Липецк, Территория микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыка, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке, в том числе: Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: водоснабжение. Строительство сетей

инженерно-технического обеспечения: водоотведение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: дороги «Самотечный канализационный коллектор от территории перспективной застройки в районе Лебедянского шоссе до площадки КНС-5 в г. Липецке», а также технологического присоединения к сетям ООО «РВК-Липецк» внутриквартальных сетей водоснабжения и водоотведения.

2.2. На стимулирование программ развития жилищного строительства в части строительства (реконструкции) объектов теплоснабжения в целях реализации проектов по развитию территорий в бюджете города Липецка на 2023 год предусмотрено 0,160 тыс. руб.

По итогам отчетного периода средства не расходовались.

Средства на данное мероприятие первоначально были предусмотрены для обеспечения необходимого уровня софинансирования в бюджете города Липецка в связи с планируемым выделением в 2023 году субсидий из федерального и областного бюджетов на строительство (реконструкцию) объектов водоснабжения и водоотведения на территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке.

Впоследствии средства были перераспределены на соответствующие мероприятия, 0,160 тыс. руб. остались не востребованными.

2.3. На стимулирование программ развития жилищного строительства, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета, на опережающее финансирование в части строительства (реконструкции) объектов водоснабжения и (или) водоотведения в целях реализации проектов по развитию территорий на 2023 год было предусмотрено 573 429,6 тыс. руб., в том числе 542 943,9 тыс. руб. – средства областного бюджета, 30 485,7 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам 2023 года всего было израсходовано 519 455,1 тыс. руб. или 90,6% от всех предусмотренных средств, в том числе 498 676,8 тыс. руб. или 91,8% – средства областного бюджета, 20 778,2 тыс. руб. или 68,2% – средства бюджета города.

2.3.1. На строительство объекта «г. Липецк, Территория микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: водоснабжение. Внутриквартальные сети водоснабжения», предусмотрено 81 085,0 тыс. руб., в том числе 76 944,0 тыс. руб. (73 096,8 тыс. руб. за счет бюджетного кредита, 3 847,2 тыс. руб. за счет софинансирования областного бюджета) – средства областного бюджета, 4 141,0 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам отчетного периода израсходовано 73 283,9 тыс. руб. или 90,4% от всех предусмотренных средств, в том числе 70 352,5 тыс. руб. (66 834,9 тыс. руб. за счет бюджетного кредита, 3 517,6 тыс. руб. за счет софинансирования областного бюджета) или 91,4% – средства областного бюджета, 2 931,3 тыс. руб. или 70,8% – средства бюджета города.

Муниципальный контракт № 15-КС с ООО «РВК.Экосервис» был заключен 02.03.2023 года со сроком выполнения II этапа работ по строительству и вводу в эксплуатацию объекта – с даты подписания дополнительного соглашения о цене контракта до 30.11.2023 года.

Работы по строительству внутриквартальных сетей водоснабжения протяженностью 2 393,96 м выполнены, расчеты проведены.

Неполное освоение средств связано с тем, что фактическая стоимость строительства сложилась ниже запланированной.

2.3.2. На строительство объекта «г. Липецк, Территория микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке в том числе: Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: водоснабжение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: водоотведение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: дороги. Внутриквартальные сети водоотведения», предусмотрено 226 628,0 тыс. руб., в том числе 210 912,0 тыс. руб. (200 366,4 тыс. руб. за счет бюджетного кредита, 10 545,6 тыс. руб. за счет софинансирования областного бюджета) – средства областного бюджета, 15 716,0 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам отчетного периода израсходовано 195 848,6 тыс. руб. или 86,4% от всех предусмотренных средств, в том числе 188 014,6 тыс. руб. (178 613,9 тыс. руб. за счет бюджетного кредита, 9 400,7 тыс. руб. за счет софинансирования областного бюджета) или 89,1% – средства областного бюджета, 7 833,9 тыс. руб. или 49,8% – средства бюджета города.

Муниципальный контракт № 13-КС с ООО «РВК.Экосервис» был заключен 02.03.2023 года со сроком выполнения II этапа работ по строительству и вводу в эксплуатацию объекта – с даты подписания дополнительного соглашения о цене контракта до 30.11.2023 года.

Работы по строительству внутриквартальных сетей водоотведения протяженностью 4 366,48 м выполнены, расчеты проведены.

Неполное освоение средств связано с тем, что фактическая стоимость строительства сложилась ниже запланированной.

2.3.3. На строительство объекта «г. Липецк, Территория микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке в том числе: Строительство сетей инженерно-

технического обеспечения: водоснабжение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: водоотведение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: дороги «Самотечный канализационный коллектор от территории перспективной застройки в районе Лебедянского шоссе до площадки КНС-5 в г. Липецке», предусмотрено 265 716,6 тыс. руб., в том числе 255 087,9 тыс. руб. (242333,5 тыс. руб. за счет бюджетного кредита, 12 754,4 тыс. руб. за счет софинансирования областного бюджета) – средства областного бюджета, 10 628,7 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам отчетного периода израсходовано 250 322,5 тыс. руб. или 94,2% от общей суммы предусмотренных средств, в том числе 240 309,6 тыс. руб. (228 294,1 тыс. руб. за счет бюджетного кредита, 12 015,4 тыс. руб. за счет софинансирования областного бюджета) или 94,2% – средства областного бюджета, 10 012,9 тыс. руб. или 94,2% – средства бюджета города.

Муниципальный контракт № 50-КС с ООО «РВК.Экосервис» был заключен 26.04.2022 года со сроком выполнения работ – 24.08.2023 года – 25.12.2023 года.

Строительство объекта протяженностью 2 654 м выполнено, расчеты проведены.

Неполное освоение средств связано с тем, что фактическая стоимость строительства сложилась ниже запланированной.

2.4. На строительство (реконструкцию) объектов теплоснабжения на территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыка, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке, в бюджете города Липецка на 2023 год было предусмотрено 11 348,2 тыс. руб. средств бюджета города.

По итогам 2023 года израсходовано 11 348,2 тыс. руб. или 100% от предусмотренных средств.

За счет израсходованных средств в сумме 5 160,8 тыс. руб. была проведена оплата работ по проектированию объекта «г. Липецк, Территория микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыка, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение: Котельная № 1».

За счет израсходованных средств в сумме 1 780,6 тыс. руб. была проведена оплата работ по проектированию объекта «г. Липецк, Территория микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыка, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке. Строительство сетей инженерно-технического

обеспечения: теплоснабжение: Внутриквартальные сети теплоснабжения. Участок № 1».

За счет израсходованных средств в сумме 4 158,1 тыс. руб. была проведена оплата работ по проектированию объекта «г. Липецк, Территория микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыка, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение: Внутриквартальные сети теплоснабжения. Участок № 2».

Кроме того, за счет средств в сумме 76,5 тыс. руб. была проведена оплата работ по технологическому присоединению объекта «г. Липецк, Территория микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыка, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение: Котельная № 1» к сетям газоснабжения и электроснабжения.

А также, за счет средств в сумме 171,9 тыс. руб. была проведена оплата работ по строительному контролю по объекту «г. Липецк, Территория микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыка, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение: Внутриквартальные сети теплоснабжения. Участок № 1».

2.5. На стимулирование программ развития жилищного строительства, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета на опережающее финансирование в части строительства (реконструкции) объектов теплоснабжения в целях реализации проектов по развитию территорий в 2023 году было предусмотрено 474 703,5 тыс. руб., в том числе 455 715,3 тыс. руб. – средства областного бюджета., 18 988,1 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам 2023 года всего израсходовано 357 729,6 тыс. руб. или 75,4% от всех предусмотренных средств, в том числе 343 420,4 тыс. руб. или 75,4% – средства областного бюджета, 14 309,1 тыс. руб. или 75,4% – средства бюджета города.

2.5.1. На строительство объекта «г. Липецк, Территория микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыка, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение: Котельная № 1» предусмотрено 300 000,0 тыс. руб., в том числе 288 000,0 тыс. руб. (273 600,0 тыс. руб. за счет бюджетного кредита, 14 400,0 тыс. руб. за счет софинансирования

областного бюджета) – средства областного бюджета, 12 000,0 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам отчетного периода израсходовано 271 610,8 тыс. руб. или 90,5% от всех предусмотренных средств, в том числе 260 746,4 тыс. руб. или 90,5% (247 709,0 тыс. руб. за счет бюджетного кредита, 13 037,3 тыс. руб. за счет софинансирования областного бюджета) – средства областного бюджета, 10 864,4 тыс. руб. или 90,5% – средства бюджета города.

Муниципальный контракт № 37-КС с ООО «ГСС» был заключен 19.04.2023 года со сроком выполнения II этапа работ по строительству и вводу в эксплуатацию объекта – с даты подписания дополнительного соглашения о цене контракта до 30.11.2023 года.

Строительство объекта выполнено, разрешение на ввод в эксплуатацию получено 22.12.2023 года, расчеты проведены.

Неполное освоение средств связано с тем, что фактическая стоимость строительства сложилась ниже запланированной.

2.5.2. На строительство объекта «г. Липецк, Территория микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение: Внутриквартальные сети теплоснабжения. Участок № 1» предусмотрено 67 100,0 тыс. руб., в том числе 64 416,0 тыс. руб. (61 195,2 тыс. руб. за счет бюджетного кредита, 3 220,8 тыс. руб. за счет софинансирования областного бюджета) – средства областного бюджета, 2 684,0 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам отчетного периода израсходовано 54 053,9 тыс. руб. или 80,6% от всех предусмотренных средств, в том числе 51 891,7 тыс. руб. (49 297,1 тыс. руб. за счет бюджетного кредита, 2 594,6 тыс. руб. за счет софинансирования областного бюджета) или 80,6% – средства областного бюджета, 2 162,1 тыс. руб. или 80,6% – средства бюджета города.

Муниципальный контракт № 63-КС с ООО «Инженерно-коммерческий центр «Гамма» был заключен 25.05.2023 года со сроком выполнения II этапа работ по строительству и вводу в эксплуатацию объекта – с даты подписания дополнительного соглашения о цене контракта до 30.11.2023 года.

Строительство участка № 1 внутриквартальной сети теплоснабжения протяженностью 1 282 м выполнено, расчеты проведены.

Неполное освоение средств связано с тем, что фактическая стоимость строительства сложилась ниже запланированной.

2.5.3. На строительство объекта «г. Липецк, Территория микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в

городе Липецке. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение: Внутриквартальные сети теплоснабжения. Участок № 2» предусмотрено 107 603,5 тыс. руб., в том числе 103 299,3 тыс. руб. (98 134,4 тыс. руб. за счет бюджетного кредита, 5 164,9 тыс. руб. за счет софинансирования областного бюджета) – средства областного бюджета, 4 304,1 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам отчетного периода израсходовано 32 064,8 тыс. руб. или 29,8% от всех предусмотренных средств, в том числе 30 782,2 тыс. руб. (29 243,1 тыс. руб. за счет бюджетного кредита, 1 539,1 тыс. руб. за счет софинансирования областного бюджета) или 29,8% – средства областного бюджета, 1 282,5 тыс. руб. или 29,8% – средства бюджета города.

Муниципальный контракт № 85-КС с ООО «Инженерно-коммерческий центр «Гамма» был заключен 29.05.2023 года со сроком выполнения II этапа работ по строительству и вводу в эксплуатацию объекта – с даты подписания дополнительного соглашения о цене контракта до 30.11.2023 года.

По итогам 2023 года подрядная организация не выполнила строительство объекта в установленные контрактом сроки.

В настоящее время средства на завершение работ по строительству участка № 2 сети теплоснабжения восстановлены, работы планировалось завершить до конца мая 2024 года.

2.6. На мероприятие «г. Липецк микрорайон «Елецкий». Строительство (реконструкция) объектов водоснабжения и водоотведения» в бюджете города Липецка на 2023 год предусмотрено 10,0 тыс. руб. средств бюджета города.

По итогам 2023 года средства израсходованы в полном объеме.

Средства были предусмотрены на проведение технологического и ценового аудита в целях подготовки заключения о стоимости работ по строительству сетей водоснабжения и водоотведения.

Заключения технологического и ценового аудита были получены в июне 2023 года, оплата проведена.

2.7. На мероприятие «г. Липецк микрорайон «Елецкий». Строительство (реконструкция) объектов теплоснабжения» в бюджете города Липецка на 2023 год было предусмотрено 5,0 тыс. руб. средств бюджета города.

По итогам 2023 года средства израсходованы в полном объеме.

Средства были предусмотрены на проведение технологического и ценового аудита в целях подготовки заключения о стоимости работ по строительству сетей теплоснабжения.

Заключение технологического и ценового аудита было получено в июне 2023 года, оплата проведена.

2.8. На мероприятие «г. Липецк, микрорайон «Елецкий». Строительство (реконструкция) объектов транспортной инфраструктуры» в бюджете города Липецка на 2023 год было предусмотрено 5,0 тыс. руб. средств бюджета города.

По итогам 2023 года средства израсходованы в полном объеме.

Средства были предусмотрены на проведение технологического и ценового аудита в целях подготовки заключения о стоимости работ по строительству объектов транспортной инфраструктуры.

Заключение технологического и ценового аудита было получено в июне 2023 года, оплата проведена.

2.9. На строительство объекта «Детский сад (стр. № III-8) в микрорайоне «Елецкий» в г. Липецке» в бюджете города Липецка на 2023 год было предусмотрено 2 999,5 тыс. руб.

По итогам 2023 года средства израсходованы в полном объеме.

Средства были предусмотрены в целях приобретения с монтажом малых архитектурных форм. Поставка малых архитектурных форм выполнена в полном объеме, оплата проведена.

2.10. На реализацию права ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут) в бюджете города Липецка на 2023 год было предусмотрено 50,0 тыс. руб.

По итогам 2023 года израсходовано 18,0 тыс. руб. или 36,1% от предусмотренных средств.

Средства были предусмотрены для оплаты сервитута по объектам водоснабжения и водоотведения, строительство которых осуществляется для территории микрорайона, ограниченной улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке.

Низкое освоение средств связано с тем, что в 2023 году с АО «ДСК» и ООО Специализированный Застройщик «СТРОЙМАСТЕР» не было оформлено соглашение на предоставление сервитута по сетям водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

2.11. На мероприятие «Обеспечение инженерной инфраструктурой территории комплексной жилой застройки, ограниченной улицами Гагарина, Балмочных, Вавилова в городе Липецке / 7,2 МВт» в бюджете города Липецка на 2023 год было предусмотрено 47 622,2 тыс. руб., в том числе 45 717,3 тыс. руб. – средства областного бюджета, 1 904,8 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам 2023 года средства в полном объеме израсходованы.

Данное мероприятие предусмотрено в рамках реализации инфраструктурных проектов, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на

финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов в Липецкой области.

В рамках данного мероприятия ПАО «Россети Центр» (Филиал ПАО «Россети Центр» - «Липецкэнерго») в соответствии с заключенным 28.06.2022 года договором выполнило технологическое присоединение к электрическим сетям на сумму 317 481,7 тыс. руб.

2.12. На мероприятие «Обеспечение инженерной инфраструктурой территории комплексной жилой застройки, ограниченной улицами Гагарина, Балмочных, Вавилова в городе Липецке / 2,2 км» в бюджете города Липецка на 2023 год было предусмотрено 163 113,0 тыс. руб., в том числе 156 588,5 тыс. руб. – средства областного бюджета, 6 524,5 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам 2023 года средства в полном объеме израсходованы.

Данное мероприятие было предусмотрено в рамках реализации инфраструктурных проектов, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов в Липецкой области.

В рамках данного мероприятия АО «Квадра – Генерирующая компания» в соответствии с заключенным 28.06.2022 года договором выполнило технологическое присоединение к системе теплоснабжения на сумму 466 037,3 тыс. руб.

2.13. На мероприятие «Обеспечение инженерной инфраструктурой территории комплексной жилой застройки квартала ул. Фрунзе, ул. Калинина, ул. М.И.Неделина в городе Липецке» / 3 насосных агрегата / 2,8 км» в бюджете города Липецка на 2023 год было предусмотрено 53 499,5 тыс. руб., в том числе 51 359,5 тыс. руб. – средства областного бюджета, 2 139,9 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам 2023 года средства израсходованы в полном объеме.

Данное мероприятие было предусмотрено в рамках реализации инфраструктурных проектов, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов в Липецкой области.

В рамках данного мероприятия ООО «РВК-Липецк» в соответствии с заключенным 28.06.2022 года договором выполнило подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения на сумму 356 663,7 тыс. руб.

2.14. На объект «Детский сад (ЗУ 32) на территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова,

автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в г. Липецке / 350 мест» в бюджете города Липецка на 2023 год предусмотрено 250 199,8 тыс. руб., в том числе 219 308,8 тыс. руб. – средства областного бюджета, 30 890,9 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам 2023 года всего израсходовано 250 092,3 тыс. руб. или 99,96% от всех предусмотренных средств, в том числе 219 308,8 тыс. руб. или 100% – средства областного бюджета, 30 783,4 тыс. руб. или 99,7% – средства бюджета города.

Строительство данного объекта было предусмотрено в рамках реализации инфраструктурных проектов, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов в Липецкой области.

Муниципальный контракт № 114-КС на строительство объекта был заключен с ООО «ЖБИ-Капстрой» 25.10.2022 года со сроком завершения работ 25.12.2023 года.

Строительство объекта завершено, разрешение на ввод в эксплуатацию получено 15.12.2023 года.

Не полное освоение средств бюджета города связано с тем, что фактическая стоимость работ по строительству объекта сложилась ниже запланированной.

2.15. На объект «Детский сад на территории микрорайона «Университетский» в г. Липецке / 224 места» в бюджете города Липецка на 2023 год предусмотрено 471 884,6 тыс. руб., в том числе 301 800,0 тыс. руб. – средства областного бюджета, 170 084,6 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам 2023 года всего израсходовано 463 192,3 тыс. руб. или 98,2% от всего предусмотренных средств, в том числе 301 800,0 тыс. руб. или 100% – средства областного бюджета, 161 392,3 тыс. руб. или 94,9% – средства бюджета города.

Строительство данного объекта было предусмотрено в рамках реализации инфраструктурных проектов, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов в Липецкой области.

Муниципальный контракт № 128-КС на строительство объекта был заключен с ООО «ЖБИ-Капстрой» 17.11.2022 года со сроком завершения работ 25.12.2023 года.

Строительство объекта завершено, разрешение на ввод в эксплуатацию получено 27.12.2023 года.

Не полное освоение средств бюджета города связано с тем, что фактическая стоимость работ по строительству объекта сложилась ниже запланированной.

2.16. На обеспечение мероприятий по строительству, реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры в сфере теплоснабжения, источником финансового обеспечения на реализацию которых являются специальные казначейские кредиты, предоставляемые из федерального бюджета, в бюджете города Липецка на 2023 год предусмотрено 375 000,0 тыс. руб., в том числе 360 000,0 тыс. руб. – средства областного бюджета, 15 000,0 тыс. руб. – средств бюджета города.

По итогам 2023 года средства не расходовались.

Средства в полном объеме были предусмотрены в целях выполнения мероприятия «Обеспечение инженерной инфраструктурой территории комплексного развития жилого района «ЛТЗ» г. Липецка (теплоснабжение)».

За счет предусмотренных средств в рамках выполнения мероприятия «Обеспечение инженерной инфраструктурой территории комплексного развития жилого района «ЛТЗ» г. Липецка (теплоснабжение)» 12.12.2023 года с Филиалом АО «Квадра» - «Липецкая генерация» был заключен контракт на технологическое присоединение к сетям теплоснабжения. Не освоение средств связано с тем, что срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению по контракту составляет декабрь 2024 года.

Средства бюджета города для соблюдения условий софинансирования восстановлены в феврале 2024 года, средства областного бюджета также будут восстановлены в 2024 году.

2.17. На обеспечение мероприятий по строительству, реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры в сфере водоснабжения и водоотведения, источником финансового обеспечения на реализацию которых являются специальные казначейские кредиты, предоставляемые из федерального бюджета, в бюджете города Липецка на 2023 год предусмотрено 458 486,9 тыс. руб., в том числе 440 147,4 тыс. руб. – средства областного бюджета, 18 339,4 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам 2023 года средства не расходовались.

Средства в сумме 266 505,8 тыс. руб., в том числе средства областного бюджета в сумме 255 845,5 тыс. руб., средства бюджета города в сумме 10 660,2 тыс. руб. предусмотрены в целях выполнения мероприятия «Обеспечение инженерной инфраструктурой территории комплексного развития жилого района «ЛТЗ» г. Липецка (водоснабжение)».

Средства в сумме 191 981,1 тыс. руб., в том числе средства областного бюджета в сумме 184 301,8 тыс. руб., средства бюджета города

в сумме 7 679,2 тыс. руб. предусмотрены в целях выполнения мероприятия «Обеспечение инженерной инфраструктурой территории комплексного развития жилого района «ЛТЗ» г. Липецка (водоотведение)».

За счет предусмотренных средств в рамках выполнения мероприятия «Обеспечение инженерной инфраструктурой территории комплексного развития жилого района «ЛТЗ» г. Липецка (водоснабжение и водоотведение)» 12.12.2023 года с ООО «РВК-ЛИПЕЦК» были заключены контракты на технологическое присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения.

Не освоение средств связано с тем, что сроки выполнения мероприятий по технологическому присоединению по контрактам составляет декабрь 2024 года.

Средства бюджета города для соблюдения условий софинансирования восстановлены в феврале 2024 года, средства областного бюджета также будут восстановлены в 2024 году.

2.18. На объект «Комплексное жилищное строительство в районе ул. М.И.Неделина и Валентина Скороходова в Советском округе в г. Липецке. Внеплощадочные автодороги. Участок внеплощадочной автодороги от примыкания к автодороге по ул. М.И.Неделина до примыкания к существующей автодороге с координатами оси $X=-1342,767$, $Y=-151,860$ » в бюджете города Липецка на 2023 год было предусмотрено 5,0 тыс. руб.

По итогам отчетного периода средства не израсходованы.

Средства были предусмотрены в сентябре 2023 года для корректировки проектно-сметной документации.

Не освоение средств связано с тем, что муниципальный контракт на корректировку проектно-сметной документации в 2023 году заключен не был.

2.19. На объект «Улица Белана в границах 30 микрорайона г. Липецка» в бюджете города Липецка на 2023 год было предусмотрено 4,0 тыс. руб.

По итогам отчетного периода средства не израсходованы.

Средства были предусмотрены в сентябре 2023 года для корректировки проектно-сметной документации.

Муниципальный контракт на корректировку проектно-сметной документации был заключен 19.10.2023 года с АО «Липецкстрой».

Не освоение средств связано с тем, что работы по контракту планировалось завершить в I квартале 2024 года.

2.20. На объект «Внутриквартальные проезды вдоль улицы Минской в 32, 33 микрорайонах города Липецка» в бюджете города Липецка на 2023 год предусмотрено 4,0 тыс. руб.

По итогам отчетного периода средства не расходовались.

Средства были предусмотрены в сентябре 2023 года для разработки проектно-сметной документации.

Не освоение средств связано с тем, что муниципальный контракт на корректировку проектно-сметной документации в 2023 году заключен не был.

2.21. На объект «г. Липецк, Территория микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыка, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке, в том числе: Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: водоснабжение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: водоотведение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: дороги. Внутриквартальные дороги» в бюджете города Липецка на 2023 год предусмотрено 901,0 тыс. руб.

По итогам отчетного периода израсходовано 299,999 тыс. руб. или 33,3% от предусмотренных средств.

Средства были предусмотрены 02.11.2023 года в целях выполнения работ по корректировке проектно-сметной документации.

По итогам 2023 года корректировка проектной документации по объекту была выполнена частично в связи с тем, что торги на выполнение работ по корректировке, запланированные на 29.11.2023 года не состоялись.

Работы будут выполнены и оплачены в 2024 году за счет восстановленных остатков 2023 года.

2.22. На объект «Строительство примыкания от ЖК «ИНСТЕП.МЕХАНИЗАТОРОВ» к а/д по ул. Механизаторов в районе дома № 15 г. Липецка» в бюджете города Липецка на 2023 год предусмотрено 1,0 тыс. руб.

По итогам отчетного периода средства не расходовались.

Средства были предусмотрены в сентябре 2023 года для разработки проектно-сметной документации.

Разработанная застройщиком жилого дома № 15 по ул. Механизаторов проектно-сметная документация на строительство объекта в 2023 году была передана в муниципальную собственность.

Предусмотренные средства остались не востребованы.

2.23. На реализацию права ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут) в бюджете города Липецка на 2023 год было предусмотрено 0,6 тыс. руб.

По итогам 2023 года израсходовано 0,13420 тыс. руб. или 22,4% от предусмотренных средств.

Средства были предусмотрены на оформление сервитута в рамках выполнения работ по объекту «Детский сад на территории микрорайона «Университетский» в г. Липецке».

Не полное освоение средств связано с тем, что стоимость сервитута сложилась ниже, чем планировалось.

По итогам 2023 года поставленные значения целевых индикаторов и показателей задач муниципальной программы достигнуты частично (Приложение к информации о ходе реализации муниципальной программы города Липецка «Градостроительная деятельность на территории города Липецка» в 2023 году и за текущий период 2024 года).

Целевой индикатор 1:

Удовлетворенность населения города Липецка деятельностью органов местного самоуправления в сфере градостроительства и архитектуры (методика формирования целевого индикатора – социологическое исследование) – 88,6% (план – 93,0%). Целевой индикатор выполнен на 95,3%.

Целевой индикатор 2:

Ввод нового жилья на 1 жителя – 0,43 кв. м. (план – 1,12 кв. м.). Целевой индикатор выполнен на 38,4%.

Плановый показатель – 1,12 кв. м. на 1 чел. был предусмотрен из расчета ввода в эксплуатацию жилья в объеме 560 000 кв. м. в 2023 году на численность населения г. Липецка – 490 428 чел.

Фактически в 2023 году было введено – 212 899 кв. м. жилья, таким образом, фактический показатель ввода жилья на 1 чел. составил – 212 899 кв. м./490 428 чел. = 0,43 кв. м. на человека.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.07.2020 № 474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года» ввод жилья на душу населения к 2030 году должен составить в среднем 0,8 кв. м. на человека.

За период 2019-2020 годы ввод жилья был максимальным за последнее десятилетие и в 2020 году этот показатель был выполнен и превышен, составив 1,2 кв. м/чел.

Целевой индикатор 3:

Объем жилищного строительства – 212,9 тыс. кв. м. (план – 560 тыс. кв. м.). Целевой индикатор выполнен на 38,0%.

Плановый целевой индикатор 3 «Объем жилищного строительства» в 2023 году – 560 000 кв. м.

Фактически в 2023 году было введено – 212 899 кв. м. жилья, таким образом, муниципальная программа по вводу жилья на территории города Липецка исполнена в объеме – 38%.

Показатель 1 задачи:

Удельный вес разработанной проектной документации в общем объеме документов, необходимых для градостроительной деятельности (нарастающий итог) – 68,1% (план – 68,0%). Показатель задачи выполнен на 100%.

В отчетном периоде разработаны проекты планировки по площади территории города Липецка 228,4 га от общей площади территории города, которая должна быть покрыта – 24 561,35 га.

Площадь территории города Липецка – 330,15 кв. м.

Территория города Липецка всего – 33 047,02 га.

Территория населенного пункта (город Липецк) – 32 950,14 га.

Кладбища традиционного захоронения – 272,6 га.

Площадь лесов в границах земель населенного пункта (город Липецк) составляет – 5 417 га.

Площадь земельного участка НЛМК – 2 699,19 кв. м.

Итого, площадь, которая должна быть покрыта проектами планировки территории, 24 561,35 га (100%).

Территория, на которую разработаны проекты планировки:

– 2020 год – 15 989 га (что составляет 65,1%);

– 2021 год – 15 989 га + 255,4 га = 16 244,4 га (что составляет 66,1%);

– 2022 год – 16 244,4 га + 253,45 га = 16 497,85 га (что составляет 67,2%);

– 2023 год – 16 497,85 га + 228,4 га = 16 726,25 га (что составляет 68,1%).

Показатель 2 задачи:

Удельный вес материалов муниципального геофонда М 1:500 в общем объеме территории города Липецка (нарастающий итог) – не был запланирован на 2023 год.

В связи с признанием утратившим силу Положения «О муниципальном геофонде города Липецка», утвержденного решением Липецкого городского Совета депутатов от 16.09.2022 № 351, работы по созданию и ведению муниципального геодезического фонда города Липецка, предоставлению в пользование материалов и данных муниципального геодезического фонда не выполняются.

Показатель 3 задачи:

Количество построенных (реконструированных) объектов социальной инфраструктуры - не был запланирован на 2023 год.

В рамках стимулирования программ развития жилищного строительства Регионального проекта «Жилье» в 2023 году мероприятия не выполнялись.

Показатель 4 задачи:

Доля градостроительных документов, размещенных в единой информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, в общем количестве градостроительных документов – не был запланирован на 2023 год.

Показатель 5 задачи:

Количество выданных разрешений на строительство – 73 шт. (план 76 шт.). Показатель задачи выполнен на 96%.

Плановый показатель по выдаче 76 разрешений на строительство в 2023 году был учтен в «Целевых показателях» из расчета динамики выдачи разрешений на строительство за предыдущие годы, при этом, за основу был взят 2022 год, где плановый показатель составлял – 154 шт. и фактическое исполнение было ниже планового (73 – фактически выданных разрешений на строительство).

Вместе с тем, масштабные изменения Градостроительного законодательства РФ (произошедшие в течение 2021-2022 годов) потребовали обеспечить внесение изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство» (утвержден постановлением администрации города Липецка от 27.12.2021 № 2975) – (далее – Административный регламент).

В связи с этим, изменился порядок внесения изменений в разрешительную документацию на строительство, в части того, что если ранее, при изменении проектных характеристик объекта строительства оформлялся новый бланк разрешения на строительство (с новыми реквизитами) – количество которых составляло ориентировочно 50% от всех выданных разрешений, то с момента утверждения Административного регламента, на такие проектные изменения выносятся приказ о внесении изменений в ранее выданное разрешение на строительство.

В связи с данными изменениями в Административный регламент, фактический количественный показатель выданных разрешений на строительство составил – 73 выданных разрешения на строительство.

Показатель 6 задачи:

Количество введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, реализованных в рамках инвестиционного проекта комплексного развития территории, в целях обеспечения которого реализуется инфраструктурный проект – 2 шт. (план 2 шт.). Показатель задачи выполнен на 100%.

В отчетном периоде в рамках инвестиционного проекта комплексного развития территории, в целях обеспечения которого реализуется инфраструктурный проект, были введены в эксплуатацию следующие объекты инфраструктуры:

– «Детский сад (ЗУ 32) на территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в г. Липецке / 350 мест»;

– «Детский сад на территории микрорайона «Университетский» в г. Липецке / 224 места».

Показатель 7 задачи:

Количество реализованных проектов по развитию территорий, расположенных в границах города Липецка, предусматривающих строительство жилья, которые включены в государственные программы субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства – не был запланирован на 2023 год.

Показатель 8 задачи:

Количество мероприятий по обеспечению инженерной инфраструктурой территории комплексной жилой застройки в рамках инвестиционного проекта комплексного развития территории, в целях обеспечения которого реализуется инфраструктурный проект – 3 шт. (план 3 шт.). Показатель задачи выполнен на 100%.

В отчетном периоде в рамках реализации инфраструктурных проектов, источником финансового обеспечения расходов на реализацию которых являются бюджетные кредиты из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение реализации инфраструктурных проектов в Липецкой области, были выполнены следующие мероприятия:

- «Обеспечение инженерной инфраструктурой территории комплексной жилой застройки, ограниченной улицами Гагарина, Балмочных, Вавилова в городе Липецке / 7,2 МВт (технологическое присоединение к электрическим сетям)»;

- «Обеспечение инженерной инфраструктурой территории комплексной жилой застройки, ограниченной улицами Гагарина, Балмочных, Вавилова в городе Липецке / 2,2 км (технологическое присоединение к системе теплоснабжения)»;

- «Обеспечение инженерной инфраструктурой территории комплексной жилой застройки квартала ул. Фрунзе, ул. Калинина, ул. М.И.Неделина в городе Липецке / 3 насосных агрегата / 2,8 км (технологическое присоединение к централизованной системе водоотведения)».

Показатель 9 задачи:

Объем многоквартирного жилья в стадии строительства – факт 677,0 тыс. кв. м. (план – 573,0 тыс. кв. м.). Показатель задачи выполнен на 118,2%.

На 31 декабря 2023 года в стадии строительства находятся 45 многоквартирных жилых домов и 2 дома блокированной застройки.

В соответствии с программой планировалось строительство в 2023 году 573,0 тыс. кв. м.

Показатель 10 задачи:

Доля исполненных контрактов по увеличению доли земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации – факт 100% (план – 100%). Показатель задачи выполнен на 100%.

В отчетном периоде подготовлены материалы для принятия решения об установлении и изменении границ лесничеств и создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на территории города Липецка, в полном объеме.

О ходе реализации муниципальной программы
за текущий период 2024 года

На выполнение мероприятий муниципальной программы «Градостроительная деятельность на территории города Липецка» в 2024 году предусмотрено 1 267 538,4 тыс. руб., в том числе 722 290,6 тыс. руб. – средства федерального бюджета, 41 526,4 тыс. руб. – средства областного бюджета, 503 721,4 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам отчетного периода израсходовано 107 095,7 тыс. руб. или 8,4% от предусмотренных средств, в том числе 71 901,7 тыс. руб. – средства федерального бюджета, 3 784,3 или 9,1% – средства областного бюджета, 31 409,6 тыс. руб. или 6,2% – средства бюджета города.

1. На выполнение подпрограммы 1 «Развитие территории города Липецка» предусмотрено 163 698,6 тыс. руб., в том числе 2 137,67 тыс. руб. – средства федерального бюджета, 3 623,69 тыс. руб. – средства областного бюджета, 157 937,3 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам отчетного периода израсходовано 25 973,9 тыс. руб. или 15,9% средств бюджета города.

1.1. На выполнение основного мероприятия 1 подпрограммы 1 «Организация разработки градостроительной документации, планировки территории, схем инженерного обеспечения, осуществление проектных работ» предусмотрено 29 279,1 тыс. руб., в том числе 2 137,67 тыс. руб. –

средства федерального бюджета, 3 623,69 тыс. руб. – средства областного бюджета, 23 517,8 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам отчетного периода денежные средства не израсходованы.

Средства предусмотрены на выполнение следующих работ:

1.1.1. Разработка проектов планировки и проектов комплексного благоустройства, разработка проектов межевания, реализация мероприятий по актуализации схемы теплоснабжения, схемы водоснабжения и водоотведения, выполнение комплексных кадастровых работ, подготовка материалов для принятия решения об установлении и изменении границ лесничеств и создаваемых в их составе участковых лесничеств, расположенных на территории города Липецка.

За 1 квартал 2024 года рассмотрено 27 документов по планировке территории (проектов планировок и проектов межевания), подготовлено 120 градостроительных планов земельных участков.

Кроме того, проведено 13 общественных обсуждений (из них 4 – по документации по планировке территории, 6 – по предоставлению разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, 3 – по предоставлению разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков).

С ОГУП «Липецкоблтехинвентаризация» заключен договор на выполнение услуг по подготовке карт-планов (описанию границ) на территорию городских лесов. Оплата будет произведена во 2 полугодии текущего года по итогам выполненных работ.

11.03.2024 с ООО «Центр теплоэнергосбережений» заключен муниципальный контракт по актуализации проекта «Схема теплоснабжения городского округа города Липецка на период до 2042 года». Оплата будет произведена во 2 полугодии текущего года по итогам выполненных работ.

Объявлены торги на услуги по актуализации проекта «Схема водоснабжения и водоотведения городского округа города Липецка на период до 2042 года».

К актуализации Программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования – городской округ город Липецк на 2019-2035 годы» целесообразно приступить после разработки схемы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

В целях выполнения комплексных кадастровых работ заключены следующие муниципальные контракты:

- № 1-зк от 11.03.2024 ООО «Центр Недвижимости 2Кад»;
- № 2-зк от 22.03.2024 ООО НВЦ «Интеграционные Технологии»;
- № 3-зк от 22.03.2024 ООО «Межа»;
- № 4-зк от 22.03.2024 ООО НВЦ «Интеграционные Технологии».

Администрацией города Липецка приняты: постановление от 05.06.2023 № 1677 «О подготовке проекта решения о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки в районе квартала, ограниченного улицами Краснознаменная, Молодежная, Бачурина, 6-ой Гвардейской Дивизии и в районе улицы Радиаторной в городе Липецке» и постановление от 26.06.23 № 1984 «О принятии решения о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки в районе квартала, ограниченного улицами Краснознаменная, Молодежная, Бачурина, 6-ой Гвардейской Дивизии и в районе улицы Радиаторной в городе Липецке».

В рамках реализации договора № 2крт о комплексном развитии несмежных территорий жилой застройки площадью 8,17 га ООО Специализированный застройщик «ЖБИ-ЖИЛСТРОЙ» разработана и утверждена приказом управления строительства и архитектуры Липецкой области от 29.12.2023 № 410 (в редакции приказа от 07.03.2024 № 85) документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в районе квартала, ограниченного улицами Краснознаменная, Молодежная, Бачурина, 6-й Гвардейской Дивизии в городе Липецке, а также согласован график реализации этапов и мероприятий. В настоящее время застройщик планирует обратиться за выдачей разрешения на строительство на первый дом.

Администрацией города Липецка приняты: постановление от 10.10.2023 № 3236 «О подготовке проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки, ограниченной ул. Ильича, ул. Волгоградская, ул. Студенческая, ул. 3 Сентября в городе Липецке» и постановление от 16.10.2023 № 3321 «О принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки, ограниченной ул. Ильича, ул. Волгоградская, ул. Студенческая, ул. 3 Сентября в городе Липецке».

В рамках реализации договора № 3крт о комплексном развитии территории жилой застройки площадью 10,4 га ООО Специализированный застройщик «МАЯК» разрабатывается документация по планировке территории.

Администрацией города Липецка приняты: постановление от 18.03.2022 № 507 о подготовке проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки в районе ул. Спиртзаводская в городе Липецке и постановление от 25.04.2022 № 871 о принятии решения о комплексном развитии территории жилой застройки в районе ул. Спиртзаводская в городе Липецке.

30.06.2022 года заключен договор № 3-мз об оказании услуги на определение начальной цены права на заключение договора о комплексном развитии территории улицы Спиртзаводской, заключен с ООО «Афина Паллада». Сумма договора – 201 113 руб. В декабре 2022 года приостановлено выполнение работ по договору в связи с

необходимостью установления защитной зоны объектов культурного наследия.

В августе 2023 года проведены торги на разработку проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Корпуса бывшего Мариинского завода», начало XX в., расположенного по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Инженерная, 5. Срок исполнения контракта – 15 декабря 2023 года. В результате рассмотрения поступивших документов исполнителю предложено устранить недостатки.

Администрацией города Липецка принято постановление от 27.03.2024 № 1002 о подготовке проекта решения о комплексном развитии территории жилой застройки в районе ул. Октябрьская и ул. Валентина Скороходова в городе Липецке.

В целях разработки проекта планировки и межевания территории объекта «Пешеходный мост в районе дома № 21Б по улице 40 лет Октября в городе Липецке» 14.12.2023 заключен договор № 410-23 на сумму 95,0 тыс. руб.

Работы по разработке проекта планируется завершить в текущем году за счет восстановленного остатка неизрасходованных по итогам 2023 года средств.

1.2. На выполнение основного мероприятия 2 «Хранение землеустроительной, строительной, градостроительной документации и сведений, содержащихся в топографической съемке масштаба 1:500» предусмотрено 306,0 тыс. руб. средств за счет средств бюджета города.

По итогам текущего периода израсходовано 118,3 тыс. руб. или 38,7% от предусмотренных средств бюджета города.

1.3. На выполнение основного мероприятия 3 подпрограммы 1 «Своевременная и качественная организация градостроительного процесса на территории города Липецка» предусмотрено 134 113,5 тыс. руб. средств бюджета города.

По итогам текущего периода израсходовано 25 855,6 тыс. руб. или 19,3% от предусмотренных средств бюджета города.

Неполное освоение предусмотренных средств связано с тем, что расходование фонда оплаты труда (с учетом выплат к отпуску и материальной помощи) запланировано на 2 полугодие текущего года.

В рамках мероприятия, направленного на осуществление сноса самовольных построек, работы планируется выполнить в последующие периоды текущего года.

2. На выполнение подпрограммы 2 «Повышение качества условий проживания населения за счет обеспечения города социальной инфраструктурой)» всего предусмотрено 1 103 839,7 тыс. руб., в том числе 720 152,9 тыс. руб. – средства федерального бюджета, 37 902,7 тыс. руб. – средства областного бюджета, 345 784,0 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам отчетного периода израсходовано 81 121,7 тыс. руб. или 65,0% от всех предусмотренных средств, в том числе 71 901,7 тыс. руб. или 10,0% – средства федерального бюджета, 3 784,3 тыс. руб. или 10,0% – средства областного бюджета, 5 435,6 тыс. руб. или 1,6% – средства бюджета города.

Средства предусмотрены на следующие мероприятия:

2.1. На объект «Комплексное жилищное строительство в районе ул. М.И.Неделина и Валентина Скороходова в Советском округе в г. Липецке. Внеплощадочные автодороги. Участок внеплощадочной дороги от примыкания к автодороге по ул. Неделина до примыкания к существующей автодороге с координатами оси $X=-1342,767$, $Y=-151.860$ » в бюджете города Липецка на 2024 год всего предусмотрено 32 855,2 тыс. руб., в том числе средств федерального бюджета – 25 693,3 тыс. руб., средств областного бюджета – 1 352,28 тыс. руб., средств бюджета города – 5 809,7 тыс. руб.

По итогам отчетного периода средства не расходовались.

Строительство объекта предусмотрено в рамках стимулирования программ развития жилищного строительства на цели строительства (реконструкции) объектов транспортной инфраструктуры в целях реализации проектов по развитию территорий.

Муниципальный контракт № 28-КС на строительство объекта заключен 25.03.2024 года с ООО СЗ «СТРОЙМАСТЕР» стоимостью 21 618,5 тыс. руб. со следующими сроками выполнения: начало – 01.07.2024 года, окончание – 01.11.2024 года.

2.2. На объект «Улица Белана в границах 30 микрорайона г. Липецка» в бюджете города Липецка на 2024 год всего предусмотрено 206 531,1 тыс. руб., в том числе 188 352,7 тыс. руб. – средства федерального бюджета, 9 913,3 тыс. руб. – средства областного бюджета, 8 265,1 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам отчетного периода средства не расходовались.

Строительство объекта предусмотрено в рамках стимулирования программ развития жилищного строительства на цели строительства (реконструкции) объектов транспортной инфраструктуры в целях реализации проектов по развитию территорий.

Положительное заключение экспертизы по объекту получено 29.03.2024 года. В настоящее время формируется конкурсная документация на строительство объекта со сроком завершения работ в ноябре 2024 года.

2.3. На объект «Внутриквартальные проезды вдоль улицы Минской в 32, 33 микрорайонах города Липецка. 1 этап» в бюджете города Липецка на 2024 год всего предусмотрено 119 037,31413 тыс. руб., в том числе 29 339,7 тыс. руб. – средства федерального бюджета., 1 544,2 тыс. руб. –

средства областного бюджета, 88 153,4 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам отчетного периода средства не расходовались.

Строительство объекта предусмотрено в рамках стимулирования программ развития жилищного строительства на цели строительства (реконструкции) объектов транспортной инфраструктуры в целях реализации проектов по развитию территорий.

Муниципальный контракт № 30-кв на строительство объекта заключен 25.03.2024 года с ООО «ЕЛЕЦ ДОРОГА» стоимостью 93 297,8 тыс. руб. со следующими сроками выполнения: начало – 25.03.2024 года, окончание – 20.11.2024 года.

Не освоение средств связано с тем, что финансирование объекта согласно графику кассовых выплат Минстроя России запланировано с мая 2024 года.

2.4. На объект «г. Липецк. Территория микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке, в том числе: Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: водоснабжение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: водоотведение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: дороги» в бюджете города Липецка на 2024 год предусмотрено 601,0 тыс. руб. средств бюджета города.

По итогам отчетного периода средства не расходовались.

Средства предусмотрены на корректировку ранее разработанной проектно-сметной документации в части соответствия отметок внутриквартальных дорог с выездами с прилегающих территорий строящихся объектов.

Муниципальный контракт на корректировку проектной документации стоимостью 599,955 тыс. руб. заключен 27.03.2024 года с АО «Липецкгражданпроект» со сроком исполнения 29.04.2024 года.

2.5. На объект «г. Липецк. Территория микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке, в том числе: Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: водоснабжение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: водоотведение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: дороги. Внутриквартальные дороги. (1 этап)», в бюджете города Липецка на 2024 год всего предусмотрено 277 412,2 тыс. руб., в том числе 253 000,0 тыс. руб. – средства федерального бюджета, 13 315,8 тыс. руб. – средства областного бюджета, 11 096,4 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам отчетного периода всего израсходовано 78 839,6 тыс. руб. или 28,4% от всего предусмотренных средств, в том числе 71 901,7 тыс. руб. или 28% – средства федерального бюджета, 3 784,3 тыс. руб. или 28% – средства областного бюджета, 3 153,5 тыс. руб. или 28,4% – средства бюджета города.

Строительство объекта предусмотрено в рамках стимулирования программ развития жилищного строительства на цели строительства (реконструкции) объектов транспортной инфраструктуры в целях реализации проектов по развитию территорий.

Муниципальный контракт № 130-КС на строительство объекта заключен 19.10.2024 года с ООО «СТРОЙ НЭС-АБ» стоимостью 262 798,7 тыс. руб. со следующими сроками выполнения: начало – 19.10.2023 года, окончание – 31.08.2024 года.

В настоящее время подрядной организацией ведутся работы по устройству сети ливневой канализации и устройству корыта внутриквартальных дорог.

2.6. На объект «Строительство примыкания от ЖК «ИНСТЕП.МЕХАНИЗАТОРОВ» к а/д по ул. Механизаторов в районе дома № 15 г. Липецка» в бюджете города Липецка на 2024 год всего предусмотрено 6 117,7 тыс. руб., в том числе средств федерального бюджета – 5 579,3 тыс. руб., средства областного бюджета – 293,6 тыс. руб., средства бюджета города – 244,8 тыс. руб.

По итогам отчетного периода средства не расходовались.

Строительство объекта предусмотрено в рамках стимулирования программ развития жилищного строительства на цели строительства (реконструкции) объектов транспортной инфраструктуры в целях реализации проектов по развитию территорий.

Муниципальный контракт № 32-КС на строительство объекта заключен 26.03.2024 года с ООО «СТРОИТЕЛЬНО-ДОРОЖНАЯ КОМПАНИЯ» стоимостью 4 299,4 тыс. руб. со следующими сроками выполнения: начало – 01.08.2024 года, окончание – 30.09.2024 года.

2.7. На объект «г. Липецк, микрорайон «Елецкий». Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: дороги» в бюджете города Липецка на 2024 год всего предусмотрено 140 625,0 тыс. руб., в том числе 128 250,0 тыс. руб. – средства федерального бюджета, 6 750,0 тыс. руб. – средства областного бюджета, 5 625,0 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам отчетного периода средства не расходовались.

Строительство объекта предусмотрено в рамках стимулирования программ развития жилищного строительства на цели строительства (реконструкции) объектов транспортной инфраструктуры в целях реализации проектов по развитию территорий.

Муниципальный контракт № 86-кс на проектирование и строительство объекта заключен 29.06.2023 года с ООО «Липецксантехмонтаж-1» со сроком завершения работ до 15.12.2024 года.

Не освоение средств связано с тем, что финансирование объекта согласно графику кассовых выплат Минстроя России запланировано с мая 2024 года.

2.8. На объект «г. Липецк микрорайон «Елецкий». Строительство (реконструкция) объектов транспортной инфраструктуры» в бюджете города Липецка на 2024 год предусмотрено 58 856,8 тыс. руб. средств бюджета города.

По итогам отчетного периода израсходовано 1 839,3 тыс. руб. или 3,1% от предусмотренных средств.

Средства бюджета города предусмотрены дополнительно в целях обеспечения финансирования объекта «г. Липецк, микрорайон «Елецкий». Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: дороги» в полном объеме.

Низкое освоение средств связано с тем, что первоначально оплата работ будет осуществляться за счет средств софинансирования из федерального, областного и городского бюджетов с мая 2024 года.

2.9. На стимулирование программ развития жилищного строительства на цели строительства (реконструкции) объектов транспортной инфраструктуры в целях реализации проектов по развитию территорий в бюджете города Липецка на 2024 год предусмотрено 18 405,8 тыс. руб.

По итогам отчетного периода средства не расходовались.

Средства бюджета города предусмотрены для обеспечения софинансирования в рамках стимулирования программ развития жилищного строительства на цели строительства (реконструкции) объектов транспортной инфраструктуры в целях реализации проектов по развитию территорий.

В связи с секвестированием в 2024 году средств федерального бюджета, предусмотренных на объект «г. Липецк. Территория микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке, в том числе: Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: водоснабжение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: водоотведение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: дороги. Внутриквартальные дороги», средства бюджета города в сумме 18 405,8 тыс. руб. были перераспределены на закрытое финансирование.

2.10. В рамках обеспечения мероприятий по строительству, реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры в сфере

теплоснабжения, источником финансового обеспечения на реализацию которых являются специальные казначейские кредиты, предоставляемые из федерального бюджета, в бюджете города Липецка на 2024 год предусмотрено 14 978,5 тыс. руб. средств бюджета города.

По итогам отчетного периода средства не расходовались.

Средства предусмотрены в целях софинансирования выполнения мероприятия «Обеспечение инженерной инфраструктурой территории комплексного развития жилого района «ЛТЗ» г. Липецка (теплоснабжение)».

В рамках выполнения мероприятия «Обеспечение инженерной инфраструктурой территории комплексного развития жилого района «ЛТЗ» г. Липецка (теплоснабжение)» 12.12.2023 года с филиалом АО «Квадра» - «Липецкая генерация» был заключен контракт на технологическое присоединение к сетям теплоснабжения.

Оплата авансового платежа по заключенному контракту планировалась в мае после выделения городу Липецку субсидии из областного бюджета.

2.11. В рамках обеспечения мероприятий по строительству, реконструкции объектов коммунальной инфраструктуры в сфере водоснабжения и водоотведения, источником финансового обеспечения на реализацию которых являются специальные казначейские кредиты, предоставляемые из федерального бюджета, в бюджете города Липецка на 2024 год предусмотрено 18 339,4 тыс. руб. средств бюджета города.

По итогам отчетного периода средства не расходовались.

Средства бюджета города в сумме 10 660,2 тыс. руб. предусмотрены в целях софинансирования выполнения мероприятия «Обеспечение инженерной инфраструктурой территории комплексного развития жилого района «ЛТЗ» г. Липецка (водоснабжение)».

Средства бюджета города в сумме 7 679,2 тыс. руб. предусмотрены в целях софинансирования выполнения мероприятия «Обеспечение инженерной инфраструктурой территории комплексного развития жилого района «ЛТЗ» г. Липецка (водоотведение)».

За счет предусмотренных в 2023 году средств в рамках выполнения мероприятия «Обеспечение инженерной инфраструктурой территории комплексного развития жилого района «ЛТЗ» г. Липецка (водоснабжение и водоотведение)» 12.12.2023 года с ООО «РВК-ЛИПЕЦК» были заключены контракты на технологическое присоединение к сетям водоснабжения и водоотведения.

Оплата авансовых платежей по заключенным контрактам планировалась в апреле после выделения городу Липецку субсидии из областного бюджета.

2.12. На строительство (реконструкцию) объектов теплоснабжения на территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыка,

Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке, в бюджете города Липецка на 2024 год предусмотрено 0,05450 тыс. руб.

По итогам отчетного периода средства не расходовались.

Средства предусмотрены 04.03.2024 года согласно решению Липецкого городского Совета депутатов от 29.02.2024 № 685 «О внесении изменений в Бюджет города Липецка на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» за счет неизрасходованного остатка средств по итогам 2023 года для обеспечения окончательных расчетов по технологическому присоединению построенной в 2023 году котельной № 1 к сетям водоснабжения и водоотведения в микрорайоне Звездный.

Неосвоение средств связано с тем, что ООО «РВК-Липецк» не предъявило к оплате акт технологического присоединения.

2.13. На стимулирование программ развития жилищного строительства в части строительства (реконструкции) объектов водоснабжения и (или) водоотведения в целях реализации проектов по развитию территорий в бюджете города Липецка на 2024 год предусмотрено 2 025,4 тыс. руб.

По итогам отчетного периода средства не расходовались.

Средства предусмотрены для обеспечения финансирования строительства сетей водоснабжения и водоотведения в микрорайоне «Елецкий» в г. Липецке.

В апреле текущего года планируется выделение субсидий из федерального и областного бюджетов.

Муниципальный контракт № 89-кс на проектирование и строительство сетей водоснабжения был заключен с ООО «Липецксантехмонтаж-1» 29.06.2023 года со сроком завершения работ до 15.12.2024 года.

Муниципальный контракт № 88-кс на проектирование и строительство сетей водоотведения был заключен с ООО «Липецксантехмонтаж-1» 29.06.2023 года со сроком завершения работ до 15.12.2024 года.

Оплата авансовых платежей по заключенным муниципальным контрактам в соответствии с графиком кассовых выплат Минстроя России планировалась с мая 2024 года.

2.14. На объект «г. Липецк микрорайон «Елецкий». Строительство (реконструкция) объектов водоснабжения и водоотведения» в бюджете города Липецка на 2024 год предусмотрено 27 656,6 тыс. руб.

По итогам отчетного периода средства не расходовались.

Средства в сумме 22 916,2 тыс. руб. предусмотрены 04.03.2024 года согласно решению Липецкого городского Совета депутатов от 29.02.2024 № 685 «О внесении изменений в Бюджет города Липецка на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» по гарантийному письму управления

жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области за счет прочих безвозмездных поступлений и в настоящее время находятся на закрытом финансировании.

Средства бюджета города в сумме 4 740,4 тыс. руб. предусмотрены на оплату проектных работ и прочих работ на строительство сетей водоснабжения и водоотведения в микрорайоне «Елецкий».

Оплату проектных работ планируется провести в апреле текущего года.

2.15. На стимулирование программ развития жилищного строительства в части строительства (реконструкции) объектов теплоснабжения в целях реализации проектов по развитию территорий в бюджете города Липецка на 2024 год всего предусмотрено 98 616,1 тыс. руб., в том числе 89 937,9 тыс. руб. – средства федерального бюджета., 4 733,5 тыс. руб. – средства областного бюджета, 3 944,6 тыс. руб. – средства бюджета города.

По итогам отчетного периода средства не расходовались.

Средства в сумме 60 074,4 тыс. руб., в том числе средства федерального бюджета – 54 787,9 тыс. руб., средства областного бюджета – 2 883,5 тыс. руб., средства бюджета города – 2 402,9 тыс. руб. предусмотрены за счет восстановления остатка неизрасходованных по итогам 2023 года средств для завершения работ по строительству объекта «г. Липецк, Территория микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыка, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в городе Липецке. Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение. Внутриквартальные сети теплоснабжения. Участок № 2», строительство которого было начато в 2023 году.

Муниципальный контракт № 85-кс с ООО «Инженерно-коммерческий центр «Гамма» был заключен 29.05.2023 года со сроком выполнения II этапа работ по строительству и вводу в эксплуатацию объекта – с даты подписания дополнительного соглашения о цене контракта до 30.11.2023 года.

По итогам 2023 года подрядная организация не выполнила строительство объекта в установленный контрактом срок.

Работы по строительству объекта планируется завершить до конца мая 2024 года.

Средства в сумме 38541,6 тыс. руб., в том числе средства федерального бюджета – 35150,0 тыс. руб., средства областного бюджета – 1850,0 тыс. руб., средства бюджета города – 1541,6 тыс. руб., предусмотрены для обеспечения финансирования строительства объекта «г. Липецк, микрорайон «Елецкий». Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение».

Муниципальный контракт № 87-КС на проектирование и строительство сетей теплоснабжения был заключен с ООО «Липецксантехмонтаж-1» 29.06.2023 года со сроком завершения работ до 15.12.2024 года.

Оплата авансового платежа по заключенному муниципальному контракту в соответствии с графиком кассовых выплат Минстроя России планировалась с мая 2024 года.

2.16. На мероприятие «г. Липецк микрорайон «Елецкий». Строительство (реконструкция) объектов теплоснабжения» в бюджете города Липецка на 2024 год предусмотрено 81 273,9 тыс. руб.

По итогам отчетного периода израсходовано 442,730 тыс. руб. или 0,5% от предусмотренных средств.

Средства предусмотрены для обеспечения в полном объеме финансирования работ по строительству сетей теплоснабжения в микрорайоне «Елецкий» в г. Липецке.

За счет израсходованных средств проведена оплата выполненных проектных работ по объекту «г. Липецк, микрорайон «Елецкий». Строительство сетей инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение».

Низкое освоение средств связано с тем, что первоначально финансирование объекта планировалось с мая 2024 года за счет средств софинансирования из федерального, областного и городского бюджетов.

2.17. На объект «Детский сад (ЗУ 32) на территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в г. Липецке / 350 мест» в бюджете города Липецка на 2024 год предусмотрено 300,0 тыс. руб.

По итогам отчетного периода средства не расходовались.

Средства предусмотрены 04.03.2024 года в соответствии с решением Липецкого городского Совета депутатов от 29.02.2024 № 685 «О внесении изменений в Бюджет города Липецка на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» за счет неизрасходованного остатка средств по итогам 2023 года на выполнение дополнительных работ по устройству системы вентиляции (установка обратных клапанов) на объекте «Детский сад (ЗУ 32) на территории микрорайона, ограниченного улицами Виктора Музыки, Михаила Трунова, автомобильной дорогой Орел-Тамбов и Лебедянским шоссе в г. Липецке/350 мест», введенном в эксплуатацию в 2023 году.

Работы планируется выполнить во II квартале 2024 года.

2.18. На реализацию права ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут) в бюджете города Липецка на 2024 год предусмотрено 175,0 тыс. руб.

По итогам отчетного периода средства не расходовались.

Средства предусмотрены для оформления сервитута при строительстве внутриквартальных дорог в микрорайонах «Звездный» и «Елецкий».

До настоящего времени соглашения на установление сервитута не оформлены.

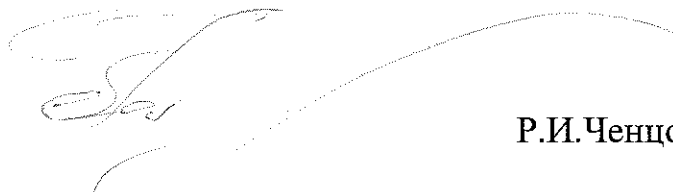
2.19. На реализацию права ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут) в бюджете города Липецка на 2024 год предусмотрено 31,9 тыс. руб.

По итогам отчетного периода средства не расходовались.

Средства предусмотрены для оформления сервитута по сетям водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения в микрорайоне «Звездный».

До настоящего времени соглашения с АО «ДСК» на установление сервитута не оформлены.

Глава города Липецка



Р.И.Ченцов

Приложение к информации
о ходе реализации муниципальной программы города Липецка
«Градостроительная деятельность на территории города Липецка»
в 2023 году и за текущий период 2024 года

Отчет о достижении значений целевых индикаторов и показателей задач
Муниципальной программы города Липецка

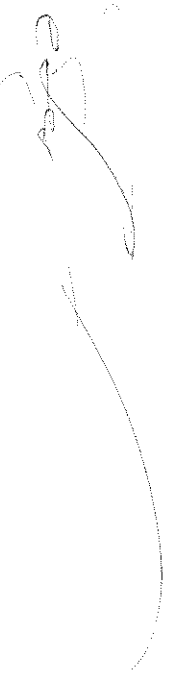
«Градостроительная деятельность на территории города Липецка»
(наименование муниципальной программы)

№ п/п	Наименование	Ответственный исполнитель (соисполнитель)	Единица измерения	Значение индикаторов и показателей			
				Фактическое значение по итогам года, предшествующего отчетному	Фактически за 2023 год		
				План	Факт	Отклонение	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Цель: Создание комфортной городской среды путем реализации современной политики в градостроительстве						
2	Целевой индикатор 1: Удовлетворенность населения города Липецка деятельностью органов местного самоуправления в сфере градостроительства и архитектуры	департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	%	92,9	93,0	88,6	-4,4
3	Целевой индикатор 2: Ввод нового жилья на 1 жителя	департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	м ²	0,58	1,12	0,43	-0,69
4	Целевой индикатор 3: Объем жилищного строительства	департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	м ²	287,5	560,0	212,9	-347,1

Задача: Обеспечение градостроительной деятельности на территории города Липецка							
5							
6	Показатель 1 задачи: Удельный вес разработанной проектной документации в общем объеме документов, необходимых для градостроительной деятельности (нарастающий итог)	департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	%	67,2	68,0	68,1	+0,1
7	Показатель 2 задачи: Удельный вес материалов муниципального геофонда М 1:500 в общем объеме территории города Липецка (нарастающий итог)	департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	%	0	0	0	0
8	Показатель 3 задачи: Количество построенных (реконструированных) объектов социальной инфраструктуры	департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	шт.	0	0	0	0
9	Показатель 4 задачи: Доля градостроительных документов, размещенных в единой информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, в общем количестве градостроительных документов	департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	%	0	0	0	0
10	Показатель 5 задачи: Количество выданных разрешений на строительство	департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	шт.	73,0	76,0	73,0	-3,0
11	Показатель 6 задачи: Количество введенных в эксплуатацию объектов инфраструктуры, реализованных в рамках инвестиционного проекта комплексного развития территории, в целях обеспечения которого реализуется инфраструктурный проект	департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	шт.	0	2	2	0

12	Показатель 7 задачи: Количество реализованных проектов по развитию территорий, расположенных в границах городского округа Липецк, предусматривающих строительство жилья, которые включены в государственные программы субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	шт.	0	0	0	0
13	Показатель 8 задачи: Количество мероприятий по обеспечению инженерной инфраструктурой территории комплексной жилой застройки в рамках инвестиционного проекта комплексного развития территории, в целях обеспечения которого реализуется инфраструктурный проект	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	шт.	0	3	3	0
14	Показатель 9 задачи: Объем многоквартирного жилья в стадии строительства	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	тыс. кв. м	0	573	677,0	+104,0
15	Показатель 10 задачи: Доля исполненных контрактов, по увеличению доли земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка	%	0	100	100	0

Глава города Липецка



Р.И. Ченцов