

Отчёт
о проделанной работе депутата по избирательному округу

№ 23 города Липецка Ф.А. Жигарова за 12 месяцев 2016 года

В рассматриваемом периоде принял участие в работе 12 Сессий городского Совета депутатов, на которых принято 259 решений по важнейшим вопросам жизнедеятельности города

1. Деятельность в Липецком городском Совете депутатов

В отчётном периоде в рамках распределения полномочий в качестве первого заместителя председателя Липецкого городского Совета депутатов мною велась плановая работа по курированию постоянных комиссий Липецкого городского Совета депутатов (присутствовал в):

комиссии по бюджету и муниципальной собственности **15**

из них

стационарных **14**

выездное **1**

В течении года Жигаровым Ф.А. проведены заседания:

1. Рабочей группы по вопросу строительства кладбищ традиционного захоронения в сс. Сёлки и Жёлтые Пески-председатель

2. Согласительной комиссии для согласования совершения сделки по приобретению имущества в муниципальную собственность города Липецка-сопредседатель.

комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству, градостроительству и землепользованию – **15** (присутствовал на **14**)

внёс на рассмотрение комиссии **4 вопроса**

комиссии по промышленности, транспорту и предпринимательству-**6**;

комиссии по правовым вопросам, местному самоуправлению и депутатской этике -**16**.

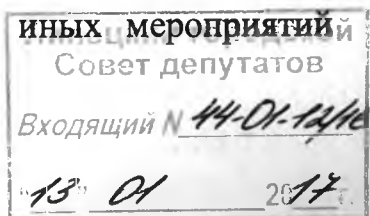
комиссии по социальным вопросам, здравоохранению и экологии- **5**

комиссия по экономической и промышленной политике, развитию малого и среднего предпринимательства- **9**

комиссия по образованию, культуре, спорту и делам молодежи - **6**

Мною было внесено на рассмотрение комиссии по жилищно-коммунальному хозяйству, градостроительству и землепользованию - **9** инициатив, проведено заседаний «круглых столов» и **иных мероприятий** городского Совета.

Пример одного из рабочих совещаний :



В сентябре 2016 года ко мне поступило обращение от старшей по МКД

по ул. Юношеской, д.11 Бугаевой Н.Д., которая сообщила о проблеме согласования проекта реконструкции теплового узла и постановки его на коммерческий учёт. По данному вопросу было создано рабочее совещание со специалистами АО «ЛГЭК», ООО УК «Наш Дом», Департамента ЖКХ, в присутствии старшей по дому было установлено что действительно имеет место быть данная проблема. По итогам совещания принято решение не дожидаясь отопительного сезона, взять на учёт прибор коммерческого учёта расхода тепловой энергии. До 10 октября все мероприятия по данному вопросу были проведены.

Всего поступило **138 обращений**, из них:

80 –вне личных приёмов;

15 - по электронной почте;

29 - на личном приёме.

рассмотрено обращений **138** из них:

реализовано (решено положительно) - **138**;

находится в стадии рассмотрения - **0**,

даны консультации и разъяснения по порядку решения заданных вопросов - **57**;

направлено запросов в соответствующие службы - **174**;

отказано - **1**.

Оказана материальная помощь жителям оказавшимся в трудной жизненной ситуации, в денежном эквиваленте – **9000 рублей** .

Например: оказана материальная помощь Советскому районному отделению городской организации Липецкой областной общественной организации Всероссийского Общества Инвалидов.

В течении отчётного периода участвовал в мероприятиях :

Семинар на тему: «Механизмы исполнения требований действующего законодательства по управлению МКД» г. Москва

Посвящённое Дню местного самоуправления, в Совете Федерации Федерального Собрания РФ г. Москва

2-я всероссийская Конференция «Местное самоуправление : служение и ответственность» г. Нефтеюганск Ханты-Мансийского автономного округа

Совещание на тему «Местное самоуправление в Российской Федерации : основные итоги и задачи на перспективу» г. Саранск, Республика Мордовия.

В качестве обратной связи с избирателями это их благодарность :

1. От жителей дома 11 по ул. Юношеской поступило благодарственное письмо о том, что вопрос постановки прибора учёта тепловой энергии на коммерческий учёт решился не без моего участия.

2. Директор ГОЛОУ ДПО «ЛОУКК» выразил искреннюю благодарность и признательность за продолжительное сотрудничество Липецким областным учебно-курсовым комбинатом по программе обучения граждан «Управление многоквартирными домами».

3. Ректор ЛГТУ выразил благодарность за участие в жизни Университета, за партнёрские отношения между органами власти и сферой образования.

2. Деятельность на избирательном округе №23 «Гагаринский»

В поле внимания в течение 2016 года находился весь спектр вопросов функционирования городского хозяйства **на территории избирательного округа номер 23 города Липецка**: жилищно-коммунальные проблемы, вопросы строительства и перспективного развития инфраструктуры, дорожно - транспортной сети, энергообеспечения, благоустройства.

Всего проведено **5** заседаний Совета общественного самоуправления, в ходе которых рассматривались вопросы:

1. О внесении изменений в перечень обращений жителей избирательного округа № 23 города Липецка на сумму один миллион рублей в 2016 году.
2. Об участии Совета общественного самоуправления в реализации проекта «Чистый город» в 2016 году.
3. О проведении конкурса «Липецкий дворик-2016».
4. О выполнении перечня обращений жителей избирательного округа № 23 города Липецка на сумму один миллион рублей в 2016 году.
5. О создании Молодежного Совета при Совете общественного самоуправления № 23. (который состоит из 16 человек)

Секретарём Совета проведено **22** санитарных рейдов по территории округа, составлено 7 протоколов, выдано **9** предписаний об устранении нарушений Правил благоустройства территорий города Липецка.

8 мониторингов территории округа:

- по вопросу очистки дворовых территорий многоквартирных домов от снега;
- по вопросу несанкционированных свалок и состояния контейнерных площадок;
- по вопросу мониторинга игрового детского оборудования на территории округа;
- обход с целью уточнения данных, внесённых в перечень обращений жителей города Липецка в 2017 году;
- выявление брошенных автомобилей;
- информирование жителей округа о работе Совета общественного самоуправления № 23 «Гагаринский»;
- выявление брошенных автомобилей;
- мониторинг территории с целью актуализации паспорта округа;
- состояние дворовых территорий для подачи информации по сбору и вывозу листвы.

Рассмотрено 17 обращений

- устных- **17**, из них коллективных – 0, индивидуальных – **17**
- письменных – **2**, из них коллективных – 0, индивидуальных – **2**

Количество комиссий – 2

1. Проведена комиссия по вопросу благоустройства территории дома № 6/2 по улице Терешковой в составе председателя Совета общественного самоуправления № 23 "Гагаринский", представителя «Строй Сервис-Э», председателя Совета МКД, активных жителей округа.
2. Проведена комиссия по вопросу обследования жилищных условий жителя многоквартирного дома № 85 по ул. Гагарина.

Всего проведено 18 мероприятий:

1. Участие в физкультурно-спортивном мероприятии «ОТЕЦ И СЫН В ОДНОМ СТРОЮ»
2. Мероприятие «Праздник, пахнущий мимозой»
3. Участие в фестивале «SPORT WOMEN», в рамках открытия Спартакиады Советов общественного самоуправления.
4. Приём жителей в рамках проекта «Наш участковый».

5. Поздравление ветеранов ВОВ, проживающих на территории округа.
6. Мероприятие «Живи долго! Помни всё!»
7. Мероприятие «50 - летний юбилей детского садика»
8. Мероприятие «Международный день соседа»
9. Праздник «Забава» в рамках конкурса муниципального социального гранта «Липецкий дворик - 2016»
10. Мероприятие ко Дню физкультурника.
11. Праздник «Яблочный Спас не пройдет без нас»
12. Круглый стол «Три цвета России»
13. Гастрономический фестиваль «Тыквенная каша»
14. Мероприятие, посвященное 20-летию герба города Липецка.
15. Спортивное мероприятие, посвященное 20-летию герба города Липецка.
16. Мероприятие «Улыбнись навстречу жизни» в рамках программы «Здоровый регион» /совместно с ГК «Здоровье нации»/
17. Приём жителей председателем Совета общественного самоуправления.
18. Мероприятие для детей из многодетных семей округа в Кинотеатре «Малина».

В рамках **двухмесячника** по благоустройству и санитарной очистке территории запланировано и проведено **22** субботника организациями, предприятиями, расположенными на территории округа.

На территории округа **выполнены работы по перечню наказов на 2016 год** по благоустройству на сумму 1,0 млн. рублей по следующим адресам:

- ул. Гагарина, д.д. 111/1, 111/2, 115/2, 119/2, 121/2, 123, 123/2, 125/1
- ул. Терешковой, д.д. 4/2, 7/1; 10/1, 10/2, 14, 14/2
- ул. Титова, д. 7/4, 7/5;
- ул. Космонавтов, д.д. 11, 46/1, 46/3.

Установлены малые детские игровые формы/горка, качели/,

12 скамеек со спинками возле подъездов многоквартирных домов и ограждения палисадников около **7** домов.

Произведены работы по кронированию аварийных деревьев и кустарников на территории округа.

Подана **1** заявка для участия в конкурсе муниципальных грантов «Липецкий дворик-20165» по адресу: ул. Гагарина, д. 125/1.

Количество публикаций о работе Совета общественного самоуправления:

- на сайте департамента территориального управления – **50**

В отчётном периоде мною было проведено 19 встреч с избирателями округа, в т.ч. с отчётами - 3 встречи.

За текущий год было организовано - **37 приёмов** жителей города и округа, из них:

в общественной приёмной Липецкого городского Совета депутатов - 2;
в избирательном округе - 3 ,

в Региональной общественной приёмной Председателя Всероссийской Политической Партии «Единая Россия» Д.А. Медведева в Липецкой области было осуществлено **15 приёмов**.

3.Общественная деятельность:

За отчётный период налажена система регулярного мониторинга и оперативного и оперативного реагирования на проблемные ситуации в сфере ЖКХ Липецкой области. Организован обмен информацией с управлением энергетики и тарифов Липецкой области, Государственной жилищной инспекцией по Липецкой области.

С 2011года координатор проекта «Управдом» Всероссийской партии «Единая Россия» по Липецкой области.

Целью данного проекта является создание системы эффективного взаимодействия собственников жилья и поставщиков услуг в сфере ЖКХ для повышения качества жизни населения Российской Федерации.

В 2016 году обучено по 40-часовой программе группы общей численностью **93** человека, а всего за весь период **503** человека. Им читали лекции по самым актуальным вопросам: жилищное право, капитальный и текущий ремонт домов аварийное жильё, вопросы благоустройства и предоставление коммунальных услуг и т.д.

Всем обучившимся членам Советов МКД ,выдаётся Свидетельство установленного образца и они этим гордятся, ведь они теперь коллеги. Чтобы граждане, прослушавшие курс программы «Управление многоквартирными домами» ,не ощущали себя брошенными, составлен план ежеквартальных встреч-семинаров по наиболее острым моментам в управлении домами (например, изменение способа управления МКД; как подготовиться к отопительному сезону; методы взаимодействия собственников помещений МКД с управляющими компаниями).

3 июня 2013 года создан Центр общественного контроля в сфере ЖКХ в Липецкой области (далее-Центр) на базе Общественного Совета при председателе Липецкого городского Совета депутатов, возглавил работу данного центра. Целью создания Центра является организация и координирование общественного контроля в сфере жилищно-коммунального

хозяйства, а также правовое и жилищное просвещение и защита законных прав граждан в данной сфере.

На сегодняшний день Центр осуществляет свою деятельность по следующим направлениям:

- мониторинг и общественная экспертиза в количестве 27 единиц;
- жилищное просвещение : обучено за весь период 503 человека по программе «Управдом» за отчётный период - 93 человека;
- общественный контроль : за отчётный период проведено 22 выездных мероприятия по реализации программ переселения из аварийного жилья и капитального ремонта МКД.

Работа по общественному контролю и жилищному просвещению проводится совместно с 6 некоммерческими организациями, работающими в жилищной и коммунальной сферах, а так же активными гражданами – председателями Советов МКД.

В центр общественного контроля в сфере ЖКХ ЛО за прошедший обработано 335 обращений, из них по горячей линии 39.

Наибольшую обеспокоенность у населения вызвали следующие вопросы : одновременное выставление счетов за содержание и ремонт жилья двумя компаниями, незаконное повышение платы по этим же статьям и нарушения при начислении платы за общедомовые нужды.

На общественном Совете неоднократно обращали внимание органов власти на проблему высоких расходов на ОДН по коммунальным ресурсам в многоквартирных домах, где значительное количество квартир не оборудовано ИПУ, а показания передаются недостоверные и несвоевременно.

Для решения проблемного вопроса начислений за ОДН на форуме было предложено досрочно приступить к реализации нормы федерального закона о введении повышающих коэффициентов за неустановленные индивидуальные приборы учета, а также предусмотреть наказание за вмешательство в работу счетчиков.

С одной стороны, ОДН – это справедливая консолидированная плата жителей за ресурс, который поступил в дом и использован на общие нужды, с другой стороны ОДН – индикатор состояния сетей и воровства ресурсов, который подталкивает ответственных собственников к наведению порядка в доме. Однако на сегодняшний день активнее обсуждается не тема снижения объёма ОДН (для этого же надо что-то делать), а только его начисление (всегда проще обвинить кого-то). Представителями Центра общественного контроля разработана форма для анализа расходов коммунальных ресурсов, поставленных в МКД и использованных на ОДН. Обращения граждан с прилагаемым анализом направляются руководителям ресурсоснабжающих организаций для рассмотрения. Положительные решения вопросов: нежилые помещения, расположенные в многоквартирных

домах стали участвовать в распределении энергоресурсов, в том числе на ОДН; наказаны случаи воровства в МКД (принудительная установка ИПУ в квартирах); показания ОДПУ признаны некорректными и жильцам произведен перерасчет.

В текущем году Центром проведено более 25 мероприятий : круглые столы, совещания, выездные комиссии на которых участвовало более 3000 человек . Обсуждались самые разные проблемы сферы ЖКХ.

Выездные заседания сформированной рабочей группы были в г.Елец, г.Лебедянь.

В Центре имеется электронная база данных около 600 человек. С ними посредством электронной почты, непосредственного контакта в Центре ведется работа по обмену положительным опытом работы, предоставляется информационный материал. Проведена экспертиза 5 проектов законов и нормативных правовых актов Правительства РФ. Внесено более 10 предложений. Предложения по раскрытию стандарта информации нашли свое отражение в принятом документе.

Распространялись информационные брошюры НП «ЖКХ - контроль»: «Годовой отчет о деятельности УК», «Содержание и обслуживание внутридомовых и внутриквартальных газовых сетей», «Как правильно заключить договор управления МКД», «Как проверить квитанцию за жилищно-коммунальные услуги» и т.д.

Основная цель депутатской деятельности это организация защиты прав избирателей по всем жизненно важным вопросам. Приоритетным направлением деятельности является реализация обращений, замечаний и предложений, поступивших в ходе приемов и встреч с избирателями округа и во время избирательной компании.

Первый заместитель председателя
Липецкого городского Совета депутатов



Ф.А.Жигаров