



**Администрация
города Липецка**

Советская ул., д. 5, г. Липецк, 398001

Телефоны: 23 96 27; факс 22 51 15

E-mail: munitcom@cominfo.lipetsk.ru

03.09.2020 № 2670-01-01-12

На № _____ от _____

Председателю Липецкого
городского Совета депутатов

А.М.Афанасьеву

Уважаемый Александр Михайлович!

Прошу внести для рассмотрения в Липецком городском Совете депутатов проект изменений в «Правила благоустройства территории города Липецка», принятые решением Липецкого городского Совета депутатов от 26.11.2019 №1019.

Докладчик по данному вопросу - председатель департамента дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Липецка Н.Н.Дергунов.

Приложение:

1. Проект изменений в «Правила благоустройства территории города Липецка» на 43 л. в 1 экз.;
2. Пояснительная записка к Проекту на 1 л. в 1 экз.;
3. Финансово-экономическое обоснование к Проекту на 1 л. в 1 экз.;
4. Перечень нормативных правовых актов города Липецка, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Проекта на 1 л. в 1 экз.;
5. Заключение об оценке регулирующего воздействия Проекта на 3л. в 1 экз.;
6. Заключение о результатах общественных обсуждений Проекта на 6л. в 1 экз.

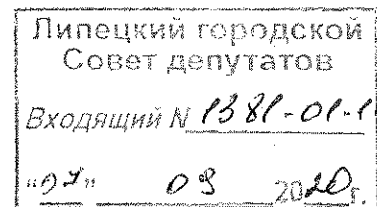
Глава города Липецка

Е.Ю.Уваркина

Н.Н.Дергунов

Новикова Оксана Алексеевна

+7(4742) 23-93-47



Изменения в «Правила благоустройства территории города Липецка»

Статья 1

Внести в Правила благоустройства территории города Липецка, принятые решением Липецкого городского Совета депутатов от 26.11.2019 № 1019 («Липецкая газета», 2019 год 07 декабря) следующие изменения:

1) Статью 2 изложить в следующей редакции:

«Статья 2. Основные понятия, используемые в Правилах

В Правилах применяются следующие понятия:

- аварийные земляные работы - работы, обеспечивающие восстановление работоспособности систем инженерного обеспечения на территории города Липецка после выявления непредвиденных нарушений в работе инженерных коммуникаций и сооружений;

- благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного Правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории города Липецка, по содержанию территории города и расположенных на этих территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

- восстановительная стоимость зеленых насаждений - денежная оценка конкретных зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при повреждении или уничтожении. Восстановительная стоимость складывается из суммарного показателя сметной стоимости их посадки, стоимости посадочного материала и ухода, обеспечивающего полное восстановление их декоративных и экологических качеств;

- вынужденный снос - снос деревьев (в том числе аварийных), кустарников, газонов и цветников, оформленный в установленном порядке. Выполнение вынужденного сноса необходимо в целях обеспечения условий для размещения объектов недвижимости, инженерного обеспечения, благоустройства, для обеспечения их ремонта и обслуживания, для обеспечения безопасности жизни людей и их имущества, а также в целях обеспечения нормативных требований к освещенности жилых и общественных помещений;

- газон - участок земли, верхний слой почвенного покрова, покрытый травянистой растительностью искусственного происхождения или естественного происхождения при условии проведения соответствующего



ухода или с отсутствием растительности в силу каких-либо обстоятельств, но предназначенный для размещения травянистой растительности;

- границы прилегающей территории - местоположение прилегающей территории, которое определяется в метрах по периметру от внешней границы здания, строения, сооружения, земельного участка в случае, если такой земельный участок образован, и устанавливается посредством определения координат характерных точек ее границ;

- заявитель - физическое или юридическое лицо, индивидуальный предприниматель (либо представитель, действующий по доверенности), обратившееся за получением разрешения на осуществление земляных работ либо обратившееся за получением акта оценочной комиссии на вынужденный снос, обрезку или пересадку зеленых насаждений;

- зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений произрастающих на территории города Липецка, в том числе: деревья, кустарники, живая изгородь, палисадники, клумбы, газоны;

- земляные работы - работы, связанные с выемкой, перемещением, укладкой грунта на территориях города Липецка, с нарушением различных видов покрытий городских территорий, планировкой территории под застройку и благоустройством;

- информационные элементы – элементы благоустройства (вывески, учрежденческие доски, информационные конструкции, указатели, информационные стенды, не содержащие сведения рекламного характера), размещаемые на фасаде зданий, строений и сооружений в месте фактического нахождения или осуществления деятельности заинтересованного лица в целях извещения неопределенного круга лиц о его фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) и соответствующие требованиям, установленным постановлением администрации города Липецка от 05.07.2017 № 1178 «Об утверждении Порядка размещения и содержания информационных элементов на территории города Липецка»;

- компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных; *сделано в виде сметы*

- лотковая зона - территория проезжей части автомобильной дороги, внутриквартальной территории вдоль бордюрного камня тротуара, газона шириной 0,5 метра;

- малые архитектурные формы (МАФ) - беседки, ротонды, веранды, навесы, скульптуры, памятные доски, остановочные павильоны, фонари, приспособления для озеленения, скамьи, мостики, фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы, не являющиеся объектами капитального строительства;

- механизированная уборка - уборка территории с применением специализированной техники и оборудования;

- мусор - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы;

- обслуживающая (эксплуатирующая) организация - организация, обслуживающая объекты и элементы благоустройства на основании договоров (соглашений), муниципальных контрактов, муниципальных заданий в установленном порядке;

- объекты благоустройства - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе детские, спортивные и другие площадки для отдыха и досуга; площадки для выгула и дрессировки собак; площадки автостоянок; улицы (в том числе пешеходные) и дороги; парки, скверы, иные зеленые зоны; площади, набережные и другие территории; технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны; контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

- озелененные территории - часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сквер, бульвар и т.д.;

- особо охраняемые природные территории - участок земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны;

- остановочный пункт - место остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованное для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств;

- охрана зеленых насаждений - система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агрономических мероприятий, направленных на их сохранение, восстановление или улучшение;

- плановые земляные работы - земляные работы, проводимые при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, ремонте объектов капитального строительства и систем инженерного обеспечения, при работах по благоустройству и озеленению территорий города Липецка;

- повреждение зеленых насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращения роста;

- придомовая территория - земельный участок, входящий в состав общего имущества многоквартирного дома, на котором расположен данный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными предназначенными для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома и расположенными на указанном земельном участке объектами. Границы и размер придомовой территории определяются в



соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности;

- прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены правилами благоустройства территории города Липецка в соответствии с порядком, установленным Законом Липецкой области;

- проект комплексного благоустройства - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовые) по реализации комплекса мероприятий по благоустройству территории и элементов благоустройства, включающая в себя решения в части декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малых архитектурных форм, освещения, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных элементов и указателей, требований к их внешнему облику;

- разрешение на осуществление земляных работ - документ, разрешающий производство земляных работ;

- прилотовая зона - территория проезжей части автомобильной дороги, внутриквартальной территории вдоль лотковой зоны шириной один метр;

- противогололедные материалы - твердые, кристаллические или жидкие материалы, либо их смеси, распределяемые по дорожному покрытию для предупреждения или ликвидации зимней скользкости;

- разукomплектованное транспортное средство - механическое транспортное средство, на котором отсутствуют основные узлы и (или) агрегаты, кузовные детали (капот, крышка багажника, двери, какая-либо из частей транспортного средства), стекла, колеса, включая сгоревшие, в состоянии, при котором невозможна его дальнейшая эксплуатация по конструктивным, техническим критериям или критериям безопасности, которые устанавливаются нормативно-технической документацией (предельное состояние), в том числе Перечнем неисправностей и условий, при которых запрещается эксплуатация транспортных средств, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23.10.1993 № 1090 «О Правилах дорожного движения»;

- размещение транспортного средства - стоянка (отстой) транспортного средства, в том числе по причинам, связанным с посадкой или высадкой пассажиров либо загрузкой или разгрузкой транспортного средства;

- реконструкция зеленых насаждений - полная или частичная замена зеленых насаждений в случаях изменения требований к озеленению территории (изменение назначения территории, восстановление исторического облика территории, придание архитектурно-

художественного облика зеленым массивам или иное);

- ремонт зеленых насаждений - комплекс работ, направленных на восстановление зеленых насаждений до их биологической ценности.

- ремонт транспортных средств - комплекс работ, в том числе разборочных, слесарных, окрасочных, сварочных, сборочных, по устранению неисправностей и восстановлению работоспособного состояния механического транспортного средства с заменой или восстановлением его агрегатов и узлов в пределах эксплуатационных характеристик, установленных изготовителем;

- самовольно посаженное дерево - дерево, посаженное с нарушением условий, изложенных в статье 7 Правил;

- система озеленения территории города - составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории города, которая обеспечивается посредством осуществления мероприятий, направленных на создание, содержание, восстановление и охрану расположенных в границах города зеленых насаждений;

- ситуационный план - содержащееся в техническом паспорте объекта схематическое изображение земельного участка с придомовой территорией, отображающее местоположение объектов строительства;

- содержание объектов благоустройства - поддержание в надлежащем техническом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями;

- снежный вал - временное образование из снега, наледи, формируемое в результате их сгребания в прилотовой зоне, в том числе подготовленное для вывоза;

- снос зеленых насаждений, произведенный с нарушением установленного статьей 7 Правил порядка - снос (повреждение) зеленых насаждений, в том числе изъятие (уничтожение) газонов, цветников и других элементов озеленения, входящих в состав зеленого фонда города, произведенный без получения акта оценочной комиссии;

- сорное растение - растение, не культивируемое в данном месте, но растущее на обрабатываемой территории вместе с культурным и отнимающее у последнего свет, влагу и питание;

- территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

- технологические материалы - материалы, применяемые при уборке пешеходных и транспортных коммуникаций в зимний период (песко-соляная смесь, противогололедные материалы);

- уборка территории - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории от пыли, грунта, мусора, смета, снега, льда, покосом травы, а также со сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления, другого мусора; иные

мероприятия, направленные на обеспечение чистоты, надлежащего санитарного состояния и благоустройства территории города;

- фасад - наружная сторона здания, строения, сооружения;
- элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

- элементы озеленения - элементы благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающие формирование среды городского округа с использованием зеленых насаждений, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории города Липецка.».

2) В статье 3:

- в подпункте 2 пункта 2:

- а) в абзаце втором слова «решения Липецкого городского Совета депутатов от 25.03.2008 № 790 «О Положении о создании, развитии и сохранении системы озеленения территории города Липецка» заменить словами «статьи 7 Правил»;

- б) в абзаце девятом слова «решения Липецкого городского Совета депутатов от 25.03.2008 № 790 «О Положении о создании, развитии и сохранении системы озеленения территории города Липецка» заменить словами «статьи 7 Правил»;

- в абзаце третьем пункта 3 слова «решения Липецкого городского Совета депутатов от 25.03.2008 № 790 «О Положении о создании, развитии и сохранении системы озеленения территории города Липецка» заменить словами «статьи 7 Правил»;

- в подпункте 2 пункта 4 слова «решения Липецкого городского Совета депутатов от 25.03.2008 № 790 «О Положении о создании, развитии и сохранении системы озеленения территории города Липецка» заменить словами «статьи 7 Правил»;

- в подпункте 4 пункта 5 слова «решения Липецкого городского Совета депутатов от 25.03.2008 № 790 «О Положении о создании, развитии и сохранении системы озеленения территории города Липецка» заменить словами «статьи 7 Правил»;

- в абзаце втором подпункта 1 пункта 6 слова «решения Липецкого городского Совета депутатов от 25.03.2008 № 790 «О Положении о создании, развитии и сохранении системы озеленения территории города Липецка» заменить словами «статьи 7 Правил».

3) В статье 5:

- в абзаце десятом пункта 4 слова «с решением Липецкого городского Совета депутатов от 25.03.2008 № 790 «О Положении о



создании, развитии и сохранении системы озеленения территории города Липецка» заменить словами «со статьей 7 Правил»;

- в абзаце тринадцатом пункта 5 слова «с решением Липецкого городского Совета депутатов от 25.08.2015 № 1091 «О Правилах производства земляных работ на территории города Липецка» заменить словами «со статьей 14 Правил»;

- в подпункте 21 пункта 6 слова «Положением о создании, развитии и сохранении системы озеленения территории города Липецка, утвержденным решением Липецкого городского Совета депутатов от 25.03.2008 № 790» заменить словами «статьей 7 Правил».

4) Статью 7 изложить в следующей редакции:

«Статья 7: Требования по организации озеленения территории города Липецка, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями

1. Требования по организации озеленения территории города Липецка, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями распространяются на все озелененные территории города Липецка, за исключением городских лесов, а также земельных участков, находящихся в собственности Российской Федерации, Липецкой области, физических или юридических лиц.

2. Выделяются следующие категории озелененных территорий:

- озелененные территории общего пользования – озелененные земельные участки общего пользования, предназначенные для беспрепятственного пользования неограниченного круга лиц (парки, сады, скверы, бульвары, аллеи и т.д.);

- озелененные территории ограниченного пользования - озелененные земельные участки многоквартирных домов, предприятий, организаций, учреждений, общественных объединений, рассчитанные на пользование определенными группами населения;

- озелененные территории специального назначения - санитарно-защитные, водоохраные, защитно-мелиоративные зоны, кладбища, насаждения вдоль автомобильных и железных дорог, питомники, цветочно-оранжерейные хозяйства, территории, относящиеся к особо охраняемым природным территориям местного значения, в соответствии с Положением «О сохранении и развитии особо охраняемых природных территорий местного значения в городе Липецке», принятым решением Липецкого городского Совета депутатов от 29.05.2007 № 574. Расчет потребности в озелененных территориях данной категории ведется с учетом их функционального назначения.

Содержание и ремонт зеленых насаждений на территориях общего пользования финансируются из бюджета города Липецка.

Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) принимают участие, в том числе финансовое, в выполнении работ по содержанию и ремонту зеленых насаждений на прилегающих территориях, в границах, определенных в соответствии с требованиями статьи 16 Правил.

Озелененные территории ограниченного пользования финансируются за счет того объекта, при котором они создаются.

Объекты, входящие в категорию озелененных территорий специального назначения, могут иметь адресное финансирование или финансироваться как объекты озеленения ограниченного пользования.

3. Создание и развитие озелененных территорий общего пользования осуществляется в соответствии с Генеральным планом города Липецка, Правилами землепользования и застройки города Липецка, местными нормативами градостроительного проектирования города Липецка, документацией по планировке территории и проектной документацией разработанной в соответствии с действующим законодательством.

Создание и развитие озелененных территорий ограниченного пользования осуществляется в строгом соответствии с проектной документацией разработанной в соответствии с действующим законодательством, а так же с учетом документации по планировке территории при ее наличии.

Создание и развитие озелененных территорий специального назначения осуществляются в порядке, установленном соответствующими нормативами и правилами, и в строгом соответствии с проектной документацией, разработанной в соответствии с действующим законодательством.

4. Компенсационное озеленение является обязательным во всех случаях сноса, изъятия, уничтожения зеленых насаждений и производится в ближайший сезон, подходящий для высадки зеленых насаждений.

Видовой состав и возраст высаживаемых деревьев и кустарников согласовывается с отделом охраны окружающей среды администрации города Липецка.

Размер площади и (или) количество зеленых насаждений компенсационного озеленения не может быть меньше площади и (или) количества уничтоженных (сносенных, изъятых) зеленых насаждений.

Компенсационное озеленение предусматривает воспроизводство зеленых насаждений равноценными или более ценными и устойчивыми к условиям окружающей среды породами зеленых насаждений.

5. Все работы на территории города Липецка по созданию и развитию озелененных территорий осуществляются специализированными организациями.



Послепосадочный уход за посадками в течение года обеспечивается производителем работ по посадке зеленых насаждений.

При проектировании строительства или реконструкции объектов следует предусматривать озеленение откосов, подпорных стенок, глухих торцов и стен зданий крытых автостоянок, выступающих над поверхностью земли сооружений инженерных коммуникаций, упрощенных и глухих ограждений территорий с использованием выющихся, ползучих и стелющихся растений.

При отсутствии естественного озеленения территорий, прилегающих к предприятиям и организациям, осуществляющим хозяйственную и иную деятельность, необходимо предусматривать дополнительное озеленение в виде вазонов и цветочниц. Данный вид работ согласовывается с главным архитектором города Липецка и с отделом охраны окружающей среды администрации города Липецка.

Разрешается посадка цветов в порядке личной инициативы граждан на балконах, а также у входов в жилые дома и на внутриквартальных территориях.

На территориях общего пользования посадка деревьев и кустарников, устройство газонов, производится в соответствии со схемой планировочной организации земельного участка, согласованной департаментом дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Липецка, департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Липецка, а также отделом охраны окружающей среды администрации города Липецка.

На территориях ограниченного пользования посадка деревьев и кустарников производится при условии согласования схемы планировочной организации земельного участка с департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Липецка.

6. Все зеленые насаждения, произрастающие в границах города Липецка подлежат охране.

Исключение составляют зеленые насаждения:

- расположенные в охранных зонах линий коммуникаций;
- погибшие по естественным причинам;
- появившиеся в результате деятельности граждан и юридических лиц на участках, находящихся в их собственности.

Пользователи земельных участков, на которых расположены зеленые насаждения (кроме вышеперечисленных исключений), обязаны осуществлять контроль за их состоянием, обеспечивать уход, нормальное развитие и замену погибших экземпляров.

При разработке проектной документации, строительстве, реконструкции объектов капитального строительства и линейных объектов, а также их эксплуатации должны разрабатываться мероприятия по максимальному сокращению сноса зеленых насаждений. Данные мероприятия согласовываются с отделом охраны окружающей среды



администрации города Липецка.

В случае невозможности сохранения зеленых насаждений на участках, отводимых под строительство или реконструкцию, застройщик обязан собственными силами либо силами специализированных предприятий за счет собственных средств на основании соответствующих договоров выполнить все виды работ по пересадке зеленых насаждений до полной приживаемости и оплатить восстановительную стоимость зеленых насаждений, попадающих под снос.

Застройщики (заказчики), осуществляющие строительство или реконструкцию объектов капитального строительства, линейных объектов на земельных участках, занятых зелеными насаждениями, подлежащими сохранению для дальнейшего произрастания, обязаны передать деревья (группы деревьев) по акту приема - передачи отдела охраны окружающей среды администрации города Липецка, подрядным строительным или ремонтным организациям. Подрядные строительные или ремонтные организации под письменную гарантию производителя работ обязаны принимать меры по защите и ограждению принятых по акту приема - передачи деревьев при работе транспорта, механизмов и складировании материалов.

В целях активизации борьбы с сорными растениями все землепользователи, независимо от форм собственности, обязаны регулярно уничтожать все сорные растения на своих земельных участках и не допускать их произрастания в дальнейшем.

7. Строительство, реконструкция, размещение объектов на озелененной территории.

Строительные или другие организации, осуществляющие работы, связанные с нарушением почвенного слоя, обязаны снять и сохранить плодородный слой почвы для использования его в благоустройстве территории, а также восстановить прилегающие земельные участки с зелеными насаждениями, которые были затронуты строительными работами (в том числе газоны - с посевом газонных трав) с осуществлением послепосадочного ухода за ними до полной приживаемости.

Приемка выполненных работ по восстановлению нарушенного почвенного слоя при проведении земляных работ производится в соответствии с пунктом 9 статьи 14 Правил.

Растительный грунт, подлежащий снятию с застраиваемых площадей, должен срезаться, перемещаться в специально выделенные места, определенные департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Липецка, и складироваться. При работе с растительным грунтом следует предохранять его от загрязнения, размыва, выветривания и смешивания с нижележащим нерастительным грунтом.

Временные сооружения сезонного характера (сезонные кафе, сезонные аттракционы) должны размещаться на срок, согласно



разрешению, выданному в установленном порядке.

По окончании сезона владельцами временных сооружений проводятся мероприятия по рекультивации нарушенных земельных участков с восстановлением травяного покрова. Данный вид работ проводится собственными силами либо силами специализированных предприятий за счет средств владельца временного сооружения на основании соответствующих договоров.

На особо охраняемых природных территориях не допускаются действия, причиняющие вред природным объектам.

Вывоз срубленных деревьев и порубочных остатков осуществляется производителем работ в трехдневный срок с момента начала работ.

8. Вынужденный снос зеленых насаждений допускается в случаях:

- строительства, реконструкции и ремонта объектов, прокладки и ремонта подземных и надземных коммуникаций;
- санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;
- удаления аварийных деревьев и кустарников;
- восстановления нормативного светового режима в жилых и не жилых помещениях, затеняемых деревьями (только при наличии заключения органов санитарно-эпидемиологического надзора);
- устранения последствий ураганов, землетрясений и других стихийных бедствий.

Целесообразность вынужденного сноса, обрезки или пересадки зеленых насаждений рассматривает оценочная комиссия с составлением соответствующего акта. Срок действия акта оценочной комиссии составляет один год. В состав оценочной комиссии, создаваемой на основании распоряжения администрации города Липецка, входят следующие представители:

- департамента дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Липецка (председатель комиссии, секретарь);
- департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка;
- отдела охраны окружающей среды администрации города Липецка;
- управлений Советским, Правобережным, Октябрьским, Левобережным округами администрации города Липецка;
- муниципального учреждения «Управление главного смотрителя г. Липецка»;
- управляющей организации, товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива. В случае непосредственного управления многоквартирным домом, в состав оценочной комиссии подлежат включению члены совета многоквартирного дома, либо один из собственников помещений (в том числе председатель совета многоквартирного дома), иное лицо, имеющий(ее) полномочия,



удостоверенные доверенностью, выданной в письменной форме такому лицу всеми или большинством собственников помещений в таком доме;

- заявитель.

При вынужденном сносе зеленых насаждений, муниципальное учреждение «Управление главного смотрителя г. Липецка» производит расчет стоимости возмещения ущерба (восстановительной стоимости) при составлении акта оценочной комиссии, который указывается в акте оценочной комиссии.

Снос зеленых насаждений производится на основании акта оценочной комиссии, согласованного с соответствующими службами, утвержденного председателем комиссии и только после полной оплаты стоимости возмещения ущерба (восстановительной стоимости).

Снос зеленых насаждений, произрастающих на территориях, относящихся к объектам образования, физкультуры и культуры, финансирование работ по благоустройству которых осуществляется за счет средств городского бюджета, производится на основании акта оценочной комиссии без начисления и оплаты восстановительной стоимости.

Снос зеленых насаждений при строительстве или реконструкции объектов капитального строительства, а также снос и обрезка крупных экземпляров деревьев, выполняющих ландшафтно-образующую роль (в центральной части города, парках, скверах и так далее) согласовывается с заместителем председателя департамента градостроительства и архитектуры администрации города Липецка - главным архитектором города Липецка (приложение 1).

Снос зеленых насаждений, обрезка деревьев и кустарников при выполнении работ по их ремонту и содержанию согласовываются с руководителем муниципального учреждения «Управление главного смотрителя г. Липецка» (приложение 2).

Снос зеленых насаждений осуществляется за счет средств заказчика (застройщика).

При производстве аварийных работ снос зеленых насаждений может производиться до получения акта оценочной комиссии. В этом случае лицо, производящее аварийные работы, обязано в течение трех рабочих дней с начала производства работ оформить акт оценочной комиссии.

9. Порядок расчета восстановительной стоимости при вынужденном и произведенным с нарушением установленного порядка сносе или повреждении зеленых насаждений.

При сносе (повреждении) зеленых насаждений, с нарушением установленного порядка, расчет возмещения ущерба (восстановительной стоимости) производится отделом охраны окружающей среды администрации города Липецка. Убытки, причиненные повреждением или уничтожением зеленых насаждений, входящих в систему



озеленения территории города подлежат возмещению в полном объеме.

При отсутствии добровольного возмещения убытков, лицами, причинившими вред муниципальному образованию, посредством повреждения или уничтожения (сноса) зеленых насаждений, входящих в систему озеленения территории города Липецка, убытки взыскиваются в судебном порядке в зависимости от характера уничтожения (сноса) согласно следующим расчетам:

а) расчет восстановительной стоимости при вынужденном сносе зеленых насаждений (V_c):

- Деревья:

$$V_c = E * K_d * K_m * K_c * N, \text{ где}$$

E - фактическая стоимость саженца в текущих ценах, единовременные затраты по очистке и планировке территорий, посадке деревьев, текущие затраты на уход, накладные расходы, плановая прибыль, НДС;

K_d - коэффициент, отражающий диаметр сносимого дерева

$$K_d = 1 + D/100, \text{ где}$$

D - диаметр сносимого дерева (см);

K_m - коэффициент, отражающий местонахождение:

$K_m = 2$ - для озелененных территорий общего пользования;

$K_m = 1,5$ - для озелененных территорий ограниченного пользования;

$K_m = 1,5$ - для озелененных территорий специального назначения, кроме особо охраняемых природных территорий местного значения;

$K_m = 0,5$ - для зеленых насаждений, расположенных в охранных зонах инженерных коммуникаций;

$K_m = 3$ - для территорий города, относящихся к особо охраняемым природным территориям местного значения;

K_c - коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений:

$K_c = 1$ - для зеленых насаждений в хорошем состоянии;

$K_c = 0,8$ - для зеленых насаждений в удовлетворительном состоянии;

$K_c = 0,5$ - для зеленых насаждений в неудовлетворительном состоянии;

$K_c = 0$ - для сухостойных зеленых насаждений.

Качественное состояние деревьев (диаметр ствола на высоте 1,3 м - 8 и более см) определяется по следующим признакам:

- хорошее - дерево здоровое, нормально развитое, признаков болезней и вредителей нет; повреждений ствола и скелетных ветвей, ран и дупел нет;

- удовлетворительное - дерево здоровое, но с замедленным ростом, неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственное с наличием незначительных повреждений и небольших дупел;

- неудовлетворительное - дерево сильно ослабленное, ствол имеет искривления; крона слабо развита; наличие усыхающих или усохших ветвей; прирост однолетних побегов незначительный, суховершинность; механические повреждения ствола значительные, имеются дупла;

- сухостойное - дерево, прекратившее жизнедеятельность, засохшее, но стоящее на корню;

N - количество сносимых деревьев.

Кронирование (посадка на пеня) деревьев приравнивается к причинению значительного вреда дереву. Восстановительная стоимость в этом случае рассчитывается:

$$V_{с2} = V_{с1}/2$$

В случае гибели ранее кронированного дерева ответственность возлагается на заказчика (застройщика), производившего работы по кронированию дерева. Восстановительная стоимость ранее кронированного дерева:

$$V_{с3} = V_{с2}$$

- Кустарники:

$$V_{с4} = E * K_{в} * K_{м} * K_{с} * N, \text{ где}$$

E - фактическая стоимость саженца в текущих ценах, единовременные затраты по очистке и планировке территорий, посадке кустарника, текущие затраты на уход, накладные расходы, плановая прибыль, НДС;

$K_{в}$ - коэффициент, отражающий возраст кустарника:

$K_{в} = 1,5$ - возраст кустарника до 5 лет;

$K_{в} = 2$ - возраст кустарника 5-10 лет;

$K_{в} = 2,5$ - возраст кустарника более 10 лет;

$K_{м}$ - коэффициент, отражающий местонахождение;

$K_{с}$ - коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений.

Качественное состояние кустарника определяется по следующим признакам:

- хорошее - кустарники нормально развитые, здоровые, густо облиственные по всей высоте, сухих и отмирающих ветвей нет. Механических повреждений и поражений болезнями нет. Окраска и величина листьев нормальные;

- удовлетворительное - кустарники здоровые, с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные, с наличием усыхающих побегов, кроны односторонние, сплюснутые, ветви частично снизу оголены; имеются незначительные механические повреждения, повреждения вредителями;

- неудовлетворительное - ослабленные, переросшие, сильно оголенные снизу, листва мелкая, имеются усохшие ветви и слабо облиственные, с сильными механическими повреждениями, поражение

болезнями.

N - количество сносимых кустарников.

- Газон:

$V_{с5} = E * K_m * K_c * N$, где

E - фактическая стоимость посадочного материала в текущих ценах, единовременные затраты по очистке и планировке территорий, посадке газона, текущие затраты на уход, накладные расходы, плановая прибыль, НДС;

K_m - коэффициент, отражающий местонахождение;

K_c - коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений.

Качественное состояние газонов определяют по следующим признакам:

- хорошее - поверхность хорошо спланирована, травостой густой однородный, равномерный, регулярно стригущийся, цвет интенсивно зеленый; сорняков и мха нет;

- удовлетворительное - поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный с примесью сорняков, нерегулярно стригущийся, цвет зеленый, плешин и вытопанных мест нет;

- неудовлетворительное - травостой изреженный, неоднородный, много широколистных сорняков, окраска газона неровная, с преобладанием желтых оттенков, много мха, плешин, вытопанных мест.

N - площадь изъятго газона.

- Цветники:

$V_{с6} = E * K_m * K_c * N$, где

E - фактическая стоимость посадочного материала в текущих ценах, единовременные затраты по очистке и планировке территорий, посадке цветников, текущие затраты на уход, накладные расходы, плановая прибыль, НДС;

K_m - коэффициент, отражающий местонахождение;

K_c - коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений.

Качественное состояние цветников из многолетних растений определяют по следующим признакам:

- хорошее - поверхность тщательно спланирована, почва хорошо удобрена, растения хорошо развиты, равные по качеству, отпада нет, уход регулярный, сорняков нет;

- удовлетворительное - поверхность грубо спланирована с заметными неровностями, почва слабо удобрена, растения нормально развиты, отпад заметен, сорняки единичны, ремонт цветников нерегулярный;

- неудовлетворительное - почва не удобрена, поверхность спланирована грубо, растения слабо развиты, отпад значительный, сорняков много.

N - площадь сносимого цветника;

б) расчет восстановительной стоимости за причинение вреда зеленым насаждениям ($Vв$):

- Деревья:

$$Vв1 = Vс1 / Kд * Kп, \text{ где (7)}$$

$$Vс1 = E * Kд * Kм * Kс * N, \text{ где}$$

E - фактическая стоимость саженца в текущих ценах, единовременные затраты по очистке и планировке территорий, посадке деревьев, текущие затраты на уход, накладные расходы, плановая прибыль, НДС;

$Kд$ - коэффициент, отражающий диаметр сносимого дерева

$$Kд = 1 + D/100, \text{ где (1a)}$$

D - диаметр сносимого дерева (см);

$Kм$ - коэффициент, отражающий местонахождение:

$Kм = 2$ - для озелененных территорий общего пользования;

$Kм = 1,5$ - для озелененных территорий ограниченного пользования;

$Kм = 1,5$ - для озелененных территорий специального назначения, кроме особо охраняемых природных территорий местного значения;

$Kм = 0,5$ - для зеленых насаждений, расположенных в охранных зонах инженерных коммуникаций;

$Kм = 3$ - для территорий города, относящихся к особо охраняемым природным территориям местного значения;

$Kс$ - коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений:

$Kс = 1$ - для зеленых насаждений в хорошем состоянии;

$Kс = 0,8$ - для зеленых насаждений в удовлетворительном состоянии;

$Kс = 0,5$ - для зеленых насаждений в неудовлетворительном состоянии;

$Kс = 0$ - для сухостойных зеленых насаждений.

$Kп$ - коэффициент, учитывающий степень повреждения:

$Kп = 0,1$ при уничтожение нижних ветвей;

$Kп = 0,2$ при незначительном повреждение ствола;

$Kп = 0,3$ при повреждение корней;

$Kп = 0,4$ в случаях обдир коры;

В случаях нанесения нескольких повреждений коэффициент $Kп$ суммируется и его величина может доходить до 1.

$Kп = 2$ - при значительном повреждении, повлекшем гибель растения.

- Кустарники:

$$Vв2 = Vс4 / Kв * Kп, \text{ где}$$

$$Vс4 = E * Kв * Kм * Kс * N,$$

Кв - коэффициент, отражающий возраст кустарника:

Кв = 1,5 - возраст кустарника до 5 лет;

Кв = 2 - возраст кустарника 5-10 лет;

Кв = 2,5 - возраст кустарника более 10 лет;

Км - коэффициент, отражающий местонахождение;

Кс - коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений. Качественное состояние кустарника определяется по следующим признакам:

- хорошее - кустарники нормально развитые, здоровые, густо облиственные по всей высоте, сухих и отмирающих ветвей нет. Механических повреждений и поражений болезнями нет. Окраска и величина листьев нормальные;

- удовлетворительное - кустарники здоровые, с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные, с наличием усыхающих побегов, кроны односторонние, сплюснутые, ветви частично снизу оголены; имеются незначительные механические повреждения, повреждения вредителями;

- неудовлетворительное - ослабленные, переросшие, сильно оголенные снизу, листва мелкая, имеются усохшие ветви и слабо облиственные, с сильными механическими повреждениями, поражение болезнями.

N - количество сносимых кустарников.

- Газоны:

$V_{вз} = V_{с5} * K_{п}$, где

$V_{с5} = E * K_{м} * K_{с} * N$,

E - фактическая стоимость посадочного материала в текущих ценах, единовременные затраты по очистке и планировке территорий, посадке газона, текущие затраты на уход, накладные расходы, плановая прибыль, НДС;

Км - коэффициент, отражающий местонахождение;

Кс - коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений.

Качественное состояние газонов определяют по следующим признакам:

- хорошее - поверхность хорошо спланирована, травостой густой однородный, равномерный, регулярно стригущийся, цвет интенсивно зеленый; сорняков и мха нет;

- удовлетворительное - поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный с примесью сорняков, нерегулярно стригущийся, цвет зеленый, плешин и вытопанных мест нет;

- неудовлетворительное - травостой изреженный, неоднородный, много широколистных сорняков, окраска газона неровная, с преобладанием желтых оттенков, много мха, плешин, вытопанных мест.

N - площадь изъятого газона.

- Цветник:

$V_{в4} = V_{с6} * K_{п}$, где

$V_{с6} = E * K_{м} * K_{с} * N$, где

E - фактическая стоимость посадочного материала в текущих ценах, единовременные затраты по очистке и планировке территорий, посадке цветников, текущие затраты на уход, накладные расходы, плановая прибыль, НДС;

$K_{м}$ - коэффициент, отражающий местонахождение;

$K_{с}$ - коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений.

Качественное состояние цветников из многолетних растений определяют по следующим признакам:

- хорошее - поверхность тщательно спланирована, почва хорошо удобрена, растения хорошо развиты, равные по качеству, отпада нет, уход регулярный, сорняков нет;

- удовлетворительное - поверхность грубо спланирована с заметными неровностями, почва слабо удобрена, растения нормально развиты, отпад заметен, сорняки единичны, ремонт цветников нерегулярный;

- неудовлетворительное - почва не удобрена, поверхность спланирована грубо, растения слабо развиты, отпад значительный, сорняков много.

N - площадь сносимого цветника.

в) расчет восстановительной стоимости при сносе зеленых насаждений, с нарушением установленного порядка ($V_{нс}$):

- Деревья:

$V_{нс1} = V_{с1} (\text{при } K_{с} = 1) * K_{у}$, где

$V_{с1} = E * K_{д} * K_{м} * K_{с} * N$, где

E - фактическая стоимость саженца в текущих ценах, единовременные затраты по очистке и планировке территорий, посадке деревьев, текущие затраты на уход, накладные расходы, плановая прибыль, НДС;

$K_{д}$ - коэффициент, отражающий диаметр сносимого дерева

$K_{д} = 1 + D/100$, где (1а)

D - диаметр сносимого дерева (см);

$K_{м}$ - коэффициент, отражающий местонахождение:

$K_{м} = 2$ - для озелененных территорий общего пользования;

$K_{м} = 1,5$ - для озелененных территорий ограниченного пользования;

$K_{м} = 1,5$ - для озелененных территорий специального назначения, кроме особо охраняемых природных территорий местного значения;

$K_m = 0,5$ - для зеленых насаждений, расположенных в охранных зонах инженерных коммуникаций;

$K_m = 3$ - для территорий города, относящихся к особо охраняемым природным территориям местного значения;

K_c - коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений:

$K_c = 1$ - для зеленых насаждений в хорошем состоянии;

$K_c = 0,8$ - для зеленых насаждений в удовлетворительном состоянии;

$K_c = 0,5$ - для зеленых насаждений в неудовлетворительном состоянии;

$K_c = 0$ - для сухостойных зеленых насаждений.

K_u - коэффициент увеличения восстановительной стоимости при незаконном сносе:

$K_u = 4$ для физических лиц;

$K_u = 6$ для должностных лиц;

$K_u = 7$ для юридических лиц

- Кустарники:

$V_{nc2} = V_{c4} (\text{при } K_c = 1) * K_u$, где

$V_{c4} = E * K_b * K_m * K_c * N$, где

E - фактическая стоимость саженца в текущих ценах, единовременные затраты по очистке и планировке территорий, посадке кустарника, текущие затраты на уход, накладные расходы, плановая прибыль, НДС;

K_b - коэффициент, отражающий возраст кустарника:

$K_b = 1,5$ - возраст кустарника до 5 лет;

$K_b = 2$ - возраст кустарника 5-10 лет;

$K_b = 2,5$ - возраст кустарника более 10 лет;

K_m - коэффициент, отражающий местонахождение;

K_c - коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений.

Качественное состояние кустарника определяется по следующим признакам:

- хорошее - кустарники нормально развитые, здоровые, густо облиственные по всей высоте, сухих и отмирающих ветвей нет. Механических повреждений и поражений болезнями нет. Окраска и величина листьев нормальные;

- удовлетворительное - кустарники здоровые, с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные, с наличием усыхающих побегов, кроны односторонние, сплюснутые, ветви частично снизу оголены; имеются незначительные механические повреждения, повреждения вредителями;

- неудовлетворительное - ослабленные, переросшие, сильно оголенные снизу, листва мелкая, имеются усохшие ветви и слабо

облиственные, с сильными механическими повреждениями, поражение болезнями.

N - количество сносимых кустарников.

K_u - коэффициент увеличения восстановительной стоимости при незаконном сносе:

$K_u = 4$ для физических лиц;

$K_u = 6$ для должностных лиц;

$K_u = 7$ для юридических лиц.

- Газон:

$V_{нс3} = V_{с5} (\text{при } K_c = 1) * K_u$, где

$V_{с5} = E * K_m * K_c * N$, где

E - фактическая стоимость посадочного материала в текущих ценах, единовременные затраты по очистке и планировке территорий, посадке газона, текущие затраты на уход, накладные расходы, плановая прибыль, НДС;

K_m - коэффициент, отражающий местонахождение ;

K_c - коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений

Качественное состояние газонов определяют по следующим признакам:

- хорошее - поверхность хорошо спланирована, травостой густой однородный, равномерный, регулярно стригущийся, цвет интенсивно зеленый; сорняков и мха нет;

- удовлетворительное - поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный с примесью сорняков, нерегулярно стригущийся, цвет зеленый, плешин и вытопанных мест нет;

- неудовлетворительное - травостой изреженный, неоднородный, много широколистных сорняков, окраска газона неровная, с преобладанием желтых оттенков, много мха, плешин, вытопанных мест.

N - площадь изъятого газона.

- Цветники:

$V_{нс4} = V_{с6} (\text{при } K_c = 1) * K_u$, где

$V_{с6} = E * K_m * K_c * N$, где

E - фактическая стоимость посадочного материала в текущих ценах, единовременные затраты по очистке и планировке территорий, посадке цветников, текущие затраты на уход, накладные расходы, плановая прибыль, НДС;

K_m - коэффициент, отражающий местонахождение;

K_c - коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений

Качественное состояние цветников из многолетних растений определяют по следующим признакам:

- хорошее - поверхность тщательно спланирована, почва хорошо удобрена, растения хорошо развиты, равные по качеству, отпада нет, уход регулярный, сорняков нет;

- удовлетворительное - поверхность грубо спланирована с заметными неровностями, почва слабо удобрена, растения нормально развиты, отпад заметен, сорняки единичны, ремонт цветников нерегулярный;

- неудовлетворительное - почва не удобрена, поверхность спланирована грубо, растения слабо развиты, отпад значительный, сорняков много.

N - площадь сносимого цветника.

Ky - коэффициент увеличения восстановительной стоимости при незаконном сносе:

Ky = 4 для физических лиц;

Ky = 6 для должностных лиц;

Ky = 7 для юридических лиц

10. Средства, полученные в счет возмещения убытков за повреждение, вынужденное уничтожение (снос) зеленых насаждений, входящих в систему озеленения территории города Липецка, зачисляются заказчиком (застройщиком) в доход бюджета города Липецка и расходуются на восстановление, содержание и выполнение охранных мероприятий озелененных территорий города.

Средства, полученные в счет возмещения убытков за повреждение, уничтожение (снос) зеленых насаждений, входящих в систему озеленения территории города Липецка, без получения акта оценочной комиссии, зачисляются в доход бюджета города Липецка и расходуются на городские природоохранные мероприятия.

11. Площадь озеленения санитарно-защитных зон (СЗЗ) территорий производственного назначения должна определяться проектным решением в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

12. При создании элементов озеленения следует учитывать принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

Работы по озеленению следует планировать в комплексе, обеспечивающем для всех жителей доступ к не урбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшение визуальных и экологических характеристик городской среды.

Конструкции, применяемые для вертикального озеленения, следует

выполнять из долговечных и огнестойких материалов. В случае использования в них древесины она должна быть предварительно пропитана антипиренами. В местах крепления конструкции к фасаду следует обеспечить сохранность наружных ограждений озеленяемого объекта.

Озеленение детских игровых и спортивных площадок следует производить по периметру. Не допускается посадка деревьев и кустарников, имеющих блестящие листья, дающих большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадок возможно применять вертикальное озеленение.

При проектировании озеленения учитываются минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений.

При озеленении территории общественных пространств и объектов рекреации, в том числе с использованием крышного и вертикального озеленения, предусматривается устройство газонов, автоматических систем полива и орошения, цветочное оформление.

При наличии утвержденного проекта комплексного благоустройства устройство озеленения территории города Липецка выполняется в соответствии с ним.».

5) Статью 14 изложить в следующей редакции:

«Статья 14: Порядок проведения земляных работ

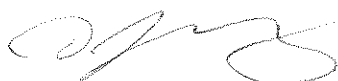
1. Все виды земляных работ на территории города Липецка (кроме территорий, принадлежащих на праве собственности физическим и юридическим лицам) следует производить только при наличии специального разрешения на осуществление земляных работ (далее – разрешение) (приложение 3), выданного муниципальным учреждением «Управление главного смотрителя г. Липецка» (далее – Учреждение).

В целях исключения возможности разрытия вновь построенных, реконструированных, отремонтированных объектов (проезжих частей автомобильных дорог, тротуаров, скверов и других объектов благоустройства города Липецка), организации, которые в предстоящем году планируют осуществлять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту инженерных сооружений и коммуникаций, в срок до первого октября года, предшествующего строительству, реконструкции, капитальному ремонту, ремонту - информируют Учреждение о намеченных работах с указанием предполагаемых сроков производства работ.

Запрещается производство земляных работ без разрешения или на основании разрешения, срок действия которого истек, а также запрещается производство плановых земляных работ на основании разрешения, выданного на производство аварийных земляных работ.

Плата за выдачу разрешения не взимается.

2. Для получения разрешения при проведении плановых земляных



работ заявитель представляет заявление в Учреждение. В заявлении указывается наименование Учреждения, наименование заявителя для юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) для заявителя физического лица или индивидуального предпринимателя, место планируемого осуществления земляных работ, реквизиты разрешения на строительство (указывается, в случае если для прокладки, переноса или переустройства инженерных коммуникаций требуется выдача разрешения на строительство).

К заявлению прилагаются следующие документы:

- копия приказа о назначении ответственного за производство работ (для юридического лица);

- копия проекта на строительство, реконструкцию инженерных сетей и объектов инфраструктуры, согласованного с заинтересованными службами (владельцами инженерных коммуникаций и (или) земельных участков в районе проведения земляных работ), отвечающими за сохранность указанного имущества. При ремонте инженерных сетей и объектов инфраструктуры - копия карты с обозначением места производства работ;

- график выполнения работ с указанием даты начала и окончания работ с учетом восстановления нарушенного благоустройства в пределах запрашиваемого срока;

- согласованная с Учреждением схема движения транспорта и пешеходов, в случае если производство земляных работ осуществляется на проезжих частях и тротуарах;

- копия договора со специализированной организацией о восстановлении дорожного покрытия и благоустройства с указанием графика и сроков выполнения работ (в случаях, когда проводимые земляные работы повлекут вскрытие или повреждение дорожного покрытия и (или) работы по восстановлению дорожных покрытий и благоустройства будут выполняться силами иных лиц);

- гарантийное письмо о восстановлении комплексного благоустройства в соответствии с конструкцией дорожной одежды, согласно приложению 4 и в сроки, определенные графиком работ.

Основаниями для отказа в предоставлении разрешения при проведении плановых земляных работ являются:

- представление заявителем неполного комплекта документов, предусмотренных настоящим пунктом;

- проведение запланированных праздничных или общегородских мероприятий в месте проведения работ в сроки, указанные в графике производства работ;

- планирование заявителем производства земляных работ на вновь построенных, реконструированных, отремонтированных в текущем году объектах (проезжих частях автомобильных дорог, тротуаров, скверов и других объектах благоустройства города Липецка);

- отсутствие разрешения на строительство в случае, если для

прокладки, переноса или переустройства инженерных сооружений и коммуникаций требуется выдача разрешения на строительство, выдаваемого в соответствии с действующим законодательством.

3. Для получения разрешения при проведении аварийных земляных работ заявитель представляет заявление в Учреждение.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- фото места планируемого осуществления земляных работ до начала проведения аварийных земляных работ;
- копия приказа о назначении ответственного за производство работ (для юридических лиц);
- схема участка работ (карты из исполнительной документации);
- график производства работ с восстановлением нарушенных элементов благоустройства;
- гарантийное письмо о восстановлении комплексного благоустройства в соответствии с конструкцией дорожной одежды, согласно приложению 4 и в сроки, определенные графиком работ (при проведении аварийных земляных работ в зимний период).

Основания для отказа в предоставлении разрешения при проведении аварийных земляных работ отсутствуют.

В случае корректировки проектных решений в процессе работ, лицам, производящим работы, необходимо обратиться в Учреждение для внесения соответствующих изменений в разрешение.

4. Разрешение на производство плановых земляных работ выдается на срок согласно графику производства земляных работ, указанному в заявлении. Срок действия разрешения может быть продлен, но не более чем на семь календарных дней при наличии согласования продления сроков с Учреждением.

Разрешение на производство аварийных земляных работ выдается на тридцать календарных дней.

5. Организация и производство земляных работ, производимых как с применением механических средств и технических устройств, так и без такового, создающих шум повышенного уровня, препятствующий отдыху и досугу граждан в месте их жительства или пребывания, в период времени: с 22 до 8 часов - в рабочие дни, с 20 часов до 10 часов - в воскресные дни и в установленные законодательством Российской Федерации нерабочие праздничные дни, за исключением работ, направленных на предотвращение и ликвидацию последствий аварий, стихийных бедствий и иных чрезвычайных ситуаций, а также неотложных работ, связанных с обеспечением безопасности граждан, общественной безопасности либо функционирования объектов жизнеобеспечения населения, не допускается.

6. Осуществление плановых земляных работ

1) Перед началом производства плановых земляных работ представителем Учреждения осуществляется фотосъемка места

проведения земляных работ, составляется акт о состоянии территории с указанием наличия (отсутствия) в зоне производства земляных работ зеленых насаждений, усовершенствованного покрытия дорог, элементов внешнего благоустройства.

Акт подписывается заявителем и представителем Учреждения. В случае производства земляных работ на территории, которая обслуживается организацией, управляющей многоквартирными домами, акт подписывается также представителем управляющей организации.

2) В случае указания в согласовании к проекту на строительство, реконструкцию инженерных сетей и объектов инфраструктуры на необходимость вызова на место осуществления работ представителей организаций, согласовавших указанный проект, для участия в определении местоположения коммуникаций на местности, их вскрытии, обратной засыпке, освидетельствовании скрытых работ и проведении испытаний заявитель обязан официально уведомить соответствующие организации за три рабочих дня до начала осуществления работ.

3) До начала работ необходимо осуществить следующие мероприятия по обустройству места проведения работ:

- установить ограждение с учетом требований Отраслевого дорожного методического документа ОДМ 218.6.019-2016 «Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ»;

- оборудовать и обозначить указателями и знаками пути объезда транспорта и прохода пешеходов;

- установить информационные щиты (аншлаги) с указанием наименования и местонахождения объекта, названия заказчика и подрядной организации, номеров их телефонов, должности и фамилии производителя работ, даты начала и окончания работ;

- организовать освещение мест производства земляных работ в темное время суток при отсутствии уличного освещения, в том числе информационных щитов (аншлагов), содержащих сведения о наименовании, местонахождении, контактных телефонах организации, ответственной за производство работ, контролирующих организациях и сроках проведения работ.

4) При производстве плановых земляных работ должны обеспечиваться санитарное состояние территории, прилегающей к месту производства работ, безопасность движения пешеходов и транспорта, подъезды и подходы к местам общего пользования.

5) При производстве земляных работ связанных с разрытием грунта и снятием растительного слоя (чернозема) необходимо переместить их в место, указанное в разрешении. Место складирования грунта и растительного слоя (чернозема) определяется департаментом градостроительства и архитектуры администрации города Липецка.

Материалы, конструкции, грунт допускается складировать не ранее чем за одни сутки до начала работ в пределах ограждаемых территорий или в местах, предусмотренных проектом производства работ.

6) Для принятия необходимых мер по предупреждению повреждений действующих подземных сооружений, геодезических знаков, лица, ответственные за производство работ, обязаны за сутки до начала работ обеспечить явку на место представителей организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, подземных сооружений в районе работ, и установить совместно с ними точное расположение существующих коммуникаций и сетей. В случае нахождения на месте работ геодезических знаков лица, ответственные за производство работ, обязаны незамедлительно уведомить об этом департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка, а также принять меры, обеспечивающие их сохранность.

7) При обнаружении в месте производства работ подземных сетей, не указанных в проекте, на место должны быть вызваны представители организаций, осуществляющих их эксплуатацию, а также проинформированы Учреждение и департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка. Одновременно должны быть приняты меры к защите обнаруженных подземных сетей от повреждений.

8) Строительство, реконструкцию, капитальный ремонт подземных коммуникаций на улично-дорожной сети города следует проводить закрытым способом (без повреждения покрытий) или открытым способом (при невозможности проведения работ закрытым способом). Целесообразность применения того или иного способа ведения работ определяется при проектировании с учетом конкретных условий и согласовании с владельцем дороги.

Открытый способ производства работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту подземных коммуникаций на улично-дорожной сети города с усовершенствованным покрытием допускается лишь по истечении гарантийного срока, установленного с момента их строительства, реконструкции или выполнения капитального ремонта, за исключением аварийно-восстановительных работ.

9) Разрешение на производство земляных работ открытым способом на проезжей части дорог выдается после принятия в установленном порядке решения о закрытии либо ограничении движения на период проведения работ.

10) Во время выполнения работ ответственное лицо обязано находиться на месте проведения работ, имея при себе разрешение, график производства работ в соответствии с утвержденным проектом или планом производства земляных работ и предоставлять указанные документы по первому требованию сотрудников Учреждения.

11) После выполнения земляных работ должно быть произведено комплексное восстановление нарушенного благоустройства территории, в

том числе дорожного покрытия (с восстановлением конструкций дорожной одежды, существовавших до начала производства земляных работ в соответствии с приложением 4 к Правилам), бортового камня, тротуарной плитки и элементов озеленения.

Следует осуществлять фотофиксацию всех этапов восстановления нарушенного благоустройства территории и предоставить при приемке работ по восстановлению нарушенного благоустройства фотоматериалы послойного восстановления конструкции дорожной одежды (фотоматериалы должны быть четкими, иметь привязку к местности, указание даты фотографирования и содержать замеры толщин дорожной одежды с использованием измерительных средств и приборов).

12) При прокладке коммуникаций под проезжей частью улиц в случае, если ширина траншеи нарушенного благоустройства превышает $2/3$ ширины проезжей части, восстановление покрытия выполняется на полную ширину. При прокладке коммуникаций под тротуарами, если ширина тротуара не превышает 1,5 м или ширина траншеи нарушенного благоустройства превышает $1/2$ ширины тротуара, восстановление покрытия производится на всю ширину тротуара. При прокладке коммуникаций под парковками, примыкающими к проезжей части, восстановление дорожной конструкции следует выполнять в соответствии с нормативными требованиями к дорожной конструкции, примыкающей к проезжей части.

13) При проведении земляных работ в зимний период нарушенные элементы благоустройства должны быть восстановлены в зимнем варианте (планировка грунта; выполнение мероприятий по восстановлению конструкций дорожной одежды, предусмотренных приложением 4 к Правилам, с засыпкой сухого песка, послойным его уплотнением, укладкой и уплотнением щебня, временным восстановлением усовершенствованного покрытия литой асфальтобетонной смесью или холодным асфальтом, на тротуарах допускается использование бетона) и сданы представителям Учреждения в срок, определенный разрешением.

Заявитель обязан поддерживать нарушенный участок дороги, тротуара в состоянии, пригодном для беспрепятственного проезда транспорта и прохода пешеходов до закрытия выданного разрешения.

Заявитель письменно уведомляет Учреждение о восстановлении элементов благоустройства в соответствии с нормативными требованиями в полном объеме в весенний период при наступлении благоприятных погодных условий, но не позднее первого мая.

7. Осуществление аварийных земляных работ.

1) При возникновении аварийной ситуации на инженерных сооружениях и коммуникациях в процессе их эксплуатации или в связи с проведением строительных работ, приведших к нарушению их нормального функционирования, организация, эксплуатирующая указанные инженерные сооружения и коммуникации, должна немедленно

направить на ликвидацию аварии аварийную бригаду под руководством ответственного лица, назначенного приказом руководителя организации, с одновременной отправкой телефонограммы об аварии в адрес Учреждения и организаций, имеющих смежные с местом аварии инженерные сети и сооружения, при необходимости ограничения или закрытия проезда – в адрес отдела ГИБДД УМВД России по г.Липецку, Единой диспетчерской службы города Липецка.

Руководитель аварийной бригады должен иметь при себе служебное удостоверение, копию заявления о предоставлении разрешения или копию телефонограммы об аварии.

2) При производстве аварийных земляных работ согласование условий выполнения аварийных работ осуществляется непосредственно на месте аварии совместно с представителями всех заинтересованных служб и организаций. Фотосъемку места проведения аварийных земляных работ производит ответственное лицо, выполняющее аварийные работы, с последующим представлением фотоматериалов в Учреждение.

3) После получения телефонограммы об аварии организации, имеющие смежные с местом аварии коммуникации, обязаны немедленно направить на место аварии своих представителей с исполнительными чертежами, в которых должно быть указано расположение подведомственных им сооружений и инженерных коммуникаций на местности.

4) При организации работ по ликвидации аварии на инженерных сооружениях и коммуникациях на участке работ следует :

-установить ограждение с учетом требований Отраслевого дорожного методического документа ОДМ 218.6.019-2016 «Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ»;

-оборудовать и обозначить указателями и знаками пути объезда транспорта и прохода пешеходов;

-установить информационные щиты (аншлаги) с указанием наименования и местонахождения объекта, названия заказчика и подрядной организации, номеров их телефонов, должности и фамилии производителя работ, даты начала и окончания работ;

-организовать освещение мест производства аварийных земляных работ в темное время суток при отсутствии уличного освещения, в том числе информационных щитов (аншлагов), содержащих сведения о наименовании, местонахождении, контактных телефонах организации, ответственной за производство работ, контролирующих организациях и сроках проведения работ.

5) При необходимости немедленной ликвидации последствий аварии на инженерных сооружениях и коммуникациях заявитель обращается в Учреждение с заявлением о получении разрешения на производство



аварийных земляных работ одновременно с производством работ по устранению аварийной ситуации.

Если авария произошла в нерабочее время, заявление о получении разрешения на производство аварийных земляных работ подается в первый рабочий день, следующий за днем, в который произошла авария.

6) После завершения аварийных земляных работ должно быть произведено комплексное восстановление нарушенного благоустройства территории, в том числе дорожного покрытия (с восстановлением конструкций дорожной одежды, существовавших до начала производства земляных работ в соответствии с приложением 4 к Правилам), бортового камня, тротуарной плитки и элементов озеленения в срок не более десяти рабочих дней со дня завершения работ.

Следует осуществлять фотофиксацию всех этапов восстановления нарушенного благоустройства территории и предоставить при приемке работ по восстановлению нарушенного благоустройства фотоматериалы послыного восстановления конструкции дорожной одежды (фотоматериалы должны быть четкими, иметь привязку к местности, указание даты фотографирования и содержать замеры толщин дорожной одежды с использованием измерительных средств и приборов).

7) Восстановление усовершенствованного покрытия дорог, элементов благоустройства и нарушенного благоустройства территории, затронутых при производстве аварийных земляных работ, осуществляет организация, проводившая работы на аварийном участке, или специализированная организация на договорных условиях.

8) При проведении аварийных земляных работ в зимний период нарушенные элементы благоустройства должны быть восстановлены в зимнем варианте (планировка грунта; выполнение мероприятий по восстановлению конструкций дорожной одежды, предусмотренных приложением 4 к Правилам, с засышкой сухого песка, послыным его уплотнением, укладкой и уплотнением щебня, временным восстановлением усовершенствованного покрытия литой асфальтобетонной смесью или холодным асфальтом, на тротуарах допускается использование бетона) и сданы представителям Учреждения в срок, определенный разрешением. Заявитель обязан поддерживать нарушенный участок дороги, тротуара в состоянии, пригодном для беспрепятственного проезда транспорта и прохода пешеходов до закрытия выданного разрешения.

Восстановление элементов благоустройства в полном объеме в соответствии с нормативными требованиями производится в весенний период при наступлении благоприятных погодных условий, но не позднее первого мая, о чем заявитель письменно уведомляет Учреждение.

9) Наледи, образовавшиеся из-за аварий на инженерных сооружениях и коммуникациях, ликвидируются организациями - владельцами коммуникаций самостоятельно либо на основании договора со



специализированными организациями.

8. Осуществление контроля за сроками производства земляных работ и качеством восстановления нарушенного благоустройства

Контроль за сроками производства земляных работ и качеством восстановления нарушенного благоустройства после производства земляных работ осуществляет Учреждение.

Заявитель несет ответственность за ущерб, причиненный элементам благоустройства, имуществу третьих лиц в ходе производства земляных работ, а также в период гарантийного срока на выполнение работ по комплексному восстановлению нарушенного благоустройства.

9. Закрытие выданного разрешения на осуществление земляных работ

Выданное разрешение должно быть закрыто после окончания работ.

Предоставленное разрешение признается закрытым при отсутствии замечаний и подписании акта принятия восстановленного благоустройства (приложение 5). В случае производства земляных работ на территории, которая обслуживается организацией, управляющей многоквартирными домами, акт подписывается также представителем управляющей организации.

Приемка выполненных работ по комплексному восстановлению нарушенного благоустройства территории при проведении земляных работ производится Учреждением. За три рабочих дня до окончания проведения земляных работ, включая работы по комплексному восстановлению нарушенного благоустройства, заявитель направляет телефонограмму в Учреждение о готовности к передаче восстановленного благоустройства, после чего согласовывает дату и время сдачи объекта. Объект предъявляется к сдаче только после выполнения работ по комплексному восстановлению нарушенного благоустройства территории.

Заявитель восстанавливает нарушенное благоустройство собственными силами либо с привлечением специализированной организации. Заключение договора со специализированными организациями не освобождает заявителя от ответственности за их восстановление в установленные сроки, гарантийные обязательства и за качество выполняемых работ.

По окончании работ заявитель представляет в Учреждение заверенную заводом-изготовителем копию документа о качестве асфальтобетонной смеси, паспорт-накладную на асфальтобетонную смесь, с приложением фотоматериалов послойного восстановления конструкции дорожной одежды (фотоматериалы должны быть четкими, иметь привязку к местности, указание даты фотографирования и содержать замеры толщин дорожной одежды с использованием измерительных средств и приборов).

Заявитель в течение 48 месяцев со дня подписания акта принятия восстановленного благоустройства несет ответственность за качество восстановленного благоустройства. Провалы, просадки грунта, дорожного



покрытия, тротуара устраняет за свой счет в течение пяти рабочих дней со дня их обнаружения.

Заявитель при производстве работ на объектах, находящихся на гарантии (проезжих частях дорог, тротуарах, скверах), несет ответственность за качество восстановленного благоустройства в течение всего гарантийного срока данного объекта.

В случае если со дня подписания акта принятия восстановленного благоустройства на объектах, находящихся на гарантии, до окончания гарантийных сроков таких объектов остается менее 48 месяцев, заявитель несет ответственность за качество восстановленного благоустройства в течение 48 месяцев со дня подписания акта принятия восстановленного благоустройства.».

б) Статью 20 изложить в следующей редакции:

«Статья 20: Контроль за соблюдением Правил благоустройства

1.Нарушение гражданами, должностными лицами, юридическими лицами Правил благоустройства территории города Липецка влечет привлечение указанных лиц к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

2. Привлечение к ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение требований действующего законодательства в области благоустройства не освобождает от исполнения указанных требований и устранения допущенных нарушений.

Статья 2

Настоящие изменения вступают в силу со дня их официального опубликования.

Глава города Липецка

Е.Ю.Уваркина



П о я с н и т е л ь н а я з а п и с к а
к проекту изменений в «Правила благоустройства территории города Липецка»

В соответствии решением Липецкого городского Совета депутатов от 26.11.2019 №1019 разработан проект изменений в «Правила благоустройства территории города Липецка» (далее – Проект) в части, касающейся порядка проведения земляных работ и организации озеленения территории города Липецка.

В Проекте предлагается статью 7 «Требования по организации озеленения территории города Липецка, включая порядок создания, содержания, восстановления и охраны газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями» изложить в новой редакции.

Это повлечет признание утратившим силу решения Липецкого городского Совета депутатов от 25.03.2008 № 790 «О Положении «О создании, развитии и сохранении системы озеленения территории города Липецка».

Кроме того, статью 14 «Порядок проведения земляных работ» предлагается изложить в новой редакции.

Это повлечет признание утратившим силу решения Липецкого городского Совета депутатов от 25.08.2015 №1091 «О Правилах производства земляных работ на территории города Липецка», а также потребует разработки административного регламента оказания муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на осуществление земляных работ».

Проект подготовлен с учетом замечаний и предложений различных структурных подразделений администрации города Липецка: департамента градостроительства и архитектуры, департамента жилищно-коммунального хозяйства, управлений округами администрации города Липецка, департамента экономического развития, отдела охраны окружающей среды.

Кроме того Проект прошел процедуры оценки регулирующего воздействия и общественных обсуждений, по результатам которых были внесены соответствующие изменения.

Председатель департамента
дорожного хозяйства и благоустройства
администрации города Липецка

 Н.Н.Дергунов

**Финансово-экономическое обоснование
к проекту изменений в «Правила благоустройства территории
города Липецка»**

Принятие проекта изменений в «Правила благоустройства территории города Липецка» не потребует выделения дополнительных бюджетных ассигнований из бюджета города Липецка.

Председатель департамента
дорожного хозяйства и благоустройства
администрации города Липецка



Н.Н.Дергунов

**Перечень
нормативных правовых актов города Липецка,
подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению,
изменению или принятию в связи с принятием данного проекта**

Принятие проекта изменений в «Правила благоустройства территории города Липецка» повлечет за собой признание утратившими силу:

- решение Липецкого городского Совета депутатов от 25.03.2008 № 790 «О Положении «О создании, развитии и сохранении системы озеленения территории города Липецка»;
- решение Липецкого городского Совета депутатов от 25.08.2015 №1091 «О Правилах производства земляных работ на территории города Липецка»;
- распоряжение администрации города Липецка от 18.06.2002 №739-р «Об утверждении формы актов обследования зеленых насаждений».

Кроме того потребуется разработка административного регламента оказания муниципальной услуги «Выдача специального разрешения на осуществление земляных работ».

Председатель департамента
дорожного хозяйства и благоустройства
администрации города Липецка



Н.Н.Дергунов

Приложение 1
к Правилам благоустройства
территории города Липецка

Акт
оценочной комиссии по обследованию зеленых насаждений
(Оформляется при строительстве, реконструкции, а также при сносе и обрезке крупных
экземпляров деревьев, выполняющих ландшафтно-образующую роль)

СОГЛАСОВАНО:

Главный архитектор
города Липецка

(подпись)

(Ф.И.О.)

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель департамента
дорожного хозяйства и
благоустройства администрации
города Липецка, председатель
комиссии

(подпись)

(Ф.И.О.)

**АКТ
ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

(причина обследования)

г. Липецк

(дата)

Комиссия в составе:

- представитель департамента дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Липецка;
- представитель Муниципального учреждения «Управление главного смотрителя г. Липецка»;
- представитель управлений Советским, Правобережным, Октябрьским, Левобережным округами администрации города Липецка (по принадлежности территории);
- представитель отдела охраны окружающей среды администрации города Липецка;
- представитель управляющей организации, товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива. В случае непосредственного управления многоквартирным домом, в состав оценочной комиссии подлежат включению члены совета многоквартирного дома, либо один из собственников помещений (в том числе председатель совета многоквартирного дома), иное лицо,



имеющий(ее) полномочия, удостоверенные доверенностью, выданной в письменной форме такому лицу всеми или большинством собственников помещений в таком доме;

- заявитель

провела обследование зеленых насаждений _____

(причина обследования, адрес)

Установлено, что на данной территории необходимо произвести следующие виды работ:

(вид зеленых насаждений, их количество, виды работ,)

Расчет восстановительной стоимости сносимых зеленых насаждений
(наименование, формула расчета)

| Наименование | Фактическая стоимость посадочного материала в текущих ценах (E) | Коэффициент, отражающий местонахождение (Km) | Коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений (Kc) | Площадь изъятая газона (N) | Стоимость (руб.) |
|--------------|---|--|--|----------------------------|------------------|
| | | | | | |
| Итого: | | | | | |

Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений произведен в соответствии с _____

Восстановительная стоимость составляет _____

(сумма прописью)

Указанные средства подлежат перечислению в доход бюджета города Липецка и расходуются на восстановление, содержание и выполнение охранных мероприятий зеленого фонда города.

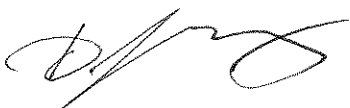
Взамен снесенных зеленых насаждений рекомендовано произвести озеленение на данной территории в соответствии с проектом (при наличии).

Срок действия акта до _____.

Подписи: _____

(подписи членов комиссии)

Дергунов Николай Николаевич



Акт

оценочной комиссии по обследованию зеленых насаждений
(Снос зеленых насаждений, обрезка деревьев и кустарников при выполнении работ по их
ремонту и содержанию)

СОГЛАСОВАНО:

Начальник Муниципального
учреждения «Управление
главного смотрителя
г.Липецка»

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель департамента дорожного
хозяйства и благоустройства
администрации города Липецка,
председатель комиссии

(подпись) (Ф.И.О.)

(подпись) (Ф.И.О.)

АКТ*

ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

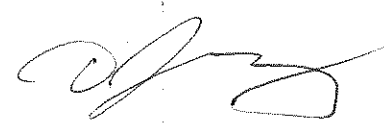
(причина обследования)

г. Липецк

(дата)

Комиссия в составе:

- представитель департамента дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Липецка;
- представитель Муниципального учреждения «Управление главного смотрителя г. Липецка»;
- представитель управлений Советским, Правобережным, Октябрьским, Левобережным округами администрации города Липецка (по принадлежности территории);
- представитель отдела охраны окружающей среды администрации города Липецка;
- представитель управляющей организации, товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива. В случае непосредственного управления многоквартирным домом, в состав оценочной комиссии подлежат включению члены совета многоквартирного дома, либо один из собственников помещений (в том числе председатель совета многоквартирного дома), иное лицо, имеющий(ее) полномочия, удостоверенные доверенностью, выданной в письменной форме такому лицу всеми или большинством собственников помещений в таком доме;
- заявитель



провела обследование зеленых насаждений _____
(причина обследования, адрес)

Установлено, что на данной территории необходимо произвести следующие виды работ:

_____ (вид зеленых насаждений, их количество, виды работ)

Расчет восстановительной стоимости сносимых зеленых насаждений
(наименование, формула расчета)

| Наименование | Фактическая стоимость посадочного материала в текущих ценах (Е) | Коэффициент, отражающий местонахождение (Км) | Коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений (Кс) | Площадь изъятая газона (N) | Стоимость (руб.) |
|--------------|---|--|--|----------------------------|------------------|
| | | | | | |
| Итого: | | | | | |

Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений произведен в соответствии с _____

Восстановительная стоимость составляет _____
(сумма прописью)

Указанные средства подлежат перечислению в доход бюджета города Липецка и расходуются на восстановление, содержание и выполнение охранных мероприятий зеленого фонда города.

Взамен снесенных зеленых насаждений рекомендовано произвести озеленение на данной территории в соответствии с проектом (при наличии).

Срок действия акта до _____.

Подписи: _____
(подписи членов комиссии)

Дергунов Николай Николаевич



Приложение 2
к Правилам благоустройства
территории города Липецка

Акт

оценочной комиссии по обследованию зеленых насаждений
(Снос зеленых насаждений, обрезка деревьев и кустарников при выполнении работ по их
ремонту и содержанию)

СОГЛАСОВАНО:

Начальник Муниципального
учреждения «Управление
главного смотрителя
г.Липецка»

УТВЕРЖДАЮ:

Председатель департамента дорожного
хозяйства и благоустройства
администрации города Липецка,
председатель комиссии

(подпись) (Ф.И.О.)

(подпись) (Ф.И.О.)

АКТ*
ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

(причина обследования)

г. Липецк

(дата)

Комиссия в составе:

- представитель департамента дорожного хозяйства и благоустройства администрации города Липецка;
- представитель Муниципального учреждения «Управление главного смотрителя г. Липецка»;
- представитель управлений Советским, Правобережным, Октябрьским, Левобережным округами администрации города Липецка (по принадлежности территории);
- представитель отдела охраны окружающей среды администрации города Липецка;
- представитель управляющей организации, товарищества собственников жилья либо жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива. В случае непосредственного управления многоквартирным домом, в состав оценочной комиссии подлежат включению члены совета многоквартирного дома, либо один из собственников помещений (в том числе председатель совета многоквартирного дома), иное лицо, имеющий(ее) полномочия, удостоверенные доверенностью, выданной в письменной форме такому лицу всеми или большинством собственников помещений в таком доме;
- заявитель



провела обследование зеленых насаждений _____
(причина обследования, адрес)

Установлено, что на данной территории необходимо произвести следующие виды работ:

_____ (вид зеленых насаждений, их количество, виды работ)

Расчет восстановительной стоимости сносимых зеленых насаждений
(наименование, формула расчета)

| Наименование | Фактическая стоимость посадочного материала в текущих ценах (E) | Коэффициент, отражающий местонахождение (Km) | Коэффициент, отражающий качественное состояние зеленых насаждений (Kc) | Площадь изъятая газона (N) | Стоимость (руб.) |
|--------------|---|--|--|----------------------------|------------------|
| | | | | | |
| Итого: | | | | | |

Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений произведен в соответствии с _____

Восстановительная стоимость составляет _____
(сумма прописью)

Указанные средства подлежат перечислению в доход бюджета города Липецка и расходуются на восстановление, содержание и выполнение охранных мероприятий зеленого фонда города.

Взамен снесенных зеленых насаждений рекомендовано произвести озеленение на данной территории в соответствии с проектом (при наличии).

Срок действия акта до _____.

Подписи: _____
(подписи членов комиссии)

Дергунов Николай Николаевич



Разрешение на осуществление земляных работ

№ _____ от «___» 20___ г.

(работы на проезжей части автомобильных дорог проводятся после регистрации в
ГИБДД)

наименование и адрес
лица, производящего работы _____ тел. _____
Адрес работ: район _____ улица _____
Участок от _____ до _____
Вид работ _____
Объем _____

Производство работ разрешено
с «___» _____ 20___ г. по «___» _____ 20___ г.
в том числе закрытие движения
по улице _____ на участке _____
разрешено с «___» _____ 20___ г. по «___» _____ 20___ г.

Вид _____ и _____ объем _____ вскрываемого _____ покрытия _____

Проезжая _____ часть _____
Тротуар _____

Зеленые насаждения (деревья, кустарники, газон), грунт _____.

Внутридворовые территории _____.
Организация, восстанавливающая благоустройство и срок восстановления
до «___» _____ 20___ г.

Сведения о производителе работ (Ф.И.О., должность, телефон)

Особые условия:

Начальник муниципального учреждения «Управление главного смотрителя
г.Липецка» _____ (_____)

Дергунов Николай Николаевич





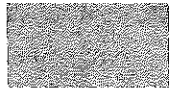
Требования к восстановлению конструкций дорожной одежды

Устанавливаются следующие требования к восстановлению конструкций дорожной одежды:

1. Выполненных асфальтобетонным дорожным покрытием без применения щебеночно-мастичных асфальтобетонных смесей:

1) Требования к восстановлению конструкции тротуара с асфальтобетонным покрытием.



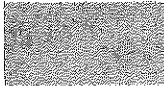
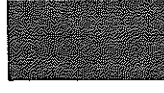


Перед началом работ по устройству асфальтобетонного покрытия необходимо произвести срезку существующего дорожного покрытия на ширину 30 см от края разрытия.

| | | | |
|--|---|---|--|
|  |  | 5 см | Мелкозернистый асфальтобетон (Тип Г, Марка II) ГОСТ 9128-2013 |
| Существующая дорожная одежда |  | 13 см для щебня твердых пород или 16 см для смеси | Щебень твердых пород фракции 20 - 40 мм или Щебень фракции 8-25 мм ГОСТ 8267-93 |
| |  | На глубину залегания коммуникаций | Песок ГОСТ 8736-2014 |

2) Требования к восстановлению конструкции на автомобильных дорогах общего пользования местного значения.

Перед началом работ по устройству асфальтобетонного покрытия произвести срезку поверхностного слоя существующего дорожного покрытия на ширину 30 см от края разрытия методом холодного фрезерования.



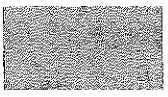
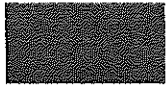

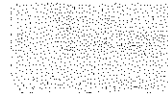


| | | | |
|---|---|---|--|
|  |  | 5 см | Асфальтобетон плотный горячий на битуме БНД 60/90 (Тип Б, Марка II) ГОСТ 9128-2013 |
| Существующая дорожная одежда |  | 7 см | Асфальтобетон пористый горячий на битуме БНД 60/90 ГОСТ 9128-2013 |
| |  | 18 см для щебня твердых пород или 22 см для смеси | Щебень твердых пород фракции 5 - 20 мм ГОСТ 8267-93 или Щебень шлаковый фракции 10-20 ГОСТ 3344-83 или Смесь щебеночно-гравийно- песчаная С5 марочной прочности не менее 1000 ГОСТ 25607-2009 |
| |  | 20 см | Щебень твердых пород фракции 40 - 70 мм ГОСТ 8267-93 или Щебень шлаковый фракции 40-70 ГОСТ 3344-83 |
| |  | На глубину залегания коммуникаций | Песок ГОСТ 8736-2014 |

3) Требования к восстановлению конструкции на внутриквартальных дорогах и местных проездах.

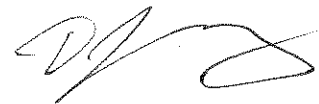
Перед началом работ по устройству асфальтобетонного покрытия произвести срезку поверхностного слоя существующего дорожного покрытия на ширину 30 см от края разрытия методом холодного фрезерования.



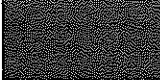




| | | | |
|---|---|--|--|
|  |  | 4 см | Асфальтобетон плотный горячий на битуме БНД 60/90 (Тип Б, Марка II) ГОСТ 9128-2013 |
| Существующая дорожная одежда |  | 4 см | Асфальтобетон пористый горячий на битуме БНД 60/90 ГОСТ 9128-2013 |
| |  | 7 см для щебня твердых пород или 9 см для смеси | Щебень твердых пород фракции 5 - 20 мм или Щебень шлаковый фракции 10-20 ГОСТ 8267-93 или Смесь щебеночно-гравийно- песчаная С5 марочной прочности не менее 1000 ГОСТ 25607-2009 |
| |  | 15 см | Щебень твердых пород фракции 40 - 70 мм ГОСТ 8267-93 или Щебень шлаковый фракции 40 - 70 мм ГОСТ 3344-83 |
| |  | На глубину залегания коммуникаций | Песок ГОСТ 8736-2014 |

4) Требования к восстановлению конструкции на территориях, прилегающих к многоквартирной и индивидуальной жилой застройке.

Перед началом работ по устройству асфальтобетонного покрытия произвести срезку существующего дорожного покрытия на ширину 30 см от края разрытия.





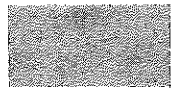
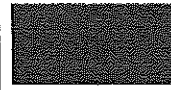


| | | | |
|---|---|--|---|
|  |  | 5 см | Асфальтобетон плотный горячий на битуме БНД 60/90 (Тип Б, Марка II) ГОСТ 9128-2013 |
| Существующая дорожная одежда |  | 7 см для щебня твердых пород или 9 см для смеси | Щебень твердых пород фракции 5 - 20 мм ГОСТ 8267-93 или Щебень шлаковый фракции 10 - 20 мм ГОСТ 3344-83 или Смесь щебеночно-гравийно- песчаная С5 марочной прочности не менее 1000 ГОСТ 25607-2009 |
| |  | 15 см | Щебень твердых пород фракции 40 - 70 мм ГОСТ 8267-93 или Щебень шлаковый фракция 40 - 70 мм ГОСТ 3344-83 |
| |  | На глубину залегания коммуникаций | Песок ГОСТ 8736-2014 |

2. Выполненных асфальтобетонным дорожным покрытием с применением щебеночно-мастичных асфальтобетонных смесей:

1) Требования к восстановлению конструкции на автомобильных дорогах общего пользования местного значения.

Перед началом работ по устройству асфальтобетонного покрытия произвести срезку поверхностного слоя существующего дорожного покрытия на ширину 50 см от края разрытия методом холодного фрезерования.

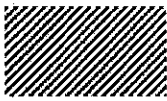


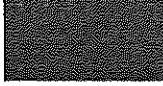




| | | | |
|---|---|---|---|
|  |  | 6 см | ЩМА20 с ПБВ ГОСТ 31015-2002 |
| | Геосетка 50/50-25 ГОСТ Р 55028-2012 | | |
| Существующая дорожная одежда |  | 7см | Асфальтобетон пористый горячий на битуме БНД 60/90 ГОСТ 9128-2013 |
| |  | 18 см для щебня твердых пород или 22 см. для смеси | Щебень твердых пород фракции 5 - 20 мм ГОСТ 8267-93 или Щебень шлаковый фракции 10 - 20 мм ГОСТ 3344-83 или Смесь щебеночно-гравийно- песчаная С5 марочной прочности не менее 1000 ГОСТ 25607-2009 |
| |  | 20 см | Щебень твердых пород фракции 40 - 70 мм ГОСТ 8267-93 или Щебень шлаковый фракции 40 - 70 мм ГОСТ 3344-83 |
| |  | На глубину залегания коммуникаций | Песок ГОСТ 8736-2014 |

2) Требования к восстановлению конструкции на внутриквартальных дорогах и местных проездах.

Перед началом работ по устройству асфальтобетонного покрытия произвести срезку поверхностного слоя существующего дорожного покрытия на ширину 50 методом холодного фрезерования.



| | | | |
|---|---|--|---|
|  |  | 5 см | ЩМА15 с ПБВ ГОСТ 31015-2002 |
| | Геосетка 50/50-25 ГОСТ Р 55028-2012 | | |
| Существующая дорожная одежда |  | 5 см | Асфальтобетон пористый горячий на битуме БНД 60/90 ГОСТ 9128-2013 |
| |  | 7 см для щебня твердых пород или 9 см для смеси | Щебень твердых пород фракции 5 - 20 мм ГОСТ 8267-93 или Щебень шлаковый фракции 10 - 20 мм ГОСТ 3344-83 или Смесь щебеночно-гравийно- песчаная С5 марочной прочности не менее 1000 ГОСТ 25607-2009 |
| |  | 15 | Щебень твердых пород фракции 40 - 70 мм ГОСТ 8267-93 или Щебень шлаковый фракции 40 - 70 мм ГОСТ 3344-83 |
| |  | На глубину залегания коммуникаций | Песок ГОСТ 8736-2014 |

3. Требования к устройству плиточного тротуарного покрытия

| | | |
|---|---|------------------------------|
|  | | Плиты бетонные тротуарные |
|  | 10 | Цементно-песчаная смесь |
|  | На глубину залегания коммуникаций | Песок ГОСТ 8736-2014 |

Дергунов Николай Николаевич



Приложение 5
к Правилам благоустройства
территории города Липецка

АКТ
принятия восстановленного благоустройства

г.Липецк « ____ » _____ 20__ г.

Мы, нижеподписавшиеся, с одной стороны Заявитель

_____ (наименование организации, ФИО физического лица)

в лице _____, (должность, Ф.И.О.)

с другой стороны представитель муниципального учреждения «Управление главного смотрителя г.Липецка»: _____

_____ (должность, Ф.И.О.)

Представитель организации, управляющей многоквартирным домом (при необходимости): _____

_____ (должность, Ф.И.О.)

составили настоящий акт о том, что по разрешению на осуществление земляных работ № ____ от _____

_____ (наименование вида работ, для которых выдавалось разрешение на осуществление земляных работ)

по адресу _____

Заявитель сдал, а представитель муниципального учреждения «Управление главного смотрителя г.Липецка» (при необходимости - организации, управляющей многоквартирным домом) приняли:

Замечания: _____

Заявитель:

_____ (должность)

_____ (Ф.И.О.)

_____ (подпись)

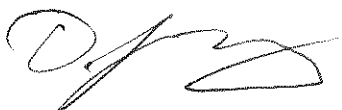
Представитель : муниципального учреждения «Управление главного смотрителя г.Липецка» _____

_____ (должность, Ф.И.О.)

Представитель организации, управляющей многоквартирным домом(при необходимости): _____

_____ (должность, Ф.И.О.)

Дергунов Николай Николаевич





Администрация города
Липецка
**Департамент экономического
развития**

Театральная пл., д. 1, г. Липецк, 398019
Телефоны: 23 91 17; факс: 22 44 53
E-mail: pr-economika@cominfo.lipetsk.ru

2003.2020 № 674-15-04
На № от

Председателю департамента
дорожного хозяйства и
благоустройства администрации
города Липецка
Воронину Н.Н.

О направлении заключения

Уважаемый Николай Николаевич!

В соответствии с решением Липецкого городского Совета депутатов от 26.05.2015 № 1055 «О Порядке проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Липецка, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» направляем Вам заключение об оценке регулирующего воздействия проекта решения Липецкого городского Совета депутатов «Правила благоустройства территории города Липецка».

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

И.о.председателя департамента

Ж.К.Михайлова

Кожевникова Екатерина Сергеевна
+7 (4242) 23-91-92



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА
ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

19.03.2020

№ 69

г.Липецк

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
об оценке регулирующего воздействия проекта
муниципального нормативного правового акта города Липецка

В соответствии с решением Липецкого городского Совета депутатов от 26.05.2015 № 1055 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Липецка, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» (далее – Порядок), департаментом экономического развития администрации города Липецка проведена оценка регулирующего воздействия по проекту решения Липецкого городского Совета депутатов «Правила благоустройства территории города Липецка» (далее – Проект).

В ходе оценки регулирующего воздействия проведены публичные консультации в срок с 25.02.2020 по 10.03.2020.

Информация об оценке регулирующего воздействия и публичных консультациях размещалась на официальном сайте администрации города Липецка (www.lipetskcity.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке Проекта требования Порядка разработчиком полностью соблюдены.

В соответствии с Порядком установлено следующее:

1. Потенциальные группы участников: физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели.

2. Краткое описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

необходимость установления требований к содержанию зданий, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, а также формирования перечня работ по благоустройству и периодичность их выполнения.

3. Целью предлагаемого регулирования является обеспечение прав граждан на безопасную среду обитания, создание благоприятных условий жизни населения в границах города Липецка.

4. О проведении публичных консультаций были извещены:

- Липецкое региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия»;

- Региональное объединение работодателей «Союз промышленников и предпринимателей Липецкой области»;
- Липецкое региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»;
- Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Липецкой области;
- Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка;
- Управление потребительского рынка администрации города Липецка;
- Управление административно-технического контроля администрации города Липецка;
- Управление Октябрьским округом администрации города Липецка;
- Управление Советским округом администрации города Липецка;
- Управление Правобережным округом администрации города Липецка;
- Управление Левобережным округом администрации города Липецка.

5. Перечень участников публичных консультаций, направивших замечания и предложения по рассматриваемому проекту муниципального ИИА: отсутствуют.

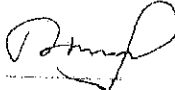
6. Информация о поступивших в ходе публичных консультаций замечаниях и предложениях размещена на официальном сайте администрации города Липецка (www.lipetskcity.ru) в информационно-телекоммуникационной сети <http://lipetskcity.ru/upload/ORV/Docs/Ocenka/25.02.20-10.03.20/SZIP.pdf>.

7. На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

- Проект содержит положения, регулирующие отношения в сфере предпринимательской и инвестиционной деятельности;
- Проект не содержит положений, вводящих избыточные обязанности и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению.

Информация об исполнителе, подготовившем заключение:
 Кожевникова Екатерина Сергеевна, главный консультант,
 телефон: +7(4742) 23-91-92;
 адрес электронной почты: popova-es@cominfo.lipetsk.ru.

«__» _____ 2020 г.


 (подпись руководителя)

Ж.К. Михайлова



Администрация города
Липецка
Департамент градостроительства
и архитектуры

Театральная пл., 1, г. Липецк, 398019

Телефоны: 77 36 65; факс: 77 52 38

E-mail: gis@lipetsk.ru, mail@depgrad48.ru

07.04.2020 № 3225-19-01-08

На № 1449-01-10 от 07.04.2020 г.

Председателю департамента
дорожного хозяйства и
благоустройства администрации
города Липецка

Дергунову Н.Н.

Уважаемый Николай Николаевич!

Направляем Вам заключение о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила благоустройства территорий города Липецка.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Председатель департамента

В.Е. Катасонова

Камакина Наталья Валерьевна
239-788

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений
по проекту внесения изменений в Правила благоустройства территорий
города Липецка

«30» июня 2020 года

Организатор проведения общественных обсуждений: департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка.

Наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях: проект внесения изменений в Правила благоустройства территорий города Липецка.

Основание проведения общественных обсуждений постановление администрации города Липецка от 25.05.2020 № 727 «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила благоустройства территорий города Липецка».

Срок проведения общественных обсуждений: с «26» мая 2020 г. до «30» июня 2020 г.

Количество участников, которые приняли участие в общественных обсуждениях ---.

На основании протокола общественных обсуждений от 16.06.2020 № 1.

| | |
|--|--|
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | |
| Содержание предложений и (или) замечаний | Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний |
| | Не поступили. |
| Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений | |
| Содержание предложений и (или) замечаний | Рекомендации о целесообразности (или нецелесообразности) учета внесенных предложений и (или) замечаний |
| 1. В статье 1 проекта изменений статью 2 Правил благоустройства территории города Липецка предлагается изложить в новой редакции, к отдельным положениям которой | Целесообразно к учету |

имеются следующие замечания и предложения.

1.1. В понятии «объекты благоустройства» слова «площадки автостоянок» изложить в редакции «площадки автостоянок (парковок)», поскольку в практике применения, а также действующем законодательством используется понятие как стоянок для хранения автомобилей, так и парковок.

1.2. В понятие «озелененные территории» необходимо исключить территории жилых и других территориальных зон, а также 70 процентов озеленения территории, поскольку Правилами землепользования и застройки города Липецка установлены различные параметры к озеленения к разным территориальным зонам, понятие необходимо доработать с учетом практики его дальнейшего применения.

1.3. В понятии «особо охраняемые природные территории» установлено, что из хозяйственного использования такие территории изъяты решениями органов государственной власти, что не учитывает особо охраняемые природные территории местного значения, кроме того, целесообразно слова «режим особой охраны» заменить словами «режим особого использования территории», что будет соответствовать положениям статьи 106 Земельного кодекса РФ.

1.4. В понятии «охрана зеленых насаждений» установлено, что мероприятия должны быть направлены на выполнение насаждениями «определенных» функций, однако перечень данных функций не определен.

1.5. Понятие «зеленые насаждения» предлагаем изложить в редакции Закона Липецкой области от 05.03.2019 № 252-ОЗ «О порядке определения границ прилегающих территорий в Липецкой области»: «зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории, в том числе: деревья, кустарники, живая изгородь, палисадники, клумбы, газоны.»

1.6. В понятии «система озеленения территории города» необходимо исключить «равномерное», поскольку озеленение

территорий в зависимости ее функционального зонирования (жилая, промышленная, транспортная и т.п.) не может быть равномерным, кроме того необходимо учесть, что градостроительным законодательством предусмотрено территориальное планирование муниципального образования (генеральный план города Липецка) и отсутствуют такие понятия, как «архитектурно-планировочная организация» и «план дальнейшего развития города».

2. В статье 1 проекта изменений статью 7 Правил предлагается изложить в новой редакции, имеются следующие замечания и предложения.

2.1. В пункте 1 статьи 7 перечень земельных участков, на которые не распространяются требования по организации озеленений необходимо дополнить земельными участками, разграниченными в собственность Российской Федерации и собственность Липецкой области.

2.2. Пунктом 2 статьи 7 в предлагаемой редакции устанавливаются категории озелененных территорий. Поскольку устанавливаемые категории пересекаются с нормами в области территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории, необходимо их изложить в редакции, учитывающей применяемые термины и определения градостроительного законодательства (исключив или изложив в иной редакции слова «планировочного или жилого района плюс так называемое «временное население»- приезжие, туристы», «гражданской застройки», «территорий и организаций обслуживания населения и здравоохранения, науки, образования»).

2.3. Абзац седьмой пункта 2 предлагаем исключить, поскольку озеленение может финансироваться как правообладателями объектов капитально строительства, так и за счет средств различных бюджетов, в том числе посредством реализации инвестиционных проектов. Кроме того, требования к подготовке и исполнению проектной и сметной документации не входят в сферу нормативно-правового

Целесообразно к учету.

регулирования в рамках Правил благоустройства территорий муниципального образования.

2.4. В пункте 3 статьи 7 не указан вид и назначение проектной документации. Необходимо отметить, что самостоятельная проектная документация, не связанная со строительством или реконструкцией объектов капитального строительства, разработкой проекта планировки территории или проектом комплексного благоустройства территории, действующим законодательством не предусмотрена. Кроме того, не предусмотрен такой документ, как «существующая и перспективная схема коммуникаций», отсутствует понятие «перспективная градостроительная ситуация».

2.5. В пункте 4 статьи 7 необходимо уточнить вид и назначение проектной документации и нормы законодательства, устанавливающие требования к ее разработке.

2.6. В статье 7 употребляется термин «зеленый фонд» и «зеленое строительство», однако данные понятия не приводятся в предлагаемой редакции статьи 2 Правил благоустройства.

2.7. В абзаце пятнадцатом пункта 8 установлено требование о том, что снос деревьев и других насаждений производится при наличии правоустанавливающих документов на земельный участок, что не принимает во внимание снос зеленых насаждений на территориях общего пользования, в отсутствие сформированного земельного участка и правоустанавливающих документов на него.

2.8. Абзац семнадцатый пункта 8 предлагаем изложить в следующей редакции: «Снос зеленых насаждений при строительстве или реконструкции объектов капитального строительства в случае выдачи разрешения на строительство департаментом градостроительства и архитектуры, а также снос и обрезка крупных экземпляров деревьев на территории общего пользования, выполняющих ландшафтно-образующую роль (в центральной части города, парках, скверах, бульварах и т. п.) согласовывается с главным архитектором города».

(приложение 1).

2.9. Необходимо предусмотреть положения о сносе зеленых насаждений на земельных участках, предоставленных для строительства или реконструкции из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в случае, если органом, уполномоченным на рассмотрение проектной документации и выдаче разрешения на строительство является Липецкая область или Российская Федерация.

2.10. В абзаце втором пункта 12 слова «к неурбанизированным ландшафтам» предлагаем исключить, поскольку данный термин является оценочным.

2.11. В абзаце третьем пункта 12 необходимо уточнить вид и назначение проектной документации и нормы законодательства, устанавливающие требования к ее разработке.

Выводы по результатам общественных обсуждений по проекту: представить главе города Липецка откорректированный по результатам проведения общественных обсуждений проект внесения изменений в Правила благоустройства территорий города Липецка для рассмотрения.

Председатель департамента _____



В.Е. Катасонова

Секретарь _____



Н.В. Камакина