



**ЛИПЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ПЯТЫЙ СОЗЫВ
3 СЕССИЯ**

РЕШЕНИЕ

08.12.2015

г.Липецк

№ 39

**О Прогнозном плане (Программе) приватизации муниципального
имущества города Липецка на 2016 год и на плановый
период 2017 и 2018 годов**

Рассмотрев принятый в первом чтении проект прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов, руководствуясь статьями 36, 59 Устава города Липецка, учитывая решение постоянной комиссии Липецкого городского Совета депутатов по бюджету и муниципальной собственности, Липецкий городской Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Принять Прогнозный план (Программу) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов (прилагается).
2. Направить вышеуказанный нормативный правовой акт Главе города Липецка для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
Липецкого городского
Совета депутатов




И.В.Тиньков

Секретарь сессии

С.В.Сазонов

**Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального
имущества города Липецка на 2016 год и на плановый
период 2017 и 2018 годов**

Принят решением сессии Липецкого городского
Совета депутатов от 08.12.2015 № 39

Раздел 1

Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 8 Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Липецка», утвержденного решением Липецкого городского Совета депутатов от 20.09.2005 № 120, и критериями, выработанными администрацией города Липецка.

Основными принципами формирования Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов являются:

- пополнение доходной части бюджета;
- продажа неликвидных объектов недвижимости, не обремененных договорами аренды, и сокращение затрат, связанных с их содержанием.

Исходя из прогноза социально - экономического развития города Липецка на среднесрочную перспективу, ожидаются поступления в бюджет города Липецка в 2016-2018 годах от приватизации нежилых помещений, включенных в Прогнозный план (Программу) приватизации, в размере 109000 тыс. рублей, 1200 тыс. рублей, 3700 тыс. рублей соответственно.

Раздел 2

**Перечень объектов муниципальной собственности,
предлагаемых для приватизации**

№ п/п	Адрес	Площадь, кв.м.	Наименова ние	Балансовая остаточная стоимость (руб.)	Информация об объекте
2016 год					
1.	Гайдара, д. 13	73,3 (П)	Встроенное помещение №5	<u>41 287,02</u> 25 032,24	Год постройки - 1960. Этажность - 3.

					Фундамент - бутовый ленточный. Материал стен - кирпичные.
2.	Парковая ул., д. 3	10,0	Помещение №1	<u>13 089,80</u> 6 335,46	Год постройки- 1954. Этажность - 4. Фундамент - бутовый ленточный. Материал стен - кирпичные.
3.	Вилкова пер., д. 14	121,3	Встроенное нежилое помещение № 2	<u>247560,56</u> 163290,49	Год постройки- 1973. Этажность - 5. Фундамент - сборный, ленточный ж/бетонные блоки. Материал стен - крупнопанель- ные.
4.	Ушинского ул., д. 7	304,30(П)	Нежилое помещение № 7	<u>82521,48</u> 70849,33	Год постройки - 1992. Этажность -10. Фундамент - сборные ж/бетонные блоки. Материал стен - кирпичные.
5.	Студеновская ул., д. 27	59,9(П)	Встроенное нежилое помещение № 2	<u>115767,39</u> 77462,36	Год постройки - 1962. Фундамент - сборные железобетон- ные блоки. Материал стен - бетонные блоки.
6.	Ангарская ул., д. 5	143,00 (П)	Помещение № 9	<u>250429,79</u> 206957,48	Год постройки- 1981. Этажность -5. Фундамент - сборный железобетон-

					ный ленточный. Материал стен - бетонные блоки.
7.	Звездная ул., д.8, корп. 2	149,8(Ц)	Помещение № 5	<u>11 414,41</u> 8 022,17	Год постройки - 1976. Этажность - 5. Фундамент - сборный ленточный бетонный. Материал стен - панели.
8.	Гагарина ул., д.89	50,40 (П)	Помещение №3	<u>61301,01</u> 26236,83	Год постройки - 1960. Этажность - 3. Фундамент - бутовый ленточный. Материал стен - кирпичные.
9.	Мира пр-кт, д.26	47,60	Пункт приёма стеклотары (лит.А2)	<u>37029,00</u> 16085,42	Год постройки - 1980. Этажность - 1. Фундамент - кирпичный. Материал стен - каркасные с обшивкой.
10.	Октябрьская ул., дом 49	43,80	Помещение № 1	<u>12731,96</u> 8218,07	Год постройки - 1964. Этажность - 1. Фундамент - ленточный, бутовый. Материал стен - кирпич.
11.	Октябрьская ул., дом 49	36,40	Помещение № 2	<u>10580,96</u> 6829,63	Год постройки - 1964. Этажность - 1. Фундамент - ленточный, бутовый. Материал стен - кирпич.
12.	Луначарского пер., д. 1а	1735,0 (в т.ч. П-	Здание поликлини	<u>7 600 650,75</u> 593 567,21	Приватизация в составе 4 объектов.

		99,9)	ки		Годы постройки-1932, 1970, 1990. Этажность -3. Фундамент-бутовый ленточный, стены подвала. Материал стен-шлакоблочные.
		21,5	Склад		Год постройки-1990. Этажность - 1. Фундамент - сборный ленточный железобетонный. Материал стен-бетонные блоки.
		2348,50	Замошение		Год постройки-1970. Подложка-песчанная. Покрытие-асфальтовое. Основание-щебеночное.
		231,6 п.м.	Ограждение		Год постройки-1970. Фундамент-металлические стойки в бетонных стаканах. Материал стен - металлическая решетка.
13.	Липовская ул., д.1 корп. а	334,3 (П)	Помещение № 5	$\frac{255\ 442,55}{195\ 295,34}$	Год постройки - 1976. Этажность - подвал. Фундамент - сборный железобетонный. Материал стен - железобетонные,

					перегородки - кирпичные.
14.	Малые Ключи ул., д. № 1, пом. 1	60,3	Помещение № 1	<u>3 037,07</u> 1 828,20	Год постройки - 1966. Этажность - 6. Фундамент - бетонный ленточный. Материал стен - кирпичные.
15.	Первомайская ул., д. 80	259,6 (П)	Нежилое помещение № 9	<u>19 423,82</u> 15 159,12	Год постройки - 1992. Этажность - подвал. Фундамент - железобетон- ные блоки. Материал стен - железобетон- ные блоки.
16.	Ильича ул., д. 9	75,5	Помещение № 4	<u>159630,12</u> 64892,13	Год постройки - 1939. Этажность - 2. Фундамент - бутовый ленточный. Материал стен - шлакоблочные.
17.	Базарная ул., владение 3А	4157,3	Овощехра- нилище	<u>2800974,4</u> 672233,4	Приватизация в составе 2 объектов. Год постройки - 1983. Этажность - 1. Фундамент - бетонный. Материал стен - железобетонные панели, кирпичные.
		2935,5	Хранилище № 9, хранилище № 10 с основной пристрой- кой (лит. Ж, Ж1, Ж2)	<u>462856,39</u> 168311,71	Год постройки - 1975. Этажность - 1. Фундамент - бетонные блоки. Материал стен - бетонные блоки.

18.	Неделина ул., д. 23	46,9 (П)	Помещение № 4	<u>70969,00</u> 54072,25	Год постройки - 1977. Фундамент - железобетонные. Материал стен - стены из крупных панелей, перегородки гипсолитовые.
19.	Звездная ул, д. 2/2	1793,8	Липецкий городской противотуберкулезный санаторий «Сосновка»	<u>13109692,20</u> 6 286 106,25	Год постройки - 1973. Этажность - 2. Фундамент - бутовый (лит.А), бутовый ленточный (лит.Б), металлические столбы в бетонных стаканах (лит.Г-Г10). Материал стен - кирпич (лит.А, Б) металлические (лит.Г-Г10).
20.	Краснознаменная ул., д.2	986,0 (П-19,6)	Здание учебно-производственного комбината (лит. А, под А)	<u>3 386 009,8</u> 3 134924,51	Год постройки - 1964. Этажность - 3. Фундамент - ж/бетонные блоки. Материал стен - кирпичные.
21.	Потапова проезд, д.10	1213,2	Здание	<u>1 957580,54</u> 0,0	Год постройки - 1978. Этажность - 2. Фундамент - бутовый, ленточный. Материал стен - кирпичные.
22.	Ковалева ул., д.102	180,6	Здание котельной	<u>7 715 342,3</u>	Приватизация в составе 8

				842 134,62	объектов. Год постройки - 1988. Этажность - 1. Фундамент - бетонные блоки. Материал стен - кирпичные.
		37,5	Здание сторожевой будки, контрольно-пропускной пункт		Год постройки - 1988. Этажность - 1. Фундамент - бетонные блоки. Материал стен - кирпичные. Год постройки - 2003. Этажность - 1. Фундамент - монолитный ж/бетонный. Материал стен - кирпичные.
		79,0	Склад		Год постройки - 1988. Этажность - 1. Фундамент - бетонные блоки. Материал стен - кирпичные.
		3 166,1 (П-82,8)	Контора управления		Годы постройки - 1988, 2003. Этажность - 2. Фундамент - бетонные блоки. Материал стен - кирпичные, бетонные блоки.
		488,53 п.м.	Ограждение с воротами		Годы постройки - 1997, 2007. Фундамент - чугунные стойки в бетонных

					стаканах, металлические стойки в бетонных стаканах. Материал стен - железобетонные панели, чугунное литье, металлическая сетка, металлические прутья.
		9 557,6 площадь застрой- ки)	Замощение		Год постройки- 2007. Фундамент - подстилающий слой - песчаный, основание - щебеночное, покрытие - асфальтовое.
		47,3 (пло- щадь застрой- ки)	Эстакада		Год постройки- 1997. Фундамент - бетонный. Материал стен - дощатый с металлическими балками.
		22,5 (пло- щадь застрой- ки)	Дымовая труба		Год постройки- 1988. Фундамент - бетонный. Материал стен- металлическая.
23.	4-я Пятилетка ул., д. 6	95,8	Помещение № 1	<u>340291,34</u> 327587,18	Год постройки- 1987. Фундамент - железобетон- ные блоки. Материал стен - стены кирпичные, перегородки гипсокартон- ные
24.	Боевой проезд, д. 39	62,3	Нежилое помещение № 1	<u>518540,10</u> 366872,72	Год постройки- 1986. Фундамент - свайный с

					железобетон- ным ростверком. Материал стен - кирпич.
25.	Боевой проезд, д. 39	180,0	Нежилое помещение № 2	<u>1380728,00</u> 976880,01	Год постройки- 1986. Фундамент - свайный с железобетон- ным ростверком. Материал стен - кирпичные.
26.	15 микрорайон, д. 1, корп. 2	186,7	Нежилое помещение № 2	<u>242 571,90</u> 238 184,78	Год постройки - 1975. Этажность - 9 Фундамент- сборные ж/бетонные блоки. Стены - кирпичные.
2017 год					
1.	Звездная ул., д. 4, корп.1	11,9	Встроенное нежилое помещение № 2	<u>15 456,69</u> 13 109,66	Год постройки- 1987. Этажность -14. Фундамент - сборные железобетон- ные. Материал стен - кирпичные.
2.	О.Кошевого ул., д. 48	146,3	Помещение № 1 (магазин с пристрой- кой)	<u>215325,13</u> 0	Год постройки - до 1917 года. Этажность -1. Фундамент - бутовый. Материал стен - кирпичные.
2018 год					
1.	Ангарская ул., д. 5	430,6	Встроенное нежилое помещение N 3	<u>954004,46</u> 768756,51	Год постройки - 1981. Этажность - 5. Фундамент -

					сборный железобетонный ленточный. Материал стен - кирпич.
2.	Победы пр., д. 21	17,6	Нежилое помещение № 11	<u>8 734,56</u> 6 951,35	Год постройки - 1987. Этажность - 10. Фундамент - сборные железобетонные блоки. Материал стен - кирпичные.

И.о.Главы города Липецка



Н.А.Новиков