



**Администрация  
города Липецка**

Советская ул., д. 5, г. Липецк, 398001  
Телефоны: 23 96 27; факс 22 51 15  
E-mail: munitcom@cominfo.lipetsk.ru

04.12.2020 № 3669-01-01-12

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Председателю Липецкого  
городского Совета депутатов

Афанасьеву А.М.

О направлении проекта Перечня

Уважаемый Александр Михайлович!

В соответствии с решением Липецкого городского Совета депутатов от 29.08.2017 № 469 «О Положении о заключении концессионных соглашений в отношении муниципального имущества города Липецка» направляем Вам проект перечня объектов, находящихся в муниципальной собственности города Липецка, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году, для утверждения.

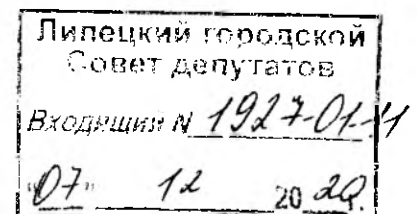
Докладчик по данному вопросу – председатель департамента экономического развития администрации города Липецка Ю.В.Полоскина.

- Приложение:
1. Проект перечня объектов, находящихся в муниципальной собственности города Липецка, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году на 3 л. в 1 экз.;
  2. Пояснительная записка к проекту перечня объектов, находящихся в муниципальной собственности города Липецка, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году, на 1 л. в 1 экз.

И.о. главы города Липецка

Г.А.Пономарева

Попова Светлана Сергеевна  
Литвинов Вячеслав Игоревич  
+7 (4742) 23-92-51



**Проект перечня  
 объектов, находящихся в муниципальной собственности города Липецка, в отношении которых планируется  
 заключение концессионных соглашений в 2021 году**

№ п/п	Наименование объекта, адрес объекта	Сведения о земельном участке и правах на земельный участок (кадастровый номер, площадь, кв.м)	Планируемая сфера применения объекта	Вид работ в рамках концессионного соглашения (создание и (или) реконструкция)	Качественные характеристики объекта (предполагаемая мощность)	Оценочный объем требуемых инвестиций
1	Имущественный комплекс:  Здание-Баня (трехэтажное здание бани, двухэтажное административное здание, котельная, гараж), г.Липецк, ул.Неделина, д.22	к.н. 48:20:0013903:56 Площадь: 1360 кв.м Правообладатель: г.Липецк, Липецкой области  к.н. 48:20:0013903:55 Площадь: 1393 кв.м Правообладатель: г.Липецк, Липецкой области	Социальное обслуживание граждан	Реконструкция и эксплуатация	Трехэтажное здание бани к.н.: 48:20:013903:0009:3105/Ж/А/01 Площадь: 1802,3 кв.м  Двухэтажное административное здание к.н.: 48:20:013903:0009:3105\Ж\В\01 Площадь: 712,2 кв.м  Котельная к.н.: 48:20:0013903:808 Площадь: 286,8 кв.м  Гараж к.н.: 48:20:0013903:825 Площадь: 32,6 кв.м	32 000 000 руб.

	Здание-Баня (2 нежилых помещения), г. Липецк, ул.40 лет Октября, д. 4	к.н. 48:20:0027311:1 Площадь: 6071 кв.м Правообладатель: г.Липецк, Липецкой области			Нежилое помещение Площадь: 519,7 кв.м к.н.: 48:20:0027311:113  Нежилое помещение Площадь: 41,4 кв.м к.н.: 48:20:0027311:114	
2	Сети наружного освещения города Липецка	Территория муниципального образования	Городская инфраструктура	Создание, реконструкция и эксплуатация	Опоры: 7 958 шт. Светоточки: 23 963 шт. Иллюминация: 276 шт. Сеть: 794,7 км. Шкафы: 258 шт. Помещение: здание управления МБУ «Липецкгорсвет» (г.Липецк, ул.Осипенко, д.20), площадь: 1476,4 кв.м	508 000 000 руб.
3	Стадион, г. Липецк, ул. Архангельская, д. 10А	к.н. 48:20:0031208:4 Площадь: 21029 кв.м Правообладатель: г.Липецк, Липецкой области	Спортивная деятельность	Создание, реконструкция и эксплуатация	к.н. 48:20:0031208:4 Площадь: 14948,5 кв.м  Детская площадка: 900,0 кв.м к.н.: 48:20:0031208:445  Волейбольная площадка: 162,0 кв.м к.н.: 48:20:0031208:447  Футбольное поле: 9314,2 кв.м к.н.: 48:20:0031208:449  Хоккейная площадка: 1721,4 кв.м к.н.: 48:20:0031208:448  Беговая дорожка: 2136,4 кв.м к.н.: 48:20:0031208:451  Трибуна: 247,1 кв.м к.н.: 48:20:0031208:450	80 000 000 руб.

					Комплексная спорт.площадка: 467,4 кв.м к.н.: 48:20:0031208:452	
4	Школа № 34, г.Липецк, с.Желтые пески, ул.Космонавтов, д.1	к.н. 48:20:0021709:28 Площадь: 27 387 кв.м. Правообладатель: г.Липецк, Липецкой области	Дополнительное образование детей	Реконструкция и эксплуатация	к.н. 48:20:0000000:26768 Площадь: 1260,5 кв.м.	10 000 000 руб.

И.о.председателя департамента  
экономического развития  
администрации города Липецка

*Ю.И.С.*

С.С.Попова

**Пояснительная записка**  
**к проекту перечня объектов, находящихся в муниципальной собственности**  
**города Липецка, в отношении которых планируется заключение**  
**концессионных соглашений в 2021 году**

Руководствуясь нормами Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – 115-ФЗ), в соответствии с решением Липецкого городского Совета депутатов от 29.08.2017 № 469 «О Положении о заключении концессионных соглашений в отношении муниципального имущества города Липецка» (далее – Положение) сформирован проект перечня объектов, находящихся в муниципальной собственности города Липецка, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2021 году (далее – Перечень).

Перечень формируется в целях привлечения инвестиций, обеспечения эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, а также информирования потенциальных инвесторов о возможности заключения концессионных соглашений.

В соответствии со ст. 3 Положения администрацией города Липецка сформирован проект Перечня, в который включено 4 объекта:

- Имущественный комплекс: здание-Баня (г.Липецк, ул.Неделина, д.22), здание-Баня (г.Липецк, ул.40 лет Октября, д.4);
- Сети наружного освещения города Липецка (территория муниципального образования);
- Стадион (г. Липецк, ул. Архангельская д. 10А);
- Школа № 34 (г.Липецк, с.Желтые пески, ул.Космонавтов, д.1).

В соответствии с п. 3 ст. 4 115-ФЗ и ст. 3 Положения в целях обеспечения открытости и доступности информации Перечень должен быть утвержден в срок до 01 февраля 2021 года и размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, а также на официальном сайте администрации города Липецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о.председателя департамента  
экономического развития  
администрации города Липецка



С.С.Попова