



**Администрация
города Липецка**

Советская ул., д. 5, г. Липецк, 398001
Телефоны: 23 96 27; факс 22 51 15
E-mail: munitcom@cominfo.lipetsk.ru

29.11.2021 № 3406-01-01-12

На № _____ от _____

Председателю Липецкого
городского Совета депутатов

Афанасьеву А.М.

Уважаемый Александр Михайлович!

Прошу внести для рассмотрения в Липецком городском Совете депутатов проект изменений в «Положение об управлении имущественных и земельных отношений администрации города Липецка» от 05.07.2016 №184.

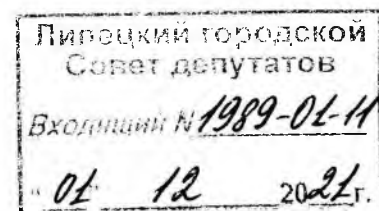
Докладчик по данному вопросу - начальник управления имущественных и земельных отношений администрации города Липецка В.С.Андреева.

- Приложение:
1. Проект изменений в «Положение об управлении имущественных и земельных отношений администрации города Липецка» на 2 л. в 1 экз.
 2. Пояснительная записка к проекту изменений в «Положение об управлении имущественных и земельных отношений администрации города Липецка» на 1 л. в 1 экз.
 3. Финансово - экономическое обоснование к проекту изменений в «Положение об управлении имущественных и земельных отношений администрации города Липецка» на 1 л. в 1 экз.
 4. Перечень нормативных правовых актов города Липецка, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием изменений в «Положение управления имущественных и земельных отношений администрации города Липецка» на 1 л. в 1 экз.

Глава города Липецка

Е.Ю.Уваркина

Андреева Вера Серафимовна
Атаджанян Елена Владимировна
+7(4742)23-91-82



**Изменения
в «Положение об управлении имущественных и земельных
отношений администрации города Липецка»**

Статья 1

Внести в «Положение об управлении имущественных и земельных отношений администрации города Липецка», утвержденное решением Липецкого городского Совета депутатов от 05.07.2016 № 184 (в редакции решения Липецкого городского Совета депутатов от 29.08.2017 №473: «Липецкая газета», 2016, 12 июля; 2017, 15 сентября), следующие изменения:

в статье 3:

а) пункт 7 признать утратившим силу;

б) пункт 18 изложить в следующей редакции:

«18. Осуществление контроля за своевременностью заключения пользователями казенного имущества договоров на оказание услуг по страхованию, содержанию имущества, предоставлению коммунальных услуг.»;

в) пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. Формирование, ведение и обязательное опубликование перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.»;

г) пункт 26 изложить в следующей редакции:

«26. Разработка и внесение в установленном порядке проектов муниципальных правовых актов об образовании и предоставлении муниципальных земельных участков.»;

д) пункт 27 признать утратившим силу;

е) пункт 28 признать утратившим силу;

ж) в пункте 30 слова «структурными подразделениями» заменить словами «отраслевыми (функциональными) органами»;

з) в пункте 32 слова «структурных подразделений» заменить словами «отраслевых (функциональных) органов»;

и) пункт 33 признать утратившим силу;

к) дополнить пунктом 36 следующего содержания:

«36. Принятие решений и проведение на территории города Липецка мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.».

Статья 2

Настоящие изменения вступают в силу со дня их официального опубликования.

Глава города Липецка

Е.Ю.Уваркина



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту изменений в «Положение об управлении имущественных и земельных отношений администрации города Липецка»

Внесение изменений в Положение об управлении имущественных и земельных отношений администрации города Липецка, утвержденное решением Липецкого городского Совета депутатов от 05.07.2016 № 184 обусловлено следующим.

Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», часть 1 статьи 16 дополнена пунктом 44 следующего содержания:

«44) принятие решений и проведение на территории муниципального, городского округа мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости, направление сведений о правообладателях данных объектов недвижимости для внесения в Единый государственный реестр недвижимости.».

Решением Липецкого городского Совета депутатов от 30.03.2021 № 92 внесены соответствующие изменения в Устав городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, распоряжением администрации города Липецка от 29.10.2021 №725-р указанными полномочиями наделено управление имущественных и земельных отношений администрации города Липецка.

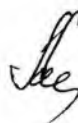
Проведение мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости направлено на наполнение ЕГРН сведениями о правообладателях, права которых возникли до создания системы государственной регистрации прав на недвижимое имущество, в целях дальнейшего налогообложения.

В связи с изложенным, статью 3 Положения следует дополнить пунктом 36.

Кроме того, в статью 3 (пункты 7, 18,19,26,27,28,30,32,33) вносятся изменения в связи с необходимостью приведения норм Положения в соответствие с действующим законодательством.

На основании изложенного просим принять проект изменений в Положение об управлении имущественных и земельных отношений администрации города Липецка, утвержденное решением Липецкого городского Совета депутатов от 05.07.2016 № 184.

Начальник управления имущественных
и земельных отношений администрации
города Липецка



В.С.Андреева

**Финансово – экономическое обоснование
к проекту изменений в «Положение об управлении имущественных и
земельных отношений администрации города Липецка»**

Внесение изменений в «Положение об управлении имущественных и земельных отношений администрации города Липецка», утвержденное решением Липецкого городского Совета депутатов от 05.07.2016 № 184, в части наделения дополнительными полномочиями, потребует увеличение численности муниципальных служащих управления имущественных и земельных отношений администрации города Липецка на 3 единицы и выделение дополнительных бюджетных ассигнований в размере 2 231 тыс.руб. из бюджета города Липецка.

Начальник управления имущественных
и земельных отношений администрации
города Липецка



В.С.Андреева

Перечень
нормативных правовых актов города Липецка, подлежащих признанию
утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с
принятием изменений в «Положение об управлении имущественных и
земельных отношений администрации города Липецка»

Нормативные правовые акты, подлежащие признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием изменений в «Положение об управлении имущественных и земельных отношений администрации города Липецка», утвержденное решением Липецкого городского Совета депутатов от 05.07.2016 № 184, отсутствуют.

Начальник управления имущественных
и земельных отношений администрации
города Липецка

 В.С.Андреева