



**ЛИПЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ШЕСТОЙ СОЗЫВ  
55 СЕССИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

29.10.2024

г.Липецк

№ 813

**Об отчете о результатах деятельности департамента  
жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка  
в 2023 году и за текущий период 2024 года**

Рассмотрев отчет о результатах деятельности департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка в 2023 году и за текущий период 2024 года, представленную Главой города Липецка, руководствуясь статьями 36, 59 Устава городского округа город Липецк Липецкой области Российской Федерации, принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 24.02.2015 № 990, учитывая решение постоянной комиссии Липецкого городского Совета депутатов по жилищно-коммунальному хозяйству, градостроительству и землепользованию, Липецкий городской Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Принять к сведению отчет о результатах деятельности департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка в 2023 году и за текущий период 2024 года (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель  
Липецкого городского  
Совета депутатов

Е.В.Фрай

**Отчет**  
**о результатах деятельности департамента**  
**жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка**  
**за 2023 год и за текущий период 2024 года**

Принят решением Липецкого городского  
Совета депутатов от 29.10.2024 № 813

Основной целью деятельности департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка в 2023-2024 годах является создание комфортных и безопасных условий проживания граждан, обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда, стабильного функционирования и развития коммунальной инфраструктуры города.

Основными задачами департамента в отчетном периоде в рамках наделенных полномочий и возложенных функций являются:

1. Формирование и реализация единой политики модернизации, реконструкции и капитального ремонта муниципального жилищного фонда, инженерных сетей и коммуникаций.

2. Координация на территории города Липецка деятельности организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

3. Организация в пределах городского округа:

- электро-, тепло -, газо- и водоснабжения населения, водоотведения;
- ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

Реализация указанных задач осуществляется посредством исполнения муниципальных программ, мероприятий, исполнителем, либо соисполнителем, которых является департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка, а также реализации непрограммных мероприятий по следующим направлениям:

**I. Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства города Липецка»**

Основной целью деятельности департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка в 2023-2024 годах остается создание комфортных и безопасных условий проживания граждан, устойчивого функционирования и развития коммунальной инфраструктуры города, повышение качества предоставления и доступности жилищно-коммунальных услуг для всех категорий граждан.

Подпрограмма 1 «Жилищное хозяйство».

1. Для обеспечения комфортных и безопасных условий проживания граждан, повышения качества предоставления и доступности жилищно-коммунальных услуг в отчетном периоде было выполнено следующее:

1.1. В рамках реализации Регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного

фонда» в 2023 году по заказу МКУ «Управление строительства г. Липецка» ООО Специализированный застройщик «СТРОЙМАСТЕР» завершил строительство трёх 152-квартирных жилых домов, расположенных по адресам: г. Липецк, ул. Василия Саунина, д. 3, ул. Дмитрия Фурсова, д. 3а, ул. Дмитрия Фурсова, д. 7.

По вышеуказанным адресам переселено 1 049 человек из 436 жилых помещений общей площадью 18 563,17 кв. м.

Кроме того, завершено строительство трёх 70-квартирных жилых домов, расположенных по адресам: г. Липецк, ул. Володи Бачурина, д. №№ 2, 8, ул. Краснознаменная, д. 9.

По указанным адресам переселено 496 человек из 212 аварийных жилых помещений, общей площадью 9 718,0 кв. м.

Также, в 2022 году было заключено 7 муниципальных контрактов с АО «ДСК» на приобретение 112 жилых помещений (квартир) общей площадью 5 732,6 кв. м, стоимостью 395 291,5 тыс. руб., со сроком исполнения контрактов в ноябре 2023 года. В данные жилые помещения, расположенные в многоквартирных домах по адресам: г. Липецк, ул. Дмитрия Фурсова, д. №№ 2, 6, переселено 291 человек из 112 жилых помещений, общей площадью 5 386,94 кв. м.

1.2. За 2023 год в рамках реализации основного мероприятия «Снос расселенных аварийных домов города Липецка» осуществлен снос 15-ти расселенных аварийных домов на общую сумму 13 322,538 тыс. руб.: г. Липецк, ул. Ильича, д. №№ 5, 7, пр. Мира, д. 32, ул. 3. Космодемьянской, д. 210, ул. Пестеля, д. 34, ул. Северный Рудник, д. 12, ул. 40 лет Октября, д. 11, ул. Силикатная, д. 20, ул. Архангельская, д. 11, ул. Прокатная, д. №№ 28, 29, ул. Северный Рудник, д. 18, ул. Луначарского, д. 5, ул. Трубная, д. 56, ул. Студеновская, д. 55.

В целях обеспечения и планирования сноса расселенных домов были выполнены проекты организации работ по сносу домов на сумму 425,5 тыс. руб.

В 2023 году заключено 5 муниципальных контрактов на оценку выкупной стоимости 154 жилых помещений, изымаемых у собственников помещений на общую сумму 324,5 тыс. руб.

В текущем периоде 2024 года под выделенный лимит (8 772,0 тыс. руб.) выполнен снос трёх расселенных аварийных домов по следующим адресам: г. Липецк, ул. Астраханская, д. 21, ул. М. Расковой, д. 14, ул. Силикатная, д. 18.

До конца 2024 года планируется снести еще четыре расселенных аварийных дома по адресам: г. Липецк, ул. Краснознаменная, д. 2, ул. Спиртзаводская, д. 10, ул. Студеновская, д. 63, ул. Авиационная, д. 36.

Кроме того, проведена зашивка проемов расселенных аварийных домов по адресам: г. Липецк, ул. Осипенко, д. 16, ул. 3. Космодемьянской, д. 212.

1.3. В рамках мероприятия «Приобретение жилья отдельным категориям граждан» в 2023 году в целях исполнения решения суда приобретено четырнадцать квартир:

– 9 однокомнатных и 5 двухкомнатных на общую сумму 59 237,7 тыс. руб.

За текущий период 2024 года приобретено семь квартир: 5 однокомнатных и 2 двухкомнатных на общую сумму 30 062,56 тыс. руб. До конца 2024 года планируется купить еще 1 двухкомнатную квартиру.

1.4. За 2023 год были обследованы жилые помещения муниципального жилищного фонда на предмет необходимости проведения ремонта для повторного их заселения.

По итогам обследования произведен ремонт 6 жилых помещений на общую сумму 2 180,44 тыс. руб.: г. Липецк, ул. Баумана, д. 333/16, кв. 31; ул. 8 Марта, д. 26, кв. 5, б-р Шубина, д. 19, кв. 23, пр. Мира, д. 21, кв. 1, ул. Артемова, д. 5, кв. 97, ул. Качалова, д. 10, кв. 71.

В 2024 году под выделенный лимит денежных средств 2 117,81 тыс. руб. выполнен ремонт четырёх жилых помещений для повторного заселения по следующим адресам: г. Липецк, ул. Первомайская, д. 65, кв. 110, ул. Звездная, д. 14/2, кв. 141, ул. Депутатская, д. 53а, кв. 70, ул. 30 лет Октября, д. 6, кв. 43.

1.5. В 2023 году было проведено обследование конструктивных элементов 7 многоквартирных домов на сумму 477,06 тыс. руб. на предмет их пригодности для проживания, в том числе проведен мониторинг технического состояния дома № 63а по ул. Крылова для последующего принятия решения о проведении капитального ремонта фасада и фундамента данного дома.

За 9 месяцев 2024 года выполнено обследование трёх многоквартирных домов на сумму 163,4 тыс. руб. и еще по 2-м МКД контракт находится в стадии исполнения (89,1 тыс. руб.).

1.6. В целях повышения качества жизни для маломобильных групп населения в 2023 году:

– разработана проектно-сметная документация по устройству пандусов для приспособления жилых помещений и общего имущества МКД с учётом потребности инвалидов по адресам города Липецка: ул. Коммунистическая, д. 18а; ул. Космонавтов, д. 5/2, кв. 32 (входная группа), ул. Хренникова, д. 1, кв. 26; ул. П. Смородина, д. 14, кв. 68, ул. Космонавтов, д. 5/2, кв. 32 (пандус откидной), на общую сумму 203,000 тыс. руб.;

– выполнены и оплачены работы в рамках заключенного муниципального контракта на содержание подъемной платформы, расположенной по адресу: г. Липецк, ул. Папина, д. 17, подъезд № 4, на сумму 34,809 тыс. руб.;

– услуги оказаны и оплачены в рамках заключенных договоров на техническое освидетельствование и страхование подъемной платформы,

находящейся на балансе МУ «Управление капитального ремонта» г. Липецка и расположенной по адресу: г. Липецк, ул. Папина, д. 17, на сумму 0,720 тыс. руб. и 3,300 тыс. руб. соответственно.

За 9 месяцев 2024 года выполнено устройство пандуса по трём адресам и одного электрического подъемника на сумму 1 357,773 тыс. руб.: город Липецк, ул. Папина, д. 21/2, кв. 41, ул. П. Смородина, д. 14, кв. 68, ул. Коммунистическая, д. 18а, кв. 29, ул. Мистюкова д. 10, кв. 107.

По адресу: город Липецк, ул. Им. Генерала Меркулова, д. 17, кв. 138, работы по устройству пандуса находятся в стадии исполнения - 202,61 тыс. руб. и повторно объявлен аукцион на устройство электрического подъемника по адресу: город Липецк, ул. Мичурина, д. 38а, кв. 1 на сумму 774,709 тыс. руб.

1.7. В рамках обеспечения мероприятий по поддержке отдельных категорий граждан выполнено следующее:

– в соответствии с договорами пожизненного содержания (ренты) осуществляются ежемесячные рентные платежи в отношении рентополучателей.

Так, в 2023 году осуществлена выплаты пяти рентополучателям на общую сумму 906,745 тыс. руб.

С начала 2024 года осуществлялась выплата четырем рентополучателям.

На текущий момент вышеуказанная выплата предоставляется трём рентополучателям. Кассовые расходы за текущий период составили – 418,20 тыс. руб.

– в рамках осуществления полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», уведомлены о возможности получения субсидии шесть граждан, два из которых в данный момент находится в поиске подходящего варианта для покупки жилого помещения, четыре заявителя не подтвердили свои намерения в приобретении жилья;

– в рамках осуществления полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в РФ» в 2023 году предоставлено 5 субсидий инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов за счет средств федерального бюджета на сумму 4 365,545 тыс. руб.

В 2024 году выплачено четыре субсидии на общую сумму 6 107,502 тыс. рублей.

В 2023 год департаменту были предусмотрены ассигнования в общей сумме 20 000,00 тыс. руб. на приобретение или строительство жилья участникам программы «Ипотечное жилищное кредитование» в виде субвенции из областного бюджета. Произведено 37 социальных выплат на

приобретение или строительство жилья участникам данной программы на общую сумму 18 961,224 тыс. руб.

В 2024 год на данную программу предусмотрены ассигнования в общей сумме 9 270,00 тыс. руб. Произведено 15 социальных выплат на приобретение или строительство жилья участникам программы на общую сумму 9 262,60 тыс. рублей.

Подпрограмма 2 «Коммунальное хозяйство».

2. Для обеспечения устойчивого функционирования и развития коммунальной инфраструктуры города в отчетном периоде было выполнено следующее:

2.1. В 2023 году была проведена техническая инвентаризация и паспортизация бесхозяйных объектов инженерной инфраструктуры в количестве 274 объекта на общую сумму 3 691,186 тыс. руб., из них: 228 объектов теплоснабжения, 19 объектов газоснабжения, 27 объектов водоотведения.

Кроме того, МУ «Управление капитального ремонта» г.Липецка был заключен и исполнен в полном объеме муниципальный контракт на изготовление отчетов о рыночной стоимости на бесхозяйные объекты в количестве 42 шт., по которым в 2021-2022 году была подготовлена техническая документация, на общую сумму 226,8 тыс. руб.

За текущий период 2024 года изготовлена техническая документация для 203 объектов инженерной инфраструктуры, из них: 136 объектов теплоснабжения, 62 объекта водоотведения, 5 объектов водоснабжения.

До конца 2024 года планируется изготовить отчет о рыночной стоимости на 75 объектов инженерной инфраструктуры.

2.2. В целях модернизации объектов электросетевого комплекса, предназначенного для энергоснабжения потребителей, расположенных на территориях садоводческих некоммерческих товариществ в текущем периоде продолжены работы по реконструкции сетей электроснабжения ВЛИ-0,4 кВ, ВЛ-10 кВ, КТП-10/0,4 кВ СНТ «Дачный-5».

Мероприятие реализуется на условиях софинансирования с областным бюджетом (90% – средства областного бюджета, 10% – средства бюджета города Липецка).

Объем выполненных работ в 2023 году составил 12 005,268 тыс. руб., в том числе: 10 804,741 тыс. руб. – средства областного бюджета, 1 200,527 тыс. руб. – средства бюджета города Липецка.

11.06.2024 заключен контракт № 240/24 с ООО «ФЕНИКС» на выполнение строительно-монтажных работ. В рамках данного контракта планируется выполнить реконструкцию сетей электроснабжения: ВЛИ-0,4 кВ, ВЛ-10 кВ, КТП-10/0,4 кВ. Работы ведутся в соответствии с графиком производства работ.

Объем финансирования в 2024 году составляет 22 222,22 тыс. руб., в том числе: 20 000,00 тыс. руб. – средства областного бюджета, 2 222,22 тыс. руб. – средства бюджета города Липецка.

Реконструкцию данного объекта планируется продолжить в последующие годы и завершить в полном объеме в 2026 году.

Подпрограмма 3 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности».

3.1. В рамках реализации государственной программы Липецкой области «Энергоэффективность и развитие энергетики в Липецкой области» в городе Липецке ведется работа по модернизации и реконструкции систем теплоснабжения с применением энергосберегающего оборудования и технологий на условиях софинансирования (средства областного бюджета – 90%, средства бюджета города – 10%).

Соглашением от 20.01.2022 № 17 о предоставлении субсидии местному бюджету из областного бюджета, заключенным между управлением энергетики и тарифов Липецкой области и администрацией города Липецка, в 2023 году предусмотрена реализация следующих мероприятий:

1) Реконструкция, автоматизация и диспетчеризация котельной «Пансионат».

Ответственный исполнитель – департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка в лице МУП «Липецктеплосеть».

С ООО «ТеплоВодоЭлектроСтрой» заключен контракт на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации (ПСД), прохождению экспертизы промышленной безопасности ПСД, государственной экспертизы проектной документации в части достоверности определения сметной стоимости объекта.

Работы выполнены на общую сумму – 2 738, 867 тыс. руб., в том числе субсидии Липецкой области – 2 464,980 тыс. руб., бюджет города – 273,887 тыс. руб.

В 2024 году планировалось выполнение строительно-монтажных работ. Работы перенесены на 2025 год. Соответствующие предложения внесены в проект бюджета города Липецка на 2025 год.

2) Автоматизация и диспетчеризация котельной «Подгорное».

Ответственный исполнитель – департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка в лице МУП «Липецктеплосеть».

Работы выполнены ООО «ТеплоВодоЭлектроСтрой» на сумму – 6 941,433 тыс. руб., в том числе субсидии Липецкой области – 6 247,289 тыс. руб., бюджета города Липецка – 694,143 тыс. руб.

Ожидаемая расчетная величина экономии энергетических ресурсов – 19,94 т.у.т (тонна условного топлива).

По результатам проведенных конкурсных процедур по указанным выше объектам теплоснабжения сложилась экономия бюджетных средств в

сумме 10 283,43 тыс. руб., которые были направлены на новый объект: «Реконструкция надземного трубопровода 2Д 530 мм на участке теплотрассы в г. Липецке, пос. Сырский Рудник, з-д «Центролит» от т. А до ТК-97 с применением современных теплоизоляционных материалов».

По итогам реализации данного мероприятия выполнена теплоизоляция надземного трубопровода 2Д 530 мм протяженностью 445 погонных метров с применением скорлуп из пенополиуретановых полуцилиндров толщиной 50 мм. Ожидаемая расчетная величина экономии топлива составит 139,703 тыс. куб. м в год (159,66 т.у.т в год). Работы выполнены в 2023 году.

В 2024 году запланировано проведение следующих мероприятий по модернизации и реконструкции систем теплоснабжения с применением энергосберегающего оборудования и технологий на условиях софинансирования (средства областного бюджета – 90%, средства бюджета города – 10%):

1. «Реконструкция надземного трубопровода 2Д159 мм на участке теплотрассы от котельной до ТК-33-5 по ул. Баумана с применением современных теплоизоляционных материалов».

По объекту имеется рабочая документация, согласно которой предусматривается теплоизоляция надземного трубопровода Ду150 мм протяженностью 1288 погонных метров с применением скорлуп из пенополиуретановых полуцилиндров толщиной 50 мм.

Согласно локальному сметному расчету стоимость работ составляет величину 5 875 193,03 руб. (с НДС).

Планируется работу выполнить в объеме 5 875,193 тыс. руб. за счет предоставления субсидии, в том числе: средства областного бюджета – 5 287,673 тыс. руб., средства бюджета города Липецка – 587,519 тыс. руб.

В результате реализации мероприятий будет обеспечено снижение потребления природного газа в объеме 41,960 тыс. куб. м в год.

2. «Реконструкция надземного трубопровода 2Д159 мм на участке теплотрассы от ТК-10 до ТК-1 по ул. Молодежная, от дома № 2а до дома № 1а по ул. Кузьминская пос. Северный Рудник с применением современных теплоизоляционных материалов».

По объекту имеется рабочая документация, согласно которой предусматривается теплоизоляция надземного трубопровода с применением скорлуп из пенополиуретановых полуцилиндров толщиной 50 мм.

Согласно локальному сметному расчету стоимость работ составляет величину 2 260,376 тыс. руб., в том числе: средства областного бюджета – 2 034,338 тыс. руб., средства бюджета города Липецка – 226,037 тыс. руб.

В результате реализации мероприятий будет обеспечено снижение потребления природного газа в объеме 22,198 тыс. куб. м в год.



3. «Реконструкция надземного трубопровода по ул. Ковалева, ул. Римского-Корсакова с применением современных теплоизоляционных материалов».

По объекту имеется рабочая документация, согласно которой предусматривается теплоизоляция надземного трубопровода с применением скорлуп из пенополиуретановых полуцилиндров толщиной 50 мм.

Согласно локальному сметному расчету стоимость работ составляет 15 942,597 тыс. руб., в том числе: средства областного бюджета – 14 348,338 тыс. руб., средства бюджета города Липецка – 1 594,260 тыс. руб.

В результате реализации мероприятий будет обеспечено снижение потребления природного газа в объеме 98,085 тыс. куб. м в год.

3.2. С 2011 года на территории города Липецка ведется строительство многоквартирных домов, соответствующих классам энергоэффективности «А», «В», «С». По состоянию на 01.10.2024 введено в эксплуатацию 316 таких МКД, в том числе:

- «А» – 20 МКД, в том числе 2 МКД в 2024 году;
- «В» – 258 МКД, в том числе 2 МКД в 2024 году;
- «С» – 38 МКД.

## II. Муниципальная программа «Благоустройство территории города Липецка»

МБУ «Ритуальные услуги г. Липецка» в рамках муниципального задания по организации и содержанию мест захоронения (далее – муниципальное задание) на 19 городских кладбищах общей площадью 236,4 га выполняются работы по уборке и вывозу мусора, механизированной уборке дорог между секторами, выкашиванию газонов, расчистке территорий от кустарника и мелколесья, сносу аварийных деревьев, уборке туалетов, заводу воды и песка.

В 2023 году финансовое обеспечение выполнения муниципального задания составляет порядка 21 747,06 тыс. руб.

Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» согласно гарантированному перечню услуг в 2023 году произведено 81 захоронение.

Возмещено учреждению:

- за счет Пенсионного фонда Российской Федерации за погребение умерших пенсионеров 282,6 тыс. рублей;

- за счет бюджета субъекта Российской Федерации (управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области) 401,5 тыс. руб. за захоронение умерших, не подлежащих обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и не являвшихся пенсионерами.

В рамках реализации мероприятий по выполнению работ в части благоустройства, ремонта и восстановления (реконструкции) воинских захоронений за 2023 год выполнены работы на 5 воинских захоронениях, находящихся на Городском кладбище на общую сумму 74,6 тыс. руб. Данное мероприятие реализуется на условиях софинансирования (средства областного бюджета – 90 %; средства городского бюджета – 10 %).

В рамках реализации мероприятий по изготовлению и монтажу скульптурной композиции и иных элементов в том числе разработке проектно-сметной документации на объекте «Памятник Героям на Сокольском кладбище» осуществлены в полном объеме работы по изготовлению скульптурной композиции из барельефа и объемных букв на общую сумму 1 256,4 тыс. руб.

В текущем периоде 2024 года финансовое обеспечение выполнения муниципального задания составляет 27 657,167 тыс.руб.

В рамках предоставленного бюджетного финансирования на финансовое обеспечение муниципального задания МБУ «Ритуальные услуги г.Липецка» осуществляют работы по сносу сухих деревьев на кладбищах города Липецка, также выполняются работы по уборке и вывозу мусора, механизированной уборке дорог между секторами, выкашиванию газонов, расчистке территорий от кустарника и мелколесья, сносу аварийных деревьев, уборке туалетов, завозу воды и песка.

Кроме того, выполняется работа по благоустройству воинских захоронений на Евдокиевском кладбище (Мемориал). В рамках данного проекта предусмотрена целевая субсидия на общую сумму 4 575,00 тыс.руб.

Также производятся захоронения в рамках исполнения Федерального закона Российской Федерации от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» согласно гарантированному перечню услуг.

Возмещено учреждению:

- за счет Пенсионного фонда Российской Федерации за погребение умерших пенсионеров 259,5 тыс. рублей;

- за счет бюджета субъекта Российской Федерации (управление жилищно-коммунального хозяйства Липецкой области) 342,9 тыс. руб. за захоронение умерших, не подлежащих обязательному социальному страхованию на случай временной нетрудоспособности и не являвшихся пенсионерами.

### III. Мероприятия по обеспечению безопасных условий проживания граждан в многоквартирных домах, в отношении которых было принято решение о введении режима повышенной готовности

В 2023 году департаментом продолжилась работа по обеспечению безопасных условий проживания граждан в многоквартирных домах, в отношении которых было принято решение о введении режима

повышенной готовности в отношении многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Липецк, ул. 9 микрорайон, д. 16.

18.04.2023 проведено заседание комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города Липецка «О ситуации, связанной с нарушением условий безопасности жизнедеятельности граждан, проживающих в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. 9 микрорайон, д. 16».

Постановлением администрации города Липецка от 18.04.2023 № 1162 «Об установлении режима повышенной готовности» с 00 ч. 00 мин. 19 апреля 2023 года установлен режим повышенной готовности для органов управления и сил городского звена Липецкой территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций. Границы территории, на которой может возникнуть чрезвычайная ситуация, определены в пределах границ многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Липецк, ул. 9 микрорайон, д. 16.

Жители многоквартирного дома № 16 по улице 9 микрорайон были проинформированы об имеющейся угрозе внезапного обрушения конструкций многоквартирного дома и возможности предоставления для временного проживания помещений специализированного (маневренного) фонда или самостоятельного заключения договора коммерческого найма жилых помещений у третьих лиц в размере и порядке, определенными правовыми актами администрации города Липецка посредством размещения информационного письма на входных группах подъездов указанного дома, в почтовых ящиках всех квартир, в общедомовом чате.

Собственникам жилых помещений многоквартирного дома № 16 по ул. 9 микрорайон направлены Почтой России, а также вручены нарочно, требования о выселении с указанием возможности временного переселения в жилое помещение маневренного фонда по адресу: г. Липецк, ул. 50 лет НЛМК, д. 15, либо в самостоятельно выбранное жилое помещение по договору коммерческого найма с последующей компенсацией понесенных затрат за счет средств бюджета города Липецка в зависимости от количества комнат, а также компенсацию затрат по оплате жилищно-коммунальных услуг за жилое помещение, расположенное в аварийном доме.

Администрацией города Липецка был обеспечен организованный вывоз (грузчики и грузотакси) принадлежащего собственникам имущества на указанный ими адрес в черте города Липецка. Всего данной возможностью в 2023 году воспользовались жители 15 квартир дома № 16 по улице 9 микрорайон.

В целях ограничения доступа и обеспечения сохранности имущества жителей в многоквартирном доме № 16 по улице 9 микрорайон в организована круглосуточная охрана.

На текущую дату количество заключенных договоров коммерческого найма – 8. Сумма выплаченной компенсации за коммерческий найм и коммунальные услуги за период с 01.01.2023 по 24.10.2023 составила – 3 843,8 тыс. руб.

ООО Региональная консалтинговая компания «Эксперт» за счет средств бюджета города Липецка проведена оценка рыночной стоимости всех жилых помещений (119 квартир) в многоквартирном доме № 16 по улице 9 микрорайон в городе Липецке. Информация о стоимости была доведена до сведения всех собственников.

Постановлением администрации города Липецка от 18.03.2022 № 519 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу» многоквартирный дом № 16 по ул. 9 микрорайон в городе Липецке признан аварийным и так как не входит в программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Липецкой области, на 2019-2023 годы» Правительством Липецкой области принято решение об оказании финансовой помощи бюджету города Липецка в виде дотации на поддержку мер по обеспечению сбалансированности местных бюджетов в сумме 377,0 млн руб. с целью реализации мероприятий по переселению жителей многоквартирного дома № 16 по ул. 9 микрорайон, а именно выплатить выкупную стоимость или предоставить новое жилое помещение гражданам взамен изымаемого жилого помещения в муниципальную собственность.

В настоящее время от собственников 102 квартир поступили заявления на получение выкупной стоимости и заключение соглашений об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд. В настоящее время перечислены денежные средства всем собственникам, заключившим Соглашение.

От собственников 17 квартир получены заявления о несогласии на возмещение (получение выкупной стоимости) за жилые помещения в многоквартирном доме № 16 по улице 9 микрорайон, что свидетельствует о их согласии на предоставление другого жилого помещения взамен изымаемого жилого помещения.

Новое жилье уже предоставлено собственникам 8 квартир, оставшимся собственникам 7 квартир новое жилье будет предоставлено до конца 2024 года.

IV. Наряду с изложенными выше значимыми мероприятиями, специалистами департамента жилищно-коммунального хозяйства ежегодно осуществляется работа в рамках следующих направлений деятельности:

1. Осуществление контроля за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда.

В целях реализации функции контроля за использованием и сохранностью муниципального жилищного фонда ежегодно ведется работа по следующим направлениям:

- ведение базы данных о состоянии жилищного фонда, уровня его благоустройства;
- сбор, обработка информации о движении жилищного фонда (прибытие, убытие);
- оперативный анализ состояния жилищного фонда, в том числе проведение проверок с выездом на место.

Организация работы комиссии по вопросам отнесения жилых помещений муниципального жилищного фонда города Липецка к специализированному жилищному фонду и исключению из него.

В 2023 году включено в специализированный жилищный фонд – 69 жилых помещений, в 2024 году – 3 помещения.

Всего в настоящее время в специализированный жилищный фонд включено 474 муниципальных помещения. Включение жилых помещений в специализированный жилищный фонд осуществляется по мере необходимости.

В соответствии с переданными полномочиями, закрепленными Уставом МУ «Управление капитального ремонта» г. Липецка, который утвержден распоряжением департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка от 18.08.2023 № 73-р МУ «Управление капитального ремонта» г. Липецка в целях инвентаризации и учета муниципальных жилых помещений, отнесенных к специализированному жилищному фонду и муниципальных жилых помещений, расположенных в жилых домах, ранее являвшихся общежитиями, в 2023 году проведено 87 обследований с выездом на место. Составлено 44 акта приема-передачи жилых помещений, фактического проживания нанимателей.

За 9 месяцев 2024 года проведено 51 обследование с выездом на место и составлением акта.

## 2. Организация работы межведомственных комиссий.

В 2023 году и в текущем периоде 2024 года осуществляли свою работу две межведомственные комиссии.

2.1. По вопросам перевода жилых помещений в нежилые и нежилые помещения в жилые, согласования переустройства и перепланировки жилых помещений.

Показатели деятельности комиссии приведены в таблице 1.

Таблица 1

Показатель	2023 год	9 мес. 2024
1. Количество заседаний межведомственной комиссии	14	10

2. Количество принятых решений о согласовании (отказе в согласовании) переустройства и перепланировок помещений в многоквартирных домах	63	45
3. Количество принятых решений о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение	5	4
4. Количество введенных в эксплуатацию жилых помещений после завершения работ по перепланировке и переустройству жилых помещений	44	33
5. Количество подготовленных распоряжений председателя департамента жилищно-коммунального хозяйства о перепланировках жилых помещений	44	33

2.2. По вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу и реконструкции Показатели деятельности комиссии приведены в таблице 2.

Таблица 2

Показатель	2023 год	9 мес. 2024
1. Количество заседаний межведомственной комиссии	9	3
2. Количество многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу	7	3
3. Количество жилых помещений (жилых домов), признанных непригодными для проживания	1	0
4. Количество жилых помещений, признанных непригодными для проживания инвалидов	3	1
5. Количество подготовленных постановлений администрации города Липецка о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу, жилых помещений пригодным (непригодными) для проживания	13	4

3. Осуществление мероприятий по ведению Реестра муниципальной собственности города Липецка.

В соответствии с Положением «О сделках с муниципальным имуществом» в 2023 году и в текущем периоде 2024 года подготовлено 70 распоряжений департамента по вопросам хозяйственной деятельности предприятий и учреждений, курируемых департаментом.

За 2023 год подготовлено 2 741 выписка из Реестра муниципальной собственности города Липецка, а в текущем периоде 2024 года подготовлено 1 090 выписок из Реестра муниципальной собственности города Липецка, что позволило гражданам воспользоваться

конституционным правом приватизации жилых помещений, в которых они проживают.

В соответствии с городской целевой Программой по переселению граждан из аварийного жилья ведется работа по заключению договоров мены. Так, в 2023 году совершено 399 сделки мены, 103 соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд. За текущий период 2024 года – 445 сделки мены и 4 соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд.

В департаменте жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка сформирована жилищная казна.

За 2023 год принято в муниципальную собственность и зарегистрировано право муниципальной собственности на 930 объектов, из них: 898 квартир, 32 объекта инженерной инфраструктуры. За текущий период 2024 года принято в муниципальную собственность и зарегистрировано право муниципальной собственности на 405 объектов, из них: 15 квартир, 390 объектов инженерной инфраструктуры.

Начиная с 2019 года департамент оказывает новую услугу – подготовка пакета документов для приватизации квартир и составление договоров на передачу квартир в собственность граждан. За текущий 2023 год заключено 287 договоров на передачу квартиры в собственность граждан, выдано 15 дубликатов договоров, проведено 245 устных консультаций. За текущий период 2024 года заключено 168 договоров на передачу квартиры в собственность граждан, выдано 10 дубликатов договоров и проведено 220 устных консультаций.

Постоянно ведется работа по ведению реестра муниципального имущества. Так, совместно с подведомственными муниципальными учреждениями проводится большая работа по актуализации информации в ИС УИЛО.

4. Реформирование организации деятельности по обеспечению на территории города Липецка услуг тепло-, энерго-, водоснабжения и водоотведения.

В рамках реформирования организации деятельности по обеспечению на территории города Липецка услуг тепло-, электро-, водоснабжения и водоотведения департаментом выполнены следующие мероприятия:

19.10.2022 заключено Концессионное соглашение, утвержденное Законом Липецкой области от 03.11.2022 № 224-ОЗ «Об утверждении заключения концессионного соглашения в отношении создания, реконструкции и эксплуатации отдельных объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения города Липецка».

С целью реализации данного концессионного соглашения концессионеру (ООО «РВК-Липецк») передано имущество без прекращения права хозяйственного ведения, принадлежащего

муниципальному унитарному предприятию «Липецкводоканал» в количестве 2 032 объекта недвижимого имущества и 582 объекта движимого имущества.

12.04.2023 заключено Концессионное соглашение, утвержденное Законом Липецкой области от 22.05.2023 № 332-ОЗ «Об утверждении заключения концессионного соглашения в отношении создания, реконструкции и эксплуатации отдельных объектов централизованной системы водоотведения города Липецка».

С целью реализации данного концессионного соглашения концессионеру (ООО «РВК-Липецк») передано имущество в количестве 79 объектов недвижимого имущества и 256 объектов движимого имущества.

В связи с заключением концессионного соглашения в отношении создания, реконструкции и эксплуатации отдельных объектов централизованной системы водоотведения города Липецка и передачей имущества МУП «Липецкая станция аэрации» лишено основного вида деятельности, в соответствии с чем предприятием в сентябре 2023 года поданы документы об исключении его из реестра субъекта естественных монополий, а также на основании решения Липецкого городского Совета депутатов от 29.08.2023 № 583 «О даче согласия на ликвидацию Муниципального унитарного предприятия «Липецкая станция аэрации» и постановления администрации города Липецка от 14.09.2023 № 2953 «О ликвидации муниципального унитарного предприятия «Липецкая станция аэрации» начата процедура ликвидации предприятия.

В мае 2023 года МУП «Липецкводоканал», подведомственное департаменту жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецк предприятие, прекратило свою деятельность путем реорганизации в форме присоединения к МУП «Липецктеплосеть».

Актами приема-передачи и на основании постановлений администрации города Липецка от 09.08.2021 № 1556 «О внесении изменений в постановление главы администрации города Липецка от 23.05.2005 № 355» и от 03.10.2022 № 2192 «О внесении изменений в постановление главы администрации города Липецка от 23.05.2005 № 355» МУП «Липецкводоканал» передано в МУП «Липецктеплосеть» имущество (общей балансовой стоимостью 18 076 713,96 руб., остаточной стоимостью 4 986 467,72 руб.) и нежилое имущество, расположенное по адресу: г. Липецк, ул. 40 лет Октября, д. 4 (общей балансовой стоимостью 582 404,73 руб., остаточной стоимостью 49 234,0 руб.).

Также следует отметить, что в связи с наделением МУП «Липецктеплосеть» основным видом деятельности по производству пара и горячей воды (тепловой энергии) котельными с 01.10.2022 предприятию присвоен статус единой теплоснабжающей организации и в сентябре 2023 года предприятие включено в реестр субъекта естественных монополий.



5. Работа в случае прекращения деятельности по управлению МКД в связи с исключением сведений о МКД из реестра лицензий.

В целях исполнения своих полномочий департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка информирует собственников помещений в многоквартирном доме, деятельность по управлению которым осуществляет лицензиат, ресурсоснабжающих организаций, с которыми лицензиатом заключены договоры поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и иных заинтересованных лиц, а также по организации мероприятий по оказанию содействия собственникам помещений МКД в выборе способа управления МКД и проведению открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.

Так, Государственной жилищной инспекцией Липецкой области в адрес департамента жилищно-коммунального хозяйства были направлены извещения об исключении сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий Липецкой области: в 2023 году – 33 извещения, за 9 месяцев 2024 года – 27 извещений.

Согласно действующему законодательству Департаментом проведены мероприятия по извещению собственников помещений в МКД и ресурсоснабжающих организаций: в 2023 году в отношении 371 МКД, за 9 месяцев 2024 года – 280 МКД.

Определена управляющая компания в рамках мероприятий, предусмотренных ч.17 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации: в 2023 году в отношении 92 МКД, за 9 месяцев 2024 года – 46 МКД.

До конца 2024 года планируется определить временную управляющую компанию в отношении 51 МКД.

Собственниками помещений самостоятельно выбран непосредственный способ управления и заключены договоры с управляющей организацией: 2023 году – 16 МКД, за 9 месяцев 2024 года – 12 МКД.

Департаментом организованы открытые конкурсы по отбору управляющих организаций по управлению многоквартирными домами, так как собственниками самостоятельно не был выбран способ управления: в 2023 году в отношении 418 МКД, за 9 месяцев 2024 года – 461 МКД.

Учитывая, что в случае признания конкурса несостоявшимся на орган местного самоуправления возложена обязанность по повторному его проведению, конкурсы по выбору управляющей организации проводились неоднократно.

Всего с учетом повторов за 2023 год проведено 120 конкурсов в отношении 418 МКД, за 9 месяцев 2024 год проведен 101 конкурс в отношении 461 МКД. При этом для каждого дома производился расчет экономически обоснованного тарифа на содержание и ремонт жилья.

6. Осуществление мероприятий в рамках поддержки отдельных категорий граждан.

Показатель	2023 год	9 месяцев 2024 года
<p>1. Работа по обновлению документов участников подпрограммы «Ипотечное жилищное кредитование», заключивших договоры купли-продажи (долевого участия) и желающих получить социальную выплату на приобретение (строительство) жилья</p>	<p>1. Приглашены 1175 участников, из которых 39 человек написали заявления и предоставили документы. 2. Проведена проверка всех представленных документов, сделаны запросы в ЕГРП на всех членов семей, проведены необходимые расчеты. 3. Сформирован список получателей социальных выплат на 2023 год, из которых 37 семей получили социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья</p>	<p>1. Приглашены 1125 участников, из которых 15 человек написали заявления и предоставили документы. 2. Проведена проверка всех представленных документов, сделаны запросы в ЕГРП на всех членов семей, проведены необходимые расчеты. 3. Сформирован список получателей социальных выплат на 2024 год, из которых 15 семей получили социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья</p>
<p>2. Реализация основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»</p>	<p>1. Поставлено на учет 111 молодые семьи. 2. Обновлены документы 220 молодыми семьями, изъявившими желание получить социальные выплаты в 2024 году. 3. Выданы свидетельства 8 молодым семьям из числа претендентов на получение социальных выплат в 2023 году</p>	<p>1. Поставлено на учет 73 молодые семьи. 2. Обновлены документы 192 молодыми семьями, изъявившими желание получить социальные выплаты в 2025 году. 3. Выданы свидетельства 10 молодым семьям из числа претендентов на получение социальных выплат в 2024 году</p>
<p>3. Осуществление полномочий по</p>	<p>Направлены приглашения состоящим на учете</p>	<p>Направлены приглашения</p>

<p>обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральными законами от 12.01.1995 №5-ФЗ «О ветеранах» и от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в РФ»</p>	<p>ветеранам боевых действий и инвалидам. 6 человек согласились воспользоваться правом на получение субсидии в 2023 году, из них 1 инвалид получил субсидию, 1 инвалид приобрел жилье и обратился с заявлением на субсидию (субсидия выплачена в 4 кв. 2023 года)</p>	<p>состоящим на учете ветеранам боевых действий и инвалидам. 4 гражданина получили субсидию в 2024 году, из них 3 инвалида. 1 ветеран занимается подбором вариантов приобретения жилья. 1 гражданин, награжденный знаком «Жителю блокадного Ленинграда», занимается подбором жилья</p>
<p>4. Работа с гражданами-участниками ведомственной целевой программы «Оказание гос.поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» программы РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан РФ», утвержденных постановлением Правительства РФ от 21.03.2006 №153</p>	<p>1. В 2023 осуществлялся прием документов. В 2023 году сформирован список из числа граждан, изъявивших желание получить государственный жилищный сертификат в 2024 году. 2. Сформирован список из 4 человек (ЧАЭС – 3 человека и выехавшие из районов Крайнего Севера - 1 человек).</p>	<p>1. До 01.09.2024 осуществлялся прием документов. В настоящее время сформирован список из числа граждан, изъявивших желание получить государственный жилищный сертификат в 2025 году. 2. Сформирован список из 1 гражданина, участника ликвидации последствий ЧАЭС, 1 гражданина, относящегося к категории граждан «Выехавшие из районов Крайнего Севера», 1 гражданина, относящегося к категории граждан «Вынужденные переселенцы».</p>

5. Реализация рентных отношений	Ежемесячно производились выплаты по 5 действующим договорам пожизненного содержания	Ежемесячно производились выплаты по 3 действующим договорам пожизненного содержания
6. Признание граждан малоимущими, в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда	49 семей, в составе которых 140 человек	31 семья, в составе которых 89 человек
7. Количество семей, поставленных на учет в качестве нуждающихся в обеспечении жилыми помещениями	17	11
8. Количество семей, снятых с учета в качестве нуждающихся в обеспечении жилыми помещениями	389	223
9. Количество заключенных договоров социального найма	502	410
10. Количество подготовленных приказов об изменении договора социального найма	163	134
11. Количество жилых помещений, предоставленных гражданам, страдающим тяжелой формой хронических заболеваний, по решениям суда	10	9

12. Количество семей переселенных из аварийного жилищного фонда	420	501
13. Количество жилых помещений, предоставленных по решениям суда гражданам, чьи жилые помещения были признаны в установленном порядке непригодными для проживания	3	3
14. Количество жилых помещений, предоставленных в порядке очередности, гражданам, вставшим на учет до 01.03.2005 года	-	3
15. Количество жилых помещений специализированного жилищного фонда, предоставленных работникам муниципальных учреждений, на период работы	9 - ти работникам муниципальных учреждений и учреждений здравоохранения на период работы (службы) предоставлено жилье (7 - общежитий; 2 - служебного жилья)	7 - ми работникам муниципальных учреждений и учреждений здравоохранения на период работы (службы) предоставлено жилье (4 - общежитий; 3 - служебное жилье)
16. Количество жилых помещений специализированного жилищного фонда в муниципальных общежитиях, предоставленных до получения (приобретения) благоустроенного жилья, лицам из числа детей-сирот и детей,	1	3

оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в обеспечении жилыми помещениями		
17. Количество заявлений, принятых в рамках предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма»	112	108
18. Ежемесячная подготовка списка на граждан, подтвердивших (справки предоставляются ежемесячно) льготу получателей социальных выплат на компенсацию процентной ставки по целевому займу (кредиту) на приобретение или строительство жилья до 15.05.2009	23	19
19. Количество направленных межведомственных запросов для проверки оснований, дающих право на обеспечение жилыми помещениями и социальными выплатами	24864	19864

7. Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Липецка к отопительному периоду.

Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка ежегодно координирует мероприятия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Липецка к отопительному периоду.

В соответствии с действующим законодательством сотрудниками департамента в режиме постоянного мониторинга ведется контроль за подготовкой к отопительному периоду как жилищного фонда и объектов соцкультбыта, так и источников теплоснабжения.

В 2024 году в рамках данных мероприятий на объектах инженерной инфраструктуры города Липецка ресурсоснабжающими организациями был выполнен ремонт тепловых сетей 13,8 км., в том числе: текущий ремонт 12,7 км., капитальный ремонт – 1,1 км, ремонт 4 км участков кабельных и воздушных линий, 17 трансформаторных подстанций, а также выполнен ремонт 2,6 км водопроводной сети и 140 м сети водоотведения.

В соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» департаментом проводится проверка многоквартирных домов, находящихся на обслуживании управляющих организаций и ТСЖ, объектов социальной сферы, ресурсоснабжающих организаций.

Подготовка к отопительному периоду 2024 – 2025 годов объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы города Липецка была начата администрацией города, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями, управляющими компаниями в апреле 2024 года.

Срок получения паспорта готовности города Липецка к отопительному периоду 2024-2025 годов – ноябрь 2024 года.

В ходе подготовки жилищного фонда города Липецка к отопительному периоду управляющими организациями, обслуживающими многоквартирные дома, выполнены работы по ремонту: свыше 51 км внутридомовых трубопроводов системы отопления; около 116 тыс. кв. м кровли; свыше 46 тыс. м межпанельных швов; по ревизии и замене внутридомовой запорной арматуры (59 220 штук); по остеклению более 3 тыс. кв. м оконных проемов.

#### 8. Работа с обращениями граждан.

Обращения граждан поступают в департамент из различных источников: непосредственно от граждан, с информационной линии администрации города, из Липецкого областного и городского Советов депутатов, из правоохранительных органов и прочих организаций.

По состоянию на 01.09.2024 в департамент поступило 4064 письменных обращений граждан.

Анализ тематики обращений показал, что в отчетном периоде остаются актуальными вопросы эксплуатации жилищного фонда, ремонта системы теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, капитального ремонта домов, переселения жителей из ветхого и аварийного жилья, что в первую очередь связано с большой изношенностью жилищного фонда города.

#### 9. Разъяснительная работа с населением.

На постоянной основе департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка ведется информационно - разъяснительная работа среди населения по вопросам жилищного законодательства, а также вопросам, волнующим жителей в данной сфере, вся информация размещается на официальном сайте департамента жилищно-коммунального хозяйства.

Принятие оперативных решений по возникающим вопросам в сфере жилищно – коммунального хозяйства осуществляется посредством прямого взаимодействия с жителями через социальные сети и портал «Развиваем Липецкую область вместе!».

За текущий 2024 год в департамент через портал «Развиваем Липецкую область вместе!» получено 1736 обращений.

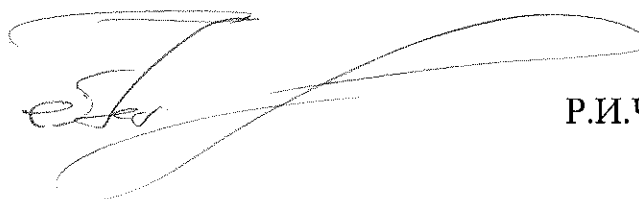
28.09.2023 работниками департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка проведено обучение для всех специалистов отделений «Мои документы» по вопросу работы в системе ГИС ЖКХ: регистрация, привязка лицевого счета и т.д. С 01.10.2023 специалисты «Мои документы» отдельно вывели значок ГИС ЖКХ на экран компьютера при входе в каждое отделение «Мои документы» и закрепили за данными компьютерами специалистов, которые помогают людям: консультируют, регистрируют и проводят данную работу.

Данная система дает возможность населению решать проблемы в сфере ЖКХ и получать актуальную информацию о собственном жилфонде.

Стоит отметить, что комплексный подход при реализации возложенных полномочий на департамент направлен на решение вопросов формирования комфортной и безопасной среды для жизни.

В целом, в отчетном периоде департаментом жилищно-коммунального хозяйства администрации города Липецка обеспечено решение поставленных задач и достижение запланированных показателей.

Глава города Липецка



Р.И.Ченцов