



**ЛИПЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ШЕСТОЙ СОЗЫВ
55 СЕССИЯ**

РЕШЕНИЕ

29.10.2024

г.Липецк

№ 814

**О проекте прогнозного плана (программы) приватизации
муниципального имущества города Липецка на 2025 год и на
плановый период 2026 и 2027 годов
(первое чтение)**

Рассмотрев проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов, внесенный Главой города Липецка, руководствуясь статьей 36 Устава городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 24.02.2015 № 990, учитывая решение постоянной комиссии Липецкого городского Совета депутатов по бюджету и муниципальной собственности, Липецкий городской Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Принять в первом чтении проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель
Липецкого городского
Совета депутатов

Е.В.Фрай

Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов

Принят решением Липецкого городского Совета депутатов от 29.10.2024 № 814 в первом чтении

РАЗДЕЛ I

Задачи приватизации муниципального имущества, прогноз поступлений в бюджет города денежных средств от продажи муниципального имущества

Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов разработан в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 8 Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Липецка», принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 20.09.2005 № 120.

Основные цели приватизации муниципального имущества:

- сокращение расходов на содержание неликвидного муниципального имущества;
- обеспечение неналоговых доходов бюджета города.

Исходя из прогноза социально – экономического развития города Липецка на среднесрочную перспективу, поступления в бюджет города в 2025 – 2027 годах от приватизации нежилых помещений, включенных в Прогнозный план (Программу) приватизации, ожидаются в размере 13 600 тыс. рублей, 3 900 тыс. рублей, 3 500 тыс. рублей соответственно.

РАЗДЕЛ II

Перечень объектов муниципальной собственности, предлагаемых для приватизации

№ п/п	Адрес	Площадь, кв. м	Наименование	Балансовая остаточная стоимость	Информация об объекте
2025 год					
1.	ул. Ушинского, д. 7	304,3 (П)	Нежилое помещение	<u>82 521,48</u> 0,00	Год постройки – 1992. Фундамент – сборные

			№ 7		железобетонные блоки. Материал стен – кирпич.
2.	ул. Астраханская, д. 15	357,7	Встроенное нежилое помещение № 1	<u>540 680,36</u> 384 979,85	Год постройки – 1985, 2004. Фундамент – сборные железобетонные блоки, бетонный. Материал стен – кирпич.
3.	пр. Победы, д. 104	215,6 (в т.ч. П-65,4)	Нежилое помещение № 4	<u>11 855,98</u> 9 595,14	Год постройки – 1982. Фундамент – сборный бетонный ленточный. Материал стен – кирпич.
4.	ул. 15 микрорайон, д. 1, к. 4	117,8	Нежилое помещение № 4	<u>150 221,37</u> 148 293,29	Год постройки – 1976. Фундамент – сборный железобетонные блоки. Материал стен – кирпич.
5.	ул. Интернациональная, д. 57	119,9 (в т.ч. П-31,5)	Нежилое помещение № 3	<u>146 710,92</u> 71 603,92	Год постройки – 1954. Фундамент – бутовый ленточный. Материал стен – кирпич.
6.	ул. Гайдара, д. 13	73,3 (П)	Встроенное помещение № 5	<u>41 287,02</u> 25 032,24	Год постройки – 1960. Фундамент – бутовый ленточный. Материал стен – кирпич.
7.	ул. 50 лет НЛМК, д. 15	71,8	Помещение № 1	<u>278 216,95</u> 278 216,95	Год постройки – 1983. Материал стен – кирпич.
8.	ул. 50 лет НЛМК, д. 15	71,6	Помещение № 2	<u>277 441,97</u> 277 441,97	Год постройки – 1983. Материал стен – кирпич.
9.	пр. Мира, д. 21	15,5	Нежилое помещение № 5а	<u>14 127,77</u> 4 771,98	Год постройки – 1940. Фундамент – бутовый ленточный. Материал стен – кирпич.
10.	пр. Мира, д. 24	10,3	Нежилое помещение № 6	<u>11 265,08</u> 5 117,73	Год постройки – 1941. Фундамент – бутовый ленточный. Материал стен – кирпич.
11.	пр. Мира, д. 25	14,6	Нежилое помещение № 2	<u>17 211,00</u> 5 462,77	Год постройки – 1940. Фундамент – ленточный бутовый. Материал стен – кирпич.

12.	ул. 4 Пятилетки, д. 8	73,8	Помещение № 3	<u>216 440,65</u> 87 197,68	Год постройки – 1976. Фундамент – сборный ж/бетонный. Материал стен – кирпич.
13.	ул. Дзержинского, д. 27	587,7	Нежилое помещение № 1	<u>110 042,23</u> 40 821,69	Год постройки – 1987. Фундамент – бутовый ленточный. Материал стен – кирпич.
14.	ул. Дзержинского, д. 27	607,2	Нежилое помещение № 2	<u>112 468,52</u> 41 724,53	Год постройки – 1987. Фундамент – бутобетонный ленточный. Материал стен – Кирпич.
15.	ул. Неделина, д. 55а Земельный участок КН 48:20:0045501:6, площадь 843,0 кв. м. Вид разрешенного использования: для административного здания	621,8	Административ- ное здание	<u>1104 480,53</u> 395 622,7	Год постройки – 1987. Фундамент – сборный бетонный ленточный. Материал стен – панели.
16.	ул. Гагарина, д. 129	51,0	Нежилое помещение № 3	<u>55 476,28</u> 0,00	Год постройки – 1963. Фундамент – бетонно-ленточный. Материал стен – кирпич.
17.	ул. Циолковского, д. 34/3	112,5 (Ц)	Нежилое помещение № 1	<u>18 201,89</u> 11 847,11	Год постройки – 1974. Фундамент – сборный из ж/б блоков, бетонный. Материал стен – панели.
18.	ул. Гагарина, д. 131	401,2	Нежилое помещение № 29	<u>10 527,72</u> 4 198,7	Год постройки – 1963. Фундамент – крупноблочный, ленточный. Материал стен – кирпич.
19.	ул. Гагарина, д. 131	291,4	Нежилое помещение № 28	<u>7 644,24</u> 2 640,85	Год постройки – 1963. Фундамент – крупноблочный ленточный. Материал стен – кирпич.
20.	ул. Гагарина, д. 131	80,5	Нежилое помещение № 4	<u>2 111,74</u> 729,54	Год постройки – 1963. Фундамент – крупноблочный ленточный.

					Материал стен – кирпич.
21.	пр. 60 лет СССР, д. 12	50,7	Нежилое помещение № 1	<u>99 221,00</u> 0,00	Год постройки – 1983. Фундамент – железобетонный (сборный железобетонный). Материал стен – панели.
2026 год					
1.	ул. Гагарина, д. 101	427,1	Нежилое помещение № 5	<u>1 137 891,05</u> 253 281,52	Год постройки – 1978. Фундамент – сборные железобетонные блоки, сборный железобетонный, бетонный. Материал стен – кирпич. Расположено на первом этаже, во встроено-пристроенном здании к многоквартирному жилому дому.
2027 год					
1.	ул. Семашко, д. 13	378,5	Встроено-пристроенное нежилое помещение № 1	<u>441 300,00</u> 11 301,31	Год постройки – 1978. Фундамент – сборный ленточный бетонный. Материал стен – кирпич. Расположено на первом этаже, во встроено-пристроенном здании к многоквартирному жилому дому.

Глава города Липецка

Р.И.Ченцов