



**ЛИПЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
28 СЕССИЯ**

РЕШЕНИЕ

22.11.2022

г.Липецк

№ 417

**О проекте прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества города Липецка на 2023 год и на
плановый период 2024 и 2025 годов
(первое чтение)**

Рассмотрев проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, внесенный Главой города Липецка, руководствуясь статьей 36 Устава городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 24.02.2015 № 990, учитывая решение постоянной комиссии Липецкого городского Совета депутатов по бюджету и муниципальной собственности, Липецкий городской Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Принять в первом чтении проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Липецкого городского
Совета депутатов

А.М.Афанасьев

**Прогнозный план (Программа)
приватизации муниципального имущества города Липецка
на 2023 год и на плановый период
2024 и 2025 годов**

Принят решением сессии Липецкого городского
Совета депутатов от 22.11.2022 № 417 в первом чтении

РАЗДЕЛ I

**Задачи приватизации муниципального имущества,
прогноз поступлений в бюджет города денежных средств от
продажи муниципального имущества**

Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов разработан в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 8 Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Липецка», принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 20.09.2005 № 120.

Основные цели приватизации муниципального имущества:

- сокращение расходов на содержание неликвидного муниципального имущества;
- обеспечение неналоговых доходов городского бюджета.

Исходя из прогноза социально-экономического развития города Липецка на среднесрочную перспективу, поступления в бюджет города в 2023-2025 годах от приватизации нежилых помещений, включенных в Прогнозный план (Программу) приватизации, ожидаются в размере 6600 тыс. рублей, 3 000 тыс. рублей, 2 800 тыс. рублей соответственно. От продажи пакетов акций в 2023 году ожидаются доходы в размере 580,3 тыс. рублей.

РАЗДЕЛ II

**Перечень объектов муниципальной собственности,
предлагаемых для приватизации**

**Подраздел I. Перечень пакетов акций открытых
акционерных обществ, находящихся в муниципальной
собственности, подлежащих приватизации**

| № п/п | Полное наименование | Юридический адрес | Уставной капитал | | Доля муниципалитета | | | Продажа акций | |
|-----------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------------|---------------------|-----------|--------------|---------------|--------|
| | | | тыс. руб. | кол-во акций | номинал, руб. | тыс. руб. | кол-во акций | % | кол-во |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 2023 год | | | | | | | | | |
| 1. | ОАО «Галантерейщик» | Российская Федерация, 398050, Липецкая область, г. Липецк, ул. Доватора, д. 14 | 3 230,4 | 16152 | 200 | 135,8 | 679 | 4,2038 | 679 |
| 2. | ОАО «Торговый дом «Липецк регион» | Российская Федерация, 398902, Липецкая область, г. Липецк, ул. Юношеская, владение 1/1 | 2250,0 | 22500 | 100,0 | 444,5 | 4445 | 19,8 | 4445 |

Подраздел II. Перечень объектов муниципальной собственности, предлагаемых для приватизации

| № п/п | Адрес | Площадь, кв.м | Наименование | Балансовая остаточная стоимость | Информация об объекте |
|-----------------|-----------------------|---------------|----------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2023 год | | | | | |
| 1. | ул. Яна Берзина, д. 4 | 118,5 | Нежилое помещение № 1 (основная часть) | <u>1,00</u> 1,00 | Год постройки – 1984. Фундамент – сборный бетонный ленточный. Материал стен – панельные. |
| 2. | ул. Ушинского, д. 7 | 304,3 (II) | Нежилое помещение № 7 | <u>82 521,48</u> 70 849,33 | Год постройки – 1992. Фундамент – сборные железобетонные блоки. Материал стен – кирпич. |
| 3. | ул. Плеханова, д. 8 | 55,8 (II) | Помещение № 1 | <u>63 229,00</u> 43 020,91 | Год постройки – 1961. Материал стен – кирпич. Расположено в цокольном этаже жилого дома (лит. А). |

| | | | | | |
|-----|-------------------------------|--------------------------|----------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4. | ул. Рабочая, д. 22 | 76,5 | Помещение № 3 | <u>46066,68</u> 23658,99 | Год постройки – 1967. Фундамент – бутобетонный. Материал стен – кирпичные. Расположено в здании склада на первом этаже. Здание входит в состав производственной базы. |
| 5. | ул. Астраханская, д. 15 | 357,7 | Встроенное нежилое помещение № 1 | <u>540 680,36</u> 384 979,85 | Годы постройки – 1985, 2004. Фундамент – сборные железобетонные блоки, бетонный. Стены – кирпичные. |
| 6. | ул. Октябрьская, д. 73 | 42,7 (Ц) | Нежилое помещение № 12 | <u>1 530,72</u> 1 056,35 | Год постройки – 1975. Фундамент – крупноблочный ленточный. Материал стен – крупнопанельные. |
| 7. | пр. Победы, д. 104 | 215,6 (в т.ч. П-65,4) | Нежилое помещение № 4 | <u>11 855,98</u> 9 595,14 | Год постройки – 1982. Фундамент – сборный бетонный ленточный. Материал стен – кирпичные. |
| 8. | ул. 15 микрорайон, д. 1, к. 4 | 117,8 | Нежилое помещение № 4 | <u>150 221,37</u> 148 293,29 | Год постройки – 1976. Фундамент – сборный железобетонные блоки. Материал стен – кирпичные. |
| 9. | ул. Интернациональная, д. 57 | 119,9 (в т.ч. П-31,5) | Нежилое помещение № 3 | <u>146 710,92</u> 71 603,92 | Год постройки – 1954. Фундамент – ленточный бутовый. Стены – кирпичные. |
| 10. | ул. Космонавтов, д. 47 | 57,1 | Встроенное нежилое помещение № 5 | <u>3 008,47</u> 2 096,75 | Год постройки – 1974. Фундамент – крупноблочный ленточный. Материал стен – кирпич. |
| 11. | ул. Гайдара, д. 13 | 73,3 (П) | Встроенное помещение № 5 | <u>41 287,02</u> 25 032,24 | Год постройки – 1960. Фундамент – бутовый ленточный. Материал стен – кирпич. |
| 12. | ул. 50 лет НЛМК, д. 15 | 71,8 | Помещение № 1 | <u>278 216,95</u> 278 216,95 | Год постройки – 1983. Материал стен – кирпич. |

| | | | | | |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13. | ул. 50 лет НЛМК, д. 15 | 71,6 | Помещение № 2 | <u>277 441,97</u> 277 441,97 | Год постройки – 1983. Материал стен – кирпич. |
| 14. | Войсковая часть 62632. Земельный участок, площадь – 2378 кв.м | площадь застройки 1381,6 | Объект незавершенного строительства | <u>1 432 664,49</u> 1370582,21 | Фундамент – железобетонный ленточный. Стены – панельные. Цоколь – кирпичный. |
| 15. | Военный городок № 1, войсковая часть 62632. Земельный участок, площадь – 1977 кв.м | 812,5 | Баня-прачечная | <u>1 275 341,76</u> 503 212,15 | Год постройки- 1939. Фундамент – ленточный, бутовый. Материал стен – кирпичные. |
| 16. | проспект Мира, д. 19 | 14,6 | Помещение № 4 | <u>18192,62</u> 5967,18 | Год постройки – 1944. Фундамент – ленточный бутовый. Материал стен – кирпичные. Помещение расположено на 1 этаже жилого дома. |
| 17. | ул. 8 Марта, д. 20 | 29,9 | Помещение № 4 | <u>1,00</u> 1,00 | Год постройки – 1972. Фундамент – сборный ленточный бетонный. Материал стен – крупнопанельные. Помещение расположено в жилом доме. |
| 2024 год | | | | | |
| 1. | ул. Московская, д. 15а | 451,8 | Кафе- кондитерская | <u>1671568,00</u> 898892,26 | Год постройки – 1978. Фундамент – бетонный ленточный. Материал стен – кирпичные. Одноэтажное здание, расположенное на отдельном земельном участке. |
| 2025 год | | | | | |
| 1. | ул. Гагарина, д. 101 | 427,1 | Нежилое помещение № 5 | <u>1137891,05</u> 839562,82 | Год постройки – 1978. Фундамент – железобетонный ленточный. Материал стен – кирпичные. Расположено на первом |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|------------------------------------------------------------------------|
| | | | | | этаже, во встроено-пристроенном здании к многоквартирному жилому дому. |
|--|--|--|--|--|------------------------------------------------------------------------|

Глава города Липецка

Е.Ю.Уваркина

