



**Администрация города
Липецка**

Советская ул., д. 5, г. Липецк, 398001
Телефоны: 23-96-27; 22-51-15
E-mail: munitcom@lipetskciry.ru

Председателю Липецкого
городского Совета депутатов

Фрай Е.В.

14.10.2024 5063-01-01-12

На № _____ от _____

Уважаемая Евгения Валерьевна!

Просим Вас внести для рассмотрения в Липецком городском Совете депутатов проект изменений в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Липецка», принятое решением Липецкого городского Совета депутатов от 20.09.2005 № 120.

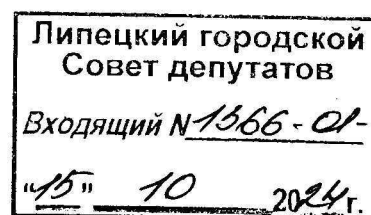
Докладчик по указанному вопросу – начальник управления имущественных и земельных отношений администрации города Липецка В.С.Андреева.

- Приложение: 1. Проект изменений в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Липецка» на 2 л. в 1 экз.;
2. Пояснительная записка к проекту изменений в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Липецка» на 1 л. в 1 экз.;
3. Перечень нормативных правовых актов города Липецка, подлежащих признанию утратившими силу на 1 л. в 1 экз.;
4. Финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.

Глава города Липецка

Р.И. Ченцов

Ковалева Ольга Владимировна
Селищева Светлана Алексеевна
+7(4742)23-99-59



**Изменения
в Положение «О порядке управления и распоряжения
муниципальным имуществом города Липецка»**

Статья 1

Внести в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Липецка», принятое решением Липецкого городского Совета депутатов от 20.09.2005 № 120 (в редакции решений Липецкого городского Совета депутатов от 21.03.2006 № 279, 19.02.2008 № 755, 27.11.2008 № 925, 20.10.2009 № 1154, 27.05.2010 № 39, 27.01.2011 № 195, 06.11.2014 № 940, 26.03.2015 №1015, 20.12.2016 № 319 28.02.2018 № 611, от 05.02.2019 № 842, от 27.08.2019 № 958, от 21.08.2020 № 1151, от 28.06.2022 № 355, от 11.10.2022 № 398, от 27.04.2023 № 509 («Огни Липецка», 2005, 05 октября; 2006, 12 апреля; 2008, 06 марта; «Липецкая газета», 2008, 11 декабря; 2009, 28 октября; «Огни Липецка», 2010, 09 июня; «Липецкая газета», 2011, 02 февраля; 2014, 22 ноября; 2015, 11 апреля; 2017, 01 января; 2018, 6 марта; 2019, 15 февраля, 3 сентября; 2020, 4 сентября, «Первый номер официально», 2022, 4 июля, 17 октября; 2023, 4 мая) следующие изменения:

1) в главе 3:

а) абзац четырнадцатый пункта 2 главы 3 изложить в следующей редакции:

«-установление порядка списания имущества, находящегося в муниципальной собственности в соответствии с Положением о списании имущества, находящегося в муниципальной собственности города Липецка, утвержденным решением Липецкого городского Совета депутатов от 28.08.2018 № 752;»

б) абзац седьмой пункта 4 главы 3 изложить в следующей редакции:

«-установление порядка заключения договора купли-продажи муниципального имущества, проданного по минимально допустимой цене;»;

2) в главе 8:



а) пункт 7.3. изложить в следующей редакции:

«7.3. Продажа муниципального имущества по минимально допустимой цене осуществляется в соответствии с законодательством о приватизации.

Заключение договора купли-продажи муниципального имущества, проданного по минимально допустимой цене, осуществляется в порядке, установленном администрацией города Липецка. Указанный порядок разрабатывается Управлением.»;

б) в абзаце третьем пункта 8 слова «без объявления цены» заменить словами «по минимально допустимой цене».

Статья 2

Настоящие изменения вступают в силу со дня их официального опубликования.

Глава города Липецка

Р.И.Ченцов



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту изменений в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Липецка»

Принятие проекта изменений в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Липецка» обусловлено приведением муниципального правового акта в соответствие с действующими нормами Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации муниципального имущества» (далее - № 178 ФЗ) и Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (далее- Постановление № 860), новая редакция которых вступила в законную силу 01 июля 2024 года.

Основной новеллой, являющейся причиной вносимых изменений, является новый способ приватизации - продажа по минимально допустимой цене вместо продажи имущества без объявления цены.


Процедура продажи имущества по минимально допустимой цене регламентирована ст. 24 № 178-ФЗ и гл.6. Постановления № 860, в соответствии с которыми, имущество продается по минимально допустимой цене, если продажа этого имущества посредством публичного предложения не состоялась.

При этом предложения о цене имущества заявляются участниками продажи по минимально допустимой цене открыто в ходе приема заявок.

Покупателем имущества при проведении продажи по минимально допустимой цене признается допущенное к участию в продаже по минимально допустимой цене лицо, которое в ходе приема заявок предложило наибольшую цену такого имущества либо лицо, признанное единственным участником продажи по минимально допустимой цене, с которым заключается договор купли-продажи имущества в форме электронного документа.

В этой связи вносятся изменения в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Липецка».

И.о.начальника управления имущественных и земельных отношений администрации города Липецка



О.В.Ковалева

**ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-ПРАВОВЫХ АКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ
ПРИЗНАНИЮ УТРАТИВШИМИ СИЛУ, ПРИОСТАНОВЛЕНИЮ,
ИЗМЕНЕНИЮ ИЛИ ПРИНЯТИЮ В СВЯЗИ С ВНЕСЕНИЕМ
ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ «О ПОРЯДКЕ УПРАВЛЕНИЯ И
РАСПОРЯЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА
ЛИПЕЦКА»**

Принятие проекта изменений в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Липецка» не требует принятия, изменения, приостановления или признания утратившими силу нормативных правовых актов города Липецка.

И.о.начальника управления имущественных и земельных
отношений администрации города Липецка



О.В.Ковалева

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту изменений в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Липецка»

Принятие проекта изменений в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом города Липецка» не потребует выделения дополнительных средств из бюджета города Липецка.

И.о.начальника управления имущественных и земельных отношений администрации города Липецка



О.В.Ковалева