



**Администрация города
Липецка**

Советская ул., д. 5, г. Липецк, 398001
Телефоны: 23-96-27; 22-51-15
E-mail: munitcom@lipetskcity.ru

Председателю
Липецкого городского
Совета депутатов
Афанасьеву А.М.

06.10.2022 9142-01-01-12

На № _____ от _____

О проекте изменений в Положение

Уважаемый Александр Михайлович!

Прошу внести для рассмотрения в Липецком городском Совете депутатов проект изменений в Положение «О налоге на имущество физических лиц на территории города Липецка».

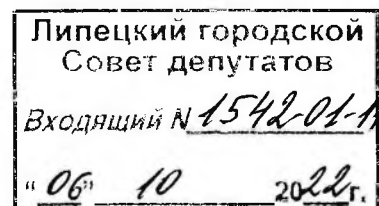
Докладчик по указанному вопросу – председатель департамента финансов администрации города Липецка Григорова Т.Ю.

- Приложение:
1. Проект изменений в Положение «О налоге на имущество физических лиц на территории города Липецка» на 3 л. в 1 экз.
 2. Пояснительная записка к проекту изменений в Положение «О налоге на имущество физических лиц на территории города Липецка» на 2 л. в 1 экз.
 3. Финансово-экономическое обоснование к проекту изменений в Положение «О налоге на имущество физических лиц на территории города Липецка» на 1 л. в 1 экз.
 4. Перечень нормативных правовых актов города Липецка, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием данного проекта на 1 л. в 1 экз.

Глава города Липецка

Е.Ю. Уваркина

Григорова Татьяна Юрьевна
Игишева Оксана Ивановна
+7(4742) 23-92-18



**ИЗМЕНЕНИЯ
В ПОЛОЖЕНИЕ «О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ
ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА»**

Статья 1

Внести в Положение «О налоге на имущество физических лиц на территории города Липецка», принятое решением Липецкого городского Совета депутатов от 31.10.2017 №515 (в редакции решений Липецкого городского Совета депутатов от 24.04.2018 № 659, от 25.09.2018 № 767, от 28.01.2020 № 1052: «Липецкая газета», 2017, 08 ноября; 2018, 27 апреля, 02 октября; 2020, 04 февраля), следующие изменения:

Статью 4 изложить в следующей редакции:

«Статья 4. Налоговые льготы

1. Право на налоговую льготу по налогу, кроме предусмотренных статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, имеют следующие категории налогоплательщиков:

- 1) дети-сироты в возрасте до 18 лет;
- 2) дети, оставшиеся без попечения родителей, в возрасте до 18 лет;
- 3) родители многодетной семьи, имеющие на воспитании трех и более детей в возрасте до 18 лет;

4) индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность в сфере телекоммуникаций; разработки компьютерного программного обеспечения, консультационных услуг в данной области и других сопутствующих услуг; деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанную с этим деятельность в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности, при условии, что доходы от указанных видов деятельности составляют не менее 70% всех доходов индивидуального предпринимателя по итогам налогового периода.

2. Налоговая льгота категориям налогоплательщиков, указанным в подпунктах 1, 2, 3 пункта 1 настоящей статьи, предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком



в предпринимательской деятельности.

Налоговая льгота категориям налогоплательщиков, указанным в подпункте 4 пункта 1 настоящей статьи, предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, указанного в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации, находящегося в собственности налогоплательщика и используемого налогоплательщиком в установленной сфере деятельности. ✓

3. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

4. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

- 1) квартира, часть квартиры или комната;
- 2) жилой дом или часть жилого дома;
- 3) помещение или сооружение, комнаты, указанные в подпункте 14 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации;
- 4) хозяйственное строение или сооружение, указанные в подпункте 15 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации;
- 5) гараж или машино-место;
- 6) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей.

5. Налоговая льгота не предоставляется категориям налогоплательщиков, указанным в подпунктах 1 - 3 пункта 1 настоящей статьи в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 6 пункта 4 настоящей статьи, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения.

Налоговая льгота не предоставляется категориям налогоплательщиков, указанным в подпункте 4 пункта 1 настоящей статьи в отношении объектов налогообложения, указанных в подпунктах 1 - 5 пункта 4 настоящей статьи.

6. Физические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим Положением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе предоставить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.



7. Документами, подтверждающими право на налоговую льготу, являются:

1) для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в возрасте до 18 лет:

- справка из органов опеки и попечительства о том, что ребенок относится к категории детей-сирот или детей, оставшихся без попечения родителей;

- акт органа опеки и попечительства о назначении опеки (попечительства);

- акт органа опеки и попечительства об определении на полное государственное обеспечение;

2) для родителей многодетной семьи, имеющих на воспитании трех и более детей в возрасте до 18 лет:

- свидетельства о рождении трех и более несовершеннолетних детей;

- удостоверение многодетной семьи.

8. Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота. Уведомление о выбранных объектах налогообложения может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.».

Статья 2

Настоящие изменения вступают в силу со дня их официального опубликования и распространяются на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц, начиная с налогового периода 2022 года.

Глава города Липецка

Е.Ю.Уваркина



**Пояснительная записка
к проекту изменений в Положение «О налоге на имущество физических
лиц на территории города Липецка»**

Указом Президента Российской Федерации от 02.03.2022 г. № 83 «О мерах по обеспечению ускоренного развития отрасли информационных технологий в Российской Федерации» определен перечень новых мер поддержки для отечественных IT-компаний.

Законом Липецкой области от 02.08.2022 № 132 – ОЗ «О внесении изменения в статью 2 Закона Липецкой области «О налоге на имущество организаций в Липецкой области» для организаций, осуществляющих деятельность в сфере телекоммуникаций, разработку компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги, деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанную с этим деятельность в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности предусматривается установление ставки налога на имущество в размере 1,1 %, таким образом налоговая нагрузка снижена в два раза.

В целях консолидации мер поддержки IT - сферы на государственном, региональном и муниципальном уровне, а также исполнения рекомендаций Правительства Липецкой области (письмо от 15.08.2022 № АР – 1356) администрацией города Липецка подготовлен проект изменений в Положение «О налоге на имущество физических лиц на территории города Липецка».

Данным документом предусматривается предоставление права на налоговую льготу для индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в сфере информационных технологий, в том числе в сфере телекоммуникаций, разработки компьютерного программного обеспечения, консультационных услуг в данной области и других сопутствующих услуг; деятельность по обработке данных, предоставление услуг по размещению информации и связанную с этим деятельность в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности.

При этом объект налогообложения должен находиться в собственности коммерсанта и использоваться непосредственно в установленной сфере деятельности, а доля доходов, полученных от выполнения работ и оказания услуг по отраслевому направлению, составлять не менее 70 % в общем объеме всех доходов.

В настоящее время индивидуальные предприниматели, находящиеся на упрощенной системе налогообложения и патенте, освобождены от уплаты налога на имущество, которое задействовано в бизнес процессе. Но в ряде случаев обязанность по уплате налога сохраняется. Это касается имущества из перечня административно-деловых и торговых центров.

В целях создания дополнительных преференций для IT-предпринимателей вышеназванным проектом изменений предлагается расширить перечень



объектов налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, дополнив его информацией следующего содержания:

- административно-деловые и торговые центры (комплексы) и помещения в них;
- нежилые помещения, назначение, разрешенное использование которых предусматривает размещение офисов либо которые фактически используются для размещения офисов.

Заявленные изменения в Положение «О налоге на имущество физических лиц на территории города Липецка» распространяются на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц, начиная с налогового периода 2022 года.

Указанный налоговый маневр, с одной стороны, позволит создать условия для позитивного воздействия на развитие ИТ – отрасли на территории муниципалитета, чтобы специалисты могли наращивать свой бизнес, создавать рабочие места и занимать освобождающиеся ниши. С другой стороны, поддержку получают конкурентоспособные представители предпринимательского сообщества, которые способны осуществлять полноценную деятельность в сфере информационных технологий, так как доля доходов, полученных по указанному направлению, не должна быть ниже установленного порогового значения.

Председатель департамента финансов
администрации города Липецк



Т.Ю.Григорова

**Финансово-экономическое обоснование
к проекту изменений в Положение «О налоге на имущество
физических лиц на территории города Липецка»**

По информации, предоставленной УФНС России по Липецкой области, на территории города Липецка 371 индивидуальный предприниматель, осуществляющий деятельность в сфере информационных технологий, является плательщиком налога на имущество физических лиц.

В результате принятия проекта изменений в Положение «О налоге на имущество физических лиц на территории города Липецка», предусматривающего наличие дополнительных преференций для указанных субъектов малого бизнеса, сумма выпадающих доходов городского бюджета составит порядка 600,0 тыс. рублей.

В связи с особенностью исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц (не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом) заявленные изменения окажут влияние на формирование доходной части бюджета города Липецка, начиная с 2023 года.

Председатель департамента финансов
администрации города Липецка

 Т.Ю. Григорова

**Перечень
нормативных правовых актов города Липецка, подлежащих
признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или
принятию в связи с принятием данного проекта**

Принятие изменений в Положение «О налоге на имущество физических на территории города Липецка», принятое решением Липецкого городского Совета депутатов от 31.10.2017 № 515, (в редакции решений Липецкого городского Совета депутатов от 24.04.2018 № 659, от 25.09.2018 № 767, от 28.01.2020 № 1052: «Липецкая газета», 2017, 08 ноября; 2018, 27 апреля, 02 октября; 2020, 04 февраля) не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия нормативных правовых актов.

Председатель департамента финансов
администрации города Липецк

 Т.Ю. Григорова